



SPRAWOZDANIE ROCZNE
ANNUAL REPORT

SPIS TREŚCI / TABLE OF CONTENTS

SŁOWO PREZESA / MESSAGE OF THE PRESIDENT	3
RAPORT ZARZĄDCZY / MANAGEMENT REPORT ON THE COMPANY’S OPERATION	5
1. PERSPEKTYWA MAKROEKONOMICZNA / MACROECONOMIC FRAMEWORK	6
2. PERSPEKTYWA RYNKOWA I STRATEGICZNA / MARKET AND STRATEGIC FRAMEWORK	8
3. DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA W ROKU 2016 / REVIEW OF THE BUSINESS ACTIVITY IN 2016	9
4. PROGNOZY / OUTLOOK	35
5. POZOSTAŁE INFORMACJE OBOWIĄZKOWE / OTHER MANDATORY INFORMATION	36
6. PROPOZYCJA ZARZĄDU SPÓŁKI DOTYCZĄCA PODZIAŁU ROCZNEGO ZYSKU NETTO / THE MANAGEMENT BOARD’S PROPOSAL FOR THE APPROPRIATION OF THE NET PROFIT OF THE YEAR	36
SPRAWOZDANIE FINANSOWE / FINANCIAL STATEMENTS	39
1. WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ORAZ ZASADY RACHUNKOWOŚCI / INTRODUCTION TO THE FINANCIAL STATEMENTS AND ACCOUNTING POLICIES	46
2. DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA / CLOSING REMARKS	75
OPINIA BIEGŁEGO REWIDENTA I RAPORT Z BADANIA / OPINION OF AUDITOR AND REVIEW REPORT	115
OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA / AUDITOR’S OPINION	116
1. INFORMACJE OGÓLNE / GENERAL INFORMATION	119
2. SYTUACJA MAJĄTKOWA I FINANSOWA SPÓŁKI / ECONOMIC AND FINANCIAL POSITION OF THE COMPANY	122
3. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE / DETAILED INFORMATION	123
4. UWAGI KOŃCOWE / CLOSING COMMENTS	126

SŁOWO PREZESA MESSAGE OF THE PRESIDENT

Panie i Panowie,

Rok 2016 zapamiętany będzie jako okres wyzwań w sektorze budowlanym, gdyż łączył on w sobie transformację cyklu politycznego i perspektyw UE ze skutkiem w postaci odłożenia procedur przetargowych, w szczególności przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad.

Pomimo niekorzystnych warunków rynkowych, obroty Mota-Engil Central Europe w ciągu roku osiągnęły 787 mln PLN, a osiągnięty poziom Księgi Popytu wyniósł 1,41 mld PLN, w tym 800 mln PLN do wykonania w 2017 roku i 600 mln PLN na lata kolejne.

W zgodzie z wynikami rynkowymi, gdzie w trakcie roku zaobserwowano 14,4% spadek produkcji budowlano-montażowej, rok 2016 zgodnie z przewidywaniami cechował się mniejszym wykorzystaniem własnych zasobów firmy, co odzwierciedlone jest w spadku marginesu EBITDA do 24 mln PLN (2,8%), przy wynikach netto wynoszących -12,2 mln PLN (-1,6%), lecz wciąż z utrzymaniem kapitału własnego na rozsądnym poziomie 212 mln PLN.

W zeszłym roku warto zwrócić uwagę na ukończenie budowy autostrady A1 w rejonie Łodzi, odcinek Stryków-Tuszyn dwa miesiące przed zakontraktowanym terminem, postęp wykonania obwodnicy Nysy, obwodnicy S-11 Ostrów Wielkopolski oraz kontynuację fazy projektowej dla drogi ekspresowej S3 między Jaworem i Bolkowem, drogi ekspresowej S5 na odcinku Kościan-Radomicko, drogi ekspresowej S17, odcinek Skrudki-Sielce.

Firma prezentuje solidną sytuację finansową, zamykając rok na niskim poziomie zadłużenia netto (26 mln PLN) wraz z wysokim stanem środków pieniężnych wynoszącym 105 mln PLN.

Zostawiając za sobą rok pełen wyzwań dla sektora, firma wchodzi w rok 2017 z poczuciem odpowiedzialności w stosunku do rynku i interesariuszy, popartym przez stabilny portfel zamówień z perspektywą dalszego rozwoju. Naszym celem na rok 2017 będzie kontynuacja wysiłków dla konsolidacji portfela zamówień, wzrost sprzedaży i powrót do rentowności przez zwiększoną skuteczność i wydajność wykorzystania zasobów.

Obecnie Mota-Engil Central Europe jest w trakcie przygotowania przetargu dla kontraktów infrastrukturalnych, zarówno w segmencie drogowym, jak i kolejowym, o wartości prawie 2,5 mld PLN, będących po wstępnej kwalifikacji i oczekujących na zaproszenie do złożenia ofert na niemal 30 projektów o wartości ok. 7,5 mld PLN. Dodatkowo, firma realizuje swoją strategię rozwoju projektów budownictwa cywilnego (obecnie wykonując siedem takich projektów w Polsce) oraz partnerstw publiczno-prywatnych.

Ladies & Gentlemen,

The year 2016 will be reminded as a challenging period in the construction sector as it combined the transition of a political cycle and the EU perspectives with effect in the postponement of tender procedures in particular by the General Directorate of National Roads and Motorways.

Despite adverse market conditions, Mota-Engil Central Europe turnover in the year reached 787 MPLN and reach level of Order Book of 1.41 BPLN, out of which 800 MPLN to be executed in 2017 and 600 MPLN in following years.

In line with the market performance which observed in the year a 14.4% drop in the construction and assembly production index, the 2016 has predictably observed a lower utilization of company own resources what is reflected in the decrease of EBITDA margin to 24 MPLN (2.8%) with net result of -12.2 MPLN (-1.6%) but still maintaining the Equity at a sound level of 212 MPLN.

In the last year, we highlight the completion of construction of A1 motorway in Łódź region section between Stryków-Tuszyn two months ahead of contractual deadline, development of execution of Nysa Bypass, S-11 Ostrów Wielkopolski Ring Road and continuation of design phase in S3 expressway between Jawor and Bolkow, S5 expressway connecting Kościan-Radomicko, S17 expressway Skrudki-Sielce section.

The company registers a sound financial standing, closing the year with a low level of Net Debt (26 MPLN) and a strong cash position of 105 MPLN.

Leaving behind the challenging year for the sector, the company enters 2017 with sense of commitment towards the market and stakeholders, backed by a stable backlog with perspective of further growth. Our focus for 2017 will be to continue the effort of backlog consolidation, increase sales and return to profitability by increased efficiency and productivity of resources utilization.

Mota-Engil Central Europe is currently in the process of tender preparation for infrastructure contracts both in roads and railway segment with value of almost 2.5 BPLN being prequalified and awaiting invitation to submit the offers for almost 30 projects, with value of approx. 7.5 BPLN. The company is additionally realizing its strategy in development of civil construction projects (currently executing seven such projects in Poland) and public-private partnerships.

Poza działalnością komercyjną, Mota-Engil Central Europe w pełni angażuje się w zachowanie i pełny rozwój swojego potencjału zasobów ludzkich, wraz z możliwościami technicznymi, przy czym oba te elementy stanowią najważniejszą przewagę konkurencyjną w kwestii udanego wykonania kontraktu i poprawy wydajności.

Firma pozostaje zaangażowana w kwestie bezpieczeństwa, w których działania w ramach Porozumienia dla Bezpieczeństwa w Budownictwie poprawiły bezpieczeństwo i zmniejszyły liczbę wypadków w przemyśle budowlanym.

Nasze zaangażowanie pozostaje mocne, jesteśmy zdeterminowani, by systematycznie poprawiać nasze wyniki, zwiększając wartość dla akcjonariuszy przy zachowaniu pozycji lidera pod względem jakości oraz punktualnej dostawy projektów do naszych klientów.

Chciałbym wyrazić słowa uznania dla wszystkich naszych współpracowników za ich nieustające poświęcenie osobiste i zawodowe. Chciałbym także podziękować naszym akcjonariuszom za ich zaangażowanie i wsparcie strategii firmy, naszym klientom za ich lojalność oraz naszym instytucjom finansującym i dostawcom za ich wartościową współpracę.

Martinho Oliveira

PREZES ZARZĄDU
Martinho Oliveira
Antonio Oliveira

Prezes Zarządu

Besides commercial activity, Mota-Engil Central Europe is fully committed to retain and further develop its human resources potential, together with technical capacities, both of which remain critical competitive advantages in terms of successful contract execution and performance improvement.

The company continues its commitment towards safety where acting within the framework Agreement for Safety in Construction, has improved the safety and reduced the number of accidents in the construction industry.

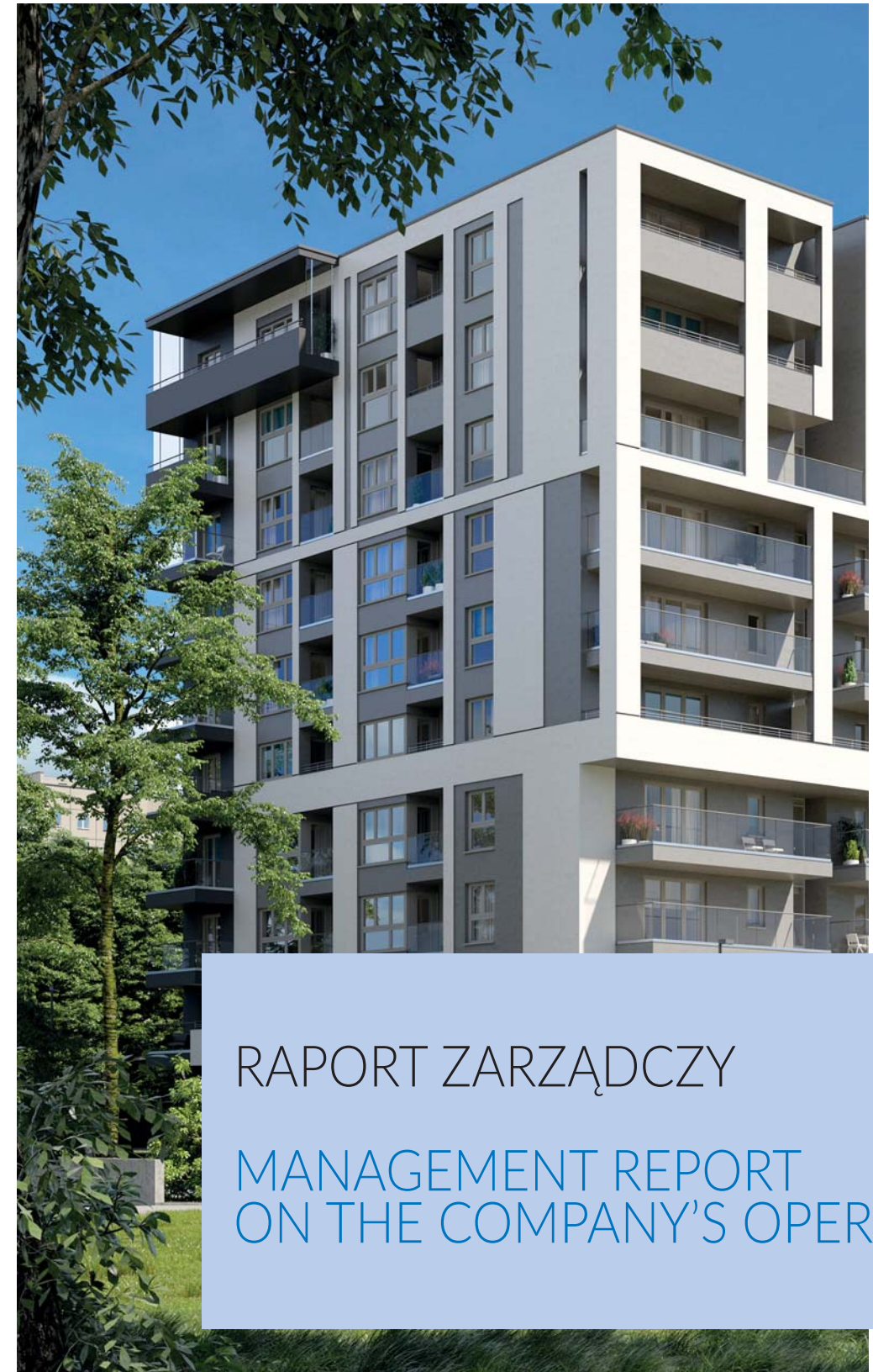
Our commitment remains strong; we are determined to systematically improve our results increasing Shareholder Value while maintaining a leadership position in terms of quality and timely delivery of projects to our clients.

I would like to express a word of recognition to all our collaborators, for their continuous personal and professional dedication. I wish to thank also our shareholders for their commitment and support of the company's strategy, our clients for their loyalty and our financing institutions and suppliers for their valuable partnership.

Martinho Oliveira

PREZES ZARZĄDU
Martinho Oliveira
Antonio Oliveira

President of the Management Board



RAPORT ZARZĄDCZY

MANAGEMENT REPORT
ON THE COMPANY'S OPERATION

1

PERSPEKTYWA MAKROEKONOMICZNA MACROECONOMIC FRAMEWORK

W roku 2016 dynamika wzrostu gospodarczego Polski uległa osłabieniu wobec roku 2015. W ujęciu realnym produkt krajowy brutto według wstępnych szacunków Głównego Urzędu Statystycznego wyniósł 2,8% wobec 3,6% w roku 2015.

Na taki rezultat wpływ miało kilka czynników, w tym przede wszystkim spadek inwestycji w sektorze prywatnym, wynikający w dużej mierze z niestabilności związanej z sytuacją geopolityczną, jak również niepewności co do otoczenia prawno-podatkowego i instytucjonalnego w kraju. Na spadek inwestycji wpływ miało również zmniejszenie wydatków sektora publicznego, spowodowane m.in. spowolnieniem wydatkowania środków z Unii Europejskiej oraz zmianą przepisów prawa zamówień publicznych. W ogólnym ujęciu nakłady brutto na środki trwałe w roku 2016 spadły o 5,5% wobec wzrostu o 6,1% w roku 2015.

Głównym motorem wzrostu gospodarki Polski w zeszłym roku pozostawała konsumpcja prywatna, wspierana przez dobrą sytuację na rynku pracy, nieznaczny wzrost wynagrodzeń, a także wypłatę świadczeń w ramach programu Rodzina 500+. W ogólnym ujęciu konsumpcja prywatna wzrosła o 3,6% wobec wzrostu o 3,2% w roku 2015.

Jeśli chodzi o sektor budowlany, to wspomniany spadek inwestycji dał się odczuć w całej branży. Wartość dodana brutto w budownictwie w roku 2016 spadła o 11,9% wobec wzrostu o 3,4% w 2015 roku. Z kolei produkcja budowlano-montażowa spadła rok do roku o 14,1%, wobec wzrostu o 2,8% w roku 2015, przy czym wpływ na taki spadek miała głównie sytuacja w budownictwie infrastrukturalnym.

W roku 2016 stopa bezrobocia w Polsce kontynuowała tendencję spadkową i w grudniu zanotowała poziom 8,3% w porównaniu z poziomem 9,8% w roku 2015. Średnioroczny wskaźnik inflacji CPI w grudniu 2016 roku zanotował poziom 0,8%, osiągając tym samym wartość dodatnią po raz pierwszy od czerwca 2014 roku.

W perspektywie roku 2017 oczekuje się nieznacznej odbudowy wzrostu gospodarczego w kraju, jednakże nadal istnieje szereg czynników ryzyka, wewnętrznych i zewnętrznych, mogących spowolnić poprawę koniunktury w polskiej gospodarce. Według prognoz Komisji Europejskiej, Polska może osiągnąć wzrost PKB na poziomie 3,2% w 2017 oraz 3,1% w 2018 roku.

Kluczowy wpływ na przyspieszenie rozwoju gospodarczego Polski będzie miała zwiększona aktywność inwestycyjna w sektorze prywatnym, ale też przede wszystkim odbicie inwestycji publicznych, przy jednoczesnym podtrzymaniu silnego poziomu konsumpcji krajowej.

In 2016 Polish economic growth noted a slowdown as compared to 2015. In real terms, gross domestic product (GDP), according to the preliminary estimates of the Central Statistical Office (GUS) amounted to 2.8% in comparison to 3.6% in 2015.

Such result was influenced by several factors, primarily the decline in private sector investments, largely due to geopolitical instability as well as uncertainty about the legal, tax and institutional environment in the country. The decline in investment was also affected by a decrease in public sector expenditures, following the slowdown in EU funds spending and amendments in the public procurement law. In overall terms, gross fixed capital formation in 2016 decreased by 5.5% against increase of 6.1% in 2015.

Polish economy in 2016 was mainly driven by private consumption, supported by good labor market conditions, a slight increase in wages and the benefits stemming from the Family 500+ program. In general terms, private consumption increased by 3.6% compared to 3.2% in 2015.

As far as the construction sector is concerned, the drop in investments has made its impact throughout the industry. Gross value added in construction in 2016 decreased by 11.9%, compared to an increase of 3.4% in 2015. Another indicator - construction and assembly output fell year on year by 14.1%, compared with an increase of 2.8% in 2015. Such decline was mainly affected by the negative tendencies in the infrastructure sector construction.

In 2016 the unemployment rate in Poland continued its downward trend and in December it reached 8.3% compared to 9.8% in 2015. Average CPI inflation in December 2016 amounted to 0.8%, thus achieving a positive value for the first time since June 2014.

In the 2017 perspective a slight increase of economic growth is expected in the country, however, there are still a number of internal and external risk factors that may curb the recovery of the Polish economy. According to the European Commission forecasts, Poland may reach GDP growth of 3.2% in 2017 and 3.1% in 2018.

The key to acceleration of Polish economy development will be increased investment activity in the private sector, but above all the revival of public investment, while maintaining a strong level of domestic consumption.

W sektorze budownictwa przewiduje się zatem powrót do stabilnego, choć nieznacznego wzrostu, który osiągnie wyższą dynamikę w latach 2018–2020, dzięki realizacji kontraktów z nowej perspektywy unijnej.

The construction sector is therefore expected to return to a stable, though rather small growth, which will reach a higher level in the years 2018–2020, thanks to execution of contracts from the new EU perspective.



PERSPEKTYWA RYNKOWA I STRATEGICZNA MARKET AND STRATEGIC FRAMEWORK

W roku 2016 nastąpiły zmiany mające wpływ na cały sektor budownictwa komunikacyjnego. Nowe prawo zamówień publicznych, które weszło w życie na początku roku i zmiana rządu wpłynęły na zmianę kosztów Narodowego Programu Budowy Dróg przewidzianego na lata 2014–2023. Doprowadziło to do spowolnienia inwestycji w infrastrukturę komunikacyjną w Polsce. Główny inwestor, GDDKiA, ogłosił przetargi na drogi ekspresowe dopiero w drugiej połowie roku, ale procedury przetargowe zakończyły się już w 2017 roku. Według Ministerstwa, rządowy Narodowy Program Budowy Dróg do 2023 roku przewiduje budowę 165 odcinków drogowych o wartości 87,6 mld zł, więc do realizacji ustalonej granicy 107 mld PLN pozostaje 19,4 mld zł. Najważniejszym celem Ministerstwa jest zniwelowanie różnicy pomiędzy całkowitą wartością zaplanowanych w ramach programu zadań, wynoszącą 200 mld PLN, a ograniczoną wartością nowych zadań inwestycyjnych. W związku z tym zwiększyła się rola kontraktów dla PKP i dla Wojewódzkich Zarządów Dróg.

W 2016 roku nasza firma uczestniczyła w 56 przetargach na całkowitą wartość ponad 4,8 mld PLN. To prawie trzykrotny spadek w porównaniu z rokiem ubiegłym. Z uwagi na fakt, że w 2016 roku wartość wszystkich kontraktów osiągnęła niespełna 5 mld PLN, możemy mówić o optymistycznych perspektywach na 2017 roku.

Rok 2016 charakteryzował się rekordową ilością sprzedanych i oddanych do użytku obiektów mieszkalnych. Zarejestrowane liczby będą z pewnością trudne do powtórzenia w 2017 roku, ale czynniki takie jak spadek liczby osób bezrobotnych, program rodzinny 500+ i nieustające zainteresowanie inwestorów zagranicznych polskim rynkiem nieruchomości z pewnością będą miały pozytywny wpływ na perspektywę w tym sektorze branży budowlanej.

W 2016 roku Mota-Engil Central Europe sfinalizowała budowę ponad 300 mieszkań realizowanych zarówno dla MEREM, należącej do Grupy firmy zarządzającej nieruchomościami w Polsce, jak i dla klientów zewnętrznych, a w roku 2017 planuje realizację ponad 500 mieszkań. Oczekiwany jest analogiczny wzrost w sektorze budownictwa niemieszkalnego, a mianowicie w sektorze budynków przemysłowych i magazynowych oraz hotelarskich.

W roku 2017 sektor budowy budynków biurowych i handlowych może kontynuować trend spadkowy, zarejestrowany już w 2016 roku. Budowa niewielkich centrów handlowych w mniejszych miastach prawdopodobnie odnotuje tendencję wzrostową dla sektora budowy tego specyficznego typu budynków. Mimo że w 2016 roku odnotowano niewielką poprawę w sektorze budynków użytku publicznego, w 2017 roku nie należy spodziewać się jeszcze znacznego zwiększenia wydatków w tym sektorze.

Obecnie głównym celem Mota-Engil Central Europe na rok 2017 i na najbliższe lata będzie dywersyfikacja ilości sektorów realizowanych w ramach budownictwa kubaturowego.

In 2016 there were changes affecting the infrastructure sector. At the beginning of the year, public procurement law and a change of government changed the cost of the National Road Construction Program for 2014–2023. This has led to a slowdown in infrastructure investments in Poland. The main investor, GDDKiA, announced the tenders for express roads only in the second half of the year, but the tender procedures were completed in 2017. According to the Ministry, the government's National Road Construction Program until 2023 predicts 165 road sections worth 87.6 BPLN to reach the fixed limit of 107 BPLN remained 19.4 BPLN. The most important goal of the Ministry is filling the gap between the total value of the tasks planned by the program which amounts to 200 BPLN and the limit for new investment tasks. As a result, the role of PKP contracts and Voivodship Road Administration has increased.

In 2016, the company participated in 56 tenders for more than 4.8 BPLN. It's close to a threefold decrease compared to the previous year. Due to the fact that in 2016 contracts were valued at almost 5 BPLN, we can talk about optimistic outlook for 2017.

2016 was marked by a record level of residential units sold and launched. The registered figures will most likely be difficult to achieve in 2017 but, factors such as a decreasing unemployment rate, the Family 500+ program and the sustained interest of foreign investors in the Polish real estate market, will surely contribute to positive prospects for this area of the construction industry.

In 2016 Mota-Engil Central Europe completed the construction of over 300 apartments both for MEREM, the Group's Real Estate Management company in Poland, as well as for external clients and will complete in 2017 more than 500 units. Relevant growth prospects are expected in the non-residential construction sector, namely in the industrial and warehouse buildings and hotels.

In 2017, office construction and retail segments may continue the downward trend registered already in 2016. Construction of small shopping centers in smaller cities will probably register a positive trend in this specific type of buildings. Although a slight improvement was registered during 2016 in the public buildings sector, 2017 should not register yet a significant progress in the expenditure volumes.

Diversification of the range of sectors under the buildings construction area will be a major target for Mota-Engil Central Europe during 2017 and the years to come.

DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA W ROKU 2016 REVIEW OF THE BUSINESS ACTIVITY 2016

3.1. PRODUKCJA/KONTRAKTY

Dzięki bogatemu doświadczeniu zdobywanemu przez poprzednie lata zarówno w budownictwie infrastrukturalnym, jak i ogólnym, obejmującym budowę autostrad, budowę i modernizację dróg krajowych, ulic i miejskich tras komunikacyjnych, wykonawstwo biurowców, apartamentów, lotnisk, centrów handlowych, projektów kolejowych, prac elektroenergetycznych i parkingów, spółka w 2015 roku mogła realizować wiele projektów o różnym stopniu skomplikowania, zgodnie z wymaganiami najnowszych technologii i norm jakościowych.

3.1.1. BUDOWNICTWO INŻYNIERYJNE

Poniżej przedstawiono najważniejsze kontrakty inżynierskie realizowane w trakcie roku 2016:

• A1 Łódź

Budowa autostrady A1 na odcinku Stryków–Tuszyn rozpoczęła się pod koniec 2014 roku. Inwestycja ma strategiczne znaczenie dla transportu międzynarodowego, krajowego oraz lokalnego, a wyżej wymieniony odcinek, stanowi wschodnią obwodnicę Łodzi. Wybudowana droga ma nawierzchnię betonową, której trwałość (bez gruntownych remontów) szacuje się na 30-40 lat. Prace nad odcinkiem trwały 22 miesiące, wliczając okresy zimowe, tj. od 15 grudnia do 15 marca. Odcinek drogi od Węzła Brzeziny do Węzła Romanów wybudowany przez Mota-Engil Central Europe ma 10 km długości, a jego wartość wynosi ponad 360 mln zł. Kontrakt został zakończony i oddany do użytkowania pod koniec czerwca 2016 roku.

• S11 Ostrów Wielkopolski

Budowa II etapu obwodnicy Ostrowa Wielkopolskiego rozpoczęta w październiku 2014 roku jest kontynuacją I etapu obwodnicy, który został przekazany do użytkowania pod koniec 2009 roku. Dzięki wybudowaniu II etapu obwodnicy ruch tranzytowy przeniesie się z miasta na obwodnicę. Spowoduje to skrócenie czasu przejazdu drogą krajową nr 11 oraz usprawni ruch w kierunku Poznań – Ostrów Wlkp. – Katowice oraz Kalisz – Ostrów Wlkp. – Wrocław. Kontrakt przewiduje budowę m.in. 12,8 km drogi ekspresowej, jednego węzła drogowego, 15 obiektów inżynierskich oraz całej sieci dróg poprzecznych i dojazdowych. Zakończenie budowy planowane jest na trzeci kwartał 2017 roku.

• S17 Skrudki-Sielce

Zadanie inwestycyjne p.n. „Zaprojektowanie i budowa drogi ekspresowej S17 Garwolin–Kurów” na odcinku granica województwa mazowieckiego i lubelskiego – węzeł „Sielce” obecnie „Kurów Zachód (bez węzła)” zostało podzielone na trzy części:

3.1. PRODUCTION/CONTRACTS

Due to the extensive experience that Mota-Engil Central Europe had been gaining in previous years in infrastructure and in civil construction including: construction of highways, construction and modernization of roads, streets and urban routes, construction of office buildings, apartments, airports, shopping malls, railway, electromechanical works and parkings, in 2015 the company continued to realize many projects with varying degrees of complexity according to the latest technology and quality standards.

3.1.1. ENGINEERING CONSTRUCTION

Among the most important civil engineering contracts that were under realization in 2016 we should highlight the following:

• A1 Łódź

Construction of A1 motorway on the Stryków–Tuszyn section, started at the end of 2014. Investment has strategic significance for the international, domestic and local transport and section mentioned before, constitutes the eastern Ring Road of Łódź. The constructed road has concrete surface whose durability (without major overhauls) is estimated at 30 to 40 years. Work on the section lasted 22 months, including winter periods, i.e. from December 15 to March 15. The road section from Brzeziny Junction to Romanów Junction built by Mota-Engil Central Europe is 10 km long and its value exceeds 360 MPLN. This contract has been completed and commissioned for use at the end of June 2016.

• S11 Ostrów Wielkopolski

Construction of the 2nd stage of Ostrów Wielkopolski ring road commenced in October 2014 and is a continuation of the 1st stage of the ring road which was commissioned at the end of 2009. Thanks to the construction of the 2nd stage of ring road, the transit traffic is going to be transferred from the city centre to the ring road. This will shorten the travel time on national road No. 11 and streamline traffic in the direction of Poznań – Ostrów Wielkopolski – Katowice and Kalisz – Ostrów Wielkopolski – Wrocław. The contract foresees construction of: 12.8 km of express road, one road junction, 15 engineering facilities and the entire network of cross roads and access roads. Completion of construction is scheduled for the third quarter of 2017.

• S17 Skrudki-Sielce

The investment project comprising the 'Design and Construction of Expressway S17 Garwolin–Kurów' between the border of the Mazowieckie and the Lubelskie Voivodeships and the 'Sielce' junction, currently 'Kurów Zachód (excluding junction)' has been split up into three parts:

- Część 1: odcinek granica województwa mazowieckiego i lubelskiego – węzeł „Skrudki” (wraz z węzłem),

- Część 2: odcinek węzeł „Skrudki” (bez węzła) – węzeł „Sielce” obecnie „Kurów Zachód” (bez węzła),

- Część 3: odcinek dojazd do przeprawy mostowej na rz. Wisła w m. Puławy.

Mota-Engil CE realizuje część 2: budowa drogi ekspresowej S17 Garwolin–Kurów na odcinku: węzeł „Skrudki” (bez węzła) – węzeł „Sielce” obecnie „Kurów Zachód” (bez węzła) od km 20+164,72 do km 33+324,00 wraz z obiektami inżynierskimi oraz zabezpieczeniem i rozbudową urządzeń obcych kolidujących z ww. drogą.

Realizowany odcinek będzie częścią drogi ekspresowej S17 Warszawa–Hrebennie (granica z Ukrainą) w ciągu trasy europejskiej E372. Połączy on aglomerację warszawską z Lubelszczyzną i poprowadzi ruch dalej w kierunku Lwowa. Pomiędzy Kurowem a Piaskami droga będzie przebiegała na wspólnym odcinku z S12, tworząc główną oś transportową w województwie lubelskim.

Budowana droga S17 będzie miała nawierzchnię betonową. Na obiektach inżynierskich oraz na drogach zbiorczych będzie nawierzchnia z betonu asfaltowego. Przedmiotowy odcinek drogi o długości 13,17 km zostanie wykonany w czasie 34 miesięcy, nie wliczając okresów zimowych od 15 grudnia do 15 marca (na wykonanie dokumentacji projektowej przewidziano okres 16 miesięcy). Przewidywany termin zakończenia inwestycji: maj 2019 roku.

• S5 Radomicko–Kaczkowo

Budowa drogi ekspresowej S5 na odc. Radomicko–Kaczkowo, etap I odc. Radomicko (bez węzła) – Leszno Półd, która stanowi element europejskiego szlaku komunikacyjnego E261, w zakresie korzyści bezpośrednich ma dwójaki cel: dla społeczności lokalnej wyprowadzenie ruchu tranzytowego z dróg prowadzących przez centrum miasta i dla wszystkich użytkowników dróg w Polsce – poprawa warunków podróży (zwiększenie przepustowości, płynności i bezpieczeństwa) na kierunku Wrocław–Poznań. Kontrakt przewiduje: budowę odcinka drogi ekspresowej o długości 19,14 km o przekroju 2x2 (dwie jezdnie po dwa pasy ruchu) z poszerzonym pasem dzielącym, który uwzględni możliwość dobudowy trzeciego pasa dla każdej jezdni, czyli docelowo uzyskanie przekroju 2x3, dwóch węzłów drogowych, 16 obiektów inżynierskich oraz całej sieci dróg poprzecznych i dojazdowych. Umowa została podpisana 16 maja 2016 roku a termin zakończenia budowy przypada na połowę września 2018 roku.

• S5 Kościan–Radomicko

Realizacja drogi ekspresowej S5 na odcinku Kościan–Radomicko, rozpoczęła się w kwietniu 2016 roku. Projektowana droga będzie drogą klasy S o dwóch jezdniach, każda z dwoma pasami ruchu w obu kierunkach, a w pasie rozdziálu będzie rezerwa terenowa na trzeci pas. Efektem rozbudowy drogi S5 będzie przede wszystkim poprawa bezpieczeństwa oraz przepustowości i prędkości ruchu na kierunku Poznań–Wrocław, gdyż przed-

- Part 1: section between the Mazowieckie / Lubelskie Voivodeship border and the 'Skrudki' junction (including junction),

- Part 2: section between the 'Skrudki' junction (excluding junction) and the 'Sielce' junction, currently 'Kurów Zachód (excluding junction)'

- Part 3: section of approach to bridge over the Wisła river in the municipality of Puławy.

Mota-Engil Central Europe is responsible for the completion of part 2: Construction of Expressway S17 Garwolin–Kurów at section: between the 'Skrudki' junction (excluding junction) and the 'Sielce' junction, currently 'Kurów Zachód (excluding junction)' from km 20+164.72 to km 33+324.00, including the construction of related civil structures and the protection and reconstruction of foreign structures which collide with contractual works.

The built section will constitute a part of the S17 Warszawa – Hrebennie (border with Ukraine) road, lying in the path of the E372 European Route. It will connect the Warsaw agglomeration with the Lubelskie Voivodeship and will provide further transport in the Lwow direction. Between Kurów and Piaski, the route will share the same road with the S12 route, forming the main axis of transport in the Lubelskie Voivodeship.

The built S17 road will be provided with a concrete surface. Civil structures and local distributor roads will be provided with an asphalt concrete surface. The rebuilt road section of the length of 13.17 km will be completed within 34 months, excluding Winter periods between 15/12 and 15/03 (design documentation is expected to be completed within 16 months). The date of completion is planned for May 2019.

• S5 Radomicko–Kaczkowo

The construction of expressway S5 at section Radomicko–Kaczkowo, stage 1: section between Radomicko (excluding junction) – Leszno Półd., which represents a section of the European Route E261, has, in terms of direct benefits, two main purposes: for the local society – the transfer of transit traffic from the city centre, and for all users of roads in Poland – better comfort of travelling (improvement in capacity, smoothness and safety) along the Wrocław–Poznań route. The contract comprises: the construction of a section of an express road of the length of 19.14 km, with a 2x2 cross-section (two carriageways with two traffic lanes each), with an extra-wide median strip allowing future addition of a third traffic lane for each carriageway, to achieve a final 2x3 cross-section, two road junctions, 16 civil structures and the entire cross-wise and approach road network. The contract was signed on 16/05/2016, and completion is planned for mid-September 2018.

• S5 Kościan–Radomicko

Construction of S5 expressway at the Kościan–Radomicko section has begun in April 2016. The road will be built to an S category standard, with two dual-lane carriageways leading in each direction, and area in the median strip reserved for one more traffic lane in each direction. The development of the S5 route will most of all result in the increase in safety, capacity and

miotowy odcinek jest jednym z etapów budowy drogi ekspresowej S5 łączącej Poznań (A2 – węzła „Głuchowo”) z Wrocławiem (A8 – węzła „Widawa”). Na przedmiotowym odcinku S5 powstaną cztery bezkolizyjne węzły drogowe, które zapewnią dostępność drogi dla ruchu lokalnego, przy zachowaniu pełnego bezpieczeństwa pojazdów poruszających się na relacji północ–południe. Ponadto przewidziano przebudowę istniejących dróg publicznych w rejonie projektowanych węzłów w celu utworzenia spójnego lokalnego układu komunikacyjnego.

Odcinek drogi od Węzła Kościan do Węzła Radomicko będzie miał 15,715 km długości, a jego wartość wynosi ponad 246 mln złotych (netto). Planowane zakończenie robót to czerwiec 2019 roku.

• S3 Lubin

Budowany odcinek drogi ekspresowej będzie miał 11,3 km długości i będzie stanowił obwodnicę Lubina. Kontrakt obejmuje również budowę dwóch węzłów drogowych, trzech wiaduktów oraz trzech przejść dla zwierząt.

Droga ekspresowa S3 stanowi element postulowanego korytarza paneuropejskiego – Środkowoeuropejskiego Korytarza Transportowego. Inwestycja ta ma za zadanie ułatwić międzynarodowy transport drogowy, poprawić warunki jazdy i bezpieczeństwa ruchu oraz zmniejszyć oddziaływanie transportu na środowisko. Wartość podpisanego kontraktu wynosi ponad 261 mln zł.

• S3 Jawor–Bolków

Odcinek drogi S3 pomiędzy węzłem Jawor i Bolków będzie miał 16 km długości. W ramach kontraktu zbudowane zostanie 16 km dwupasmowej drogi ekspresowej, dwa węzły drogowe, cztery mosty. Wartość kontraktu wynosi ok. 345 mln zł.

Droga ekspresowa S3 będzie mieć kontynuację na terenie Republiki Czeskiej. Droga S3 po stronie polskiej zostanie połączona z drogą ekspresowej R11 po stronie czeskiej, stanowiąc tym samym ważny korytarz transportowy.

• Obwodnica Nysy

W sierpniu 2014 roku w siedzibie Opolskiego Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, Mota-Engil Central Europe S.A. podpisała umowę na budowę obwodnicy Nysy w ciągu dróg krajowych nr 46 i 41. Obwodnica ma być gotowa w 32 miesiące od dnia podpisania umowy. Zadanie zrealizowane będzie w systemie Projektuj i Buduj. Wykonawca jest na etapie robót wykończeniowych, które potrwać do II połowy 2017 roku. W ramach zadania zostaną wykonane w szczególności: budowa 16,5 km nowego odcinka w ciągu dróg krajowych, budowa 14 obiektów mostowych, w tym 383-metrowego mostu nad rzeką Nysą Kłodzką ze 100-metrowym przęsłem nurtowym oraz dwa obiekty nad istniejącymi liniami kolejowymi z Nysy w stronę Brzegu i w stronę Opola; pięć skrzyżowań drogowych, w tym cztery ronda średnie oraz węzeł drogowy typu WB na skrzyżowaniu projektowanej i istniejącej drogi krajowej nr 46 w obrębie tzw. Górki Hanuszowskiej; drogi dojazdowe do nieruchomości rolnych, równoległe do ciągu obwodnicy, oraz 10 zbiorników retencyjnych i retencyjno-infiltracyjnych.

travelling speed characteristics of the Poznań–Wrocław route, as the planned section represents one of the stages of construction of expressway S5 connecting Poznań (A2 – 'Głuchowo' junction) with Wrocław (A8 – 'Widawa' junction). The planned section of the S5 route will comprise the construction of four split-level junctions, aiming to ensure accessibility to the new road for local traffic, while maintaining full safety of vehicles travelling along the North–South route. The plans also envisage the reconstruction of existing public roads in the vicinity of newly built junctions, in order to create coherent local communication systems.

The road section between the Kościan Junction and the Radomicko Junction will be 15.715 km long, and its (net) cost will amount to over 246 360 MPLN. Completion is planned for June 2019.

• S3 Lubin

Constructed section of the expressway will be 11.3 kilometers long and will serve as Ring Road of Lubin. The contract also includes the construction of two road junctions, three overpasses and three animal crossings.

S3 expressway is part of the proposed paneuropean corridor –Central European Transport Corridor. This investment is intended to facilitate international road transport, improve driving conditions and traffic safety and reduce the environmental impact of transport. The value of the contract amounts to over 261 MPLN.

• S3 Jawor–Bolków

The section of the S3 expressway between the Jawor and Bolkow junctions will be 16 km long. The contract will comprise the construction of 16 km of a dual-lane expressway, two road junctions, four bridges. The contract value is approximately 345 MPLN.

The S3 expressway will be extended into the Czech Republic. The S3 road on the Polish side will be connected with the R11 road on the Czech side, thus providing an important transport corridor.

• Nysa Ring Road

In August 2014, in the seat of the Opole Branch of the General Directorate of National Roads and Motorways, Mota-Engil Central Europe S.A. signed a contract for construction of Nysa ring road along national roads No. 46 and 41. The ring road is going to be ready within 32 months from the date of signing the contract. The task is going to be implemented in the Design and Build system. The Contractor is at the stage of finishing works, which will last until the second half of 2017. In particular, the following tasks are going to be implemented: construction of 16.5 km of new section along national roads, construction of 14 bridge facilities, including a 383-metre bridge over the Nysa Kłodzka river with 100-metre main bridge span and 2 facilities over the existing railway lines from Nysa in the direction of Brzeg and in the direction of Opole; 5 road crossings, including 4 medium roundabouts and a WB type road junction at the crossing of designed and existing national road No. 46 in the area of the so-called Górka Hanuszowska; access roads to agricultural properties, parallel to the ring road and 10 storage

- **Kanał Odra Widawa**

Kontrakt Kanał Odra Widawa jest elementem projektu „Modernizacja Wrocławskiego Węzła Wodnego”, którego głównym celem jest zwiększenie przepustowości Wrocławskiego Węzła Wodnego i zabezpieczenie regionu przed powodzią. W zakres kontraktu wchodzi wykonanie blisko 30 kilometrów budowli wałowych, przebudowa wskazanych odcinków wałów, roboty ubezpieczeniowe, rozbiórka i budowa trzech mostów, roboty nawierzchniowe i drogowe, przebudowa infrastruktury, wykonanie oznakowań pionowych.

3.1.2. BUDOWNICTWO KUBATUROWE

W 2017 roku spółka Mota-Engil Central Europe S.A. kontynuowała realizację wielu projektów z zakresu budownictwa kubaturowego w Polsce. Istotne projekty zostały zaprezentowane poniżej:

reservoirs and storage and infiltration reservoirs.

- **Odra Widawa Channel**

The Odra Widawa Channel contract is an element of “Modernization of Wrocław Waterway Junction” project, whose main purpose is increase in the capacity of the Wrocław Waterway Junction and protection of the area from floods. The contract encompasses performance of almost 30 km of embankment structures, rebuilding of selected embankment sections, protection work, disassembly and construction of three bridges, pavement and road work, reconstruction of infrastructure and provision of vertical signage.

3.1.2. CIVIL CONSTRUCTION

In 2017 Mota-Engil Central Europe S.A. has continued to realize a wide range of services in civil construction projects in Poland.

- **Sołtysowska Faza V (Fajny Dom)**

Projekt Fajny Dom przy ulicy Sołtysowskiej w Krakowie to kompleks mieszkaniowy złożony z pięciu etapów. Kompleks obejmuje budynki różnej wysokości; wolno stojące budynki pięciopiętrowe, sześciopiętrowe budynki typowe oraz siedmiopiętrowe budynki narożne po stronie północnej. Pierwsze etapy projektu Sołtysowska rozpoczęto w roku 2007. Ostatni etap, obejmujący 297 mieszkań, rozpoczęto w 2015 i zostanie on zakończony w pierwszym półroczu 2017 roku.

- **Kilińskiego (Illumino II)**

Kilińskiego (Illumino) to wyjątkowy projekt realizowany w centrum Łodzi, który podkreśla pozytywne zmiany zachodzące w otoczeniu i otwiera drzwi do rewitalizacji tej części miasta. Otoczony jest terenami zielonymi, placówkami kulturalnymi i obiektami sportowymi, wieloma punktami komercyjnymi i usługowymi, ośrodkami biznesowymi i edukacyjnymi. Projekt obejmuje realizację dwóch dużych budynków. Pierwszy został już zrealizowany, natomiast drugi składa się z kompleksu czterech połączonych ze sobą budynków: D, E, F i G. Wszystkie cztery budynki połączone są ze wspólnym trzypoziomowym garażem (-1, 0, +1).

Mieszkańcy będą mogli cieszyć się wyjątkowym widokiem na miasto. W budynku mieścić się będą 274 mieszkania o powierzchni od 32 do 122 m². Należy zwrócić uwagę na strefę wypoczynkową – opracowaną z myślą o komforcie mieszkańców. Wydzielone zielone patio oraz taras na dachu budynku zostały zaprojektowane do wspólnego użytkowania przez wszystkich mieszkańców. Ponadto wiele mieszkań wyposażonych jest we własne balkony, tarasy i loggie pozwalające na zachłyśnięcie się niezwykłą atmosferą Łodzi. Dzięki przeszklonym balustradom mieszkańcy mogą cieszyć się widokiem na panoramę miasta. Inwestycja z pewnością przyniesie wiele korzyści samej ulicy Kilińskiego – zarówno estetycznych, jak i praktycznych, dzięki zagospodarowaniu tej części miasta.

Na działce znajduje się secesyjny dom cechowy z początku XX wieku. Obecnie jest pod opieką konserwatora i zostanie włączony do inwestycji. Cały projekt zostanie zakończony w 2018 roku.

- **Park Sowińskiego**

Park Sowińskiego to wyjątkowy kompleks mieszkaniowy w Poznaniu, łączący atmosferę Starego Grunwaldu z najnowszymi trendami w architekturze. Projekt Parku Sowińskiego składa się z czterech etapów obejmujących budowę 343 mieszkań o powierzchni od 36 do 91 m². Mota-Engil jest wykonawcą pierwszego etapu obejmującego 124 mieszkania, który został już ukończony. Drugi etap budowy obejmuje Etap B składający się z 42 mieszkań i Etap C składający się z 88 mieszkań, które zostaną ukończone w 2017 roku.

- **Willanovia**

Willanovia to osiedle 68 domów wybudowanych przy ulicy Pałacowej w Warszawie, na tyłach Parku Natolińskiego. Przestronne domy o średniej wielkości 170 m² zaprojektowane zostały z myślą o wygodzie przyszłych mieszkańców, którzy oczekują dużo swobody i jednocześnie cenią sobie doskonałą jakość i wysoki standard wykończenia.

Significant projects are presented below:

- **Sołtysowska Faza V (Fajny Dom)**

Fajny Dom project, situated at Sołtysowska street in Cracow is a residential complex composed of V stages. The complex is composed of buildings of different heights; five-storey detached buildings, six-storey typical buildings and, partially, seven-storey corner buildings on the north. The first stages of Sołtysowska project started in 2007. The last one, composed of 297 flats started in 2015 and will be completed in first semester of 2017.

- **Kilińskiego (Illumino II)**

Kilińskiego (Illumino) is a unique project executed in the city center of Łódź, which enhances positive change in the neighbourhood and open the door to revitalization of this part of the city. It is surrounded by green areas, culture and sports facilities, numerous commercial and service points, business centers and schools. The project includes the construction of two major buildings. The first one is already executed, the second one consists of a complex of four interconnected buildings: D, E, F and G. In all 4 buildings are connected by common three levels garage (-1, 0, +1).

The residents will be able to enjoy a unique view of the city. The building will house 274 flats, between 32 and 122 m² each. The leisure zones are worthy noticing – designed with the residents' comfort in mind, for those who seek rest after a whole day at work. A secluded, green patio and shared rooftop terrace in one of the buildings are designated for common use by all residents. Additionally, the majority of the flats have their own balconies, terraces or loggias, allowing to gulp the extraordinary atmosphere of Łódź. Owing to the use of glazed balcony balustrades, the residents can enjoy the panorama of the city. The construction of the investment will surely bring many benefits to Kilińskiego street – both aesthetic and practical, through arranging the area in this part of the city.

On the plot, there is an Art Nouveau guildhall dating back to the beginning of the 20th century. Currently, it is curated by an art restorer and will be integrated into the environment of the investment. Whole project shall be concluded at 2018.

- **Park Sowińskiego**

Park Sowińskiego is a unique housing complex located in Poznań, connecting intimate atmosphere of Old Grunwald with latest trends in architecture. Design of Park Sowińskiego consists of four stages within which the construction of 343 flats with the area from 36 to 91 m² will take place. Mota-Engil is the contractor of first stage consisting of 124 flats, already concluded. The second stage consists of ETAP B with 42 flats and ETAP C with 88 flats, and shall be concluded in 2017.

- **Willanovia**

Willanovia is a housing complex of 68 houses built at the Palace Street in Warsaw, at the back of Natoliński Park. The spacious houses with an average size of 170 m² have been designed for comfort of future residents, who expect a lot of freedom and at



Osiedle Willanovia położone jest w dogodnej lokalizacji, zapewniając tym samym łatwy dostęp do szkół, przedszkoli, obiektów medycznych, klubów fitness oraz wielu punktów handlowo-usługowych. Zakończenie przewidywane jest przed połową 2017 roku.

- **Grota Roweckiego Wrocław (Amarelo)**

Projekt Amarelo obejmuje budowę budynków mieszczących 87 funkcjonalnych mieszkań o metrażach od 35 do 80 m². Trzy budynki o trzech kondygnacjach mieszkalnych otaczają wewnętrzny dziedziniec ze starannie zaaranżowaną zielenią oraz placem zabaw dla dzieci.

Dzięki położeniu na osi północ-południe, inwestycja oferuje mieszkania o niezwykle atrakcyjnej ekspozycji. Apartamenty zaprojektowano z możliwością wydzielenia kuchni. Wszystkie kondygnacje budynków są obsługiwane przez wygodne windy. W kondygnacji podziemnej znajduje się garaż, komórki lokatorskie oraz pomieszczenie do przechowywania rowerów i wózków. Planowany termin realizacji inwestycji to 2017 rok.

- **29 Listopada (Vermelo)**

Projekt Vermelo to wyjątkowy kompleks mieszkalny znajdujący się w północnej części Krakowa, przy al. 29 Listopada i jest realizowany w dwóch etapach. Pierwszy etap (budynek B) obejmuje budowę budynku ze 158 funkcjonalnymi apartamentami i ze 130 miejscami w parkingu podziemnym. Planowana data zakończenia inwestycji to 2017 rok.

Drugi etap (Budynek A) obejmuje budowę budynku ze 154 apartamentami i z 42 miejscami w parkingu podziemnym, które rozmieszczono na 10 poziomach. Zakończenie inwestycji nastąpi zgodnie z planami w 2018 roku.

- **Bukowińska (Avore)**

Projekt Avore to wielorodzinny budynek mieszkalny z wydzieloną przestrzenią komercyjną i parkingiem podziemnym, znajdujący się w Warszawie przy ul. Bukowińskiej 24.

Budynek posiada dwu-poziomowy garaż podziemny oraz siedem pięter nad ziemią, mieszczących 78 mieszkań. Część usługowa zajmuje fragment poziomu 0, a reszta obszaru przeznaczona jest na cele mieszkalne.

Inwestycja obejmuje ponadto budowę infrastruktury technicznej, nawierzchnie wewnętrzne i ukształtowanie krajobrazu.

Zakończenie inwestycji planowane jest na 2018 rok.

the same time appreciate the excellent quality and high standard. Willanovia estate is situated in a convenient location, providing easy access to schools, kindergartens, medical facilities, fitness clubs, and many shops and service points. The conclusion is predicted for before the middle of 2017.

- **Grota Roweckiego Wrocław (Amarelo)**

Amarelo project includes the construction of buildings with 87 functional apartments with areas ranging from 35 to 80 m². Three buildings with three residential floors surround an inner courtyard with a carefully arranged greenery and a playground for children.

Thanks to its location on the north-south axis, the investment offers apartments with an attractive sun exposure. The apartments are designed with the possibility of separating the kitchen. All floors of the buildings are served by comfortable lifts. In the basement there is a garage, storage rooms and a storage room for bikes and strollers. Planned date of investment completion is 2017.

- **29 Listopada (Vermelo)**

Vermelo project, is a unique housing complex located in the northern part of Krakow, Al. 29 Listopada includes the construction of two stages. First stage (building B) is a building with 158 functional apartments with 130 underground parking places. Planned date of investment completion is 2017.

Second stage (Building A) a building with 154 apartments with 42 underground parking places, distributed in 10 levels. Planned date of investment completion is 2018.

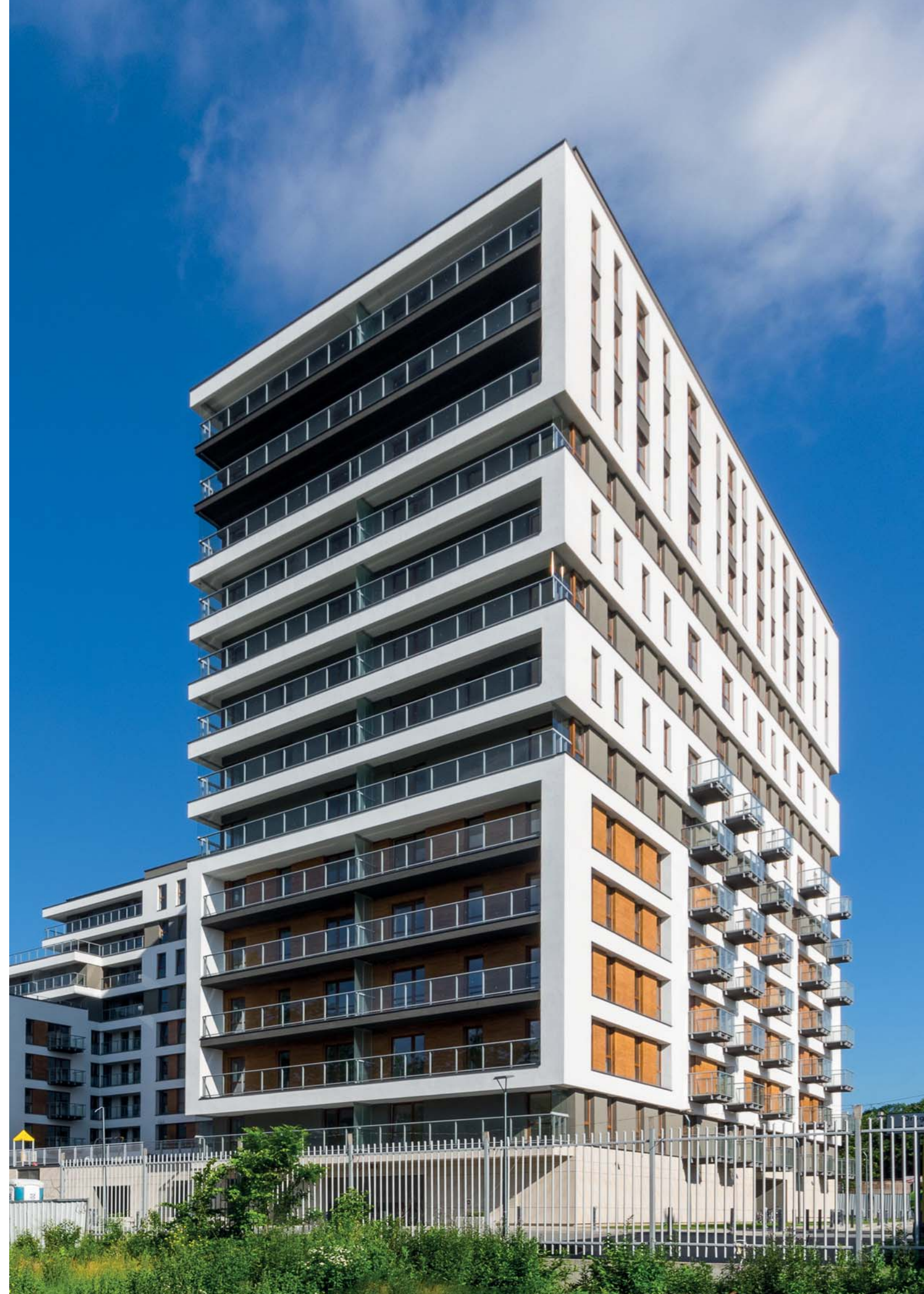
- **Bukowinska (Avore)**

The Avore project, is multifamily residential building with commercial area and underground garage, located in 24 Bukowinska street, Warsaw.

Building has underground two level garage, and seven above ground, and 78 apartments. Service area occupy part of level 0, the rest of area is used for residential purposes.

In addition, this investment includes technical infrastructure, internal pavement and landscaping.

Planned date of investment completion is 2018.



3.1.3. BUDOWNICTWO ELEKTRONERGETYCZNE

- **Stacja Glinki**

Inwestycja obejmuje całkowitą przebudowę stacji elektroenergetycznej 220/110 kV Glinki, zlokalizowanej w Szczecinie. Prace obejmują m.in.: demontaż dotychczasowej aparatury stacyjnej, przebudowę budynku stacji, przebudowę kanałów kablowych, podłączenie i uruchomienie nowej aparatury stacyjnej, stworzenie infrastruktury przeciwpożarowej, przeciwdeszczowej i kanalizacyjnej.

Przebudowa stacji elektroenergetycznej 220/110 kV Glinki jest inwestycją ponadlokalną, mającą istotny wpływ na poprawę funkcjonowania infrastruktury elektroenergetycznej, ograniczając do minimum ryzyko związane z wystąpieniem awarii systemowych.

- **Stacja Groszowice**

Powierzchnia terenu stacji wynosi ok. 4,8 ha, w tym rozdzielnia 220 kV zajmuje ok. 1 ha. Obszar stacji zwiększy się o ok. 0,6 ha, o teren trzech przyległych działek, które już zostały wykupione przez inwestora, PSE S.A. Na nowej powierzchni wybudowane zostaną pola 220 kV FW Nysa, łącznik szyn oraz budynek technologiczny i zbiorniki wody ppoż.

Przebudowa stacji elektroenergetycznej 220/110 kV Groszowice jest inwestycją ponadlokalną, mającą istotny wpływ na poprawę funkcjonowania infrastruktury elektroenergetycznej. Dzięki rozbudowie zostanie ograniczone do minimum prawdopodobieństwo wystąpienia usterek (których konsekwencje mogą być znaczącą niedogodnością nie tylko dla gospodarstw domowych, lecz także licznych w regionie przedsiębiorstw, dla których pewność dostaw energii elektrycznej jest gwarantem ciągłości produkcji). Rozbudowie będzie towarzyszyć rewitalizacja terenów okalających stację, obejmująca m.in. uporządkowanie i zagospodarowanie terenu, korzystnie wpływające na jego walory estetyczne.

- **Stacja Pabianice**

Inwestycja obejmuje całkowitą przebudowę stacji elektroenergetycznej 220/110 kV Pabianice, zlokalizowanej przy ul. Rypułtowskiej w Pabianicach, woj. łódzkie. Prace obejmują m.in.: demontaż dotychczasowej aparatury stacyjnej, budowę Systemu Sterowania i Nadzoru stacji, podłączenie i uruchomienie nowej aparatury stacyjnej, modernizację i wykonanie nowych dróg, przebudowę oświetlenia, ogrodzenia stacji oraz wykonanie ochrony obwodowej obiektu, zazielenienie terenu, budowę budynku technologicznego wraz z przyłączem wodnym i zbiornikiem szczelnym na ścieki bytowe. Przebudowa stacji elektroenergetycznej 220/110 kV Pabianice jest inwestycją ponadlokalną, mającą istotny wpływ na poprawę funkcjonowania infrastruktury elektroenergetycznej, ograniczając do minimum ryzyko związane z wystąpieniem awarii systemowych.

- **Stacja Piaseczno**

Stacja zlokalizowana jest w Piasecznie przy ul. Energetycznej 18. Stanowi węzeł sieci przesyłowej 220 kV i dystrybucyjnej 110 kV. Przedmiot zamówienia „Rozbudowa rozdzielni 220 kV w stacji 220/110 kV Piaseczno” obejmuje: modernizację i rozbudowę

3.1.3. ELECTROMECHANICAL CONSTRUCTION

- **Glinki Substation**

The investment encompasses complete reconstruction of 220/110 kV electric power station in Glinki, located in Szczecin. The work includes disassembly of old apparatus, reconstruction of the building, reconstruction of cable channels, connection and start-up of new station apparatus, provision of fire-protection infrastructure, rainwater and sewage infrastructure.

Reconstruction of the 220/110 kV Glinki electric power station is a supra-local investment, significantly improving the functioning of electric energy infrastructure, limiting to the minimum the risk related to occurrence of system failures.

- **Groszowice Substation**

The surface area of the station amounts to approx. 4.8 hectare, including the 220 kV switching station of approx. 1 hectare. The area of the station is going to be increased by approx. 0.6 hectares, i.e. the area of three adjoining plots which have already been purchased by the Investor, PSE S.A. On the new area, 220 kV FW Nysa fields will be constructed, a bus switch and a technological building along with tanks with water for fire protection.

Reconstruction of the 220/110 kV Groszowice electric energy station is a supra-local investment, significantly improving the functioning of electric energy infrastructure. Thanks to the extension, the risk of occurrence of defects (whose consequences may be significant inconvenience not only for households, but also for numerous companies in the region, for which reliability of electric energy supplies guarantees production continuity) is going to be limited to the minimum. Reconstruction is going to be accompanied by revitalization of areas surrounding the station, encompassing ordering and management of the area, having beneficial effect on its aesthetic values.

- **Pabianice Substation**

The investment encompasses complete reconstruction of 220/110 kV electric power station in Pabianice, located at ul. Rypułtowska in Pabianice in Łódź Province. The work encompasses disassembly of old station apparatus, construction of Control and Supervision System in the station, connection and start-up of the new apparatus, modernization and construction of new roads, reconstruction of the lighting system, fencing of the station and perimeter protection of the facility, providing the area with greenery, construction of a technological building along with water connection and a tight tank for household sewage. Reconstruction of the electric energy station 220/110 kV Pabianice is a supra-local investment, significantly improving the functioning of electric energy infrastructure, limiting the risk related to occurrence of system failures to the minimum.

- **Piaseczno Substation**

The station is located in Piaseczno, Energetyczna st. 18. It is the node of transmission network 220 kV and distribution network 110 kV. Subject of the contract “Expansion of 220 kV switchyard in the 220/110 kV station Piaseczno” includes: modernization

rozdzielni 220 kV z układu H3L na H5 w stacji, modernizację pól 110 kV autotransformatorów AT1 i AT2, wybudowanie nowego budynku technologicznego dla potrzeb rozdzielni 220 kV i pól autotransformatorowych 110 kV, przeniesienie całej infrastruktury technicznej w zakresie obwodów wtórnych i pomocniczych z budynku nastawni stacji 220/110 kV do nowego budynku technologicznego.

Rozbudowa stacji elektroenergetycznej 220/110 kV Piaseczno jest inwestycją ponadlokalną, mającą istotny wpływ na poprawę funkcjonowania infrastruktury elektroenergetycznej, ograniczając do minimum ryzyko związane z wystąpieniem krytycznych awarii systemowych.

Planowany termin zakończenia inwestycji to 2019 rok.

and expansion of the 220 kV switchyard from system H5 to H3L, modernization of the 110 kV field of transformers AT1 and AT2, construction of a new technological building for 220 kV switchyard and field of 110 kV auto-transformer, moving the entire technical infrastructure of secondary and auxiliary circuits from the building control room 220/110 kV, to a new technological building.

Expansion of the 220/110 kV substation Piaseczno is a trans local investment with a significant impact on improving the functioning of electricity infrastructure, minimizing the risks associated with the occurrence of critical system failures.

Planned date of investment completion is 2019.



3.1.4. PPP ORAZ O&M

Mota-Engil Central Europe w ramach dywersyfikacji prowadzonych usług uczestniczy w projektach Partnerstwa Publiczno-Prywatnego (PPP). Projekty te stanowią korzystne uzupełnienie podstawowej działalności prowadzonej przez spółkę i polegają m.in. na zarządzaniu/utrzymaniu projektów kubaturowych (projekty PPP), parkingów oraz dróg.

W zakresie projektów PPP Mota-Engil realizuje pierwszy w Polsce parkingowy projekt koncesyjny we Wrocławiu (parking podziemny pod placem Nowy Targ) oparty na obecnym ustawodawstwie PPP. Projekt ten stanowi wzorzec dla innych projektów parkingowych w PPP przygotowywanych przez największe polskie miasta. Mota-Engil aktywnie uczestniczy w etapach negocjacyjnych najważniejszych projektów PPP dotyczących parkingów i obiektów kubaturowych (budynki administracji publicznej) oraz dróg.

3.1.4. PPPS AND O&M

Mota-Engil Central Europe, within its strategy of diversification, participates in Public-Private Partnership (PPP) projects. These projects are a useful complement to the core business activity of the company, and include activities such as management/maintenance of the civil construction buildings (PPP), car parks and roads.

In terms of PPP projects Mota-Engil Central Europe is carrying out the first in Poland car park concession project in Wrocław (underground car park under the Nowy Targ square) based on the current PPP legislation. This project is a model for other projects in the PPP car park sector prepared by the biggest Polish cities. Mota-Engil actively participates in the most important stages of the negotiation of PPP projects referring to car parks and other civil building facilities (public buildings) and roads.



3.1.5. SEGMENT DEWELOPERSKI

W ramach dalszej dywersyfikacji swojej działalności Mota-Engil Central Europe S.A. nabyła aktywa finansowe w pięciu spółkach z segmentu deweloperskiego. W każdej ze spółek zarządzanie nieruchomościami obejmuje przygotowywanie gruntów pod inwestycje, nadzór nad projektami inwestycyjnymi w zakresie budownictwa mieszkaniowo-usługowego oraz sprzedaż mieszkań i lokali komercyjnych.

Mota-Engil Central Europe S.A. obecnie prowadzi pięć projektów inwestycyjnych w czterech głównych miastach w Polsce:

- Bukowińska Project Development Sp. z o.o. to projekt mieszkaniowy pod nazwą Avore przy ul. Bukowińskiej w Warszawie. Inwestycja ta położona jest w południowej części miasta w dzielnicy Mokotów. Inwestycja Avore obejmuje budowę dwóch budynków, w których łącznie przewiduje się 109 mieszkań oraz dwa lokale handlowe. Projekt będzie realizowany w dwóch etapach.
- Mota-Engil Vermelo Sp. z o.o. to projekt mieszkaniowy o nazwie Vermelo przy ulicy 29 Listopada w Krakowie. Inwestycja składa się z dwóch budynków o łącznej liczbie 312 mieszkań oraz siedmiu lokali komercyjnych. W pierwszej połowie 2017 roku firma planuje rozpocząć realizację drugiego etapu tej inwestycji. Przekazanie do użytkowania pierwszego etapu inwestycji planowane jest na koniec 2017 roku.
- Sikorki Project Development Sp. z o.o. to V faza projektu „Fajny Dom” przy ul. Sołtysowskiej w Krakowie. Inwestycja ta przewiduje budowę czterech budynków mieszkalno-usługowych z 296 mieszkaniami oraz czterema lokalami handlowymi. W 2017 roku spółka planuje kontynuować budowę obiektu oraz sprzedaż.
- Grota-Roweckiego Project Development Sp. z o.o. to inwestycja o nazwie Amarelo przy ul. Grota-Roweckiego we Wrocławiu. Inwestycja ta obejmuje trzy budynki o łącznej liczbie 87 mieszkań. Oddanie do użytkowania inwestycji planowane jest na połowę 2017 roku, a zakończenie procesu sprzedaży do końca 2017 roku.
- Senatorska Project Development Sp. z o.o. to inwestycja o nazwie Recanto położona przy ul. Senatorskiej w Łodzi. Projekt składa się z dwóch 2 budynków o łącznej liczbie 259 mieszkań i będzie realizowany w dwóch etapach. Działka pod inwestycję została zakupiona w 2016 roku. W 2017 roku spółka planuje uzyskać pozwolenie na budowę, rozpocząć prace budowlane oraz sprzedaż mieszkań.

3.1.5. REAL ESTATE DEVELOPMENT SEGMENT

As part of its expansion diversification, Mota-Engil Central Europe S.A. has invested in became a sole shareholder of 5 companies from real estate segment companies. In each of the company, real estate services includes preparation of land for investment, supervision over investment projects in housing and commercial as well as sale of apartments and commercial premises.

Mota-Engil Central Europe has five investments in four major cities in Poland:

- Bukowińska Project Development Sp. z o.o. is a residential project under the name Avore at Bukowińska street in Warsaw. This investment is located in the southern part of the city, in Mokotow district. Avore's investment involves construction of two buildings, with total of 109 apartments and two commercial premises. The project will be implemented in two stages.
- Mota-Engil Vermelo Sp. z o.o. is a residential project called Vermelo at 29 Listopada street in Kraków. The investment consists includes of two buildings with total of 312 apartments and seven commercial premises. In the first half of 2017, company is planning to start construction of the second building stage of the project and obtain Occupancy permit for the first part phase is assumed to obtain of the project by the end of the year. In the next year company is also planning to continue sales of flats and commercial units.
- Sikorki Project Development Sp. z o.o. is the V phase of the project “Fajny Dom” on Sołtysowska street in Kraków. This investment envisages the construction of four buildings with 296 apartments and four commercial premises. In 2017 the company is planning to continue the construction of the facility and sale of apartments and commercial spaces.
- Grota-Roweckiego Project Development Sp. z o.o. is an investment called Amarelo at Grota-Roweckiego street in Wrocław. This investment consists of three buildings with total of 87 flats. In mid-2017 company is planning to obtain the occupancy permit and till the year end finish sale of apartments.
- Senatorska Project Development Sp. z o.o. is an investment called Recanto located at Senatorska street in Łódź. It consists of two buildings with total of 259 apartments. The project will be implemented in two stages. The plot for the investment was purchased in 2016. In 2017 the company plans to obtain a building permit, start the construction works and begin sale of apartments.

3.2. PODSUMOWANIE FINANSOWE

Spółka Mota-Engil Central Europe S.A. odnotowała całkowity przychód z działalności operacyjnej w wysokości 0,79 mld PLN, w porównaniu do 0,95 mld PLN w roku 2015.

Wskaźnik EBITDA osiągnął poziom 24 mln PLN (3,10%), w porównaniu z 41 mln PLN (4,32%) w roku 2015.

Wynik netto kształtował się na poziomie –12,2 mln PLN w porównaniu z 4,5 mln PLN w 2015 roku.

Kapitał podstawowy pozostał na poziomie 200 mln PLN (całkowicie pokryty), kształtując wartość kapitału własnego na poziomie 212 mln PLN. Współczynnik samofinansowania osiągnął poziom 26,7%.

Wskaźnik płynności bieżącej wyniósł 1,08. Zbilansowany poziom zadłużenia netto osiągnął wartość 26 mln PLN, przy wartości środków pieniężnych i ich ekwiwalentów równej 105 mln PLN.

Inwestycje brutto w aktywa trwałe wyniosły 29,8 mln PLN.

Portfel zamówień kształtuje się na poziomie 1,4 mld PLN.

Zarządzanie ryzykiem finansowym

Polityka zarządzania ryzykiem finansowym spółki służy minimalizacji ewentualnych ujemnych skutków wywołanych niepewnością właściwą rynkom finansowym. Niepewność ta, znajdująca odbicie w rozmaitych aspektach, wymaga szczególnej uwagi oraz podejmowania konkretnych, skutecznych środków w toku zarządzania ryzykiem finansowym.

Działania polegające na zarządzaniu ryzykiem finansowym są koordynowane przez Dział Finansowy, pod bezpośrednim nadzorem Dyrektora Finansowego spółki, przy wsparciu Działu Controllingu, oraz są prowadzone zgodnie z wytycznymi zatwierdzonymi przez Zarząd.

Podejście spółki do zarządzania ryzykiem finansowym jest ostrożne i zachowawcze. Charakteryzuje je stosowanie instrumentów pochodnych w celu zabezpieczenia ryzyka, w stosownych okolicznościach. Zawsze towarzyszy temu punkt widzenia, że ryzyko to jest powiązane ze zwykłą, rutynową działalnością spółki. Instrumenty pochodne ani inne instrumenty finansowe nigdy nie są traktowane z nastawieniem spekulacyjnym.

Różne rodzaje ryzyka finansowego korelują ze sobą, a rozmaite środki zarządzania nimi, choć swoiste dla każdego z rodzajów ryzyka, są w dużej mierze ze sobą powiązane. Taka korelacja służy osiągnięciu tego samego, wspólnego celu, jakim jest ograniczenie niestabilności przepływów gotówkowych oraz spodziewanych zwrotów.

Poza instrumentami pochodnymi, do głównych instrumentów finansowych, z których korzysta spółka, należą kredyty bankowe, pożyczki, umowy leasingu finansowego zakupu środków trwa-

3.2. FINANCIAL REVIEW

Mota-Engil Central Europe S.A. recorded total Operating Income in the amount of 0,79 BPLN, comparing with 0,95 BPLN in 2015.

EBITDA stood at the level of 24 MPLN (3,10%), compared to 41 MPLN (4,32%) in 2015.

Net result equal to –12,2 MPLN compared to 4,5 MPLN in 2015.

Share Capital remains at the level of 200 MPLN (fully covered), contributed to Shareholders' Equity level of 212 MPLN. The Self-Financing Ratio stood at the level of 26.7%.

Current Liquidity Ratio stood at 1,08. Balanced and controllable level of Net Debt reaching the value of 26 MPLN with Cash and Cash equivalents standing at 105 MPLN.

Gross Investment in Tangible Assets stood at the level of 29,8 MPLN.

YoY order book standing at level of 1,4 BPLN.

Financial Risk Management

The company's financial risk management policy aims at minimizing the possible negative results of the uncertainty typical of financial markets. The uncertainty, reflected by numerous aspects, requires special attention and specific, effective measures concerning the financial risk management.

Actions related to financial risk management are coordinated by the Treasury Department, under direct supervision of the company's CFO and with the support of the Controlling Department, and are carried out in accordance with instructions approved by the Management Board.

The company presents a cautious and conservative approach to the financial risk management, characterized by the application of derivative instruments aiming at securing the risk when relevant, which is always accompanied by the perspective that the risk is connected with a normal, routine activity of the company. Neither the derivative instruments nor other financial instruments ever receive speculative approach.

Different types of financial risk correlate and various management measures, although specific to each risk type, are highly related. Such a correlation serves the achievement of the same, common goal, which is reducing the expected refund and cash flow instability.

Apart from the derivative instruments, the main financial instruments applied by the company include: bank loans, borrowings, purchase financial lease agreements, cash and current deposits. These financial instruments are mainly used

tych, środki pieniężne i lokaty krótkoterminowe. Głównym celem tych instrumentów finansowych jest pozyskanie środków finansowych na finansowanie bieżącej oraz inwestycyjnej działalności spółki. Spółka posiada też inne instrumenty finansowe, takie jak należności i zobowiązania z tytułu dostaw i usług, które powstają bezpośrednio w toku prowadzonej przez nią działalności.

Główne rodzaje ryzyka wynikającego z instrumentów finansowych spółki obejmują ryzyko stopy procentowej, ryzyko walutowe, ryzyko kredytowe oraz ryzyko związane z płynnością. Zarząd weryfikuje i uzgadnia zasady zarządzania każdym z tych rodzajów ryzyka. Spółka monitoruje również ryzyko cen rynkowych dotyczące wszystkich posiadanych przez nią instrumentów finansowych.

Celem strategii zarządzania ryzykiem stopy procentowej jest optymalizacja kosztów zadłużenia oraz zapewnienie, by zobowiązania finansowe nie stały się nadmiernie niestabilne – co oznacza kontrolę i zmniejszanie ryzyka ponoszenia strat w wyniku wahań stóp procentowych, do których indeksowany jest dług spółki, w całości denominowany w PLN.

W 2016 roku spółka nie zawierała kontraktów na zamianę stóp procentowych. Narażenie spółki na ryzyko wywołane zmianami stóp procentowych dotyczy przede wszystkim długoterminowych zobowiązań finansowych (pożyczek i kredytów długoterminowych). Spółka korzysta ze zobowiązań o oprocentowaniu zmiennym, opartym o WIBOR 1M i 3M.

Spółka jest narażona na ryzyko walutowe z tytułu zawieranych transakcji. Ryzyko takie powstaje przede wszystkim w wyniku ustalania wartości przychodów w zawieranych kontraktach w EUR, podczas gdy większość zakupów wyrażona jest w walucie sprawozdawczej jednostki. Spółka zawiera transakcje outright forward w taki sposób, aby odpowiadały one warunkom zabezpieczanych pozycji i zapewniały dzięki temu maksymalną skuteczność zabezpieczenia. W ujęciu historycznym narażenie spółki na ryzyko wahań kursowych pojawiało się tylko wyjątkowo i miało nieistotny charakter, dzięki czemu zyski spółki były mniej podatne na wahania kursowe.

Spółka stara się zawierać transakcje wyłącznie z renomowanymi firmami o dobrej zdolności kredytowej. Narażenie spółki na ryzyko kredytowe jest bardzo niewielkie, jako że jej najwięksi klienci to podmioty z sektora publicznego, zatem spółka jest w bardzo ograniczonym zakresie zdana na należności z tytułu sprzedaży materiałów – wierzytelności zabezpieczonych kontraktowo.

Wszyscy klienci, którzy pragną korzystać z kredytów kupieckich, poddawani są procedurom wstępnej weryfikacji. Ponadto, dzięki bieżącemu monitorowaniu stanów należności, narażenie spółki na ryzyko nieściągalnych należności jest ograniczone. Łagodzenie ryzyka kredytowego ma charakter prewencyjny, następuje bowiem jeszcze przed jego wystąpieniem, dzięki wsparciu podmiotów udzielających informacji o ryzyku kredytowym oraz przedstawiających profile takiego ryzyka, dostarczając tym samym podstaw do decyzji o przedłużeniu kredytu. Następnie, po przedłużeniu kredytu, łagodzenie ryzyka polega na zorganizowaniu oraz utrzymywaniu struktur kontroli kredytu, a w szcze-

with the aim to obtain financial resources for the operation and investment activities of the company. Moreover, the company is in the possession of other financial instruments, such as: trade debts and credits, arising directly in the course of the company's activity.

The key types of risk stemming from the company's financial instruments include: interest rate risk, liquidity-related risk, currency risk and credit risk. The Management Board verifies and determines the principles for the management of each and every type of the risk. Moreover, the company monitors the market price risk concerning all the financial instruments in its possession.

The strategy of the interest rate risk management aims at optimizing the costs of debt and ensuring that the financial liabilities shall not become excessively unstable – which means control and decrease of the loss risk resulting from the fluctuations of the interest rates, to which the company's debt is indexed, fully denominated in PLN.

In 2016, the company did not enter into any interest swap contracts. The company's exposure to risk resulting from changes in interest rates is mainly related to its long-term financial liabilities (non-current borrowings and loans). The company uses floating rate liabilities, based on 1M and 3M WIBOR.

The company is exposed to the currency risk on account of the transactions concluded. Such risk emerges, above all, as a result of the setting, in the contracts concluded, of the value of the income in EUR, while the majority of purchases are expressed in the reporting currency of the unit. The company enters into outright forward transactions in such a manner as to make them correspond to the conditions of the items secured and, thus, ensure maximum efficiency of the security. Historical exposure of the company to the currency risk emerged only occasionally and was of immaterial character, owing to which, the company's profits were less vulnerable to fluctuations of currency.

The company enters into transactions with renowned, creditworthy companies only. The company's exposure to credit risk is insignificant, since its biggest are public sector entities. Thus, the company is largely limited extent dependent on the revenue on sales of materials – contractually secured receivables.

All the customers willing to use trade loans undergo the procedures of preliminary verification. Moreover owing to the regular monitoring of the status of receivables, the company's exposure to the bad debt risk is limited. Mitigation of credit risk is of preventive nature, as mitigating actions are taken even before the risk emerges, which is possible owing to the support of entities providing information on credit risk and presenting the profiles of such risk, which, in this way, provide grounds for the decision on loan extension. Then, after the loan is extended, the credit risk is mitigated through organizing and maintaining credit control structures and, if needed, through lodging claims by virtue of loan collateral with regard to guarantors on the

gólnych przypadkach na występowaniu z roszczeniem z tytułu zabezpieczenia kredytu wobec poręczycieli na rynku.

Środki te umożliwiają utrzymywanie wiarytelności klientów na poziomie niezagrażającym stabilnej sytuacji finansowej spółki.

Spółka monitoruje ryzyko braku funduszy poprzez okresowe planowanie płynności, uwzględniając terminy wymagalności/zapadalności zarówno inwestycji jak i aktywów finansowych oraz prognozowane przepływy pieniężne z działalności operacyjnej.

Celem zarządzania ryzykiem związanym z płynnością jest zapewnienie, by środki dostępne co pewien czas wystarczały na terminowe zaspokajanie zaciągniętych zobowiązań. Polega to zatem na zapewnieniu, by spółka dysponowała środkami finansowymi (saldo i wpływami pieniężnymi) wymaganymi do zaspokojenia jej zobowiązań (wydatków pieniężnych), kiedy te stają się wymagalne.

Zapewnienie sporej elastyczności finansowej, nieodzownej dla zarządzania tym ryzykiem, jest dokonywane za pomocą następujących środków:

- stworzenie partnerskich stosunków z podmiotami finansowymi; pozyskanie długofalowego wsparcia finansowego z ich strony;
- zawieranie kontraktów oraz pozyskanie nadmiarowych linii kredytowych, służących jako rezerwy płynności, dostępnych do wykorzystania w każdej chwili;
- skrupulatne planowanie finansowe w przedsiębiorstwie, w tym przygotowanie i okresowy przegląd rachunków przepływów gotówkowych, co umożliwia prognozowanie nadwyżek oraz deficytów finansowych;
- finansowanie inwestycji średnio- i długoterminowych, dostosowywanie terminów płatności długów oraz planu spłaty zobowiązań pożyczkowych do możliwości projektu lub przedsiębiorstwa w zakresie generowania przepływów gotówkowych.



market.

The measures mentioned above allow for maintaining the clients' liabilities at the level which does not put the company's financial situation at risk.

The company monitors the lack-of-fund risk by means of periodic liquidity planning, taking into consideration the maturity dates of both the investment and financial assets as well as the forecasted operating cash flows.

The liquidity risk management aims at ensuring that the resources available from time to time shall be adequate for timely satisfaction of the liabilities incurred. This means ensuring that the company disposes of financial resources (balances and financial inflows) required for the purpose of satisfying its liabilities (financial expenditures) when due.

Significant financial flexibility which is indispensable for the management of that risk is ensured, among others, through:

- establishing partner relations with financial entities and obtaining their long-term financial support;
- concluding contracts and obtaining excess credit lines – as a reserve for their liquidity, accessible at any time;
- thorough financial planning performed in the company, including the preparation and periodic inspections of the cash flow accounts, which enables the forecasting of financial surplus and deficit;
- financing of medium-term and long-term investments as well as adjusting the debt and borrowing repayment terms to the cash flow-generating capabilities of a project or of the company.

3.3. ROZWÓJ KADR

3.3.1. ZASOBY LUDZKIE

Rozwój kadr

W porównaniu z rokiem ubiegłym, w roku 2016 liczba pracowników ogółem w Mota-Engil Central Europe uległa zmniejszeniu, odnotowując spadek o 3,6% w odniesieniu do średniej liczby zatrudnionych, natomiast w odniesieniu do liczby pracowników zatrudnionych w ostatnim dniu roku o 6,9%. Porównując zmiany w podziale na pracowników fizycznych i umysłowych – na koniec roku występuje tendencja spadkowa zarówno w grupie pracowników fizycznych (odnotowując spadek o 10,2%), jak i w odniesieniu do pracowników umysłowych (odnotowując spadek o 2,5%).

Tabele poniżej przedstawiają przebieg zatrudnienia w ostatnich latach:

Dynamika zatrudnienia / Evolution of employment	2011 Average	2011 31.12	2012 Average	2012 31.12	2013 Average	2013 31.12	2014 Average	2014 31.12	2015 Average	2015 31.12	2016 Average	2016 31.12
Zarząd / Board	5	5	5	5	6.6	7	4	4	6	6	5	5
Pracownicy umysłowi / White-collar employees	693	745	742	767	675	597	542	545	546	568	556	552
Pracownicy fizyczni / Blue-collar employees	1869	1944	1966	1791	1432	1184	958	828	804	785	746	707
OGÓŁEM / TOTAL	2567	2694	2713	2563	2113	1788	1504	1377	1356	1359	1307	1264

Poniższa tabela ukazuje dynamikę w strukturze kadr w podziale na kategorie:

Rozwój kadr w podziale na kategorie / Evolution of staff by categories	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Pracownicy biurowi / Office staff	182	224	175	177	146	133
Dyrektorzy/Menedżerowie/Majstrzy / Directors/Managers/Foremen	328	358	304	269	299	281
Inżynierowie/Technicy/Pracownicy laboratorium / Engineers/Technicians/Laboratory staff	251	190	125	103	129	143
Kierowcy/Operatorzy / Drivers/Operators	478	483	337	260	286	255
Mechanicy / Mechanics	33	32	29	24	23	23
Zbrojarze / Steel fixers	70	43	30	26	16	11
Cieśle / Carpenters	205	157	101	60	87	82
Elektrycy / Electricians	16	18	13	35	18	14
Ślusarze/Spawacze / Locksmiths/Welders	50	45	26	22	27	20
Pracownicy / Workers	1045	960	616	373	305	274
Pracownicy niewykwalifikowani / Non-qualified workers	44	51	32	28	23	28

Całkowity koszt wynagrodzeń w roku raportowanym ukształtował się na poziomie przekraczającym 89 mln zł, co oznacza nieznaczny spadek na poziomie 1,6% w stosunku do roku ubiegłego, przy jednoczesnym wzroście średniej miesięcznej płacy na poziomie 2%.

3.3. HUMAN RESOURCES DEVELOPMENT

3.3.1. HUMAN RESOURCES

Evolution of Staff

In comparison to previous year, in 2016 the total number of employees working in Mota-Engil Central Europe decreased, notifying decrease by 3.6% refer to the average number of employees, while in relation to the number of employees on the last day of the year by 6.9%. When comparing the changes in division of Staff into blue and white collars – at the end of the year the downward trend is observed among blue collars employees (notifying decrease by 10.2%), as well as for white collars employees (notifying decrease by 2.5%).

The tables below provide an overview of employment in previous years:

The following tables show the dynamics in the structure of the staff by categories:

The overall cost of remunerations in the reporting year amounted at the level exceeding 89 MPLN, entailing residual decrease by 1.6% compared to the previous year, while increasing the average monthly salary at the level of 2%.

Koszty wynagrodzeń kadr / Labour costs	2009	2010	2011	2012
OGÓŁEM wynagrodzenia / TOTAL labour costs (PLN)	74 763 300,00	95 127 146,89	135 885 672,27	137 672 681,66
Koszty wynagrodzeń kadr / Labour costs	2013	2014	2015	2016
OGÓŁEM wynagrodzenia / TOTAL labour costs (PLN)	112 481 551,00	87 754 153,81	90 669 961,56	89 209 506,95

3.3.2. SZKOLENIA

W 2016 roku Mota-Engil Central Europe kontynuowała stara-
nia w zakresie rozwoju i doskonalenia kompetencji technicznych
oraz miękkich, a także w obszarze podniesienia kwalifikacji za-
wodowych swoich pracowników, poprzez prowadzenie aktyw-
ności szkoleniowych.

Mota-Engil Central Europe swoje działania rozwojowe opiera
głównie na szkoleniach wewnętrznych i zewnętrznych. W roku
2016 duży nacisk położono na wzrost udziału wewnętrznych
programów szkoleniowych, prowadzonych w szczególności
przez pracowników – trenerów wewnętrznych. W tym celu Mo-
ta-Engil Central Europe zakupiła m.in. specjalne narzędzia szko-
leniowe umożliwiające organizację warsztatów rozwojowych
z zakresu efektywnej komunikacji, wzmocnienia współpracy,
orientacji na cel, budowania i zarządzania zespołem. Dzięki temu
zabiegowi Mota-Engil Central Europe nie tylko uzyskała wartość
dodaną w postaci wzrostu zaangażowania pracowników w roz-
wój i kształtowanie idei dzielenia się wiedzą, ale także pozwoliło
to na dokonanie optymalizacji kosztów. Duże znaczenie dla Mo-
ta-Engil Central Europe ma również doskonalenie umiejętności
językowych swoich pracowników. W związku z tym firma stwa-
rza możliwości uczestnictwa w kursach j. angielskiego na róż-
nych poziomach nauczania. Zajęcia językowe stanowią istotny
odsetek w ogólnej liczbie szkoleń.

W porównaniu z rokiem ubiegłym, wzrosła liczba szkoleń ze-
wnętrzych. Wynika to głównie z potrzeby i chęci podnoszenia
kwalifikacji pracowników m.in. poprzez uzyskanie lub odnowienie
świadectw i uprawnień zawodowych poprzez odpowiednio zarzą-
dzone zmiany cen dostawców usług (głównie szkół językowych).

Szkolenia – podsumowanie / Trainings – summary	2012	2013	2014	2015	2016
Szkolenia ogółem / Total number of trainings	279	254	283	626	467
• Liczba szkoleń wewnętrznych/wewnętrznych prowadzonych przez osoby z zewnątrz / Number of internal trainings/Internal conducted by external trainer	201	199	228	604	430
• Liczba szkoleń zewnętrznych / Number of external trainings	78	55	55	22	37
Suma godzin szkoleniowych / Total number of training hours	3 374	2 954	3 291	5548	4529
Łączna liczba uczestników / Total number of participants	1 383	1 039	1 323	1734	932
• Liczba uczestników szkoleń wewnętrznych / Number of participants in internal trainings	1 002	865	829	1650	839
• Liczba uczestników szkoleń zewnętrznych / Number of participants in external trainings	381	174	494	84	93
Łączna wartość przeprowadzonych szkoleń / Total value of the trainings executed	PLN 297 306	PLN 344 638	PLN 618 324	PLN 584 107	PLN 774 293

W 2016 roku poza programami szkoleniowo-rozwojowymi, re-
alizowane były również inicjatywy o charakterze integracyjnym
oraz z zakresu „Employer branding”.

Integracja i działania na rzecz „Employer Branding”

Mota-Engil Central Europe stara się dbać o integrację pracowni-
ków firmy oraz promować swój pozytywny wizerunek zarówno
wewnątrz, jak i na zewnątrz organizacji. W tym miejscu warto
wyróżnić kilka inicjatyw, które zostały zrealizowane w 2016
roku, tj. „Dzień Dziecka”, „Akcja Choinka”, „Kiermasz świąteczny”.
Wydarzenia te miały na celu wzrost zaangażowania pracowni-
ków, wzajemne poznanie się oraz satysfakcję ze wspólnej reali-
zacji projektu społecznego. Największą korzyścią z podejmowa-
nia takich działań jest tworzenie przyjaznej atmosfery w pracy
oraz zwiększenie identyfikacji z firmą.

3.3.3. AKTYWNOŚĆ REKRUTACYJNA

W roku 2016 zauważalny jest nieznaczny spadek działań re-
krutacyjnych w porównaniu z ubiegłym rokiem. Spowodowa-
ne to było głównie sytuacją panującą na rynku budowlanym,
w szczególności zastojem w zamówieniach publicznych. Zmniej-
szenie zapotrzebowania widoczne było w obszarze stanowisk
biurowych/administracyjnych. Stosunek wakatów na stanowi-
skach biurowych do stanowisk produkcyjnych wyniósł średnio
70%/30%. Potrzeba pozyskania nowych pracowników wynikała
zasadniczo z rotacji na stanowiskach oraz z potrzeby utworzenia
nowych stanowisk pracy uwzględniających nowe role/zadania
w spółce.

Podobnie jak w roku ubiegłym, zdecydowana większość proce-
sów rekrutacyjnych została zamknięta przez wewnętrzny zespół
rekrutacyjny.



In 2016, besides the training and development programs, were
executed also integration and 'Employer branding' initiatives.

Integration & “Employer Branding”

Mota-Engil Central Europe tries to ensure the integration of
its employees and to promote its positive image both inside
and outside the organization. It is worth noticed, that some
interesting initiatives were carried out in 2016, like: “Children’s
Day”, “Christmas Tree Action”, “Christmas Fair”, “Noble Package”.
These events aimed to increase employees engagement,
integration and satisfaction from the commonly implemented
the social project. The biggest advantage of such activities
is to create a friendly working atmosphere and increase the
identification with the company.

3.3.3 RECRUITMENT ACTIVITY

In 2016, there is observed a slight decrease in recruitment
processes compared to the previous year. This was mainly
due to the situation in the construction market, especially the
stagnation of public procurements. Demand reduction was
visible in the area of office/administrative positions. The ratio
of vacancies of office positions to production positions was:
70%/30% in average. The need to recruit new employees
resulted mainly from rotation in positions and the need to create
new jobs with new roles/responsibilities in the company.

As in the previous year, the vast majority of recruitment
processes were completed by the internal recruitment team.

3.4. BHP I ŚRODOWISKO

3.4.1 BEZPIECZEŃSTWO PRACY

W roku 2016 doszło do 27 wypadków przy pracy, to niewielki wzrost w stosunku do roku 2015, w którym zarejestrowaliśmy 26 wypadków. Jednak sama liczba wypadków nie pokazuje całego obrazu sytuacji. Pomimo zwiększenia liczby wypadków, ilość dni straconych w związku z wypadkami została zredukowana: z 996 dni w roku 2015 do 821 w roku 2016.

Rok 2016 w obszarze bezpieczeństwa to jednak przede wszystkim rozwój:

- techniczny, po raz kolejny inwestycje w sprzęt ochrony zbiorowej. Rozpoczęto współpracę z dostawcą sprzętu ochrony zbiorowej celem wypracowania rozwiązań technicznych do zastosowań w miejscach w których zastosowanie bariery bezpieczeństwa jest obecnie niemożliwe lub znacznie utrudnione,
- organizacyjny, podsumowanie rozpoczętego w 2015 roku procesu centralizacji wyposażenia dla pracowników produkcyjnych, rozszerzenie procesu na pracowników i operatorów Departamentu Sprzętu oraz założenie elektronicznych kart ewidencji wyposażenia dla pracowników umysłowych,
- kadrowy, szkolenie dla pracowników służby BHP mające na celu zwiększenie wiedzy i kwalifikacji na temat sposobu wykonywania pracy sygnalisty-hakowego i rodzajów zawiesi.

3.4.2. STATYSTYKI WYPADKOWOŚCI



3.4. OHS AND ENVIRONMENT

3.4.1 SAFETY AT WORK

In 2016 we have reported 27 accidents at work, which represents a slight increase compared to 2015, in which we recorded 26 accidents. However, the number of accidents itself does not illustrate the entire picture. In spite of an increase in the number of accidents, the number of days lost to accidents has been reduced: from 996 days in 2015 to 821 in 2016.

However, in the area of safety, 2016 was a year of the development of the following issues:

- technical: once more, investment in collective safety equipment. Cooperation has been started with the supplier of collective safety equipment, with the aim of developing technical solutions for implementation in places where the use of safety barriers is currently impossible or significantly restricted,
- organizational: summary of the centralization of the purchasing of equipment for blue-collar workers which began in 2015, extension of the programme to include workers and operators of the Equipment Department, and the installation of electronic equipment registration cards for white-collar workers,
- Human resources: training for Health and Safety employees in order to increase the knowledge and qualifications related to the duties of banksman and the types of slings.

3.4.2. ACCIDENT RATES

3.4.3. DZIAŁANIA W RAMACH POROZUMIENIA DLA BEZPIECZEŃSTWA W BUDOWNICTWIE

Jak co roku, celem nadrzędnym pracy Porozumienia było zmniejszenie liczby wypadków na polskich placach budów. Niestety, statystyki za rok 2016 nie były pozytywne, na budowach sygnatariuszy Porozumienia zginęło w sumie 11 osób, z czego 10 osób to pracownicy podwykonawcy, a jedna osoba pracownik generalnego wykonawcy. Porozumienie dla Bezpieczeństwa w Budownictwie w roku 2016 przyjęło dwóch nowych sygnatariuszy, tj. firmę Strabag oraz Karmar.

Główne inicjatywy Porozumienia realizowane w 2016 roku to m.in:

- Tydzień Bezpieczeństwa, który odbył się w dniach 25-29 kwietnia. W naszej firmie to już trzecia edycja tego wydarzenia. Tematem nadrzędnym tego tygodnia było „Włącz myślenie-planuj i reaguj”.
- Szkolenia okresowe po raz kolejny przygotowaliśmy nowy materiał szkoleniowy dla pracowników fizycznych oraz nadzorujących prace. W ramach tego projektu ZUS rozpiął przetarg publiczny na wyłonienie firmy, która przeszkoli 3 200 pracowników fizycznych pracujących na polskich budowach. Koszt wszystkich szkoleń pokrył ZUS.
- Opracowanie 13 tematów tzw. Kwadransów BHP. Celem projektu jest częstsze przypominanie i informowanie pracowników, jak bezpiecznie wykonywać prace, spotkanie ma być jednocześnie krótkie i zwięzłe, aby nie nudziło pracowników.

3.4.4. AKTUALIZACJA OCENY RYZYKA ZAWODOWEGO

W ramach nowo powstałych stanowisk pracy w firmie opracowano i zatwierdzono trzy nowe karty oceny ryzyka: operator wiertnicy, kierowca ciągnika rolniczego, operator recyklera. Ponadto zaktualizowano kartę na stanowisku hakowy.

3.4.5. FUNDUSZ PREWENCYJNY

W roku 2016 pozyskano dofinansowanie z funduszu prewencyjnego ubezpieczyciela, mające na celu poprawę warunków bezpieczeństwa pracy w zakładzie pracy. Za otrzymane środki finansowe zakupiono szelki bezpieczeństwa z szybką regulacją pasków i sprzączek i zwiększoną swobodą ruchu, linki łączące z wbudowanym amortyzatorem, punkty kotwiące wielokrotnego użytku, urządzenia samohamowne przystosowane do pracy krawędziowej, projektory, przenośny zestaw pierwszej pomocy. Zasady stosowania profesjonalnego sprzętu do pracy na wysokości zostały przekazane specjalistom ds. BHP w trakcie warsztatów. Następnie sprzęt został przekazany pracownikom brygad mostowych, których praca w największym stopniu wiąże się z ryzykiem upadku z wysokości. Pracownicy wzięli udział także w szkoleniu przeprowadzonym przez specjalistów ds. BHP, w trakcie którego został przedstawiony właściwy dobór sprzętu w zależności od warunków pracy, a także dobre i złe praktyki związane z pracą na wysokości.

3.4.3. ACTIVITIES UNDER THE AGREEMENT FOR SAFETY IN CONSTRUCTION

As every year, the fundamental aim of the Agreement was to reduce the number accidents occurring on Polish construction sites. Unfortunately, the rates for 2016 are not positive – 11 workers in total died on sites of Signatories. Among them were 10 employees of subcontractors and 1 was an employee of General Contractor. Agreement for Safety in Construction for 2016 welcomed two new signatories, that is Strabag and Karmar companies.

The main initiatives of the Agreement undertaken in 2016 included:

- The Safety Week, which was held from 25th to 29th of April. It was the third edition of this event in our company. The underlying objective of Safety Week was “Stay aware – keep planning and reacting.”
- Periodic trainings, once again we prepared new guidance documentation for blue-collar employees and supervisors of works. As part of this programme, ZUS announced a public tender for the selection of company responsible for the training of 3200 blue-collar workers employed on Polish construction sites. All costs of the training were covered by ZUS.
- Preparation of 13 subjects for the so-called OHS ‘Quarter-Hours’, the aim of this project is more frequent reminder and information of employees on how to carry out their work safely, the meetings are intended to be both short and concise, so as not to bore the employees.

3.4.4. UPDATE ON PROFESSIONAL RISK ASSESSMENT

Due to the recently established positions, three new risk assessment sheets have been developed: drilling rig operator, farm tractor driver, recycler operator. The sheet for the position of banksman has also been updated.

3.4.5. PREVENTION FUND

In 2016 funding was granted from the prevention fund provided by the insurer for the improvement of safety conditions in the place of employment. These financial resources enabled the purchase of safety harnesses with fast regulation of straps and buckles, providing more freedom of movement, connecting lines with incorporated absorbers, re-usable anchoring points, self-locking devices designed for edge work, projectors, a mobile first-aid kit. The regulations for the use of professional fall arresting equipment have been handed to OHS Specialists during relevant workshops. Subsequently the equipment was handed to the members of bridge construction teams, who are most affected by the risk of falling down. The workers also participated in training conducted by OHS Specialists, which included a presentation of the correct selection of equipment depending on working conditions, as well as good and bad practices connected with working at height.



3.4.6. KAMPAKIE ŚWIADOMOŚCI

• Licznik dni bez wypadku

W roku 2016 przeprowadzono piątą edycję firmowego konkursu LICZNIK DNI BEZ WYPADKU. Akcja polega na zliczaniu dni bezwypadkowych oraz zapisywaniu ich ilości na specjalnie do tego celu przygotowanych tablicach widocznych dla naszych pracowników, podwykonawców i partnerów biznesowych. Ideą konkursu jest promowanie dobrych praktyk w ramach organizacji bezpiecznych stanowisk pracy w procesie realizacji obiektów budowlanych oraz wzbudzenie wewnętrznej, pozytywnej rywalizacji w walce o bezpieczny plac budowy. Zwycięskie kontrakty zostały uhonorowane tytułem „Bezpieczna budowa Mota-Engil”.

Poniżej laureaci piątej edycji konkursu.

W kategorii „Duże kontrakty”:
I miejsce (172 dni) S3 LUBIN – CK 10021

W kategorii „Budownictwo kubaturowe”:
I miejsce (335 dni) SOŁTYSOWSKA V FAZA – CK 18025

3.4.6. AWARENESS CAMPAIGNS

• No Accident Day Counter

In 2016, the fifth edition of the NO ACCIDENT DAY COUNTER contest was organized. The campaign consisted in counting the days with no accidents and noting down their number on a board, designed specifically for this purpose. The idea of the contest was to promote good practices at the organization of safe workstations in the process of the execution of building facilities and to stimulate positive competition in the effort to create a safe construction site. The winning contracts were awarded the title of a “Safe Mota-Engil Construction Site”.

Below the winners of the fifth edition:

“Big contracts” category:
1st place (172 days) S3 LUBIN – CK 10021

“Civil Construction” category:
1st place (335 days) SOŁTYSOWSKA 5th STAGE – CK 18025

• Tydzień Bezpieczeństwa

Już po raz trzeci Mota-Engil Central Europe jako sygnatariusz Porozumienia dla Bezpieczeństwa w Budownictwie przeprowadziła Tydzień Bezpieczeństwa. W dniach 25–29 kwietnia 2016 roku na budowach Mota-Engil Central Europe odbyło się 57 wydarzeń, w tym pokazy, szkolenia, symulacje nagłych zdarzeń oraz prelekcje, w których wzięło udział ok. 1900 osób. Tydzień Bezpieczeństwa przebiegał pod hasłem „Włącz myślenie – planuj i reaguj”. Głównym przesłaniem akcji było zwrócenie uwagi na różne aspekty dotyczące bezpieczeństwa w codziennej pracy ale w szczególności na odpowiedzialne działanie na każdym etapie procesu budowlanego. Tydzień Bezpieczeństwa ma na celu zwrócenie uwagi nie tylko na bezpieczeństwo w tym krótkim okresie, ale przede wszystkim na istotność ciągłych działań podejmowanych przez sygnatariuszy w ramach Porozumienia w ciągu całego roku.

• Szkolenia z zakresu udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej

W roku 2016 przeprowadzono w firmie dziewięć szkoleń z zakresu udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej, w których uczestniczyły 93 osoby. Doświadczeni ratownicy medyczni, prowadzący szkolenie wyjaśnili, jak ocenić sytuację na miejscu zdarzenia, stan i sposób zabezpieczenia osoby poszkodowanej i miejsca wypadku oraz jak powiadomić odpowiednie służby. Pod czujnym okiem ratowników medycznych uczestnicy dowiedzieli się, jak postępować w przypadku urazów i innych stanów zagrożenia życia, a także jak przeprowadzić resuscytację krążeniowo-oddechową. Wiedzę tą przekazano również w praktyce, poprzez symulacje wypadków na fantomach. Podczas ćwiczeń wykorzystywano defibrylatory oraz urządzenia do nauki chwytu odkrtuszającego. W szkoleniach biorą udział zarówno pracownicy biurowi, jak i pracownicy kontraktów, w tym także pracownicy fizyczni.

W roku 2016 szkolenia przeprowadzono w biurze w Krakowie, dla pracowników parkingu podziemnego Nowy Targ we Wrocławiu, a także na kontraktach: S3 Lubin, S3 Jawor, S11 Obwodnica Ostrowa Wielkopolskiego, Stacja Glinki, Sowińskiego Poznań, Ilumino Łódź.

W ramach jednego ze strategicznych projektów, jakim jest edukowanie w obszarze pierwszej pomocy przedmedycznej, osoby przeszkolone do udzielania pierwszej pomocy na placu budowy zostały w widoczny sposób oznaczone.

3.4.7. KONKURSY

17 listopada 2016 roku w auli Politechniki Opolskiej odbyło się uroczyste podsumowanie działalności prewencyjnej Państwowej Inspekcji Pracy – Okręgowego Inspektoratu Pracy w Opolu. Galę zorganizowano w celu uhonorowania i nagrodzenia pracodawców spełniających najwyższe standardy bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przestrzegających przepisów prawa pracy. Mota-Engil Central Europe, realizująca kontrakt na budowę obwodnicy Nysy, została wyróżniona w konkursie „Buduj Bezpiecznie”, którego celem jest promowanie wykonawców robót budowlanych zapewniających bezpieczne stanowiska pracy w procesie realizacji obiektów budowlanych.

• Safety Week

For the third time Mota-Engil Central Europe as a Signatory of the Agreement for Safety in Construction organized a Safety Week. In the days of April 25th–29th 2016, 57 events were held on Mota-Engil Central Europe construction sites, such as demonstrations, trainings, simulations of unexpected events and lectures, which were attended by around 1900 people. The motto of this year's Safety Week was “Stay aware – keep planning and reacting”. The main purpose of the project was to highlight different aspects concerning the issues of safety in everyday work, especially the need for responsible actions at every stage of the construction process. The Safety Week is intended to highlight the subject of safety not only in the short term, but most of all the importance of undertaking continuous actions by the signatories in the scope of the Agreement throughout the whole year.

• First aid trainings

In 2016 there were nine training courses related to the administration of first aid, which were attended by 93 people. Experienced paramedics in charge of the training explained how to evaluate the situation on site, the condition and how to handle the injured person and secure the place of accident, and how to inform appropriate authorities. Under the watchful eye of the paramedics, the participants learnt what to do in the case of injuries and other health-threatening situations and how to perform a CPR. Practical knowledge was conveyed by simulations of accidents with the use of CPR manikins. This was supported by practical training, via simulation of accidents using dummies. During the training exercises involved the use of defibrillators and devices necessary during abdominal thrusts. Employees who took part in trainings were office workers, contractual employees, as well as blue-collar employees.

In 2016 training courses were carried out in the Krakow office, for the employees of the Nowy Targ underground car park in Wrocław, and on the following contracts: S3 Lubin, S3 Jawor, S11 Ostrów Wielkopolski, Glinki Substation, Sowińskiego Poznań, Ilumino Łódź.

As part of the strategic project of the educating employees in the field of first aid, persons who completed the on-site first aid administration training course were marked in a visible way.

3.4.7. COMPETITIONS

On 17th November 2016, the Opole Technical University hall hosted the ceremony of the summary of the preventive activities of the National Labour Inspectorate – the Regional Labour Inspectorate in Opole. The gala was organized in order to honour and award employers who adhere to the most stringent occupational health and safety standards, and those who comply with the regulations of the labour law. Mota-Engil Central Europe, as the contractor responsible for the construction of the Nysa Ring Road, was distinguished in the “Build Safely” competition, which is intended to promote building contractors who ensure safe working conditions during the construction process.

3.4.8. CENTRALIZACJA KOSZTÓW INDYWIDUALNEGO WYPOSAŻENIA PRACOWNIKÓW FIZYCZNYCH

Od stycznia 2016 roku zakup i ewidencja podstawowego indywidualnego wyposażenia dla wybranych grup pracowników fizycznych są realizowane przez Departament BHP i Środowiska. Dzięki centralizacji kosztów i zwiększeniu nadzoru nad dystrybucją i ewidencją wydawanego pracownikom wyposażenia otrzymano oszczędności, które pozwoliły na zapewnienie wszystkim pracownikom wyposażenia adekwatnego do wykonywanych czynności, a także na rozszerzenie zamawianych zestawów o dodatkowy asortyment. Ponadto usystematyzowano składanie zamówień zgodnie ze zmieniającymi się porami roku, tak by pracownicy otrzymywali na czas odpowiedni asortyment. W związku z powodzeniem projektu proces zostanie rozszerzony o kolejne grupy pracowników.

3.4.9. INWESTYCJE W BEZPIECZEŃSTWO NA BUDOWIE

- **Ochrona zbiorowa przed upadkiem z wysokości**

W ubiegłym roku podjęto znaczne kroki w kierunku inwestycji w zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości. Zakupiono uchwyty tracone i uniwersalne oraz elementy drewniane wykonane z tarcicy iglastej o odpowiedniej klasie wytrzymałości. Mota-Engil Central Europe wprowadziła na budowach również jeden z najnowocześniejszych dostępnych na rynku systemów zabezpieczeń pracy na wysokości – siatki zabezpieczające Secumax. Siatka stalowa stosowana jest do zapewnienia ochrony przed upadkiem z wysokości osób i narzędzi. Dzięki tej inwestycji w sprzęt firma może zagwarantować maksymalne bezpieczeństwo dla wszystkich osób przebywających na terenie budowy.

- **Wdrożenie elektronicznego systemu kontroli dostępu na plac budowy**

W celu zwiększenia kontroli wejść na plac budowy na pierwszej budowie kubaturowej Mota-Engil Central Europe wdrożono elektroniczny system kontroli dostępu. Tripod współpracuje z chipami, które są wydawane po przejściu szkolenia informacyjnego BHP oraz dostarczeniu niezbędnej dokumentacji. Głównym celem jest uniemożliwienie osobom postronnym wejścia na plac budowy.

3.4.10. SZKOLENIA

Mota-Engil Central Europe działa na rzecz bezpieczeństwa pracowników nie tylko poprzez bezpośrednie inwestycje w sprzęt, ale także rozwój kadrowy. W ubiegłym roku odbyło się dedykowane dla specjalistów ds. BHP i koordynatorów ds. sprzętu i transportu szkolenie dla osób pełniących funkcję hakowego/sygnalisty. Uzyskane kompetencje pozwolą tym osobom na szkolenie pracowników Mota-Engil Central Europe w ramach instruktażu stanowiskowego z zasad bezpiecznego transportu pionowego.

W ubiegłym roku specjaliści ds. BHP wzięli także udział w szkoleniu, które upoważnia do samodzielnego przeglądu sprzętu do pracy na wysokości jednego z głównych producentów stosowanego w Mota-Engil Central Europe sprzętu.

3.4.8. CENTRALIZATION OF THE COSTS OF PERSONAL EQUIPMENT FOR BLUE-COLLAR WORKERS

Since January 2016, the purchase and registration of the basic personal equipment for selected blue-collar worker groups are performed by the Department of OHS and Environment. The centralization of costs and better supervision over the distribution and registration of equipment handed to the employees has generated savings, which allowed us to purchase equipment appropriate for the workers' tasks for all employees, as well as the extension of the range of purchased equipment sets by one more equipment type. The purchase ordering process was also organized according to the changing seasons, to ensure that employees receive the appropriate equipment on time. Because of the positive effects of this project, it will be extended to cover other employee groups.

3.4.9. INVESTMENT IN SAFETY ON SITE

- **Collective protection against falling from height**

Last year major steps were undertaken in the field of investment in fall arresting equipment. Permanent grab rails and wooden elements made of coniferous timber of adequate strength were purchased. Mota-Engil Central Europe also introduced on its sites one of the newest available fall arresting systems – the Secumax protective mesh. The steel mesh is used to provide protection against persons or tools falling from height. Because of this equipment purchase, our company is able to guarantee maximum safety for all persons present on site.

- **Implementation of electronic site access restriction system**

To improve the control of persons entering the site area, an electronic site access restriction system was implemented on the first Mota-Engil Central Europe civil engineering construction site. The tripod cooperates with chips which are handed out after completion of an OHS training course and after delivery of all needed documents. The main purpose of the system is to prevent unauthorized persons from entering the site area.

3.4.10. TRAININGS

Mota-Engil Central Europe strives to improve the safety of employees not only via direct investment in safety equipment, but also by way of staff development. Last year, a training course dedicated for OHS specialists and Equipment and Transport Coordinators was held for persons acting as banksmen/signalers. Qualifications obtained during these courses will allow these persons to train Mota-Engil Central Europe employees as part of their professional training regarding safe vertical transport regulations.

Last year our OHS Specialists also participated in training which provides qualifications for an independent review of height arresting equipment of one of the main manufacturers of equipment used by Mota-Engil Central Europe.



3.5. SPRZĘT I ZASOBY

3.5.1. WYDZIAŁ SPRZĘTU I TRANSPORTU

W 2016 roku Wydział Sprzętu i Transportu kontynuował proces optymalizacji środków trwałych będących w jego zasobach. Spowodowało to zwiększenie rentowności grup sprzętowych, co w dużym stopniu miało pozytywny wpływ na końcowy wynik. Liczba jednostek na koniec 2016 roku wynosiła 112 samochodów ciężarowych, 167 sprzętów ciężkich, 253 sprzęty lekkie oraz 352 samochody floty do 3,5t.

Coraz większe wymagania stawiane przez inwestorów na etapie przetargowym, a co za tym idzie, większe wymagania dotyczące wsparcia technicznego procesów budowlanych i inżynierskich, prowadzą do regularnych modernizacji własnych sprzętów oraz rozwoju innowacyjnych procesów i technologii. Z tego tytułu rokrocznie odświeżamy park maszynowy, w minionym roku przede wszystkim w obszarze sprzętów strategicznych przeznaczonych do robót bitumicznych. Rozwój oraz większa dostępność systemów telemetrycznych, monitoringu parametrów pracy w maszynach pozwoliły na trafniejsze i wielopłaszczyznowe analizy użytkowanych środków trwałych. Jako wsparcie dla systemu SIGRE umożliwiły nam szybszy dostęp do informacji, co przełożyło się na trafniejsze decyzje. W połączeniu z procesami warsztatowymi udało się zwiększyć przewidywalność awarii, a tym samym zapobiegło lub przynajmniej skróciło okres w którym maszyna była niesprawna. Innowacyjność oraz stopień zaawansowania elektroniki w nowszych maszynach, których z roku na rok w firmie przybywa, spowodowała, iż współpraca z serwisami zewnętrznymi rozwinęła się, czego dowodem są podpisane umowy serwisowe na preferencyjnych warunkach. Również w zeszłym roku zapadła decyzja o zmianie lokalizacji i przebudowie głównego warsztatu sprzętowego, co również jest dowodem na sukcesywne podnoszenie warunków pracy jak i standardów obsługi.

3.5. EQUIPMENT AND RESOURCES

3.5.1. EQUIPMENT AND TRANSPORT DEPARTMENT

In 2016 Equipment and Transport Department continued the process of optimizing the assets in its resources. This resulted in an increase in the profitability of the hardware group, which largely had a positive impact on the final result. Number of units in the end of 2016 were 112 heavy trucks, 167 heavy equipment, 253 light equipment and 352 light vehicles till 3,5T.

The growing requirements of the investors at the stage of tender and thus the greater the requirements for technical support processes of construction and engineering lead to the regular modernization of their equipment and the development of innovative processes and technologies. In this respect, every year we refreshed machine park, last year primarily in the areas of strategic equipment for bituminous works. Development and increased availability of telemetry systems, monitoring of operating parameters in the machines allowed for more accurate and multifaceted analysis of utilized fixed assets. As support for the SIGRE system enabled us faster access to information, which resulted in better decisions. In conjunction with the workshop process was able to increase the predictability of failure and thus prevented or at least reduced the period during which the machine was faulty. Innovation and the progress of electronics in newer machines, which from year to year in the company arrives, caused that cooperation with external services developed, as evidenced by the signed service agreements on preferential terms. Also last year, it was decided to change the location and reconstruction of the main hardware workshop, which is also proof of the gradual improvement of working conditions and service standards.

Nadzór przez wydział nad obrotem sprzętem lekkim w firmie przyczynił się do podniesienia świadomości pracowników w zakresie użytkowania jednostek oraz zmniejszył udział wynajmu sprzętu z zewnątrz na korzyść własnego.

Rok 2016 był kolejnym rokiem poprawy bezpieczeństwa pracy ludzi i sprzętu będącego w zasobach WST. Głównym celem BHP było zwiększenie świadomości pracowników i realne podejście do spraw bezpieczeństwa. Niewielka rotacja personelu, utrzymanie doświadczonych pracowników oraz szkolenia kierowców i operatorów spowodowały mniejszą awaryjność sprzętów oraz efektywniejsze wykorzystanie ich możliwości.

3.5.2. KOPALNIE

Rok 2016 dla Kopalni Granitu „Górka” to dalszy rozwój działalności oraz dostosowanie produkcji do aktualnych potrzeb rynku wewnętrznego i zewnętrznego.

Poziom produkcji w 2016 roku był wyższy od oczekiwań – roczny budżet przekroczono o 15%, wielkość produkcji wyniosła 991 tys. ton. Podstawowym powodem zwiększenia nakładów pracy i możliwości produkcyjnych była konieczność dostawy kruszyw w ramach kontraktów Mota-Engil Central Europe, która wzrosła wraz z postępem robót.

Większość kruszyw zamówionych w 2016 roku została przeznaczona na cele wewnętrzne. Roczny poziom sprzedaży był o 21% wyższy, niż oczekiwano, i wyniósł 1053 tys. ton, z czego 574 tysięcy ton sprzedano na cele wewnętrzne. Należy zauważyć, że kolejne 122 tys. ton sprzedano nabywcom zewnętrznym zaangażowanym do realizacji kontraktów Mota-Engil Central Europe, takim jak podwykonawcy lub członkowie konsorcjów.

Z uwagi na konieczność dalszego prowadzenia eksploatacji na czwartym poziomie konieczne było wypompowanie wody z nieczynnego wyrobiska. W 2016 roku poziom zwierciadła wody znacznie spadł z uwagi na zużycie wody przez zamontowaną instalację płukania kruszywa i z uwagi na wykorzystanie wody do spryskiwania składowisk produktów, dróg transportowych i obszarów ładunkowych. Niemniej jednak złożono wniosek o dodatkowe pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie wód poza teren kopalni.

Zgodnie z planowanymi projektami, wyposażenie kopalni poszerzono w czerwcu 2016 roku o dwie nowe ładowarki Caterpillar, wyposażone we wbudowany system wagowy. W wyniku zakupu nowego sprzętu czynności związane z załadunkiem kruszywa można było przenieść w całości do obszarów załadunku. Rozwiązano problem polegający na konieczności dodawania materiałów podczas ważenia samochodów. Poprawiło to znacząco logistykę i przyczyniło się do ograniczenia uciążliwości tych czynności dla okolicznych mieszkańców.

W 2016 roku duże rezerwy drobnej frakcji 0–2 mm zostały wywiezione z Kopalni. Pozostałe źródło ubocznej emisji pyłów było głównym tematem rozmów z miejscowymi służbami i mieszkańcami w związku z koniecznością minimalizacji tego problemu. W 2016 roku do ograniczenia ubocznej emisji pyłów ze składo-

Supervision by the department over trade in light equipment in the company contributed to raising the awareness of employees in the use of units and reduced the share of rental equipment from the outside for the benefit of their own.

The year 2016 was another year of improving the safety of people and equipment being in the resources ED. The main objective was to increase safety awareness of employees and realistic approach to safety issues. Low staff turnover, maintaining experienced staff and training of drivers and operators resulted in lower failure of equipment and more efficient use of their capabilities.

3.5.2. MINES

For the “Górka” Granite quarry, 2016 represented the continued growth of operations and adjustment of production to the current market demand.

The production volume in 2016 was higher than expected – the annual budget was exceeded by 15% and amounted to 991 thousand tonnes. The primary incentive to increase the work input and production capabilities was the need to deliver aggregate under Mota-Engil Central Europe contracts, which increased as the work progressed.

The majority of aggregate ordered in 2016 was sold for internal purposes. The annual sales volume was 21% higher than expected and amounted to 1053 thousand tonnes, 574 thousand of which were sold for internal purposes. It should be noted that the next 122 thousand tonnes were sold to external buyers involved in the implementation of Mota-Engil Central Europe contracts as subcontractors or consortium members.

Due to the need to continue mining on the fourth level, it was necessary to pump out the water from the inactive pit. In 2016, the water table dropped significantly due to the consumption of water by the installed aggregate washing plant and the water used to sprinkle the product stockpiles, haul roads and loading areas. Irrespective of the above, an additional water permit was applied for in order to discharge water outside the quarry.

In accordance with the planned projects, the equipment of the quarry was expanded in June 2016 with two new Caterpillar loaders with onboard weighing systems. Owing to the new equipment, aggregate loading operations could be moved entirely to the loading areas. The problem of having to add the material during truck weighing has been solved. This considerably improved the logistics and contributed to the reduction of the nuisance to the nearby residents caused by this process.

In 2016, the large reserves of the 0–2 fine fraction were carried out of the quarry. The remaining source of secondary dust emission was the main topic of the discussions with the local authorities and residents concerning the need to minimise this problem. In 2016, an innovative cellulose based compound was

wiska kruszyw drobnych zastosowano innowacyjną mieszankę celulozową, tworzącą membranę, do której powinny przyklejać się cząstki znajdujące się w rozpylanej wodzie. Mieszanka ta jest koncentratem, który po rozcieńczeniu wodą może być natryskiwany na składowiska materiałów w celu wytworzenia cienkiej membrany uniemożliwiającej emisję pyłów. Zastosowanie wspomnianej mieszanki nie miało żadnego wpływu na właściwości spryskiwanego kruszywa. Działania te znacznie przyczyniły się do ograniczenia nadmiernej emisji pyłów.

W czwartym kwartale 2016 roku postanowiono zlecić certyfikowany remont dwóch wielkogabarytowych samochodów ciężarowych Caterpillar, który polegał na całkowitej renowacji tych pojazdów. Warunki umowy uwzględniały zapewnienie całkowitej gwarancji i szerokiego zakresu usług serwisowych samochodów na okres kolejnych 10 tys. roboczogodzin. Renowacja została zaplanowana i wykonana w pierwszym kwartale 2017 roku.

Pod koniec 2016 roku odcinek linii kolejowej Strzelin – Górka Sobocka oddano pod zarządek Marszałka Województwa Dolnośląskiego. W wyniku podpisania umowy zarządca podjął się odnowy i ponownego otwarcia linii kolejowej w drugim kwartale 2017 roku. Pozwoli to na ograniczenie ilości kruszywa transportowanego po drogach lokalnych i na większą konkurencyjność produkowanych materiałów w bardziej odległych lokalizacjach.

used to limit secondary dust emission from the fines stockpile by creating a membrane to which particles suspended in water dispersion would adhere. This compound is a concentrate that, when thinned with water, can be sprinkled on the stockpiles to create a thin membrane that prevents dust emission. The application of the compound had no effect whatsoever on the properties of the sprinkled aggregate. These activities significantly contributed to the limitation of excessive dust emission.

In the fourth quarter of 2016, the decision was made to contract certified renewal of two Caterpillar off highway trucks, which involved the complete refurbishment of these trucks. The terms of the contract provided for maximum warranty and comprehensive maintenance services for the trucks for the next 10,000 operating hours. The refurbishment was scheduled to be completed in the first quarter of 2017.

At the end of 2016, a section of the railway line from Strzelin – Górka Sobocka was transferred into the administration of the Marshal of Lower Silesia Province. By signing the agreement, the administrator undertook to restore and reopen the railway line in the second quarter of 2017. This will reduce the volume of aggregate that has to be transported over local roads and increase the competitiveness of the produced materials in more remote locations.



3.5.3. WYTWÓRNIE MAS BITUMICZNYCH

Rok 2016 był okresem utrzymujących się wzrostów cen ropy naftowej. Przemysłana polityka zakupowa firmy pozwoliła na osiągnięcie znacznego pozytywnego efektu finansowego z tego tytułu.

Produkcja mas mineralno-asfaltowych w roku 2016 osiągnęła wielkość 430 tys. ton co stanowi 96% planów budżetowych, które zakładały produkcję w wysokości 447 tys. ton. W porównaniu z rokiem 2015, produkcja zwiększyła się o 63 tys. ton, tj. o 17% względem roku poprzedniego.

Ponadto kluczowe pod względem ilości dostarczanych mieszanek były rozpoczęte w poprzednim roku kontrakty, tj. budowa obwodnicy Nysy oraz odcinka drogi ekspresowej S11 Ostrów Wielkopolski. Jeszcze spory wolumen produkcji zaopatrzył budowę lubińskiego odcinka drogi ekspresowej S3, która rozpoczęła się w tym roku.

W tym roku oddział musiał sprostać organizacyjnemu wyzwaniu, które polegało na konieczności przeniesienia trzech wytwórni asfaltowych:

- Benninghoven CONCEPT TBA 240 z Knyszyna do Wilkowice w celu zaopatrzenia budowy odcinka Radomicko–Kaczkowo drogi ekspresowej S5;
- Ammann UNIGLOBE 200 ze Skwierzyny do Krzeczyna Wielkiego w celu zaopatrzenia budowy odcinka lubińskiego drogi ekspresowej S3;
- Bernardi MET 50 E 220, zakupionej od PRDM Radomsko i przeniesionej do Paszowic w celu zaopatrzenia budowy odcinka jaworskiego drogi ekspresowej S3.

Demontaż oraz pełen montaż wytwórni z Knyszyna i ze Skwierzyny zrealizowany został wyłącznie siłami wewnętrznymi firmy, co skutkowało rozwojem kompetencji technicznych pracowników. Wytwórnia z Radomska została przeniesiona przez firmę zewnętrzną, która wykonała zadanie z powodzeniem. Własny personel firmy był ponadto odpowiedzialny za wykonanie pełnych zapleczy produkcyjnych wytwórni z placami składowymi i obiektami socjalno-biurowymi.

Duże ilości destruktu asfaltowego pozyskane w poprzednich latach podczas remontu odcinka krakowskiego autostrady A4 wykorzystano do umożliwienia modernizacji wytwórni Amman znajdującej się w Jaworniku, w pobliżu Myślenic. Wytwórnię wyposażono w kompletną instalację dozowania destruktu na gorąco. Dzięki temu nasza firma, jako jedyna w Polsce, jest w stanie dozować duże ilości gruzu asfaltowego bez znaczącego pogorszenia wysokiej jakości produktu końcowego.

W 2016 roku zaobserwowano wyższą sprzedaż mieszanek mineralno-asfaltowych na potrzeby zewnętrzne. Na wytwórniach w Jaworniku k/Myślenic, Motyczu k/Lublina i w Brzezimierzu k/Oławy sumaryczna sprzedaż na potrzeby zewnętrzne osiągnęła wartość 88 513 ton, tj. 20% całkowitej produkcji mieszanek mineralno-asfaltowych w przekroju całej firmy.

3.5.3. BITUMINOUS PLANTS

2016 was a period of a sustained increase of oil prices. The reasonable purchase policy of the company enabled it to make use of this increase to considerably improve its financial standing.

In 2016, asphalt mixture production volume reached 430 thousand tonnes, amounting to 96% of the planned budget, which provided for a production volume of 447 thousand tonnes. In comparison with 2015, the production volume increased by 63 thousand, i.e., by 17% in relation to the preceding year.

The key contributions to the volume of delivered mixture were the contracts started in the previous year, i.e., construction of the Nysa Ring Road and the Ostrów Wielkopolski section of the S11 expressway. A considerable volume of the produced mixture was supplied to the construction of the Lubin section of the S3 expressway, which began this year.

This year, the Department faced an organisational challenge related to the need to relocate three mixing plants:

- Benninghoven CONCEPT TBA 240 from Knyszyn to Wilkowice in order to supply the mixture for the construction of the Radomicko–Kaczkowo section of the S5 expressway;
- Ammann UNIGLOBE 200 from Skwierzyna to Krzeczyn Wielki in order to supply the mixture for the construction of the Lubin section of the S3 expressway;
- Bernardi MET 50 E 220, purchased from PRDM Radomsko and relocated to Paszowice in order to supply the mixture for the construction of the Jawor section of the S3 expressway.

The dismantling and complete installation of the plants from Knyszyn and Skwierzyna were carried out exclusively by the efforts of the company, increasing the technical qualifications of the personnel. The plant from Radomsko was relocated by an external company, which did a fine job. The company's own personnel also constructed complete auxiliary production facilities, including the storage yards and office and welfare buildings.

The large volumes of asphalt millings obtained in previous years during the renewal of the Kraków section of the A4 motorway were used to enable the retrofit of the Amman plant located in Jawornik near Myślenice. The plant has been outfitted with a complete system to feed hot asphalt millings. Thus, the company, as the only such company in Poland, is capable of adding large amounts of asphalt rubble without adversely affecting the high quality of the final product.

2016 also saw an increase in the external sale of asphalt mixtures. In Jawornik near Myślenice, Motycz near Lublin and Brzezimierz near Oława, the total external sales volume reached 88,513 tonnes, i.e. 20% of the company's overall asphalt mixture production volume.

4

PROGNOZY
OUTLOOK

Naszym celem na rok 2017 jest kontynuacja wysiłków dla konsolidacji portfela zamówień, wzrost sprzedaży i powrót do rentowności przez zwiększoną skuteczność i wydajność wykorzystania zasobów.

Widzimy odbudowę w uruchomieniu przetargów, w szczególności na projekty infrastrukturalne, zarówno drogowe, jak i kolejowe.

W pierwszym kwartale 2017 roku zakwalifikowaliśmy się na pierwszym miejscu jako wykonawca odcinka drogi ekspresowej S19 Kraśnik–Sokołów Młp. Północ, drogi ekspresowej S7 przy południowym wylocie z Warszawy oraz dwóch projektów kolejowych o łącznej wartości 70 mln PLN netto. Dla wszystkich wcześniejszych projektów oczekujemy decyzji inwestorów o przyznaniu nam oferty we wszystkich czterech projektach w ramach budżetów inwestorskich.

Obecnie Mota-Engil Central Europe jest w trakcie przygotowania przetargu na kontrakty infrastruktury drogowej i kolejowej o wartości niemal 2,5 mld PLN oraz ok. 200 mln PLN w budownictwie cywilnym. Ponadto firma przeszła wstępne kwalifikacje i oczekuje zaproszenia do złożenia ofert na prawie 30 projektów o wartości ok. 7,5 mld PLN.

Naturalnie, projekty infrastruktury drogowej i kolejowej stanowią większość ofert, jednakże Mota-Engil Central Europe stopniowo realizuje swoją strategię rozwoju projektów budownictwa cywilnego, obecnie wykonując siedem takich projektów w Polsce. Firma rozpoznaje także niewykorzystany potencjał i możliwości partnerstw publiczno-prywatnych, aktywnie angażując się w 4 procesy o wartości do 600–800 mln PLN.

Poza działalnością komercyjną, Mota-Engil Central Europe w pełni angażuje się w zachowanie i pełny rozwój swojego potencjału zasobów ludzkich, wraz z możliwościami technicznymi, przy czym oba te elementy stanowią najważniejszą przewagę konkurencyjną w kwestii udanego wykonania kontraktu i poprawy wydajności.

Ambitne plany inwestycyjne w segmencie publicznym i prywatnym kierują nas ku spojrzeniu w przyszłość z poczuciem zaangażowania i pewności bycia przygotowanym na wykonanie tego nowego cyklu inwestycji.

Our focus for 2017 is to continue the effort of backlog consolidation, increase sales and return to profitability by increased efficiency and productivity of resources utilization.

We recognize the recovery in the launch of tenders particularly for infrastructure projects both in roads and railway.

In the first quarter 2017, we have qualified in first place for expressway S19 section Kraśnik–Sokołów Młp. Północ, expressway S7 in southern exit from Warsaw and two project in Railway for the total value of 70 MPLN net. In all previous projects we are awaiting the award decisions of the investor being the offer in all four projects within Investor budgets.

Mota-Engil Central Europe is currently in the process of tender preparation for road and railway infrastructure contracts with value of almost 2,5 BPLN and approximately 200 MPLN in Civil Construction. Moreover, the company is also prequalified and awaiting invitation to submit the offers for almost 30 projects, with value of approx. 7,5 BPLN.

Naturally, the road and railway infrastructure projects constitute majority of bids, however, Mota-Engil Central Europe is gradually realizing its strategy in development of civil construction projects, currently executing seven such projects in Poland. The company is also recognizing the untapped potential and possibilities of public-private partnerships, being actively engaged in four processes of value up to 600–800 MPLN.

Besides commercial activity, Mota-Engil Central Europe is fully committed to retain and further develop its human resources potential, together with technical capacities, both of which remain critical competitive advantages in terms of successful contract execution and performance improvement.

Ambitious investment plans in the public and private segment lead us to approach the future with a sense of commitment and confidence of being prepared to execute this new cycle of investments.

5

POZOSTAŁE INFORMACJE OBOWIĄZKOWE OTHER MANDATORY INFORMATION

Spółka posiada na terytorium Czeskiej Republiki samobilansujący Oddział, poprzez który na obszarze tego państwa może wykonywać usługi związane z infrastrukturą drogową oraz budownictwem kubaturowym.

Spółka w 2016 roku nie prowadziła działalności badawczo-rozwojowej.

Mota-Engil Central Europe S.A. nie posiada przeterminowanych długów względem Skarbu Państwa lub innych podmiotów publicznych, w tym względem Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, a także żadnych zaległych zobowiązań podatkowych lub nieopłaconych składek.

W ramach realizowanej przez siebie polityki odpowiedzialności społecznej spółka powzięła wszelkie możliwe środki w celu zapewnienia, by jej działalność miała jak najmniejszy wpływ na środowisko. Środkami tymi został objęty również sprzęt, zaplecze przemysłowe oraz budynki.

The company on the territory of the Czech Republic has a self-balancing Branch, through which in the area of this state, can perform services related to road infrastructure and cubature construction.

The company in 2016 did not conduct research and development activities.

Mota-Engil Central Europe S.A. has no past-due debts towards the State Treasury or other public entities, including the Social Insurance company (ZUS), and its taxes and contributions are all settled.

Within the scope of its social responsibility policy, the company took every step to ensure that its business has the least possible impact on the environment. These measures extend to the equipment, fixed industrial facilities.

6

PROPOZYCJA ZARZĄDU SPÓŁKI DOTYCZĄCA PODZIAŁU ROCZNEGO ZYSKU NETTO THE MANAGEMENT BOARD'S PROPOSAL FOR THE APPROPRIATION OF THE NET PROFIT OF THE YEAR

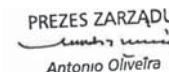
Zarząd Mota-Engil Central Europe S.A. będzie wnioskował o pokrycie straty z roku 2016 z kapitału zapasowego utworzonego z zysków z lat poprzednich.

The Management Board of Mota-Engil Central Europe S.A. proposes that the company's loss for the financial year 2016 shall be covered by supplementary capital created from previous years profits.

Kraków, 4 maja 2017 r.

Zarząd Mota-Engil Central Europe S.A.

Prezes Zarządu

PREZES ZARZĄDU

Antonio Oliveira

Antonio Martinho Ferreira Oliveira

Wiceprezes Zarządu

CZŁONEK ZARZĄDU

Paulo Silva

Paulo Jorge Machado Ribeiro da Silva

Członek Zarządu

CZŁONEK ZARZĄDU

Pedro Januario

Pedro Miguel de Sa Januario

Członek Zarządu

CZŁONEK ZARZĄDU


Carlos Santos Pato

Carlos Manuel Correia Dos Santos Pato

Cracow, on 04/05/2017

Management Board Mota-Engil Central Europe S.A.

President of the Management Board

PREZES ZARZĄDU

Antonio Oliveira

Antonio Martinho Ferreira Oliveira

Vice-President of the Management Board

CZŁONEK ZARZĄDU

Paulo Silva

Paulo Jorge Machado Ribeiro da Silva

Management Board Member

CZŁONEK ZARZĄDU

Pedro Januario

Pedro Miguel de Sa Januario

Management Board Member

CZŁONEK ZARZĄDU

Carlos Santos Pato

Carlos Manuel Correia Dos Santos Pato



SPRAWOZDANIE FINANSOWE FINANCIAL STATEMENTS

MOTA-ENGIL CENTRAL EUROPE SPÓŁKA AKCYJNA

SPRAWOZDANIE FINANSOWE SPORZĄDZONE ZGODNIE Z MIĘDZYNARODOWYMI STANDARDAMI SPRAWOZDAWCZOŚCI FINANSOWEJ ZATWIERDZONYMI PRZEZ UNIE EUROPEJSKĄ ZA ROK ZAKOŃCZONY DNIA 31 GRUDNIA 2016 ROKU WRAZ Z OPINIĄ NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

FINANCIAL STATEMENTS PREPARED IN ACCORDANCE WITH INTERNATIONAL FINANCIAL REPORTING STANDARDS APPROVED BY THE EUROPEAN UNION FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31st 2016 ALONG WITH THE AUDITOR'S REVIEW REPORT

SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW / TOTAL INCOME STATEMENT
ZA OKRES OD 1 STYCZNIA 2016 DO 31 GRUDNIA 2016 / FOR THE PERIOD FROM 01 JANUARY 2016 TO 31 DECEMBER 2016

Działalność kontynuowana / Continued activities	Nota / Note	31.12.2016	31.12.2015
Przychody z działalności budowlanej i deweloperskiej / Construction and developing activity revenues	II.1.1.	759 952 768,27	888 188 148,40
Przychody ze sprzedaży towarów i produktów / Sales revenue – goods and products		26 933 525,91	61 387 385,68
Przychody ze sprzedaży / Sales revenue		786 886 294,18	949 575 534,08
Koszt własny sprzedaży / Prime sales expenses	II.1.6.	729 652 220,02	848 963 105,08
Koszt własny sprzedaży towarów i produktów / Prime sales expenses – goods and products	II.1.6.	23 420 539,20	51 663 790,38
Zysk/(strata) brutto ze sprzedaży / Gross profit/(loss) on sales		33 813 534,96	48 948 638,62
Pozostałe przychody operacyjne / Other operating revenues	II.1.2.	6 544 208,97	15 157 455,81
Koszty sprzedaży i ogólnego zarządu / Sales expenses, general and administrative expenses	II.1.6.	39 716 695,55	42 392 260,62
Pozostałe koszty operacyjne / Other operating costs	II.1.3.	9 692 389,05	14 670 209,52
Zysk/(strata) z działalności operacyjnej / Operating profit/(loss)		-9 051 340,67	7 043 624,29
Przychody finansowe / Financial revenues	II.1.4.	5 892 377,42	8 193 184,37
Koszty finansowe / Financial costs	II.1.5.	10 163 460,22	9 894 854,96
Zysk/(strata) z działalności finansowej / Financial profit/(loss)		-4 271 082,80	-1 701 670,59
Zysk /(strata) brutto / Gross profit/ (loss)		-13 322 423,47	5 341 953,70
Podatek dochodowy / Income tax	II 3.1.	-1 132 406,00	801 557,33
Zysk/(strata) netto z działalności kontynuowanej / Continued activities profit/(loss)		-12 190 017,47	4 540 396,37
Inne całkowite dochody / Other total income		0,00	0,00
Całkowite dochody ogółem / Total income in general		-12 190 017,47	4 540 396,37

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2016 ROKU / STATEMENT OF FINANCIAL POSITION AS AT DECEMBER 31ST 2016

AKTYWA / ASSETS	Nota / Note	31.12.2016	31.12.2015
Aktywa trwałe / Fixed assets			
Wartości niematerialne i prawne / Intangible fixed assets	II.4.1.	15 867 090,91	17 699 216,07
Rzeczowe aktywa trwałe / Tangible fixed assets	II.4.2.	238 478 578,77	246 699 759,60
Aktywa finansowe / Financial assets	II.4.4.	23 854 083,84	1 882 578,97
Należności długoterminowe / Non-current receivables	II.4.7.	4 034 124,40	4 672 630,47
Pozostałe aktywa trwałe / Non-current receivables	II.4.9.	3 992 465,44	3 323 317,70
Pozostałe aktywa finansowe / Other financial assets	II.4.4.	26 639 204,56	5 842 831,59
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego / Deferred income tax assets	II.3.3.	5 201 861,68	4 069 455,68
Razem aktywa trwałe / Total fixed assets		318 067 409,60	284 189 790,08
Aktywa obrotowe / Current assets			
Zapasy / Inventories	II.4.6.	24 671 386,54	23 378 588,33
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	II.4.7.	105 168 288,81	111 074 062,05
Należności z tytułu podatku dochodowego / Income tax receivables	II.4.7.	0,00	0,00
Pozostałe należności / Other receivables	II.4.7.	32 204 522,07	21 157 300,77
Pozostałe aktywa obrotowe / Total other current assets	II.4.9.	166 280 270,05	155 800 002,77
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty / Cash and cash equivalents	II.4.10.	105 211 063,47	122 384 456,12
Pozostałe aktywa finansowe / Other financial assets	II.4.11.	43 630 563,09	42 161 541,00
Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przezn. do sprzedaży / Fixed assets held for sale	II.4.5.	0,00	1 600,00
Razem aktywa obrotowe / Total current assets		477 166 094,03	475 957 551,04
RAZEM AKTYWA / TOTAL ASSETS		795,233,503.63	760 147 341,12
PASYWA / LIABILITIES	Nota / Note	31.12.2016	31.12.2015
Kapitały własne / Shareholders' equity			
Kapitał podstawowy / Share capital	II.5.1.	200 000 000,00	200 000 000,00
Udziały i akcje własne / Own stock and shares	II.5.2.	0,00	0,00
Nadwyżka ze sprzedaży akcji pow. ich wartości nominalnej / Share premium account	II.5.2.	0,00	0,00
Pozostały kapitał zapasowy / Other supplementary capital	II.5.2.	38 505 990,06	33 965 593,69
Kapitał z aktualizacji wyceny / Revaluation reserve	II.5.2.	22 635,90	22 635,90
Kapitał rezerwy z przeliczenia Oddziałów / Currency translation capital reserve on Branches	II.5.2.	-728,26	545,63
Zyski zatrzymane / (Niepokryte straty) / Retained profit/ (accumulated loss)	II.5.2.	-26 565 664,71	-9 835 608,54
w tym zysk/(strata) netto / including net profit/(loss)	II.5.2.	-12 190 017,47	4 540 396,37
Razem kapitały własne / Total shareholders' equity		211 962 232,99	224 153 166,68
Zobowiązania długoterminowe / Long-term liabilities			
Pożyczki i kredyty długoterminowe / Non-current borrowings and loans	II.6.3.	37 258 272,00	30 502 432,00
Rezerwy długoterminowe / Non-current provisions	II.6.1.	17 100 630,65	13 685 315,76
Rezerwa na rekultywację gruntu / Land reclamation provision	II.6.1.	1 280 000,00	1 280 000,00
Zobowiązania finansowe z tytułu leasingu / Finance lease liabilities	II.6.2.	16 829 423,40	14 560 726,69
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług – długoterminowe / Trade payables	II.6.6.	18 651 465,28	16 826 238,67
Pozostałe zobowiązania długoterminowe / Other non-current liabilities	II.6.1.	51 701 718,51	23 115 794,77
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego / Deferred income tax provision	II.3.3.	0,00	0,00
Razem zobowiązania długoterminowe / Total non-current liabilities		142 821 509,84	99 970 507,89
Zobowiązania krótkoterminowe / Short-term liabilities			
Pożyczki i kredyty krótkoterminowe / Current borrowings and loans	II.6.3.	13 453 438,89	52 530 164,00
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług / Trade payables	II.6.6.	131 809 182,27	149 398 425,60
Rezerwy krótkoterminowe / Current provisions	II.6.5.	121 417 565,87	98 807 732,33
Zobowiązania finansowe z tytułu leasingu / Finance lease liabilities	II.6.2.	8 476 903,87	12 784 558,94
Zobowiązania finansowe z tytułu factoringu / Finance factoring liabilities	II.6.6.	55 533 839,78	39 448 253,55
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego / Income tax liabilities	II.6.6.	0,00	0,00
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe / Other current liabilities	II.6.6.	109 758 830,12	83 054 532,13
Razem zobowiązania krótkoterminowe / Total current liabilities		440 449 760,80	436 023 666,55
RAZEM PASYWA / TOTAL LIABILITIES		795 233 503,63	760 147 341,12

SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH / CASH FLOW STATEMENT ZA OKRES OD 1 STYCZNIA DO 31 GRUDNIA 2016 – metoda bezpośrednia /
FOR THE PERIOD BETWEEN JANUARY 1st – DECEMBER 31st 2016 – direct method

	31.12.2016	31.12.2015
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej / Cash flow from operating activities		
Wpływy od klientów / Cash receipts from customers	953 553 475,13	1 043 052 759,34
Płatności na rzecz dostawców / Cash paid to suppliers	-774 869 512,11	-886 231 123,30
Płatności na rzecz pracowników / Cash paid to employees	-67 684 688,83	-68 624 660,94
Środki pieniężne wygenerowane na działalności operacyjnej / Cash generated from operating activities	110 999 274,19	88 196 975,10
Zapłacony/ wrócony podatek dochodowy / Corporate income tax paid/refunded	0,00	0,00
Zapłacone/otrzymane pozostałe płatności / Other payments made/received	-63 716 359,16	-76 285 907,74
Środki pieniężne z działalności operacyjnej bez wpływu zdarzeń nadzwyczajnych / Cash from operating activities without inflow of extraordinary items	-63 716 359,16	-76 285 907,74
Wpływy z tytułu zdarzeń nadzwyczajnych / Gains on extraordinary items	0,00	0,00
Płatności z tytułu zdarzeń nadzwyczajnych / Payments on account of extraordinary items	0,00	0,00
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej / Net cash from operating activities	47 282 915,03	11 911 067,36
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej / Cash flow from investing activities		
Wpływy środków pieniężnych / Cash inflows from	71 921 783,70	41 359 272,18
- Sprzedaż inwestycyjnych papierów wartościowych / Sale of investment securities	0,00	0,00
- Zbycie składników rzeczowych aktywów trwałych / Disposal of property, plant and equipment	3 779 049,98	15 119 012,75
- Zbycie wartości niematerialnych i prawnych / Disposal of intangible assets	0,00	0,00
- Odsetki otrzymane / Interest received	1 637 556,37	544 074,35
- Wpływy ze spłaty pożyczki udzielonej / Inflows from repayments of loan granted	66 497 727,35	25 696 185,08
- Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych / Inflows from disposal of financial assets	7 450,00	0,00
- Pozostałe wpływy / Other inflows	0,00	0,00
Wydatki środków pieniężnych: / Other inflows	-105 623 127,90	-41 999 936,42
- Płatności z tytułu nabycia aktywów finansowych / Acquisition of financial assets	-97 325 400,98	-38 430 868,30
- Płatności z tytułu nabycia składników rzecz. aktywów trwałych / Acquisition of property, plant and equipment	-8 285 156,32	-3 511 131,08
- Płatności z tytułu nabycia wartości niematerialnych i prawnych / Acquisition of intangible assets	-12 570,60	-57 937,04
- Płatności z pozostałych tytułów / Other	0,00	0,00
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej / Net cash from investing activities	-33 701 344,20	-640 664,24
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej / Net financing cash flow		
Wpływy środków pieniężnych / Cash inflows from	8 129 315,69	27 537 933,29
- Otrzymane pożyczki / Borrowings obtained	6 680 505,59	27 165 360,00
- Wpłaty na poczet kapitału zakładowego, zapasowego i rezerwowego / Payments towards share capital, supplementary capital	0,00	0,00
- Pozostałe wpływy / Other inflows	1 448 810,10	372 573,29
Wydatki środków pieniężnych / Cash paid in respect of	-38 884 279,17	-61 338 776,07
- Zwrot pożyczek otrzymanych / Repayment of loans received	-12 989 664,00	-16 991 776,93
- Leasing / Lease	-18 314 243,66	-31 796 650,79
- Zapłacone odsetki / Interest paid	-6 088 248,26	-7 526 257,87
- Wpłaty kapitałowe / Capital contributions	0,00	-5 000,00
- Pozostałe wydatki / Other	-1 492 123,25	-5 019 090,48
Środki pieniężne netto z działalności finansowej / Net cash from financing activities	-30 754 963,48	-33 800 842,78
Zmiana stanu środków pieniężnych / Change in cash	-17 173 392,65	-22 530 439,66
Środki pieniężne na początek okresu / Cash flow at beginning of period	II 4.10.	122 384 456,12
Środki pieniężne na koniec okresu / Cash at the end of the period	II 4.10.	105 211 063,47



SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITAŁACH WŁASNYCH za okres finansowy zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku / STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY for the financial year ended Dec 31st 2016

Na dzień 01.01.2016 / As at 01/01/2016	200 000 000,00	0,00	33 965 593,69	22 635,90	545,63	-9 835 608,54	0,00	224 153 166,68
Zysk/strata netto za rok obrotowy / Net profit/ loss for the financial year	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-12 190 017,47	0,00	-12 190 017,47
Pozostałe całkowite dochody za rok obrotowy / Other total income for the financial year	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pozostałe całkowite dochody razem / Other grand total income	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-12 190 017,47	0,00	-12 190 017,47
Zysk/strata z lat ubiegłych przeniesienie zgodnie z uchwałą Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy / Profit/loss of previous years, transfer in accordance with the resolution of the General Meeting of Shareholders	0,00	0,00	4 540 396,37	0,00	0,00	-4 540 396,37	0,00	0,00
Pozostały kapitał zapasowy przeniesiony zgodnie z uchwałą Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy / Other supplementary capital transferred in accordance with the resolution of the General Meeting of Shareholders	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zysk/strata z lat ubiegłych spółki przejętej–przeniesienie zgodnie z uchwałą Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy / Profit/loss of previous years, transfer in accordance with the resolution of the General Meeting of Shareholders	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nadwyżka ze sprzedaży akcji przeniesiona zgodnie z uchwałą Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy / Share premium account transferred in accordance with the resolution of the General Meeting of Shareholders	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Podwyższenie kapitału (emisja akcji) / Capital increase/ issue of shares		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Przeszacowanie wartości aktywów / Revaluation of assets	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Różnice kursowe z konsolidacji Oddziału / Currency translation differences from Branch consolidation	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 273,89	357,67	0,00	-916,22
Sprzedaż akcji własnych / Disposal of own shares	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Połączenie spółek / Merger of companies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Na dzień 31.12.2016 / As at 31/12/2016	200 000 000,00	0,00	38 505 990,06	22 635,90	-728,26	-26 565 664,71	0,00	211 962 232,99
Nota / Note	II. 5.1.	II. 5.2.	II. 5.2.	II. 5.2.	II.5.2.	II. 5.2.	II. 5.2.	II. 5.2.

SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITAŁACH WŁASNYCH za rok finansowy zakończony dnia 31 grudnia 2015 roku / STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY for the financial year ended Dec 31st 2015

Na dzień 01.01.2015 / As at 01/01/2015	200 000 000,00	4 770 000,24	42 036 249,51	22 635,90	692,63	-25 583 185,16	0,00	221 246 393,12
Zysk/strata netto za rok obrotowy / Net profit/loss for the financial year	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 540 396,37	0,00	4 540 396,37
Pozostałe całkowite dochody za rok obrotowy / Other total income for the financial year	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pozostałe całkowite dochody razem / Other grand total income	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 540 396,37	0,00	4 540 396,37
Zysk/strata z lat ubiegłych, przeniesienie zgodnie z uchwałą Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy / Profit/loss of previ- ous years, transfer in accordance with the resolution of the General Meeting of Shareholders	0,00	-4 770 000,24	-8 070 655,82	0,00	0,00	11 208 427,06	0,00	-1 632 229,00
Pozostały kapitał zapasowy przeniesiony zgodnie z uchwałą Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy / Other supplemen- tary capital transferred in accordance with the resolution of the General Meeting of Shareholders	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zysk/strata z lat ubiegłych spółki przejętej–przeniesienie zgodnie z uchwałą Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy / Profit/loss of previous years, transfer in accordance with the resolution of the General Meeting of Shareholders	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nadwyżka ze sprzedaży akcji przeniesiona zgodnie z uchwałą Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy / Share pre- mium account transferred in accordance with the resolution of the General Meeting of Shareholders	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Podwyższenie kapitału (emisja akcji) / Capital increase/ issue of shares	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Przeszacowanie wartości aktywów / Revaluation of assets	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Różnice kursowe z konsolidacji Oddziału / Currency transla- tion differences from Branch consolidation	0,00	0,00	0,00	0,00	-147,00	-1 246,81	0,00	-1 393,81
Sprzedaż akcji własnych / Disposal of own shares	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Połączenie spółek / Merger of companies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Na dzień 31.12.2015 / Revaluation of assets	200 000 000,00	0,00	33 965 593,69	22 635,90	545,63	-9 835 608,54	0,00	224 153 166,68
Nota / Note	II. 5.1.	II. 5.2.	II. 5.2.	II. 5.2.	II.5.2.	II. 5.2.	II. 5.2.	II. 5.2.

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ORAZ ZASADY RACHUNKOWOŚCI

INTRODUCTION TO THE FINANCIAL STATEMENTS AND ACCOUNTING POLICIES

1. INFORMACJE OGÓLNE

Spółka Mota-Engil Central Europe S.A. rozpoczęła działalność gospodarczą 1 marca 1996 roku w wyniku przekształcenia przedsiębiorstwa państwowego. Spółka została utworzona aktem notarialnym z dnia 19 grudnia 1995 roku i zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla Krakowa-Śródmieścia, Wydział VI Gospodarczy Rejestrowy, w dniu 1 marca 1996 roku, uzyskując wpis w Rejestrze Handlowym pod nr RHB 6589.

Postanowieniem Sądu Rejonowego dla Krakowa-Śródmieścia XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 18 maja 2001 roku spółka została wpisana do Rejestru Przedsiębiorców pod nr KRS 0000012902.

Spółce nadano numer statystyczny REGON 350980504.

Do 30 listopada 2004 roku spółka działała pod nazwą Krakowskie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Mogiłskiej 25.

Od 1 grudnia 2004 roku spółka KPRD S.A. po połączeniu ze spółką Przedsiębiorstwo Budowy Mostów w Lubartowie sp. z o.o. działała pod nazwą Mota-Engil Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie przy ul. Sołtysowskiej 14a (zmiana rejestracji – wpis do KRS: 0000012902 zgodnie z postanowieniem Sądu z dnia 1 grudnia 2004 roku. W roku obrotowym 2007 nastąpiła zmiana siedziby spółki (wpis do KRS zgodnie z postanowieniem Sądu z dnia 29 czerwca 2007 roku). Obecnie siedziba spółki znajduje się w Krakowie przy ul. Wadowickiej 8 W. Dnia 31 grudnia 2009 roku Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieście dokonał w Krajowym Rejestrze Sadowym wpisu potwierdzającego zmianę nazwy spółki na Mota-Engil Central Europe Spółka Akcyjna.

Spółka w dniu 20 grudnia 2011 roku podjęła decyzję o utworzeniu Oddziału samobilansującego się na terytorium Czeskiej Republiki z siedzibą: 140 00 Praga 4, Na Pankráci 1683/127. Wpisany do Rejestru Sądowego w Czechach 20 czerwca 2012 roku.

Czas trwania spółki jest nieoznaczony.

1. GENERAL INFORMATION

Mota-Engil Central Europe S.A. started its business activity on March 1st 1996 as a result of transformation of a state company. The company was established with a notarial deed dated December 19th 1995 and registered in the District Court of Kraków-Śródmieście, VI Commercial Division of the National Court Register on March 1st 1996, entry no. 6589 in the Commercial Register.

Upon a decision of the District Court for Kraków-Śródmieście, XI Commercial Division of the National Court Register (KRS), dated May 18th 2001, the company was entered in the Register of Entrepreneurs under the KRS no 0000012902.

The company was awarded the statistical REGON number 350980504.

Till November 30th 2004, the company conducted business activity under the name Krakowskie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych S.A. based in Cracow at ul. Mogińska 25.

Starting from December 1st 2004, following merger with Przedsiębiorstwo Budowy Mostów w Lubartowie Sp. z o.o., KPRD acted as Mota-Engil Polska S.A. with the registered office in Kraków, ul. Sołtysowska 14a (change of the entry in the National Court Register [KRS] - entry no. 0000012902 pursuant to the decision of the Court dated December 1st 2004). In the financial year 2007 the place of the registered office of the company changed (KRS entry pursuant to the decision of the Court dated June 29th 2007). Now, the company's registered office is in Kraków, ul. Wadowicka 8 W. On 31 December 2009, the District Court for Kraków-Śródmieście made an entry in the National Court Register confirming the change of the company's name to Mota-Engil Central Europe Spółka Akcyjna.

On 20 December 2011 the company made the decision on the establishment of a self-balancing Branch in the Territory of the Czech Republic with registered seat at: 140 00 Prague 4, Na Pankráci 1683/127. Entered in the Court Register in the Czech Republic on 20/06/2012.

The term of the company shall be indefinite.

Według statutu, przedmiotem działalności spółki jest m.in.:

- 1) wykonywanie robót związanych z budową dróg i autostrad,
- 2) wykonywanie robót ogólnobudowlanych związanych ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieskalnych,
- 3) wykonywanie robót ogólnobudowlanych związanych ze wznoszeniem budynków,
- 4) wykonywanie robót związanych z budową mostów i tuneli,
- 5) wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie obiektów mostowych.

2. IDENTYFIKACJA SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Niniejsze sprawozdanie jest sprawozdaniem łącznym spółki i jej Oddziału zagranicznego w Republice Czeskiej.

Spółka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego za rok zakończony 31 grudnia 2016, ponieważ korzysta ze zwolnienia na podstawie MSR 27.10.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządza Mota-Engil SGPS S.A. z siedzibą: Rua do Rego Lameiro, N° 38, 4300-454 Porto w Portugalii. Dostęp do skonsolidowanego sprawozdania finansowego można uzyskać na stronie: www.mota-engil.pt.

Lista znaczących inwestycji w jednostkach zależnych i współzależnych zawarta jest w punkcie 5.

3. SKŁAD ZARZĄDU SPÓŁKI

W skład Zarządu spółki na dzień 31 grudnia 2016 roku wchodzili:

Antonio Martinho Ferreira Oliveira
Prezes Zarządu

Paulo Jorge Machado Ribeiro da Silva
Wiceprezes Zarządu

Pedro Miguel de Sa Januario
Członek Zarządu

Carlos Manuel Correia Dos Santos Pato
Członek Zarządu

Sławomir Barczak
Członek Zarządu

Na dzień zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego skład Zarządu spółki uległ zmianie.

In accordance with the Articles of Association, the company's core business is, among others:

- 1) execution of works connected with construction of roads and motorways,
- 2) execution of general construction works connected with erection of residential and non-residential buildings,
- 3) execution of general construction works connected with erection of buildings,
- 4) execution of works connected with construction of bridges and tunnels,
- 5) execution of general construction works within the scope of bridge structures.

2. IDENTIFICATION OF CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

Whereas these financial statements constitute joint statements of the company and its foreign branch in the Czech Republic.

The company did not prepare consolidated financial statements for the year ended December 31st 2016, as it is exempted from doing so in accordance with IAS 27.10.

Consolidated Financial Statements are elaborated by Mota-Engil SGPS S.A., with the registered office at: Rua do Rego Lameiro, N° 38, 4300-454 Porto, Portugal. The consolidated Financial Statements are accessible at: www.mota-engil.pt.

List of significant investments in subsidiaries and co-subsidiaries is included in item 5.

3. MANAGEMENT BODY

As at Dec 31st 2016, the company's Management Board comprised:

Antonio Martinho Ferreira Oliveira
President of the Management Board

Paulo Jorge Machado Ribeiro da Silva
Vice-President of the Management Board

Pedro Miguel de Sa Januario
Management Board Member

Carlos Manuel Correia Dos Santos Pato
Management Board Member

Sławomir Barczak
Management Board Member

As at the date of approval of these Financial Statements, the composition of the Management Board has changed.

Dnia 30 stycznia 2017 roku oświadczenie o rezygnacji z funkcji Członka Zarządu złożył Pan Sławomir Barczak.

Skład Zarządu przedstawia się następująco:

Antonio Martinho Ferreira Oliveira
Prezes Zarządu

Paulo Jorge Machado Ribeiro da Silva
Wiceprezes Zarządu

Pedro Miguel de Sa Januario
Członek Zarządu

Carlos Manuel Correia Dos Santos Pato
Członek Zarządu

4. POŁĄCZENIE SPÓŁEK HANDLOWYCH

W okresie sprawozdawczym, za który sporządzono sprawozdanie finansowe, połączenie spółek nie miało miejsca.

On 30/01/2017, Mr Sławomir Barczak submitted a statement on resigning from the function of a Management Board Member.

The composition of the Management Board is as follows:

Antonio Martinho Ferreira Oliveira
President of the Management Board

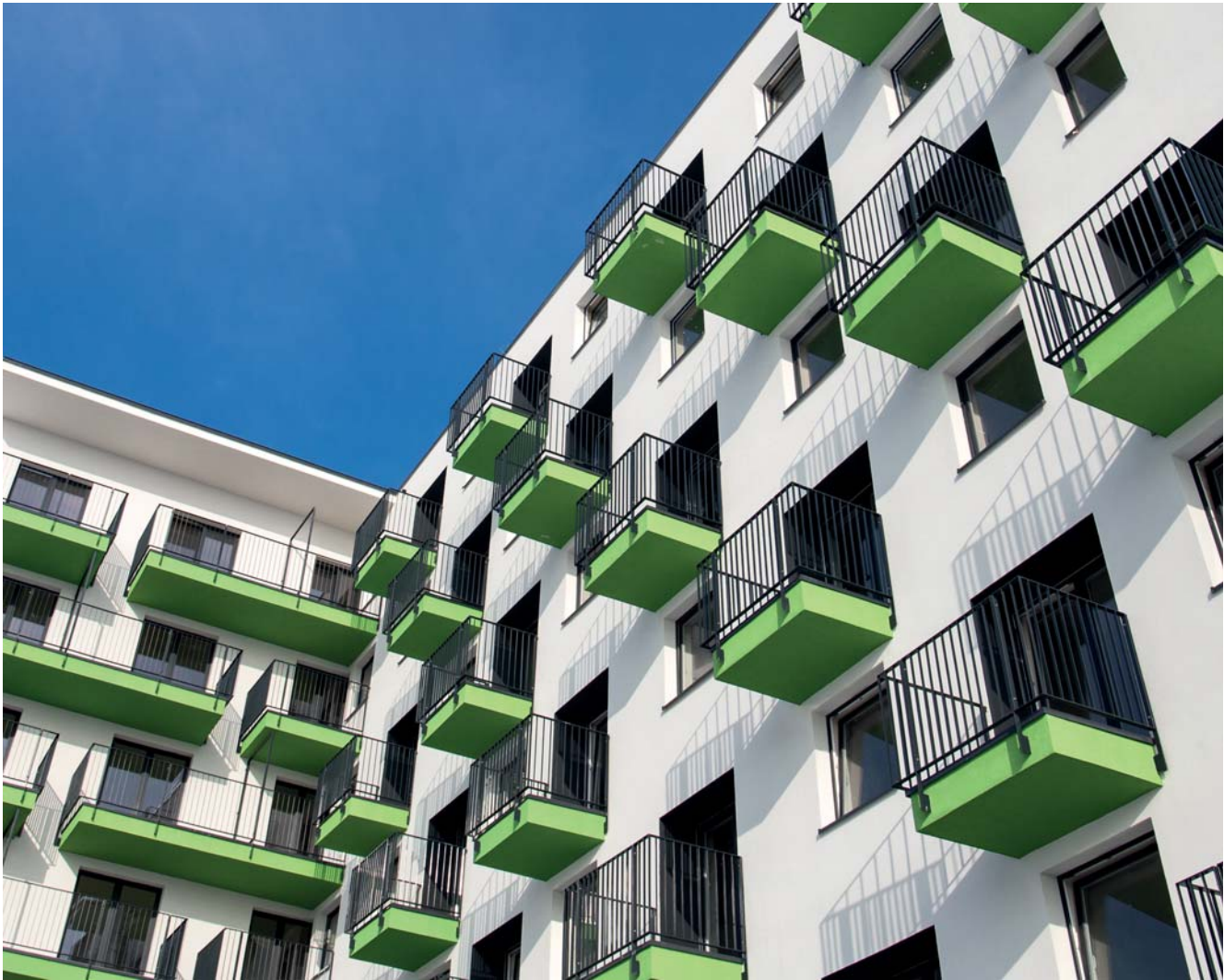
Paulo Jorge Machado Ribeiro da Silva
Vice-President of the Management Board

Pedro Miguel de Sa Januario
Management Board Member

Carlos Manuel Correia Dos Santos Pato
Management Board Member

4. MERGER OF COMMERCIAL COMPANIES

Within the reporting period included in these Financial Statements, there was no merger of the companies.



5. INFORMACJE O GRUPIE KAPITAŁOWEJ

Spółka posiada inwestycje w następujących jednostkach zależnych i współzależnych:

5. INFORMATION CONCERNING THE CAPITAL GROUP

The company holds its investment projects in the following subsidiary and co-subsidiary companies:

Jednostka / Entity	Siedziba / Seat	Podstawowy przedmiot działalności / Basic subject of activity	Procentowy udział spółki w kapitale / Company's percentage share in the capital	
			31.12.2016	31.12.2015
Mota-Engil Central Europe Roménia	Bukareszt / Bucharest	Budownictwo kolejowe / Railway construction	0%	100%
Mota-Engil Central Europe Hungaria	Budapeszt / Bucharest	Roboty ogólnobudowlane-wznoszenie budynków / General construction works – erection of buildings	100%	100%
Immo Park Sp. z o.o.	Kraków / Cracow	Roboty ogólnobudowlane-wznoszenie budynków / General construction works – erection of buildings	100%	59%
Mota-Engil Vermelo Sp. z o.o.	Kraków / Cracow	Roboty ogólnobudowlane-wznoszenie budynków / General construction works – erection of buildings	100%	0%
Mota-Engil Central Europe PPP Sp. z o.o.	Kraków / Cracow	Roboty ogólnobudowlane-wznoszenie budynków / General construction works – erection of buildings	100%	100%
Immo Park Warszawa Sp. z o.o.	Kraków / Cracow	Roboty ogólnobudowlane-wznoszenie budynków / General construction works – erection of buildings	100%	100%
Immo Park Gdańsk Sp. z o.o.	Kraków / Cracow	Roboty ogólnobudowlane-wznoszenie budynków / General construction works – erection of buildings	51%	100%
Mota-Engil Central Europe PPP 2 Sp. z o.o.	Kraków / Cracow	Roboty ogólnobudowlane-wznoszenie budynków / General construction works – erection of buildings	100%	100%
Mota-Engil Central Europe PPP Road Sp. z o.o.	Kraków / Cracow	Roboty ogólnobudowlane-wznoszenie budynków / General construction works – erection of buildings	100%	100%
Mota-Engil Central Europe PPP 3 Sp. z o.o.	Kraków / Cracow	Roboty ogólnobudowlane-wznoszenie budynków / General construction works – erection of buildings	100%	100%
Mota-Engil Central Europe BSC Sp. z o.o.	Kraków / Cracow	Działalność rachunkowo-księgowa / Accounting and bookkeeping	100%	100%
Bukowińska Project Development Sp. z o.o.	Kraków / Cracow	Roboty ogólnobudowlane-wznoszenie budynków / General construction works – erection of buildings	100%	100%
Mota-Engil Belstroy	Mińsk / Minsk	Roboty ogólnobudowlane-wznoszenie budynków / General construction works – erection of buildings	100%	99%
Sikorki Project Development Sp. z o.o.	Kraków / Cracow	Roboty ogólnobudowlane-wznoszenie budynków / General construction works – erection of buildings	100%	0%
Grota-Roweckiego Project Development Sp. z o.o.	Kraków / Cracow	Roboty ogólnobudowlane-wznoszenie budynków / General construction works – erection of buildings	100%	0%
Senatorska Project Development Sp. z o.o.	Kraków / Cracow	Roboty ogólnobudowlane-wznoszenie budynków / General construction works – erection of buildings	100%	0%

Na dzień 31 grudnia 2016 roku udział w ogólnej liczbie głosów posiadany przez spółkę w podmiotach zależnych i współzależnych jest równy udziałowi spółki w kapitałach tych jednostek.

Spółka jako jednostka dominująca spełniła warunki z MSSF 10.4 i dlatego nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego obejmującego dane jednostki dominującej i jednostek od niej zależnych. Jednostka dominująca wyższego szczebla obejmuje konsolidacją zarówno zależną od niej spółkę, jak i wszystkie jednostki zależne od spółki.

6. ISTOTNE WARTOŚCI OPARTE NA PROFESJONALNYM OSĄDZIE I SZACUNKACH

6.1. PROFESJONALNY OSĄD

W procesie stosowania zasad (polityki) rachunkowości wobec zagadnień takich jak leasing, największe znaczenie, oprócz szacunków księgowych, miał profesjonalny osąd kierownictwa.

Spółka dokonuje klasyfikacji leasingu jako operacyjnego lub finansowego w oparciu o ocenę, w jakim zakresie ryzyko i korzyści z tytułu posiadania przedmiotu leasingu przypadają w udziale leasingodawcy, a w jakim leasingobiorcy. Ocena ta opiera się na treści ekonomicznej każdej transakcji.

W swoim portfelu inwestycyjnym spółka posiada umowy leasingu finansowego (podatkowo operacyjnego), a także jest stroną umów leasingu operacyjnego, których przedmiotem są jednostki sprzętowe i transportowe.

6.2. NIEPEWNOŚĆ SZACUNKÓW

Poniżej omówiono podstawowe założenia dotyczące przyszłości i inne kluczowe źródła niepewności występujące na dzień bilansowy, z którymi związane jest istotne ryzyko znaczącej korekty wartości bilansowych aktywów i zobowiązań w następnym roku finansowym.

• Utrata wartości aktywów

Spółka dokonuje przeglądu aktywów w celu ustalenia, czy występują przesłanki wskazujące na utratę wartości niektórych aktywów. Jeżeli takie przesłanki istnieją, spółka przeprowadza testy utraty wartości poszczególnych aktywów (grup aktywów) takich jak: aktywa niematerialne, rzeczowe aktywa trwałe, nieruchomości inwestycyjne, wyceniane w myśl modelu kosztowego. Testy te są przeprowadzane co najmniej raz w roku, na koniec okresu obrachunkowego.

W przypadku braku możliwości określenia wartości godziwej analizowanych aktywów przeprowadzenie testu wymaga to oszacowania wartości ekonomicznych (użytkowych) ośrodka wypracowującego środki pieniężne, do których zostały przypisane te aktywa.

Oszacowanie wartości użytkowej polega na ustaleniu przyszłych przepływów pieniężnych generowanych przez ośrodek wypracowujący środki pieniężne i wymaga ustalenia stopy dyskontowej do zastosowania w celu obliczenia bieżącej wartości tych

As at December 31st 2016 the percentage of the voting rights held by the company in subsidiary and co-subsidiary companies is equal to the company's equity stake in these companies.

As the holding entity of the Group, the company satisfied the conditions of ISFR 10.4 and, therefore, does not prepare consolidated financial statements including data of both the holding company and the subsidiary companies. A holding entity of a higher level includes in its consolidation both its subsidiary, i.e. the company, and the company's subsidiaries.

6. PRINCIPAL VALUATION BASED ON PROFESSIONAL JUDGEMENTS AND ESTIMATES

6.1. PROFESSIONAL JUDGEMENTS

In the process of applying accounting policies towards such issues as lease, apart from accounting estimates, professional judgement by the management was most significant.

Lease contracts are classified as operational or finance leases – depending on the assessment of the scope in which the risk and advantages inherent in the possession of the leased asset are on the part of the lessor / lessee. The classification is based on economic content of each transaction.

In its investment portfolio, the company holds finance lease contracts (tax operating lease) and, furthermore, it is also a party to operating lease contracts in which equipment and transportation units are the subjects.

6.2. UNCERTAINTY IN ESTIMATES

Substantial estimates concerning the future and other key sources of uncertainty as at the balance-sheet date, associated with significant risk of crucial adjustments of the book value of assets and liabilities in the oncoming financial year are cussed below.

• Impairment of assets

The company carries out a review of the assets in order to decide whether any conditions exist which would indicate the impairment of some of the assets. If such conditions exist, the company conducts impairment test for individual assets (groups of assets) such as: intangible assets, tangible fixed assets, investment real estate evaluated pursuant to the cost model method. The tests are carried out at least once a year, at the end of the financial year.

If estimation of the fair value of the analyzed assets is impossible, for the test to be carried out, it is necessary to estimate the economic values (values in use) of the cash generating unit in which the assets belong.

Estimation of the value in use involves estimation of future cash arising from the cash generating unit and requires the fixing of discount rates to be used for calculations of current value of these cash flows. Increase of the used discount rate would

przepływów. Wzrost zastosowanej stopy dyskontowej spowodowałby rozpoznanie dodatkowego odpisu z tytułu utraty ich wartości.

• Wycena gruntów kopalnianych i rezerw na rekultywację

Grunty kopalniane związane z eksploatacją podlegają przeszacowaniu do wartości godziwej na dzień przeszacowania, w oparciu o ustalenia zawarte w dokumentacji geologicznej złoża w odniesieniu do jego zasobów z uwzględnieniem jednostkowej ceny rynkowej. Przeszacowaną wartość w kolejnych okresach pomniejsza się o skumulowane odpisy amortyzacyjne i odpisy z tytułu utraty wartości.

Zgodnie z wymogami i wytycznymi wykorzystywania rekultywacji gruntów poeksploatacyjnych wyrobisk odkrywkowych i zwałowisk oraz innych terenów kopalnianych przekształconych działalnością przemysłową związaną z eksploatacją kopalin odkrywkowych w wartości przeszacowanej, uwzględnia się przewidywane koszty koncepcji rekultywacji złoża, które obejmują głównie wykonanie projektu, uporządkowanie terenu oraz zalesienie. Przeszacowań dokonuje się z częstotliwością zapewniającą brak istotnych rozbieżności między wartością księgową a wartością godziwą na dzień bilansowy.

• Wycena rezerw

Rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych zostały oszacowane za pomocą metod aktuarialnych przez wyspecjalizowaną firmę zewnętrzną. Zmiana wskaźników finansowych będących podstawą szacunku, tj. stopy dyskonta, wskaźnika wynagrodzeń, oraz zmiana przyjętej do wyliczeń stopy mobilności (rotacji) pracowników mogłyby spowodować wzrost wartości rezerwy.

• Stawki amortyzacyjne

Wysokość stawek amortyzacyjnych ustalona jest na podstawie przewidywanego okresu ekonomicznej użyteczności składników rzeczowego majątku trwałego oraz wartości niematerialnych. Spółka corocznie dokonuje weryfikacji przyjętych okresów ekonomicznej użyteczności na podstawie bieżących szacunków.

• Ujmowanie przychodów

Spółka stosuje metodę procentowego zaawansowania prac przy rozliczaniu kontraktów długoterminowych (metoda została opisana szczegółowo w punkcie I.10.19). Stosowanie tej metody wymaga od spółki ustalania proporcji dotychczas wykonanych prac do całości usług do wykonania. Stopień zaawansowania usług wylicza się, stosując metodę udziału kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonania tych usług na podstawie szczegółowych budżetów poszczególnych projektów budowlanych, sporządzonych zgodnie z najlepszą wiedzą i doświadczeniem. W razie pozyskania nowych informacji lub pojawienia się istotnych okoliczności sugerujących potrzebę dokonania weryfikacji wartości szacunkowych efekt zmiany szacunków mógłby wpłynąć na wielkość przychodów i kosztów przypisywanych do poszczególnych okresów sprawozdawczych.

• Wycena w wartości godziwej i procedury związane z wyceną

Niektóre aktywa i pasywa jednostki wyceniane są w wartości godziwej dla celów sprawozdawczości finansowej. Zarząd powołał

lead to recognition of additional impairment loss.

• Valuation of mine lands and reclamation reserves

Mine lands connected with exploitation are subject to revaluation to fair value as at the day of the revaluation, on the basis of arrangements included in the geological documentation for the deposit, with regard to its resources and taking into consideration its market unit price. In subsequent periods, the amount revalued is subject to reduction by the accumulated revaluation write-offs and impairment losses.

In accordance with the requirements and instructions concerning the use of the reclamation of exploitation voids, open casts and dumping grounds, as well as of other mine lands transformed by industrial activity connected with the exploitation of strip-mined minerals, the revaluated amount includes the expected costs of the deposit reclamation concept, which consists mainly in the elaboration of the design, land cleanup and afforestation. The frequency of the revaluations shall ensure absence of any significant inconsistencies between the book and the fair value as at the balance-sheet day.

• Valuation of Provisions

Provisions for employee benefits have been estimated with actuarial methods by an expert external company. Change in financial ratios which are the bases for the valuation, that is, in the discount rate, the salary and wage rate, as well as change in the accepted acid ratio could lead to the gain in value of the provision.

• Amortization and depreciation rates

Amortization and depreciation rates are valued in accordance with the predicted period of economic life of property, plant and equipment and intangible assets. The company verifies the assumed economic lives annually, on the basis of current estimates.

• Income recognition

While making settlements concerning the progress of works at long-term contracts, the company applies the percentage of completion method (the method has been described in detail in item I.10.19). Applying this method requires that the company defines proportions of the already executed works to the entirety of services to be rendered. Progress of works is determined in accordance with the method of contribution of costs incurred between the date of conclusion of the agreement and the day of the revenue recognition in total costs of service provision, on the basis of budgets of individual construction projects, prepared in accordance with the best knowledge and experience. If new information is obtained or if significant circumstances occur that suggest the necessity to verify the estimates, the result of change in estimates might influence the income and costs recognized in individual reporting periods.

• Valuation at fair value and valuation-related procedures

Certain assets and liabilities of the entity are valued at fair value for financial reporting purposes. The Management Board

komisję wyceny (kierowana przez Dyrektora Finansowego spółki) w celu ustalenia odpowiednich technik wyceny i stosowania danych wsadowych do wyceny wartości godziwej.

W wycenie wartości godziwej aktywów lub zobowiązań jednostka wykorzystuje dane rynkowe obserwowalne w zakresie, w jakim jest to możliwe. W przypadku gdy zastosowanie „Poziomu 1” do wyceny nie jest możliwe, jednostka angażuje zewnętrznych wykwalifikowanych rzeczoznawców do przeprowadzenia wyceny. Komisja wyceny ściśle współpracuje z zewnętrznymi rzeczoznawcami w celu ustalenia odpowiednich technik wyceny i danych wsadowych do modelu.

W wartości godziwej wyceniane są zasoby kopalniane. Informacje na temat technik wyceny i danych wsadowych wykorzystanych do wyceny wartości godziwej tych aktywów są ujawnione w nocie nr 4.2.

7. PODSTAWA SPORZĄDZENIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Niniejsze sprawozdanie finansowe obejmuje łączne dane dotyczące jednostki i wchodzącego w jej skład Oddziału samobilanśującego się na terenie Czech.

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z konwencją kosztu historycznego, z wyjątkiem nieruchomości inwestycyjnych oraz pochodnych instrumentów finansowych, które są wyceniane według wartości godziwej.

Sprawozdanie finansowe spółki zostało sporządzone przy założeniu, że spółka będzie kontynuowała w dającej się przewidzieć przyszłości, tj. przez okres co najmniej 12 miesięcy od dnia 31 grudnia 2016 roku, działalność gospodarczą w niezmińszonym istotnie zakresie, bez postawienia jej w stan likwidacji lub upadłości. Zarząd spółki nie stwierdza na dzień podpisania sprawozdania finansowego istnienia faktów i okoliczności, które wskazywałyby na zagrożenia dla możliwości kontynuacji działalności przez spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości, obejmującej okres nie krótszy niż jeden rok od dnia bilansowego, na skutek zamierzonego lub przymusowego zaniechania bądź istotnego ograniczenia przez nią dotychczasowej działalności.

7.1. OŚWIADCZENIE ZGODNOŚCI

Niniejsze jednostkowe sprawozdanie finansowe sporządzono w oparciu o Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej oraz związane z nimi interpretacje ogłoszone w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej.

7.2. WALUTA POMIARU I WALUTA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Walutą pomiaru spółki i walutą sprawozdawczą niniejszego sprawozdania finansowego jest złoty polski (PLN).

appointed a valuation committee (managed by the company's Financial Director) to determine appropriate valuation techniques and application of batch data for the assessment of the fair value.

In the process of valuation of the fair value of assets or liabilities, the entity uses market data, which are observable in the available scope. If the application of "Level 1" for valuation purposes is not possible, the entity engages external qualified valuers. The valuation commission cooperates closely with external valuers to determine relevant techniques of valuation and batch data for the model.

Mining resources are valued at fair value. Information on valuation techniques and batch data used to assess fair value of these assets is presented in Note no. 4.2.

7. BASIS FOR PREPARATION OF FINANCIAL STATEMENTS

These Financial Statements include consolidated data concerning the company and the self-balancing Branch in the Czech Republic, which constitutes an element of the company.

The financial statements have been prepared in accordance with the Historical Cost Accounting Convention, except for investment property and derivative financial instruments, the valuation of which is based on fair value.

The company's financial statements have been prepared assuming that the company shall continue its business activity in the foreseeable future, that is, for at least 12 months counting from December 31st 2016, within basically unchanged scope and without being put in liquidation or insolvency. The company's Management Board does not find any facts or circumstances as at the date of signing the financial statements, which would indicate a threat to the possibility of continuing operations by the company in the foreseeable future, for a period no shorter than one year as from the balance sheet date, as a result of an intended or forced suspension or significant limitation of current business activity.

7.1. STATEMENT OF COMPLIANCE

These separate financial statements were prepared on the basis of International Financial Reporting Standards and related interpretations announced in the form of regulations of the European Commission.

7.2. FUNCTIONAL AND REPORTING CURRENCY

The company's functional currency and reporting currency of these Financial Statements is PLN.

8. ZMIANY STOSOWANYCH ZASAD RACHUNKOWOŚCI

W bilansie sporządzonym na dzień 31 grudnia 2016 roku spółka nie zmieniła dobrowolnie żadnych stosowanych uprzednio zasad rachunkowości.

8. CHANGES IN THE ADOPTED ACCOUNTING POLICIES

In the balance sheet prepared as at December 31st 2016, the company did not voluntarily change any of the previously applied accounting policies.



9. NOWE STANDARDY I INTERPRETACJE, KTÓRE ZOSTAŁY OPUBLIKOWANE, A NIE WESZŁY JESZCZE W ŻYCIE

Niniejsze jednostkowe sprawozdanie finansowe sporządzono w oparciu o Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej oraz związane z nimi interpretacje ogłoszone w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej.

Gdy zatwierdzono niniejsze sprawozdanie finansowe, następujące nowe standardy oraz zmiany do standardów zostały wydane przez RMSR i zatwierdzone do stosowania w UE, przy czym nie weszły jeszcze w życie:

- **MSSF 9 „Instrumenty finansowe”** – zatwierdzony w UE w dniu 22 listopada 2016 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie),

- **MSSF 15 „Przychody z umów z klientami” oraz zmiany do MSSF 15 „Data wejścia w życie MSSF 15”** – zatwierdzony w UE w dniu 22 września 2016 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie).

Jednostka postanowiła nie skorzystać z możliwości wcześniejszego zastosowania powyższych standardów, zmian do standardów i interpretacji.

Jednostka analizuje potencjalny wpływ ww. standardów, interpretacji i zmian do standardów na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane na dzień bilansowy.

Standardy i interpretacje zastosowane po raz pierwszy w roku 2016

Następujące zmiany do istniejących standardów wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR) oraz zatwierdzone do stosowania w UE wchodzą w życie po raz pierwszy w sprawozdaniu finansowym za 2016 rok:

- **Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”, MSSF 12 „Ujawnienia na temat udziałów w innych jednostkach” oraz MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach”** – Jednostki inwestycyjne: zastosowanie zwolnienia z konsolidacji – zatwierdzone w UE w dniu 22 września 2016 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),

- **Zmiany do MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne”** – Rozliczanie nabycia udziałów we wspólnych operacjach – zatwierdzone w UE w dniu 24 listopada 2015 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),

- **Zmiany do MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych”** – Inicjatywa w odniesieniu do ujawnień -zatwierdzone w UE

9. NEW STANDARDS AND INTERPRETATIONS, WHICH HAVE BEEN PUBLISHED BUT HAVE NOT BECOME EFFECTIVE YET

These separate financial statements were prepared on the basis of International Financial Reporting Standards and related interpretations announced in the form of regulations of the European Commission.

In the context of the approval of these financial statements, the following new standards and amendments to existing standards were issued by the IASB and approved for application in the EU, whereas they have not become effective yet:

- **IFRS 9 “Financial Instruments”** – approved by the EU on November 22nd 2016 (effective for annual periods beginning on or after January 1st 2018);

- **IFRS 15 “Revenue from contracts with customers” and amendments to IFRS 15 “IFRS 15 Effective Date”** – approved by the EU on September 22nd 2016 (effective for annual periods beginning on or after January 1st 2018).

The entity decided not to use the possibility of early application of the standards, revisions of standards and their interpretations.

The company analyzes the potential influence on the Financial Statements of the standards, interpretations and revised standards above, if they had been applied by the company as at the balance-sheet date.

Standards and interpretations applied in the year 2016 for the first time.

The following amendments to existing standards issued by the International Accounting Standards Board (IASB) approved by the EU become effective for the first time in regard to the 2016 financial statements:

- **Amendments to IFRS 10 “Consolidated Financial Statements”, IFRS 12 “Disclosure of Interests in Other Entities” and IAS 28 “Investments in associates and joint ventures ”** – investment units: application of the consolidation exemption – approved by the EU on September 22nd 2016 (effective for annual periods beginning on or after January 1st 2016);

- **Amendments to IFRS 11 “Joint Arrangements”** – Accounting for Acquisitions of Interests in Joint Operations approved in EU on November 24th 2015 (applicable to annual periods beginning on or after January 1st 2016);

- **Amendments to IAS 1 “Presentation of financial statements”** – Initiative concerning disclosures - approved in the EU on 18

w dniu 18 grudnia 2015 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),

- **Zmiany do MSR 16 „Rzeczowe aktywa trwałe” oraz MSR 38 „Aktywa niematerialne”** – Wyjaśnienia na temat akceptowalnych metod amortyzacyjnych – zatwierdzone w UE w dniu 2 grudnia 2015 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),

- **Zmiany do MSR 16 „Rzeczowe aktywa trwałe” oraz MSR 41 „Rolnictwo”** – Uprawy roślinne – zatwierdzone w UE w dniu 23 listopada 2015 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),

- **Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze”** – Programy określonych świadczeń: składki pracownicze – zatwierdzone w UE w dniu 17 grudnia 2014 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lutego 2015 roku lub po tej dacie),

- **Zmiany do MSR 27 „Jednostkowe sprawozdania finansowe”** – Metoda praw własności w jednostkowych sprawozdaniach finansowych - zatwierdzone w UE w dniu 18 grudnia 2015 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),

- **Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (cykl 2010-2012)”** – dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 2, MSSF 3, MSSF 8, MSSF 13, MSR 16, MSR 24 oraz MSR 38) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa – zatwierdzone w UE w dniu 17 grudnia 2014 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lutego 2015 lub po tej dacie),

- **Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (cykl 2012-2014)”** – dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 5, MSSF 7, MSR 19 oraz MSR 34) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa – zatwierdzone w UE w dniu 15 grudnia 2015 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 lub po tej dacie).

Wyżej wymienione zmiany do istniejących standardów nie miały istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe spółki za rok 2016.

Standardy i interpretacje przyjęte przez RMSR, ale jeszcze niezatwierdzone do stosowania w UE

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w znaczący sposób od regulacji wydanych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych nowych standardów, zmian do standardów oraz nowych interpretacji, które według stanu na dzień 4 grudnia 2017 roku nie zostały jeszcze zatwierdzone do stosowania w UE (poniższe daty wejścia w życie odnoszą się do standardów w wersji pełnej):

December 2015 (effective for annual periods beginning on or after January 1st 2016);

- **Amendments to IAS 16 “Property, Plan and Equipment” and IAS 38 “Intangible Assets”** – Clarification of Acceptable Methods of Depreciation and Amortisation – approved in the EU on 2 December 2015 (applicable to annual periods beginning on or after January 1st 2016);

- **Amendments to IAS 16 “Property, Plan and Equipment” and IAS 41 “Agriculture”** – Agriculture: cultivation of plants – approved in the EU on November 23th 2015 (effective for annual periods beginning on or after January 1st 2016);

- **Amendments to IAS 19 “Employee Benefits”** – Benefit programmes: employee contributions – approved by the EU on December 17th 2014 (effective for annual periods beginning on or after February 1st 2015);

- **Amendments to IAS 27 “Separate Financial Statements” – Equity method for individual financial statements** - approved in the EU on December 18th 2015 (effective for annual periods beginning on or after January 1st 2016);

- **Amendments to various standards “Improvements of IFRS (cycle 2010-2012)”** – mainly – amendments made under the annual improvements of the IFRS (IFRS 2, IFRS 3, IFRS 8, IFRS 13, IAS 16, IAS 24 and IAS 38) focused on solving inconsistencies and clarification of terminology, approved by the EU on December 17th 2014 (effective for annual periods beginning on or after January 1st 2015);

- **Amendments to various standards “Improvements to IFRS (cycle 2012-2014)”** – mainly amendments made under the annual improvements of the IFRS (IFRS 5, IFRS 7, IAS 19 and IAS 34) focused on solving inconsistencies and clarification of terminology – approved in the EU on December 15th 2015 (effective for annual periods beginning on or after January 1st 2016).

The aforementioned amendments to existing standards did not significantly the company's 2016 financial statements.

Standards and interpretations adopted by the IASB, but not yet approved for application in the EU.

IFRS in the form approved by the EU are not significantly different than regulations issued by the International Accounting Standards Board (IASB), save for below-mentioned standards, amendments to standards and new interpretations which are adopted for application in the EU as at April 4th 2017 (effective dates presented below relate to full versions of standards):

• **MSSF 14 „Odroczone salda z regulowanej działalności”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie) – Komisja Europejska postanowiła nie rozpoczynać procesu zatwierdzania tego tymczasowego standardu do stosowania na terenie UE do czasu wydania ostatecznej wersji MSSF 14,

• **MSSF 16 „Leasing”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie),

• **Zmiany do MSSF 2 „Płatności na bazie akcji”** – Klasyfikacja oraz wycena płatności na bazie akcji (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie),

• **Zmiany do MSSF 4 „Umowy ubezpieczeniowe”** – Zastosowanie MSSF 9 „Instrumenty finansowe” wraz z MSSF 4 „Instrumenty ubezpieczeniowe” (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie lub w momencie zastosowania MSSF 9 „Instrumenty finansowe” po raz pierwszy),

• **Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe” oraz MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach”** – Sprzedaż lub wniesienie aktywów pomiędzy inwestorem a jego jednostką stowarzyszoną lub wspólnym przedsięwzięciem oraz późniejsze zmiany (data wejścia w życie zmian została odroczone do momentu zakończenia prac badawczych nad metodą praw własności),

• **Zmiany do MSSF 15 „Przychody z umów z klientami”** – Wyjaśnienia do MSSF 15 „Przychody z umów z klientami” (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie),

• **Zmiany do MSR 7 „Sprawozdanie z przepływów pieniężnych”** – Inicjatywa w odniesieniu do ujawnień (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2017 roku lub po tej dacie),

• **Zmiany do MSR 12 „Podatek dochodowy”** – Ujmowanie aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego od niezrealizowanych strat (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2017 roku lub po tej dacie),

• **Zmiany do MSR 40 „Nieruchomości inwestycyjne”** – Przeniesienia nieruchomości inwestycyjnych (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie),

• **Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (cykl 2014–2016)”** – dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 1, MSSF 12 oraz MSR 28) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa (zmiany do MSSF 12 obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2017 roku lub po tej dacie, a zmiany do MSSF 1 i MSR 28 obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie),

• **IFRS 14 “Regulatory Deferral Accounts”** (effective for annual periods beginning on or after January 1st 2016) – the European Commission decided not to start the approval process for this temporary standard for EU until the issuance of the final version of IFRS 14,

• **IFRS 16 “Leasing”** (applicable to annual periods beginning on or after January 1st 2019);

• **Amendments to IFRS 2 “Share-based Payment”** – Classification and valuation of share-based payments (applicable to annual periods beginning on or after January 1st 2018);

• **Amendments to IFRS 4 “Insurance Contracts”** – Application of IFRS 9 “Financial Instruments” along with IFRS 4 “Insurance Contracts” (applicable to annual periods beginning on or after January 1st 2018 or upon the first application of IFRS 9 “Financial instruments”);

• **Amendments to IFRS 10 “Consolidated Financial Statements” and IAS 28 “Investments in Associates and Joint Ventures”** – Sales or contributions of assets between an investor and its associate/joint venture and further amendments (effective date postponed until the completion of research works concerning the equity rights method);

• **Amendments to IFRS 15 “Revenues from Contracts with clients”** – Explanations to IFRS 15 “Revenues from Contracts with clients” (applicable to annual periods beginning on or after January 1st 2018);

• **Amendments to IAS 7 “Statement of Cash Flows”** – Disclosure Initiative (applicable to annual periods beginning on or after January 1st 2017);

• **Amendments to IAS 12 “Income Tax”** – Recognition of deferred income tax assets on unrealized losses (effective for annual periods beginning on or after January 1st, 2017);

• **Amendments to IAS 40 “Investment Properties”** – Movements or investment properties (applicable to annual periods beginning on or after January 1st 2018);

• **Amendments to various standards “Improvements of IFRS (cycle 2014–2016)”** – amendments made under the annual improvements of the IFRS (IFRS 1, IFRS 12 and IAS 28), mainly focused on solving inconsistencies and clarification of terminology (amendments IFRS 12 apply to annual periods beginning on or after January 1st 2017, and amendments to IFRS 1 and IAS 28 apply to annual periods beginning on or after January 1st 2018);

• **Interpretacja KIMSF 22 „Transakcje w walutach obcych i płatności zaliczkowe”** (obowiązująca w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie).

Jednostka analizuje potencjalny wpływ wyżej wymienionych nowych standardów oraz zmian do istniejących standardów na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez spółkę na dzień bilansowy.

Nadal poza regulacjami zatwierdzonymi przez UE pozostaje rachunkowość zabezpieczeń portfela aktywów i zobowiązań finansowych, których zasady nie zostały zatwierdzone do stosowania w UE.

Jednostka analizuje potencjalny wpływ zastosowania rachunkowości zabezpieczeń portfela aktywów lub zobowiązań finansowych według MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby przyjęte do stosowania na dzień bilansowy.

10. ISTOTNE ZASADY RACHUNKOWOŚCI

10.1. POŁĄCZENIA JEDNOSTEK GOSPODARCZYCH

Przejęcie jednostek i wyodrębnionych części rozlicza się na dzień przejęcia kontroli metodą nabycia. Metoda nabycia postrzega połączenie jednostek gospodarczych z perspektywy tej z łączących się jednostek, którą identyfikuje się jako jednostkę przejmującą. Dające się zidentyfikować aktywa, zobowiązania i zobowiązania warunkowe jednostki przejmowanej ujmuje się w wartości godziwej na dzień połączenia. Jeżeli wartość godziwa netto możliwych do zidentyfikowania przejętych aktywów i zobowiązań przewyższa sumę wynagrodzenia przekazanego na dzień przejęcia, wartości udziałów niesprawujących kontroli oraz wartości godziwej poprzednio posiadanych udziałów w jednostce przejmowanej, nadwyżkę ujmuje się bezpośrednio na zwiększenie kapitału własnego. Natomiast jeżeli różnice między wynagrodzeniem przekazanym na dzień przejęcia, wartością udziałów niesprawujących kontroli oraz wartością godziwą poprzednio posiadanych udziałów w jednostce przejmowanej przewyższa wartość godziwą netto możliwych do zidentyfikowania przyjętych aktywów i zobowiązań w dniu przejęcia, nadwyżka ta stanowi wartość firmy.

W przypadku połączenia jednostek będących pod wspólną kontrolą oraz przejęcia jednostek, nad którymi spółka przejmująca sprawowała kontrolę przed dniem połączenia, rozlicza się metodą łączenia udziałów. Dotyczy to łączenia się spółek zależnych w sposób bezpośredni lub pośredni od tej samej jednostki dominującej, jak również kiedy spółka przejmowana bezpośrednio lub pośrednio jest zależna od spółki przejmującej. Rozliczenie połączenia metodą łączenia udziałów polega na sumowaniu poszczególnych pozycji odpowiednich aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów połączonych spółek, według stanu na dzień połączenia, po uprzednim doprowadzeniu ich wartości do jednolitych metod wyceny i dokonaniu odpowiednich wyłączeń. Dające się zidentyfikować aktywa, zobowiązania i zobowiązania warunkowe jednostki przejmowanej spełniające warunki ujęcia zgodnie z MSSF 3 „Połączenie jednostek gospodarczych” ujmuje

• **IFRIC 22 interpretation “Transactions foreign currency and advance payments”** (applicable to annual periods beginning on or after January 1st 2018).

The company analyzes the potential influence on the Financial Statements of the aforementioned new standards and revised standards above, if they had been applied by the company as at the balance-sheet date.

Regulations approved by the EU still do not regard hedge accounting for the portfolios of assets and financial liabilities, the rules for which were not approved for application in the EU.

The company analyzes the potential influence on the Financial Statements of the application of hedge accounting for the portfolio of assets or financial liabilities according to IAS 39 “Financial instruments: recognition and valuation”, if they had been applied as at the balance-sheet date.

10. PRINCIPAL ACCOUNTING POLICIES

10.1. MERGER OF BUSINESS ENTITIES

The takeover of an entity and parts thereof is settled at as the day of the taking over of control, using the acquisition method. The purchase method perceives a merger of business entities from the perspective of merged entities, pursuant to which the overtaking entity is identified. The identifiable assets, liabilities and contingent liabilities of the acquiree are disclosed in fair value as at the day of the merger. If the net fair value of the identifiable assets and liabilities acquired exceeds the sum of the consideration transferred as at the day of the acquisition, the value of any non-controlling shares and the fair value of the previously held equity in the acquiree, the surplus is disclosed directly in the share capital increase. However, if the difference between the consideration transferred as at the day of the acquisition, the non-controlling shares and the fair value of previously held equity in the acquiree exceeds the net acquisition-date fair value of identifiable acquired assets and liabilities, the surplus constitutes goodwill of the company.

In the event of merger of companies under a common control, and in the event of the takeover of entities, in which the acquirer already held control before the day of the merger, settlement is made with the use of the share pooling method. The aforementioned applies to the merger of direct or indirect subsidiaries of the same holding company, as well as to the takeover of entities which are direct or indirect subsidiaries of the acquirer. Settlements of share pooling mergers consist in the summing up of individual items of assets, liabilities, income and costs of the companies merged, as at the day of the merger, upon prior subjecting their values to uniform valuation methods and upon making relevant exclusions. Identifiable assets, liabilities and conditional liabilities of the overtaken entity, which meet the conditions of recognition as per IFRS 3 “Business Combinations” are recognized at fair value as at the date of

się w wartości godziwej na dzień przejęcia kontroli z uwzględnieniem wyjątków zawartych w MSSF 3. Jeżeli różnica między wynagrodzeniem przekazanym na dzień przejęcia kontroli, wartością udziałów niesprawujących kontroli oraz wartością godziwą poprzednio posiadanych udziałów w jednostce przejmowanej przewyższa wartość godziwą netto możliwych do zidentyfikowania przyjętych aktywów i zobowiązań w dniu przejęcia kontroli, nadwyżka ta stanowi wartość firmy. Wartość firmy określona na dzień przejęcia kontroli podlega ujęciu jako składnik aktywów w spółce przejmującej na dzień połączenia.

Po dokonaniu odpowiednich wyłączeń i uwzględnieniu wartości powstałej na dzień przejęcia kontroli pozycje kapitału własnego spółki, na którą przechodzi majątek połączonych spółek, koryguje się o różnicę pomiędzy sumą aktywów i pasywów. Powstałą różnicę odnosi się na kapitał zapasowy z połączenia.

Ponieważ MSSF nie wskazuje jednoznacznie metody rozliczenia nabycia jednostek, nad którymi spółka przejmująca sprawuje pełną kontrolę, jako prawidłową przyjęto metodę łączenia udziałów. Ponadto Mota-Engil Central Europe S.A. nigdy nie sporządzała skonsolidowanego sprawozdania finansowego z jednostkami, nad którymi sprawuje kontrolę.

10.2. PRZELICZANIE POZYCJI WYRAŻONYCH W WALUCIE OBCEJ

Transakcje wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu kursu obowiązującego z dnia poprzedzającego dzień zawarcia transakcji.

Na dzień bilansowy aktywa i zobowiązania pieniężne wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu odpowiednio obowiązującego na koniec okresu sprawozdawczego średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów (kosztów) finansowych lub, w przypadkach określonych zasadami (polityką) rachunkowości, kapitalizowane w wartości aktywów. Aktywa i zobowiązania niepieniężne ujmowane według kosztu historycznego wyrażonego w walucie obcej są wykazywane po kursie historycznym z dnia transakcji. Aktywa i zobowiązania niepieniężne ujmowane według wartości godziwej wyrażonej w walucie obcej są przeliczane po kursie z dnia dokonania wyceny do wartości godziwej.

Następujące kursy zostały przyjęte dla potrzeb wyceny bilansowej:

	31.12.2016	31.12.2015
EUR	4,4240	4,2615
CZK	0,1637	0,1577
100 HUF	1,4224	1,3601
USD	4,1793	3,9011
BYR	0,0002	0,00

overtaking control in account of the exceptions included in IFRS 3. If the difference between the consideration transferred as at the day of the taking over control, the non-controlling shares and the fair value of previously held equity in the acquire exceeds the net acquisition-date fair value of identifiable acquired assets and liabilities, the surplus constitutes goodwill of the company. Goodwill determined as at the day of the takeover of control is disclosed as an asset in the acquirer as at the day of the merger.

Upon making relevant exclusions and upon taking into account the value generated as at the day of taking over the control, the items of the share capital of the company, to which the property of the companies merged is transferred, is adjusted by the difference between the sum of assets and liabilities. The difference is recognized in the supplementary capital on merger.

Since the IFRS do not indicate unequivocally the method of settlement of acquisition of entities fully controlled by the acquirer, the share pooling method was considered correct. Moreover, Mota-Engil Central Europe S.A. has never elaborated consolidated financial statements with controlled entities.

10.2. FOREIGN CURRENCY TRANSLATION

Transactions expressed in currencies other than PLN shall be translated into PLN at the rates of exchange prevailing on the day preceding the transaction.

As at the balance-sheet date, assets and financial liabilities in currencies other than PLN are translated into PLN at the mid-exchange rate of a particular currency for the end of the reporting period quoted by the National Bank of Poland. Differences arising from the translation are reported as financial income (costs) or, for cases specified in the accounting policies, compounded in the asset value. Non-financial assets and liabilities recognized at historical expense and expressed in foreign currency are recorded at the historical rate of the day of transaction. Non-financial assets and liabilities recognized at fair value expressed in foreign currency are translated at the rate of the date of preparing the fair-value estimates.

The following exchange rates have been adopted for the balance-sheet valuation:

10.3. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE

Rzeczowe aktywa trwałe wykazywane są według ceny nabycia/kosztu wytworzenia pomniejszonych o umorzenie oraz odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości. Wartość początkowa środków trwałych obejmuje ich cenę nabycia powiększoną o wszystkie koszty bezpośrednio związane z zakupem i przystosowaniem składnika majątku do stanu zdatnego do używania. W skład kosztu wchodzi również koszt wymiany części składowych maszyn i urządzeń w momencie poniesienia, jeśli spełnione są kryteria rozpoznania. Koszty poniesione po dacie oddania środka trwałego do używania, takie jak koszty konserwacji i napraw, obciążają rachunek zysków i strat w momencie ich poniesienia. Środki trwałe poddawane są testom na utratę wartości każdorazowo, gdy istnieją przesłanki wskazujące na utratę ich wartości.

Środki trwałe w momencie ich nabycia zostają podzielone na części składowe będące pozycjami o istotnej wartości, do których można przyporządkować odrębny okres ekonomicznej użyteczności. Częścią składową środków trwałych są również koszty ich modernizacji i ulepszeń.

Amortyzacja jest naliczana metodą liniową przez szacowany okres użytkowania danego składnika aktywów, wynoszący:

Typ / Type	Okres / Useful life
Budynki i budowle / Buildings and edifices	20–40 lat / 20–40 years
Maszyny i urządzenia techniczne / Machines and technical equipment	5–10 lat / 5–10 years
Urządzenia biurowe / Office devices	5 lat / 5 years
Środki transportu / Vehicles	5 lat / 5 years
Komputery / Vehicles	3–3,5 lat / 3–3.5 years
Inwestycje w obcych środkach trwałych / Investment projects in borrowed fixed assets	5 lat / 5 years

Wartość końcową, okres użytkowania oraz metodę amortyzacji składników aktywów weryfikuje się corocznie i w razie konieczności koryguje z efektem od początku następnego roku obrotowego.

Dana pozycja rzeczowych aktywów trwałych może zostać usunięta z bilansu po dokonaniu jej zbycia lub w przypadku, gdy nie są spodziewane żadne ekonomiczne korzyści wynikające z dalszego użytkowania takiego składnika aktywów. Wszelkie zyski lub straty wynikające z usunięcia danego składnika aktywów z bilansu (obliczone jako różnica pomiędzy ewentualnymi wpływami ze sprzedaży netto a wartością bilansową danej pozycji) są ujmowane w rachunku zysków i strat w okresie, w którym dokonano takiego usunięcia.

Inwestycje rozpoczęte dotyczą środków trwałych będących w toku budowy lub montażu i są wykazywane według cen nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszonych o ewentualne odpisy z tytułu utraty wartości. Środki trwałe w budowie nie podlegają amortyzacji do czasu zakończenia budowy i przekazania środka trwałego do używania.

10.3. TANGIBLE FIXED ASSETS

Tangible fixed assets are recognized at the purchase price/production cost decreased by amortization and write-offs including impairment of value. Initial value of fixed assets includes their purchase price increased by total expenditures directly connected with the purchase and adjustment of the assets to usable condition. The expenditures also include costs of exchanging component parts of machines and devices on incurrence, if recognition criteria are satisfied. The income statement is charged with costs incurred after the date of putting the asset to use, such as maintenance and repair costs on incurrence. Fixed assets are subjects to tests for impairment of value each time any premises arise indicating such impairment of value.

On acquisition, fixed assets are divided into constituents (items of significant value), to which individual useful lives can be assigned. Costs of modernization and improvements are also constituents of fixed assets.

The Company uses the straight-line amortization method for the estimated useful life of individual assets, that is:

Ending value, useful life and amortization method of assets are annually verified and, if necessary, corrected with effect from the beginning of the following financial year.

A fixed asset can be derecognized from the balance sheet after disposed of or if no future economic benefits are expected from its further use. Any profit/loss resulting from derecognizing of such asset from the balance sheet (calculated as difference between net disposal proceeds and carrying amount of the item) are reported in the income statement for the period when the derecognizing was made.

Investment projects in progress apply to fixed assets under construction or in assembly and are recognized as purchase prices or production costs, decreased by possible impairment loss. Investment projects in progress are not subject to depreciation until the investment is completed and the asset is put into use.

Grunty własne nie podlegają amortyzacji.

Grunty kopalniane związane z eksploatacją zasobów mineralnych wykazywane są w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w wartości przeszacowanej równej wartości godziwej na dzień przeszacowania, pomniejszonej w kolejnych okresach o skumulowane odpisy amortyzacyjne i odpisy z tytułu utraty wartości. Przeszacowań dokonuje się z częstotliwością zapewniającą brak istotnych rozbieżności między wartością księgową a wartością godziwą na dzień bilansowy.

Zwiększenie wartości wynikające z przeszacowania gruntów kopalnianych ujmowane jest w pozycji kapitału rezerwowego z aktualizacji wyceny, z wyjątkiem sytuacji, gdy podwyższenie wartości odwraca wcześniejszy odpis dla tej samej pozycji ujęty w rachunku zysków i strat (w takim przypadku zwiększenie wartości ujmowane jest również w rachunku zysków i strat, ale tylko do wysokości wcześniejszego odpisu). Obniżenie wartości wynikające z przeszacowania gruntów kopalnianych jest ujmowane jako koszt okresu w wysokości przewyższającej kwotę wcześniejszej wyceny tego składnika aktywów ujętą w pozycji kapitału rezerwowego z aktualizacji wyceny.

Amortyzację przeszacowanych budynków i budowli ujmuje się w rachunku zysków i strat. W momencie sprzedaży lub wycofania przeszacowanych budynków i budowli z użytkowania nierozliczona nadwyżka z przeszacowania tych aktywów przenoszona jest bezpośrednio z kapitału rezerwowego z aktualizacji wyceny do zysków zatrzymanych. Takiego przeniesienia dokonuje się jednak wyłącznie, gdy dany składnik aktywów zostaje usunięty ze sprawozdania finansowego.

Own lands are not subject to depreciation.

Mine lands connected with exploitation of mineral resources are disclosed in the Financial Statements (under the Statement of Financial Position) in the revaluated amount equivalent to fair value as at the day of the revaluation reduced, in subsequent periods, by the accumulated revaluation write-offs and impairment losses. The frequency of the revaluations shall ensure absence of any significant inconsistencies between the book and the fair value as at the balance-sheet day.

Value increase resulting from the revaluation of mine lands is disclosed in revaluation capital reserve, except for the situation, where the value increase reverses the previous write-off made for the same item included in the income statement (in such case, the value increase is also disclosed in the income statement, however, up to the amount of the previous write-off only). Impairment resulting from the revaluation of mine lands is disclosed as a cost of the period, in the amount exceeding the previous valuation of the asset disclosed in the revaluation capital reserve.

Depreciation of revaluated buildings and edifices is disclosed in the income statement. At the moment of sales or withdrawal of the buildings and edifices revaluated from use, the unsettled surplus resulting from the revaluation of those assets is transferred directly from the revaluation reserve to retained profits. However, such transfer is made exclusively if the asset is deleted from the Financial Statements.



10.4. WARTOŚCI NIEMATERIALNE

Wartości niematerialne nabyte w oddzielnej transakcji lub wytworzone (jeżeli spełniają rozpoznania dla kosztów prac badawczych i rozwojowych) wycenia się przy początkowym ujęciu odpowiednio w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia. Cena nabycia wartości niematerialnych nabytych w transakcji połączenia jednostek gospodarczych jest równa ich wartości godziwej na dzień połączenia. Po ujęciu początkowym, wartości niematerialne są wykazywane w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia pomniejszonym o umorzenie i odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości. Nakłady poniesione na wartości niematerialne wytworzone we własnym zakresie, z wyjątkiem aktywowanych nakładów poniesionych na prace rozwojowe, nie są aktywowane i są ujmowane w kosztach okresu, w którym zostały poniesione.

Spółka ustala, czy okres użytkowania wartości niematerialnych jest ograniczony czy nieokreślony. Wartości niematerialne o ograniczonym okresie użytkowania są amortyzowane przez okres użytkowania oraz poddawane testom na utratę wartości każdorazowo, gdy istnieją przesłanki wskazujące na utratę ich wartości. Okres i metoda amortyzacji wartości niematerialnych o ograniczonym okresie użytkowania są weryfikowane przynajmniej na koniec każdego roku obrotowego. Zmiany w oczekiwanym okresie użytkowania lub oczekiwanym sposobie konsumowania korzyści ekonomicznych pochodzących z danego składnika aktywów są ujmowane poprzez zmianę odpowiednio okresu lub metody amortyzacji i traktowane jak zmiany wartości szacunkowych. Odpis amortyzacyjny składników wartości niematerialnych o ograniczonym okresie użytkowania ujmuje się w rachunku zysków i strat w ciężar tej kategorii, która odpowiada funkcji danego składnika wartości niematerialnych.

Wartości niematerialne o nieokreślonym okresie użytkowania oraz te, które nie są użytkowane, są corocznie poddawane weryfikacji pod kątem ewentualnej utraty wartości, w odniesieniu do poszczególnych aktywów lub na poziomie ośrodka wypracowującego środki pieniężne.

Okresy użytkowania są poddawane corocznej weryfikacji, a w razie potrzeby korygowane z efektem od początku następnego roku obrotowego.

Amortyzacja jest naliczana metodą liniową przez przewidywany okres użytkowania.

Przewidywany okres ekonomicznej użyteczności kształtuje się następująco:

Oprogramowanie komputerowe	3 lata
Inne wartości niematerialne i prawne	5 lat

Zyski lub straty wynikające z usunięcia wartości niematerialnych z bilansu są wyceniane według różnicy pomiędzy wpływami ze sprzedaży netto a wartością bilansową danego składnika aktywów i są ujmowane w rachunku zysków i strat w momencie ich usunięcia z bilansu.

10.4. INTANGIBLE ASSETS

Intangible assets purchased in a separate transaction or produced (if they satisfy the recognition criteria for the costs of development work) are estimated with their initial recognition in the purchase price or production cost respectively. Purchase price of intangible assets acquired by merger of business entities is equivalent to their fair value as at the date of merger. After initial recognition, intangible assets are recognized as purchase or production costs decreased by amortization and impairment loss. Costs incurred by virtue of intangible assets produced within the company's own scope, except for activated expenses incurred for development works, are not activated and must be included in the costs of the period in which they are borne.

Whether the useful life of intangible assets is definite or indefinite is decided by the company. Intangible assets, the useful life of which is definite, are depreciated within the period of their working lives and are subject to impairment tests whenever indications of the impairment of their value appear. The period and method of depreciation of intangible assets, the useful life of which is definite, are verified at least at the end of each financial year. Changes in the expected useful life or method of consumption of economic benefit arising from particular asset are recognized as change in the depreciation period or method respectively and are treated as changes in estimates. Depreciation charge of intangible assets, the useful life of which is definite, must be included in the income statement within a category equivalent to the function of the asset.

Intangible assets, the useful life of which is indefinite, or which are not being used, are subject to verification for possible impairment of value with regard to particular assets or at the level of cash generating unit.

Working times are subject to annual verifications and, if necessary, corrected with the effect from the beginning of the following financial year.

The company uses the straight-line depreciation method for the estimated useful life of individual assets.

The expected period of economic life is in accordance with the following:

Computer software	3 years
Other intangible assets	5 years

Profits and losses arising from the derecognizing of intangible fixed assets from the balance sheet are estimated by difference between net sales and carrying amount of the asset and must be included in the income statement when derecognized from the balance sheet.

10.5. WARTOŚĆ FIRMY

Wartość firmy powstała przy przejęciu kontroli nad Przedsiębiorstwem Robót Drogowo–Mostowych w Lublinie S.A. oraz Eltor S.A. które następnie zostały połączone ze spółką i stanowi nadwyżkę kosztów nabycia w stosunku do udziału w wartości godziwej netto dających się zidentyfikować aktywów, zobowiązań i zobowiązań warunkowych.

Dla celów testowania utraty wartości wartość firmy alokuje się do regionu generującego przepływy pieniężne, który powinien odnieść korzyści z synergii będących efektem połączenia. Ośrodek, do którego alokuje się wartość firmy, testuje się pod względem utraty wartości raz w roku.

10.6. LEASING

Umowy leasingu finansowego, które przenoszą na spółkę zasadniczo całe ryzyko i korzyści wynikające z posiadania przedmiotu leasingu, są ujmowane w bilansie na dzień rozpoczęcia leasingu według niższej z następujących dwóch wartości: wartości godziwej środka trwałego stanowiącego przedmiot leasingu lub wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych. Opłaty leasingowe są rozdzielane pomiędzy koszty finansowe i zmniejszenie salda zobowiązania z tytułu leasingu, w sposób umożliwiający uzyskanie stałej stopy odsetek od pozostałego do spłaty zobowiązania. Koszty finansowe są ujmowane bezpośrednio w ciężar rachunku zysków i strat.

Środki trwałe użytkowane na mocy umów leasingu finansowego są amortyzowane przez szacowany okres użytkowania środka trwałego.

10.7. UTRATA WARTOŚCI NIEFINANSOWYCH AKTYWÓW TRWAŁYCH

Na każdy dzień bilansowy spółka ocenia, czy istnieją jakiekolwiek przesłanki wskazujące na to, że mogła nastąpić utrata wartości któregoś ze składników niefinansowych aktywów trwałych. W razie stwierdzenia, że przesłanki takie zachodzą, lub w razie konieczności przeprowadzenia corocznego testu sprawdzającego, czy nastąpiła utrata wartości, spółka dokonuje oszacowania wartości odzyskiwalnej danego składnika aktywów lub ośrodka wypracowującego środki pieniężne, do którego dany składnik aktywów należy.

Wartość odzyskiwana składnika aktywów lub ośrodka wypracowującego środki pieniężne odpowiada wartości godziwej pomniejszonej o koszty sprzedaży tego składnika aktywów lub odpowiednio ośrodka wypracowującego środki pieniężne, bądź jego wartości użytkowej, zależnie od tego, która z nich jest wyższa. Wartość tę ustala się dla poszczególnych aktywów, chyba że dany składnik aktywów nie generuje samodzielnie wpływów pieniężnych, które w większości są niezależne od tych, które są generowane przez inne aktywa lub grupy aktywów. Jeśli wartość bilansowa składnika aktywów jest wyższa niż jego wartość odzyskiwana, ma miejsce utrata wartości i dokonuje się wówczas odpisu do ustalonej wartości odzyskiwanej. Przy szacowaniu wartości użytkowej prognozowane przepływy pieniężne są

10.5. GOODWILL

The goodwill established after overtaking control over Przedsiębiorstwo Robót Drogowo–Mostowych w Lublinie S.A. and Eltor S.A. which were then merged with the company and constitutes the excess of acquisition costs in comparison to the net fair value of identifiable assets, liabilities and conditional liabilities.

For the purpose of impairment tests, goodwill is allocated to the Region which generates cash flow, which should obtain profits from the synergy, resulting from the merger. The unit to which the goodwill is allocated is subject to impairment tests once a year.

10.6. LEASING

Finance lease agreements which transfer full risk and profits resulting from the possession of the lease object to the company are recognized in the balance sheet as at the date of the lease commencement, in the lower of the two values below: fair value of the assets constituting the subject of lease, or current value of minimum lease fees. The lease charges are broken down into financial expenses and decrease of the lease liability balance in such a way as to enable obtaining of full interest rate form the liability to be repaid. Financial expenses are included directly in the income statement.

Fixed assets used pursuant to finance lease agreements are depreciated for the period of the estimated useful life of the asset.

10.7. IMPAIRMENT OF NON-FINANCIAL FIXED ASSETS

For each balance-sheet day, the company makes assessment as to whether there are any indicators that non-financial assets might be impaired. If such indications appear or if annual impairment tests are necessary to be carried out, the company estimates the recoverable value of such asset or of the cash generating unit to which the asset belongs.

Recoverable value of an asset or cash generating unit is equivalent to fair value decreased by sales expenses of the asset or the cash generating unit respectively, or its use value, depending on which of them is higher. The value is established for individual assets unless the asset does not generate money receipts which are mostly independent of the ones generated by another asset or group of assets. If the carrying amount of an asset exceeds its recoverable value, impairment of value appears and write-off must be done to the settled recoverable value. While estimating the use value, the expected cash flows are discounted to their current value at the discount rate before taxation, which reflects the current market estimates of money value over time and risk typical of a particular asset. Impairment

dyskontowane do ich wartości bieżącej przy zastosowaniu stopy dyskontowej przed uwzględnieniem skutków opodatkowania, która odzwierciedla bieżące rynkowe oszacowanie wartości pieniądza w czasie oraz ryzyko typowe dla danego składnika aktywów. Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości składników majątkowych używanych w działalności kontynuowanej ujmują się w tych kategoriach kosztów, które odpowiadają funkcji składnika aktywów, w przypadku którego stwierdzono utratę wartości.

Na każdy dzień bilansowy spółka ocenia, czy występują przesłanki wskazujące na to, że odpis aktualizujący z tytułu utraty wartości, który był ujęty w okresach poprzednich w odniesieniu do danego składnika aktywów, jest zbędny lub czy powinien zostać zmniejszony. Jeżeli takie przesłanki występują, spółka szacuje wartość odzyskiwaną tego składnika aktywów. Poprzednio ujęty odpis aktualizujący z tytułu utraty wartości ulega odwróceniu wtedy i tylko wtedy, gdy od czasu ujęcia ostatniego odpisu aktualizującego nastąpiła zmiana wartości szacunkowych stosowanych do ustalenia wartości odzyskiwanej danego składnika aktywów. W takim przypadku podwyższa się wartość bilansową składnika aktywów do wysokości jego wartości odzyskiwanej. Podwyższona kwota nie może przekroczyć wartości bilansowej składnika aktywów, jaka zostałaby ustalona (po odjęciu umorzenia), gdyby w ubiegłych latach w ogóle nie ujęto odpisu aktualizującego z tytułu utraty wartości w odniesieniu do tego składnika aktywów. Odwrócenie odpisu aktualizującego z tytułu utraty wartości składnika aktywów ujmują się niezwłocznie jako przychód w rachunku zysków i strat. Po odwróceniu odpisu aktualizującego, w kolejnych okresach odpis amortyzacyjny dotyczący danego składnika jest korygowany w sposób, który pozwala w ciągu pozostałego okresu użytkowania tego składnika aktywów dokonywać systematycznego odpisania jego zweryfikowanej wartości bilansowej pomniejszonej o wartość końcową.

10.8. UDZIAŁY I AKCJE W JEDNOSTKACH ZALEŻNYCH, STOWARZYSZONYCH I WSPÓLNYCH PRZEDSIĘWZIĘCIACH

Przez jednostki zależne rozumie się jednostki kontrolowane przez jednostkę dominującą. Uznaje się, że kontrola występuje wówczas, gdy jednostka dominująca ma możliwość wpływania na politykę finansową i operacyjną podległej jednostki w celu osiągnięcia korzyści z jej działalności.

Jednostką stowarzyszoną jest jednostka, na którą spółka dominująca wywiera znaczący wpływ, niebędąca jednostką zależną ani udziałem we wspólnym przedsięwzięciu Spółki dominującej. Znaczący wpływ oznacza zdolność uczestniczenia w ustalaniu polityki finansowej i operacyjnej jednostki stowarzyszonej, bez samodzielnego czy wspólnego sprawowania nad nią kontroli.

Wspólne przedsięwzięcie jest to relacja umowna, na mocy której Grupa i inne strony podejmują działalność gospodarczą podlegającą wspólnej kontroli, a więc taką, w której toku strategiczne decyzje finansowe, operacyjne i polityczne wymagają jednogłośnego poparcia wszystkich stron sprawujących wspólnie kontrolę.

losses of assets used in continued activities must be included in these of the categories of expenses, which are equivalent to the function of the impaired asset.

For each balance-sheet day, the company makes assessment as to whether there are any indicators that the impairment loss included in previous periods for a particular asset is redundant or whether it should be decreased. If such indications appear, the company estimates the recoverable value of the asset. Reversal of previous impairment loss is possible only if there has been a change in estimates used for establishing the recoverable value of an asset since the last impairment loss. In such a case, the carrying amount of the asset is increased up to its recoverable value. The increased value must not exceed the carrying amount which would have been determined (net of depreciation), had no impairment loss been recognized for the asset in previous years. Reversal of the impairment loss of an asset is immediately recognized as income in the income statement. After the impairment loss reversal, in subsequent periods, impairment loss for individual asset is duly adjusted so that in the remaining useful life of the asset it is possible to make regular write-offs of the verified carrying amount decreased by ending value.

10.8. EQUITY INVESTMENT PROJECTS IN SUBSIDIARY COMPANIES, ASSOCIATED COMPANIES AND JOINT VENTURES

Subsidiary companies are companies controlled by the holding entity. It is assumed that control takes place when the holding entity can influence the financial and operational policy of the subsidiary entity in order to gain profits from its operation.

An associate (associated company) is an entity on which the dominant company has significant influence, and which is neither a subsidiary entity nor the holding entity's share in the joint venture. Significant influence means the capability to participate in determining the financial and operational policy of the associate, without individual or joint control over such company.

Joint venture is a contractual relation on the basis of which the Group and other parties undertake commercial activity subject to joint control, in the course of which any strategic financial, political and operational decisions require univocal support of all the jointly-controlling parties.

Udziały i akcje jednostek zależnych i stowarzyszonych są wyceniane są w cenie nabycia skorygowanej o odpis z tytułu utraty wartości.

10.9. AKTYWA FINANSOWE

Aktywa finansowe dzielone są na następujące kategorie:

- aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności,
- aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy,
- pożyczki udzielone i należności,
- aktywa finansowe dostępne do sprzedaży.

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności są to inwestycje o określonych lub możliwych do określenia płatnościach oraz ustalonym terminie wymagalności, które spółka zamierza i ma możliwość utrzymać w posiadaniu do tego czasu. Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności wyceniane są według zamortyzowanego kosztu przy użyciu metody efektywnej stopy procentowej. Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności kwalifikowane są jako aktywa długoterminowe, jeżeli ich zapadalność przekracza 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Aktywa finansowe nabyte w celu generowania zysku dzięki krótkoterminowym wahaniom ceny są klasyfikowane jako aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy. Instrumenty pochodne są również klasyfikowane jako przeznaczone do obrotu, chyba że są uznane za efektywne instrumenty zabezpieczające lub umowy gwarancji finansowych. Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy są wyceniane w wartości godziwej, uwzględniając ich wartość rynkową na dzień bilansowy bez uwzględnienia kosztów transakcji sprzedaży. Zmiany wartości tych instrumentów finansowych ujmowane są w rachunku zysków i strat jako przychody lub koszty finansowe.

Pożyczki udzielone i należności to niezaliczane do instrumentów pochodnych aktywa finansowe o ustalonych lub możliwych do ustalenia płatnościach, nienotowane na aktywnym rynku. Zalicza się je do aktywów obrotowych, o ile termin ich wymagalności nie przekracza 12 miesięcy od dnia bilansowego. Pożyczki udzielone i należności o terminie wymagalności przekraczającym 12 miesięcy od dnia bilansowego zalicza się do aktywów trwałych.

Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży są to aktywa finansowe niebędące instrumentami pochodnymi, które zostały zaklasyfikowane jako dostępne do sprzedaży lub nienależące do żadnej z wcześniej wymienionych trzech kategorii aktywów. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży są ujmowane według wartości godziwej, bez potrącania kosztów transakcji, z uwzględnieniem wartości rynkowej na dzień bilansowy. W przypadku braku notowań giełdowych na aktywnym rynku i braku możliwości wiarygodnego określenia ich wartości godziwej metodami alternatywnymi, aktywa finansowe dostępne do sprzedaży wyceniane są w cenie nabycia skorygowanej o odpis z tytułu utraty wartości. Dodatnią i ujemną różnicę pomiędzy wartością godziwą aktywów dostępnych do sprzedaży (jeśli istnieje cena rynkowa

Shares and other equity interests in subsidiary companies and associates are valued in the purchase price adjusted by impairment loss.

10.9. FINANCIAL ASSETS

Financial assets are divided into several categories:

- financial assets held to maturity;
- financial assets valued at fair value by financial result;
- borrowings granted and payables;
- financial assets available for sale.

Financial assets held to maturity are investment projects of defined or definable payments and settled maturity date, which the company intends and is able to hold to maturity. Financial assets held to maturity are reported as amortized cost with the effective interest rate method. Financial assets held for sale are classified as non-current if their maturity exceeds 12 months from the balance-sheet date.

Financial assets acquired for profit generation, as a result of temporary fluctuations in price, are classified as financial assets valued at fair value by financial result. Derivatives are also classified as trading, except for instruments regarded as effective hedging instruments or financial guaranty agreements. Financial assets valued at fair value by financial result are reported in fair value together with their market value as at the balance-sheet date, less costs of the transaction of sales. Changes in value of these financial instruments are reported in the income statement as financial income or costs.

Borrowings granted and payables are financial assets of defined or definable payments, unquoted at active market, which are not numbered among derivative instruments. If their maturity date does not exceed 12 months from the balance-sheet date, they are treated as current assets. Borrowings granted and payables, the maturity date of which falls later than 12 from the balance-sheet date are treated as fixed assets.

Financial assets available for sale are non-derivatives classified neither as held-to-maturity nor as belonging to any of the three asset categories listed above. Financial assets available for sale are reported at fair value, without charging transaction costs, with their market value as at the balance-sheet date. Financial assets available for sale unquoted at the exchange, the fair value of which is impossible to be credibly estimated with alternative methods, are valued in the purchase price corrected by impairment loss. Positive and negative difference between fair value of financial assets available for sale (if their market price is settled at active regulated market or if their fair value can be established in other credible way) and their purchase price is reported in the revaluation capital reserve, after decreased by

wa ustalona na aktywnym rynku regulowanym albo których wartość godziwa może być ustalona w inny wiarygodny sposób) a ich ceną nabycia, po pomniejszeniu o podatek odroczone, odnosi się na kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny. Spadek wartości aktywów dostępnych do sprzedaży spowodowany utratą wartości odnosi się do rachunku zysków i strat jako koszt finansowy.

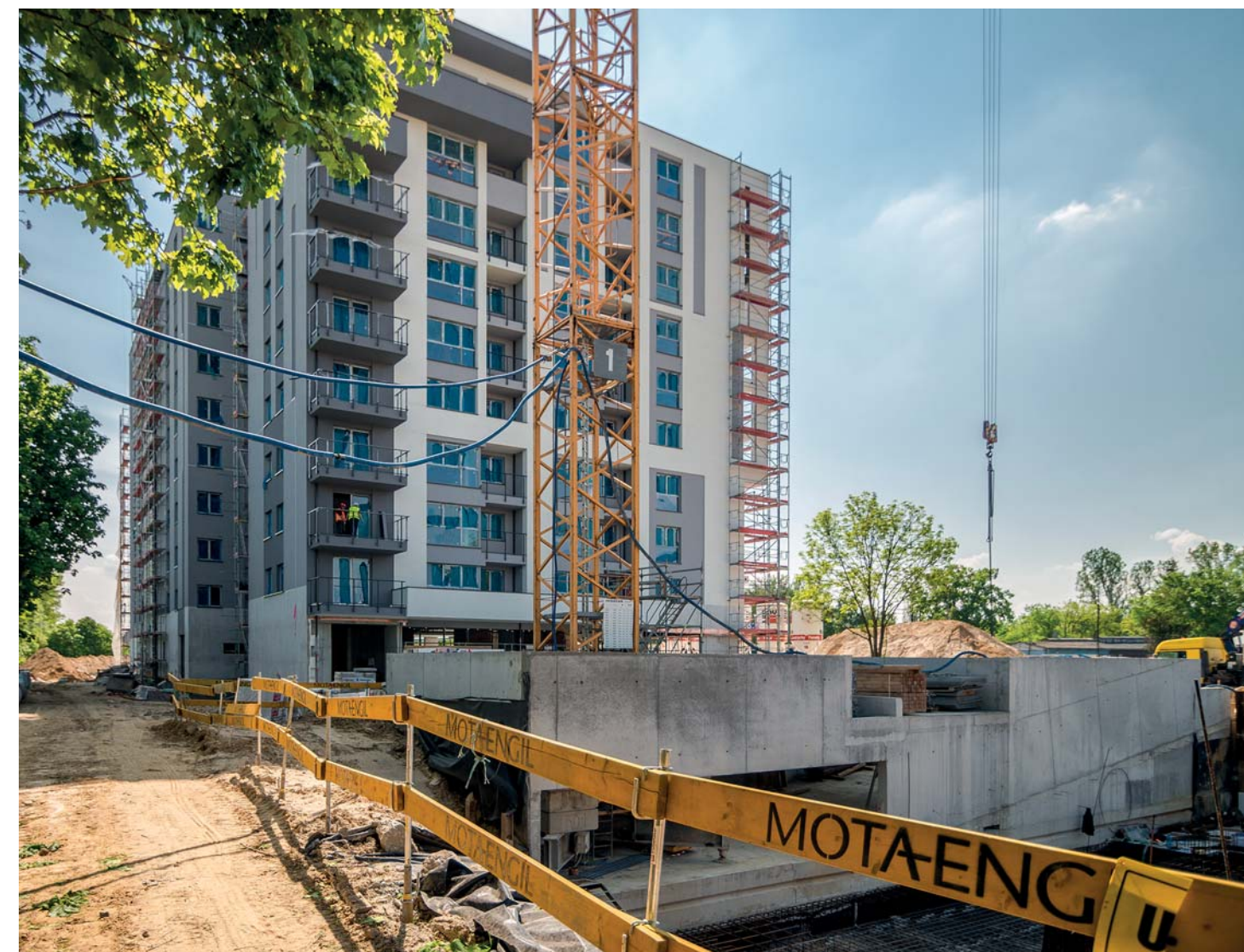
Nabycie i sprzedaż aktywów finansowych rozpoznawane są na dzień dokonania transakcji. W momencie początkowego ujęcia składnik aktywów finansowych wycenia się w wartości godziwej, powiększonej, w przypadku składnika aktywów niekwalifikowanego jako wyceniony w wartości godziwej przez wynik finansowy, o koszty transakcji, które mogą być bezpośrednio przypisane do nabycia.

Składnik aktywów finansowych zostaje usunięty z bilansu, gdy spółka traci kontrolę nad prawami umownymi składającymi się na dany instrument finansowy; zazwyczaj ma to miejsce w przypadku sprzedaży instrumentu lub gdy wszystkie przepływy środków pieniężnych przypisane danemu instrumentowi przechodzą na niezależną stronę trzecią.

deferred tax. Holding loss of financial assets available for sale resulting from impairment of value is reported in the income statement as financial expense.

Purchase and sale of financial assets is recognized as at the date of the transaction. While being initially recognized, a financial asset is reported at increased fair value. For assets not qualified as valued at their fair value by financial result, the fair value is increased by transaction costs which can be assigned directly to the acquisition.

A financial asset is derecognized from the balance sheet when the company loses control over contractual rights which comprise the financial instrument. It usually happens when the instrument is being sold or when all cash flows assigned to the instrument are transferred to an independent third party.



10.9.1 UTRATA WARTOŚCI AKTYWÓW FINANSOWYCH

Na każdy dzień bilansowy spółka ocenia, czy istnieją obiektywne przesłanki utraty wartości składnika aktywów finansowych lub grupy aktywów finansowych.

10.9.2 AKTYWA UJMOWANE WEDŁUG ZAMORTYZOWANEGO KOSZTU

Jeżeli istnieją obiektywne przesłanki na to, że została poniesiona strata z tytułu utraty wartości pożyczek udzielonych i należności wycenianych według zamortyzowanego kosztu, to kwota odpisu aktualizującego z tytułu utraty wartości równa się różnicy pomiędzy wartością bilansową składnika aktywów finansowych a wartością bieżącą oszacowanych przyszłych przepływów pieniężnych (z wyłączeniem przyszłych strat z tytułu nieściągnięcia należności, które nie zostały jeszcze poniesione), zdyskontowanych z zastosowaniem pierwotnej (tj. ustalonej przy początkowym ujęciu) efektywnej stopy procentowej. Wartość bilansową składnika aktywów obniża się bezpośrednio lub poprzez rezerwę. Kwotę straty ujmuje się w rachunku zysków i strat.

Spółka ocenia najpierw, czy istnieją obiektywne przesłanki utraty wartości poszczególnych składników aktywów finansowych, które indywidualnie są znaczące, a także przesłanki utraty wartości aktywów finansowych, które indywidualnie nie są znaczące. Jeżeli z przeprowadzonej analizy wynika, że nie istnieją obiektywne przesłanki utraty wartości indywidualnie ocenianego składnika aktywów finansowych, niezależnie od tego, czy jest on znaczący, czy też nie, to spółka włącza ten składnik do grupy aktywów finansowych o podobnej charakterystyce ryzyka kredytowego i łącznie ocenia pod kątem utraty wartości. Aktywa, które indywidualnie są oceniane pod kątem utraty wartości i dla których ujęto odpis aktualizujący z tytułu utraty wartości lub uznano, że dotychczasowy odpis nie ulegnie zmianie, nie są brane pod uwagę przy łącznej ocenie grupy aktywów pod kątem utraty wartości.

Jeżeli w następnym okresie odpis z tytułu utraty wartości zmniejszył się, a zmniejszenie to można w obiektywny sposób powiązać ze zdarzeniem następującym po ujęciu odpisu, to uprzednio ujęty odpis odwraca się. Późniejsze odwrócenie odpisu aktualizującego z tytułu utraty wartości ujmuje się w rachunku zysków i strat w zakresie, w jakim na dzień odwrócenia wartość bilansowa składnika aktywów nie przewyższa jego zamortyzowanego kosztu.

10.9.3 AKTYWA FINANSOWE WYKAZYWANE WEDŁUG KOSZTU

Jeżeli występują obiektywne przesłanki, że nastąpiła utrata wartości nienotowanego instrumentu kapitałowego, który nie jest wykazywany według wartości godziwej, gdyż jego wartości godziwej nie można wiarygodnie ustalić, albo instrumentu pochodnego, który jest powiązany i musi zostać rozliczony poprzez dostawę takiego nienotowanego instrumentu kapitałowego, to kwotę odpisu z tytułu utraty wartości ustala się jako różnicę pomiędzy wartością bilansową składnika aktywów finansowych oraz wartością bieżącą oszacowanych przyszłych przepływów pieniężnych zdyskontowanych przy zastosowaniu bieżącej rynkowej stopy zwrotu dla podobnych aktywów finansowych.

10.9.1. IMPAIRMENT OF FINANCIAL ASSETS

For each balance-sheet day, the company makes assessments as to whether there are any indicators of impairment of individual financial asset or group of assets.

10.9.2. ASSETS STATED AT AMORTIZED COST

If there are objective indications of loss resulting from impairment of granted borrowings and payables estimated in accordance with the amortized cost, the amount of the impairment loss is equivalent to the difference between the carrying amount of the asset and the current value of the estimated future cash flows (except for future losses resulting from uncollected receivables not yet incurred), discounted with the use of initial (i.e. established for initial recognition) effective interest rate. Carrying amount of an asset is decreased directly or by provision. The amount of the loss is recognized in the profit and loss statement.

First, the company makes assessments as of whether objective indicators of impairment of individual significant financial assets or individual insignificant financial assets appear. If the analysis does not indicate any objective indicators of impairment of the individually valued asset, irrespective of its significance, the company includes the asset in the financial assets of similar credit-risk characteristics and evaluates it as a whole in respect of impairment. Assets, the impairment of which is evaluated individually and which have been recognized under impairment loss, or assets, the impairment loss of which has not been changed are not taken into account in the joint impairment evaluation of a group of assets.

If impairment loss decreased in subsequent period and the decrease can be objectively connected with an event which took place after the impairment loss recognition, the previously recognized impairment loss is reversed. Subsequent reversal of impairment loss is recognized in the income statement within the scope in which the carrying amount of the asset does not exceed the amortized cost as at the date of reversal.

10.9.3. FINANCIAL ASSETS PRESENTED ACCORDING TO COST

If there are objective indicators of impairment of unquoted capital instrument which was not recognized at fair value as its fair value was impossible to be objectively estimated, or of impairment of related derivative which must be settled through the supply of such unquoted capital instrument, the impairment loss is determined as difference between carrying amount of the asset and current value of estimated future cash flows discounted at the current market rate of return for similar financial assets.

10.9.4. AKTYWA FINANSOWE DOSTĘPNE DO SPRZEDAŻY

Jeżeli występują obiektywne przesłanki, że nastąpiła utrata wartości składnika aktywów finansowych dostępnego do sprzedaży, to kwota stanowiąca różnicę pomiędzy ceną nabycia tego składnika aktywów (pomniejszona o wszelkie spłaty kapitału i – w przypadku aktywów finansowych wycenianych według zamortyzowanego kosztu z zastosowaniem metody efektywnej stopy procentowej – amortyzację) i jego bieżącą wartością godziwą, pomniejszoną o wszelkie odpisy z tytułu utraty wartości tego składnika uprzednio ujęte w rachunku zysków i strat, zostaje wyksięgowana z kapitału własnego i przeniesiona do rachunku zysków i strat. Nie można ujmować w rachunku zysków i strat odwrócenia odpisu z tytułu utraty wartości instrumentów kapitałowych kwalifikowanych jako dostępne do sprzedaży. Jeżeli w następnym okresie wartość godziwa instrumentu dłużnego dostępnego do sprzedaży wzrośnie, a wzrost ten może być obiektywnie łączy ze zdarzeniem następującym po ujęciu odpisu z tytułu utraty wartości w rachunku zysków i strat, to kwotę odwracanego odpisu ujmuje się w rachunku zysków i strat.

10.10. WBUDOWANE INSTRUMENTY POCHODNE

Wbudowane instrumenty pochodne są oddzielane od umów i traktowane jak instrumenty pochodne, jeżeli wszystkie z następujących warunków są spełnione:

- charakter ekonomiczny i ryzyko wbudowanego instrumentu nie są ściśle związane z ekonomicznym charakterem i ryzykiem umowy, w którą dany instrument jest wbudowany;
- samodzielny instrument z identycznymi warunkami realizacji jak instrument wbudowany spełniałby definicję instrumentu pochodnego;
- instrument hybrydowy (złożony) nie jest wykazywany w wartości godziwej, a zmiany jego wartości godziwej nie są odnoszone do rachunku zysków i strat.

Wbudowane instrumenty pochodne są wykazywane w podobny sposób jak samodzielne instrumenty pochodne, które nie są uznane za instrumenty zabezpieczające.

Zakres, w którym zgodnie z MSR 39 cechy ekonomiczne i ryzyko właściwe dla wbudowanego instrumentu pochodnego w walucie obcej są ściśle powiązane z cechami ekonomicznymi i ryzykiem właściwym dla umowy zasadniczej (głównego kontraktu), obejmuje również sytuacje, gdy waluta umowy zasadniczej jest walutą zwyczajową dla kontraktów zakupu lub sprzedaży pozycji niefinansowych na rynku dla danej transakcji.

Oceny, czy dany wbudowany instrument pochodny podlega wydzieleniu, spółka dokonuje na moment jego początkowego ujęcia.

W roku sprawozdawczym 2016 spółka nie posiadała wbudowanych instrumentów pochodnych.

10.9.4. FINANCIAL ASSETS AVAILABLE FOR SALE

If there are objective indicators of impairment of financial asset available for sale, the sum which is the difference between purchase price of the asset (decreased by all principal repayments and – for financial assets valued in accordance with amortized cost with the effective interest rate method – amortization and depreciation) and its current fair value, decreased by any impairment losses of the asset previously recognized in the income statement, is derecognized from the company's share capital and transferred to the income statement. Reversals of impairment losses of capital instruments qualified as available for sale must not be included in the income statement. If the fair value of a debt instrument available for sale increases in subsequent period, where the increase can be objectively connected with the event which took place after the impairment loss recognition in the income statement, the sum of the reversed impairment loss must be included in the income statement.

10.10. EMBEDDED DERIVATIVE INSTRUMENTS

Embedded derivative instruments are separated from agreements and treated as derivatives provided that the following conditions are satisfied:

- economic character and risk of the embedded instrument are not strictly connected with the economic character and risk of the agreement in which the instrument is embedded;
- an independent instrument with delivery terms identical to those of the embedded instrument would satisfy the requirements for a derivative instrument;
- a hybrid instrument is not reported at fair value and changes in its fair value are not presented in the income statement.

Embedded derivatives are reported similarly to individual derivatives which are not regarded as hedging instruments.

The scope in which, in accordance with IAS 39, economic characteristics and risk typical of the embedded derivative instrument expressed in foreign currency are strictly connected with the economic characteristics and risk typical of the main agreement (main contract), also applies to situations in which the currency of the main agreement is common currency for agreements of purchase and sale of non-financial items at the market for a given transaction.

Valuation whether the embedded derivative instrument is subject to separation is made by the company as at the moment of its initial recognition.

In the reporting year 2016 the company possessed no embedded derivative instruments.

10.11. POCHODNE INSTRUMENTY FINANSOWE

Instrumenty pochodne, z których korzysta spółka w celu zabezpieczenia się przed ryzykiem związanym ze zmianami kursów wymiany walut, to przede wszystkim kontrakty walutowe typu forward. Tego rodzaju pochodne instrumenty finansowe są wyceniane do wartości godziwej i na dzień bilansowy prezentowane w tych samych pozycjach, gdzie są prezentowane zabezpieczane nimi transakcje.

Zyski i straty z tytułu zmian wartości godziwej instrumentów pochodnych, które nie spełniają zasad rachunkowości zabezpieczeń, są bezpośrednio odnoszone na wynik finansowy netto roku obrotowego.

Wartość godziwa walutowych kontraktów forward jest ustalana poprzez odniesienie do bieżących kursów terminowych (forward) występujących przy kontraktach o podobnym terminie zapadalności.

Spółka nie stosuje rachunkowości zabezpieczeń zgodnie z MSR 39.

10.12. ZAPASY

Zapasy są wyceniane według niższej z dwóch wartości: ceny nabycia/kosztu wytworzenia i możliwej do uzyskania ceny sprzedaży netto. Ceną sprzedaży netto możliwą do uzyskania jest szacowana cena sprzedaży dokonywana w toku zwykłej działalności gospodarczej, pomniejszonej o koszty wykończenia i szacowane koszty niezbędne do doprowadzenia sprzedaży do skutku.

Za punkt wyjścia wyceny zapasów przyjmuje się ich stan zinventoryzowany drogą spisu z natury.

Jeżeli zapasy poddane spisowi z natury są objęte ewidencją księgową, to stan zapasu na dzień bilansowy ustala się na podstawie danych ksiąg rachunkowych, skorygowanych o stwierdzone podczas spisu różnice w stosunku do stanu ewidencyjnego na dzień spisu.

Zapasy nieobjęte bieżącą ewidencją księgową, których zakupy bezpośrednio obciążają koszty działalności, podlegają spisowi z natury na dzień bilansowy. Wyniki i wycenę tego spisu wprowadza się do ksiąg rachunkowych jako korektę zmniejszającą wartość zapasów.

Spółka tworzy na dzień bilansowy odpis aktualizujący wartość zapasów na podstawie oceny technicznej przydatności do produkcji poszczególnych rodzajów (asortymentów) materiałów i możliwej do uzyskania ceny sprzedaży netto.

10.13. NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG, POZOSTAŁE NALEŻNOŚCI ORAZ POZOSTAŁE AKTYWA OBROTOWE

Należności z tytułu dostaw i usług są ujmowane i wykazywane według kwot pierwotnie zafakturowanych, z uwzględnieniem odpisu na wątpliwe należności. Odpis na należności oszacowany jest wtedy, gdy ściągnięcie pełnej kwoty należności przestało być prawdopodobne.

10.11. DERIVATIVE FINANCIAL INSTRUMENTS

Derivative instruments used by the company to protect itself against the exchange-rate risk are mostly currency forward contracts. Such derivative financial instruments are valued to fair value and, as at the balance-sheet date, presented in the same categories as transactions which they hedge.

Profits/losses on account of changes in fair value of derivatives which do not satisfy the conditions of hedge accountancy are directly charged to net financial result of the financial year.

Fair value of currency forward contracts is determined by reference to current forward rate at contracts of similar maturity.

The company does not apply the principles of hedge accountancy, pursuant to IAS 39.

10.12. INVENTORIES

Inventories are valued at the lower of: purchase price/cost of production, and net sale price possible to obtain. The net price possible to obtain is the estimated sales price in ordinary business activity, decreased by finishing costs and estimated costs necessary for the sales to be effective.

The starting point of the inventory estimate is the condition of the inventories after stocktaking by physical count.

If inventories subject to stocktaking by physical count are included in the accounts, the condition of the inventory as at the balance-sheet date is determined on the basis of particular books of accounts adjusted by differences in respect to book inventory as at the stocktaking day, stated while stocktaking.

Inventories not included in current accounts, the purchase of which directly charges operating costs, are subject to physical count as at the balance-sheet date. Results and estimates of the stocktaking are included in the accounts as adjustment decreasing value of the inventories.

As at the balance-sheet day, the company creates an impairment loss for inventories on the basis of a technical evaluation of suitability for production of individual types (assortments) of materials and the net sales price possible to obtain.

10.13. TRADE RECEIVABLES, OTHER RECEIVABLES AND OTHER CURRENT ASSETS

Trade receivables are reported and presented in accordance with initially invoiced amounts including provision for doubtful debts. Provision for debts is calculated when full collection of receivables ceased to be probable.

W przypadku gdy wpływ wartości pieniądza w czasie jest istotny, wartość należności jest ustalana poprzez zdyskontowanie prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych do wartości bieżącej, przy zastosowaniu stopy dyskontowej brutto odzwierciedlającej aktualne oceny rynkowe wartości pieniądza w czasie. Jeżeli zastosowana została metoda polegająca na dyskontowaniu, zwiększenie należności w związku z upływem czasu jest ujmowane jako przychody finansowe, natomiast zmniejszenie jako koszty finansowe.

Pozostałe należności obejmują w szczególności zaliczki przekazane z tytułu przyszłych zakupów rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych oraz zapasów.

Zaliczki są prezentowane zgodnie z charakterem aktywów, do jakich się odnoszą – odpowiednio jako aktywa trwałe lub obrotowe. Jako aktywa niepieniężne zaliczki nie podlegają dyskontowaniu.

Pozostałe aktywa obrotowe obejmują przede wszystkim kwoty należne z tytułu niezakończonych na dzień bilansowy kontraktów długoterminowych ustalone proporcjonalnie do stopnia zaawansowania.

10.14. ŚRODKI PIENIĘŻNE I EKWIWALENTY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH

Środki pieniężne i lokaty krótkoterminowe wykazane w bilansie obejmują środki pieniężne w banku i w kasie, lokaty krótkoterminowe o pierwotnym okresie zapadalności nieprzekraczającym trzech miesięcy.

10.15. OPROCENTOWANE KREDYTY BANKOWE I POŻYCZKI

W momencie początkowego ujęcia wszystkie kredyty bankowe, pożyczki i papiery dłużne są ujmowane według ceny nabycia odpowiadającej wartości godziwej otrzymanych środków pieniężnych, pomniejszonej o koszty związane z uzyskaniem kredytu lub pożyczki. Ponieważ kredyty są oprocentowane zmienną stawką WIBOR 1M, a więc ich wartość w czasie będzie się zwiększać poprzez odsetki, nie dokonuje się ich wyceny. Wartość ich jest realizowana samoczynnie przez bank.

10.16. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG ORAZ POZOSTAŁE ZOBOWIĄZANIA

Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu dostaw i usług wykazywane są w kwocie wymagającej zapłaty. W przypadku gdy wpływ pieniądza w czasie jest odroczone, wartość zobowiązań jest ustalana poprzez zdyskontowanie prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych do wartości bieżącej, przy zastosowaniu stopy dyskontowej brutto odzwierciedlającej aktualne oceny rynkowe wartości pieniądza w czasie.

Zmniejszenie zobowiązań zdyskontowanych ujmowane jest w przychodach finansowych, natomiast zwiększenie w kosztach finansowych.

If time value of money is significant, value of receivables is determined through discounting the expected future cash flows to the current value at the gross discount rate reflecting current market estimation of the time value of money. If the method of discounting and increasing debt method was used, increase of receivables in time is disclosed as financial income, whereas a decrease is treated as financial costs.

Other receivables include, in particular, advance payments by virtue of future purchase of tangible fixed assets, intangible assets and inventories.

Advance payments are presented by types of assets to which they apply – as fixed or current assets respectively. As intangible assets, advance payments are not subject to discounting.

Other current assets include mainly receivables from long-term contracts (in progress as at the balance-sheet day) which are proportional to the level of advancement of the contract execution.

10.14. CASH AND CASH EQUIVALENTS

Cash and current term deposits disclosed in the balance sheet include cash at bank and balance in hand, current term deposits, the original maturity of which does not exceed 3 months and granted current borrowings with the initial maturity period not exceeding three months.

10.15. INTEREST-BEARING BANK CREDITS AND LOANS

At initial recognition, all bank loans, borrowings and debt securities are reported at purchase price corresponding to the fair value of the received cash decreased by costs connected with obtaining the borrowing / loan. As loans bear interest in accordance with variable WIBOR 1M rate, and their value in time shall increase due to the interest, they are not subject to valuation. Their value is effected automatically by the bank.

10.16. TRADE AND OTHER PAYABLES

Current trade payables are reported as amounts due. If time value of money is deferred, value of liabilities is determined by discounting the expected future cash flows to the current value, at the gross discount rate reflecting current market estimation of the time value of money.

Decrease in discounted liabilities is reported in financial income, while increase is reported in financial expenses.

Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy są wyceniane w wartości godziwej, uwzględniając ich wartość rynkową na dzień bilansowy bez uwzględnienia kosztów transakcji. Zmiany w wartości godziwej tych instrumentów są ujmowane w rachunku zysków i strat jako koszty lub przychody finansowe.

Zobowiązania finansowe niebędące instrumentami finansowymi wycenianymi w wartości godziwej przez wynik finansowy są wyceniane według zamortyzowanego kosztu przy użyciu metody efektywnej stopy procentowej.

Spółka wyłącza ze swojego bilansu zobowiązanie finansowe, gdy zobowiązanie wygasło – to znaczy kiedy obowiązek określony w umowie został wypłacony, umorzony lub wygasł.

Pozostałe zobowiązania niefinansowe obejmują w szczególności zobowiązania wobec Urzędu Skarbowego z tytułu podatku od towarów i usług, podatku dochodowego od osób fizycznych, ZUS, zobowiązania z tytułu otrzymanych zaliczek, które będą rozliczone poprzez dostawę towarów, usług lub środków trwałych, oraz ZFŚS. Pozostałe zobowiązania niefinansowe ujmowane są w kwocie wymagającej zapłaty.

Financial liabilities valued at their fair value by financial result and are valued at fair value and include their market value as at the balance-sheet date without the costs of the transaction. Changes in value of these financial instruments are reported in the income statement as financial expenses or income.

Financial liabilities which do not serve as financial instruments valued at their fair value by financial result are valued at amortized cost with the effective interest rate method.

Financial liability is derecognized from the company's balance sheet when the liability has expired, that is, when the obligation determined in the agreement has been fulfilled, amortized or has expired.

Other non-financial liabilities include, in particular, liabilities towards the Fiscal Office by virtue of VAT, personal income tax, social insurance and liabilities for received advance payments which are to be settled by provision of goods, services or fixed assets and by virtue of the WWF. Other non-financial liabilities disclosed in amounts due.



10.17. REZERWY

Rezerwy ujmowane są wówczas, gdy na Spółce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy jest pewne lub wysoce prawdopodobne, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków uosabiających korzyści ekonomiczne, oraz gdy można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania.

- Rezerwa na grożące straty na kontraktach niezakończonych na dzień bilansowy tworzona jest w wysokości oszacowanych strat, jakie spółka może ponieść w wyniku ich realizacji. Wartość tą stanowi różnica pomiędzy kosztami przewidywanymi do poniesienia a pozostałymi do uzyskania przychodami ze sprzedaży.
- Rezerwa na roboty gwarancyjne jest tworzona w wysokości szacowanych kosztów robót gwarancyjnych z tytułu sprzedanej produkcji budowlano-montażowej.
- Pracownikom spółki przysługuje prawo do urlopów na warunkach określonych w przepisach kodeksu pracy. Spółka uznaje koszt urlopów pracowniczych na bazie memoriałowej, stosując metodę zobowiązań. Zobowiązanie z tytułu urlopów pracowniczych ustalone jest w oparciu o różnicę pomiędzy faktycznym stanem wykorzystania urlopów przez pracowników a stanem jaki wynikałby z wykorzystania proporcjonalnego do upływu czasu. Ustaloną kwotę spółka wykazuje w rezerwach na zobowiązania.
- Spółka tworzy rezerwy na świadczenia pracownicze inne niż wynagrodzenia. Zgodnie z zakładowym systemem wynagradzania, pracownicy mają prawo do odpraw emerytalnych i rentowych w momencie rozwiązania umowy o pracę, w związku z przejściem na emeryturę lub rentę.

Wartość przyszłych świadczeń pracowniczych innych niż wynagrodzenia została wyceniona w oparciu o system wynagradzania wynikający z Zakładowego Układu Zbiorowego Pracy (ZUZP) przez profesjonalną firmę aktuarialną.

10.18. MAJĄTEK SOCJALNY ORAZ ZOBOWIĄZANIA ZFŚS

Ustawa z dnia 4 marca 1994 roku (z późniejszymi zmianami) o Zakładowym Funduszu Świadczeń Socjalnych stanowi, że Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych tworzą pracodawcy zatrudniający co najmniej 20 pracowników w przeliczeniu na pełne etaty. Spółka tworzy taki fundusz i dokonuje okresowych odpisów kwot uzgodnionych ze związkami zawodowymi zgodnie z ustaleniami zawartymi w Zakładowym Układzie Zbiorowym Pracy (ZUZP). Przychodami Funduszu są ponadto przychody z tytułu użytkowania majątku socjalnego. Celem Funduszu jest subwencjonowanie utrzymania majątku socjalnego spółki i finansowanie działalności socjalnej. Saldo bilansowe Funduszu to zakumulowane przychody Funduszu pomniejszone o niepodlegające zwrotowi wydatki z Funduszu.

10.17. PROVISIONS

Provisions are recognized when the company has legal or constructive obligation following from past events and when it is highly probable that fulfilment of the obligation shall bring about the necessity of outflow of resources connected with economic benefits and when reliable estimate of the amount of the liability can be made.

- Provision for possible losses at contracts in progress as at the balance-sheet date is prepared for the value of estimated losses which the company may incur as a result of their execution. The value is the difference between the expected costs which are to be incurred and the remaining potential sales revenue.
- Provision for guarantee works is prepared for the amount of the estimated guarantee works connected with sold construction and assembly production.
- Employees of the company are entitled to days of leave in accordance with the provisions of the Polish Labour Code. The costs of employee leaves are recognized on accrual basis using liability method. The annual leave liability is determined on the basis of difference between the actual numbers of days of leave used by the employees and the number which would result from their use proportional to time flow. The determined amount is recognized in provisions for liabilities.
- The company creates provisions for employee benefits other than remuneration. In accordance with the company's remuneration system, the employees are entitled to retirement/pension bonuses on termination of employment agreement connected with retirement or qualification for disablement benefit.

The amount of future employee benefits other than remuneration has been estimated in accordance with the remuneration system resulting from the company's Collective Bargaining Agreement (ZUZP) by professional actuarial company.

10.18. SOCIAL SERVICES FUND ASSETS AND LIABILITIES OF THE WORKS WELFARE FUND (WWF)

In accordance with the act dated March 4th 1994 (as amended) concerning the Works Welfare Fund (WWF), the WWF is composed of employers employing at least 20-persons, full time equivalent (FTE). The company has such Fund and makes periodic write-offs of sums agreed upon with the trade unions in accordance with arrangements in the company's Collective Bargaining Agreement (ZUZP). Moreover, the Fund's income is also income from the use of work welfare fund assets. The Fund aims at subsidizing the maintenance of the company's work welfare fund assets and financing social activity. Balance of the Fund is accumulated income of the Fund decreased by non-repayable Fund expenses.

Spółka ma ograniczoną możliwość dysponowania środkami pieniężnymi Funduszu oraz innymi jego aktywami i nie może z nich korzystać w celu osiągnięcia przychodów.

10.19. PRZYCHODY

Przychody ze sprzedaży obejmują należne lub uzyskane kwoty ze sprzedaży, pomniejszone o podatek od towarów i usług (VAT).

Przychody uznawane są w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że spółka uzyska korzyści ekonomiczne, które można wiarygodnie wycenić. Dla kontraktów niezakończonych przychody ze sprzedaży ustala się na dzień bilansowy proporcjonalnie do stopnia ich zaawansowania. Stopień zaawansowania usług budowlanych wylicza się, stosując metodę udziału kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonania tych usług. W wyniku takich ustaleń spółka dokonuje osobno dla każdego kontraktu niezakończonego na dzień bilansowy odpowiednio:

- zwiększenia wartości przychodów ze sprzedaży oraz zwiększenia rozliczeń międzyokresowych po stronie aktywów bilansu, lub
- zmniejszenia wartości przychodów ze sprzedaży oraz zwiększenia rozliczeń międzyokresowych po stronie pasywów bilansu.

Dla kontraktów niezakończonych, dla których wartość kontraktowa wyrażona jest w walutach innych niż uznane za funkcjonalne, przychody ze sprzedaży ustala się według kursu walutowego kontraktu terminowego forward dla odpowiedniej transakcji, możliwego do uzyskania w dniu zawarcia umowy, oraz z uwzględnieniem metody stopnia zaawansowania kontraktu.

Przychody z tytułu odsetek są ujmowane sukcesywnie w miarę ich naliczania (z uwzględnieniem metody efektywnej stopy procentowej, stanowiącej stopę dyskontującą przyszłe wpływy pieniężne przez szacowany okres życia instrumentów finansowych) w stosunku do wartości bilansowej netto danego składnika aktywów finansowych.

10.20. PODATKI

10.20.1. PODATEK BIEŻĄCY

Zobowiązania i należności z tytułu bieżącego podatku za okres bieżący i okresy poprzednie wycenia się w wysokości kwot przewidywanej zapłaty na rzecz organów podatkowych (podlegających zwrotowi od organów podatkowych) z zastosowaniem stawek podatkowych i przepisów podatkowych, które prawnie lub faktycznie już obowiązywały na dzień bilansowy.

10.20.2. PODATEK ODROZONY

Na potrzeby sprawozdawczości finansowej podatek odroczony jest obliczany metodą zobowiązań bilansowych w stosunku do różnic przejściowych występujących na dzień bilansowy między

The Fund's cash and other assets are restricted and the company cannot use them for generating income.

10.19. REVENUE

Sales revenue includes amounts due to or obtained from sales, less Value Added Tax (VAT).

Income is recognized in such an amount in which it is possible for the company to gain economic benefit that can be reliably estimated. For contracts in progress, sales revenue is determined as at the balance-sheet day, proportionally to their level of advancement. Advancement level of construction services is determined in accordance with the method of contribution of costs incurred between the date of conclusion of the agreement and the day of the revenue recognition in the total costs of service provision. As a result of such arrangements, for each contract in progress, as at the balance-sheet date, the company prepares respectively:

- increases of the value of sales revenue and increase of accruals disclosed as assets in the balance sheet, or
- decreases of the value of sales revenue and increase of accruals disclosed as liabilities in the balance sheet.

For contracts in progress, the contract value of which is expressed in currencies other than accepted as functional, the sales revenue is determined in accordance with the exchange rate of the forward contract for individual transactions, possible to obtain as at the date of conclusion of the agreement and taking into account the method the contract's progress.

Interest income is recognized successively as the interest is calculated (taking into account effective interest-rate method which is the discount rate for future cash inflows for the estimated working life of financial instruments) towards the net carrying amount of a given financial asset.

10.20. TAXES

10.20.1. CURRENT TAX

Liabilities and receivables on account of current tax and tax of past periods are valued as the amount of expected payment for the benefit of fiscal bodies (refundable by fiscal bodies) using tax rates and regulations legally or actually binding as at the balance-sheet day.

10.20.2. DEFERRED TAX

For the purposes of financial reporting, deferred tax is calculated with the method of balance-sheet liabilities towards timing differences, as at the balance-sheet date, between the tax value

wartością podatkową aktywów i zobowiązań a ich wartością bilansową wykazaną w sprawozdaniu finansowym.

Rezerwa na podatek odroczony ujmowana jest w odniesieniu do wszystkich dodatnich różnic przejściowych,

- z wyjątkiem sytuacji, gdy rezerwa na podatek odroczony powstaje w wyniku początkowego ujęcia wartości firmy lub początkowego ujęcia składnika aktywów bądź zobowiązania przy transakcji niestanowiącej połączenia jednostek gospodarczych i w chwili jej zawierania niemającej wpływu ani na wynik finansowy brutto, ani na dochód do opodatkowania czy stratę podatkową, oraz
- w przypadku dodatnich różnic przejściowych wynikających z inwestycji w jednostkach zależnych lub stowarzyszonych i udziałów we wspólnych przedsięwzięciach – z wyjątkiem sytuacji, gdy terminy odwracania się różnic przejściowych podlegają kontroli inwestora i gdy prawdopodobne jest, iż w dającej się przewidzieć przyszłości różnice przejściowe nie ulegną odwróceniu.

Aktywa z tytułu podatku odroczonego ujmowane są w odniesieniu do wszystkich ujemnych różnic przejściowych, jak również niewykorzystanych ulg podatkowych i niewykorzystanych strat podatkowych przeniesionych na następne lata, w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że zostanie osiągnięty dochód do opodatkowania, który pozwoli wykorzystać ww. różnice, aktywa i straty,

- z wyjątkiem sytuacji, gdy aktywa z tytułu odroczonego podatku dotyczące ujemnych różnic przejściowych powstają w wyniku początkowego ujęcia składnika aktywów bądź zobowiązania przy transakcji nie stanowiącej połączenia jednostek gospodarczych i w chwili jej zawierania nie mają wpływu ani na wynik finansowy brutto, ani na dochód do opodatkowania czy stratę podatkową, oraz
- w przypadku ujemnych różnic przejściowych z tytułu inwestycji w jednostkach zależnych lub stowarzyszonych oraz udziałów we wspólnych przedsięwzięciach, składnik aktywów z tytułu odroczonego podatku jest ujmowany w bilansie jedynie w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, iż w dającej się przewidzieć przyszłości ww. różnice przejściowe ulegną odwróceniu i osiągnięty zostanie dochód do opodatkowania, który pozwoli na potrącenie ujemnych różnic przejściowych.

Wartość bilansowa składnika aktywów z tytułu odroczonego podatku jest weryfikowana na każdy dzień bilansowy i ulega stosownemu obniżeniu o tyle, o ile przestało być prawdopodobne osiągnięcie dochodu do opodatkowania wystarczającego do częściowego lub całkowitego zrealizowania składnika aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego. Nieujęty składnik aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego podlega ponownej ocenie na każdy dzień bilansowy i jest ujmowany do wysokości odzwierciedlającej prawdopodobieństwo osiągnięcia w przyszłości dochodów do opodatkowania, które pozwolą na odzyskanie tego składnika aktywów.

of assets and liabilities and their carrying amount recognized in the Financial Statements.

Deferred tax provision is recognized towards all positive timing differences,

- except where the deferred tax provision results from the initial recognition of goodwill or asset/liability at a transaction other than merger of business entities which, on conclusion, influences neither the gross financial result nor the taxable income/loss and
- for positive timing differences resulting from investment projects in subsidiaries or associated companies and interest in co-subsidiary companies – except where the reversal dates for timing differences are subject to control by the investor and where it is probable that, in foreseeable future, timing differences shall not be reversed.

Deferred tax assets are recognized in relation to all negative timing differences and unused tax reliefs and losses transferred to subsequent years, in such amount in which the obtaining of taxable income allowing to use such differences, assets and losses above is probable,

- except where deferred tax assets result from the initial recognition of an asset or liability at a transaction other than the merger of business entities which, on conclusion, influences neither the gross financial result nor the taxable income/loss and
- for negative timing differences resulting from investment projects in subsidiaries or associated companies and interest in co-subsidiary companies, asset is recognized in the balance sheet only in such amount for which it is probable that, in foreseeable future, timing differences shall be reversed and taxable income that will be obtained will make it possible to deduct negative timing differences.

Deferred tax carrying amount of an asset is verified as at each balance-sheet day and is subject to respective decrease by the amount for which the obtaining of taxable income sufficient for partial or full implementation of an asset by virtue of deferred tax ceased to be probable. The non-recognized deferred tax asset is subject to revaluation as at each balance-sheet day and is recognized up to the amount reflecting the probability of future obtaining the taxable income which will make it possible to recover the asset.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego oraz rezerwy na podatek odroczone wyceniane są z zastosowaniem stawek podatkowych, które według przewidywań będą obowiązywać w okresie, gdy składnik aktywów zostanie zrealizowany lub rezerwa rozwiązana, przyjmując za podstawę stawki podatkowe (i przepisy podatkowe) obowiązujące na dzień bilansowy lub takie, których obowiązywanie w przyszłości jest pewne na dzień bilansowy.

Podatek dochodowy dotyczący pozycji ujmowanych bezpośrednio w kapitale własnym jest ujmowany w kapitale własnym, a nie w rachunku zysków i strat.

Spółka kompensuje ze sobą aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego z rezerwami z tytułu odroczonego podatku dochodowego wtedy i tylko wtedy, gdy posiada możliwy do wyegzekwowania tytuł prawny do przeprowadzenia kompensat należności ze zobowiązaniami z tytułu bieżącego podatku i odroczonego podatku dochodowego ma związek z tym samym podatnikiem i tym samym organem podatkowym.

10.20.3. PODATEK OD TOWARÓW I USŁUG

Przychody, koszty, aktywa i zobowiązania są ujmowane po pomniejszeniu o wartość podatku od towarów i usług, z wyjątkiem:

- gdy podatek od towarów i usług zapłacony przy zakupie aktywów lub usług nie jest możliwy do odzyskania od organów podatkowych; wtedy jest on ujmowany odpowiednio jako część ceny nabycia składnika aktywów lub jako część pozycji kosztowej, oraz
- należności i zobowiązań, które są wykazywane z uwzględnieniem kwoty podatku od towarów i usług.

Kwota netto podatku od towarów i usług możliwa do odzyskania lub należna do zapłaty na rzecz organów podatkowych jest ujęta w bilansie jako część należności lub zobowiązań.



Deferred tax assets and provisions for deferred tax are valued in accordance with the tax rates expected to be applicable in the period of implementation of the asset or the release of provision, in accordance with tax rates (and regulations) which are applicable as at the balance-sheet day or the future applicability of which is certain as at the balance-sheet day.

Income tax concerning the items recognized directly in the shareholders' equity is reported in the shareholders' equity, not in the income statement.

The company sets off deferred tax assets and provisions for deferred tax when and only when it possess executable legal title to make a set-off of current tax receivables with liabilities and when the deferred tax is connected with the same tax payer and fiscal body.

10.20.3. VALUE ADDED TAX

Income, expenses, assets and liabilities are recognized following their decrease by VAT except for:

- when VAT paid on the purchase of assets or services is impossible to recover from fiscal bodies; then, it is reported, respectively, as part of the asset's purchase price or a cost item and
- receivables and liabilities disclosed with VAT included.

Net recoverable VAT or VAT due to fiscal bodies is recognized in the balance sheet as part of receivables or liabilities.

2

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA
CLOSING REMARKS

1. PRZYCHODY I KOSZTY

1.1. INFORMACJE DOTYCZĄCE UMÓW O USŁUGĘ
BUDOWLANĄ

Przychody z tytułu świadczenia usług są ujmowane na podstawie stopnia zaawansowania ich realizacji. Procentowy stan zaawansowania realizacji usługi ustalany jest jako stosunek kosztów poniesionych do szacowanych kosztów niezbędnych do zrealizowania zlecenia.

1. REVENUES AND COSTS

1.1. INFORMATION CONCERNING CONSTRUCTION
SERVICE CONTRACTS

Income from service provision is reported in accordance with the level of advancement/progress. The advancement/progress of service provision is established as the relation of incurred costs to the estimated costs necessary for order execution.

Umowy budowlane w trakcie realizacji/Rok zakończony 31 grudnia 2016 roku / Ongoing construction agreements/Year ended on December 31st 2016

	31.12.2016	31.12.2015
Całkowite przychody z działalności budowlanej i deweloperskiej uzyskane do dnia bilansowego / Total income from construction and developing activity received till the balance-sheet date	759 952 768,27	888 188 148,40
Przychody uzyskane w roku bilansowym na kontraktach niezakończonych, wyliczone metodą stopnia zaawansowania realizacji umowy na dzień bilansowy / Income received in the balance-sheet year at contracts in progress, calculated using the contract progress method as at the balance-sheet date	644 351 461,78	521 637 462,11
Koszty poniesione w roku bilansowym na kontraktach niezakończonych / Expenses incurred in the balance-sheet year at contracts in progress	616 965 688,78	488 981 869,96
Ujęte zyski minus straty poniesione w roku bilansowym na kontraktach niezakończonych / Recognized profits minus losses incurred during the balance-sheet year on contracts in progress	27 385 773,00	32 655 592,15
Korekta przychodów ze sprzedaży w roku obrotowym wyliczona metodą stopnia zaawansowania realizacji umowy / Adjustment of sales revenue in the financial year calculated using the contract progress method	0,00	0,00
Ujęte w sprawozdaniu finansowym jako kwoty należne: / Recognized in the financial statements as amounts due:		
- od klientów w ramach umów o budowę (kaucje zatrzymane) / from clients under construction contracts (deposits retained)	3 646 504,28	469 576,33
- na rzecz klientów w ramach umów o budowę (zaliczki otrzymane) / for clients under construction contracts (advance payments received)	124 184 094,23	90 642 561,80

1.2. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE

1.2. OTHER OPERATING REVENUES

	31.12.2016	31.12.2015
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych / Profit from disposal of non-financial fixed assets	0,00	7 517 600,88
Inne przychody operacyjne: / Other operating income:	6 544 208,97	7 639 854,93
- rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość należności / reversal of impairment losses of receivables	0,00	5 539 203,79
- otrzymane kary i odszkodowania / penalties and compensation received	4 484 616,48	1 315 335,37
- ujawnione nadwyżki materiałów / disclosed excess in materials	3 252,03	1 000,00
- inne / other	2 056 340,46	784 315,77
Razem: / Total:	6 544 208,97	15 157 455,81

1.3. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE

1.3. OTHER OPERATING COSTS

	31.12.2016	31.12.2015
Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych / Loss from disposal of non-financial fixed assets	421 011,69	0,00
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych, w tym: / Loss from disposal of non-financial fixed assets including:	1 329 100,08	8 149 278,50
- odpis aktualizujący wartość zapasów / revaluation write-off of inventories	0,00	0,00
- odpis aktualizujący wartość należności / revaluation write-off of receivables	1 329 100,08	8 149 278,50
- odpis aktualizujący wartość majątku trwałego / revaluation write-off of fixed assets	0,00	0,00
- odpis aktualizujący wartość zasobów kopalnianych / revaluation write-off of mining resources	0,00	0,00
Inne koszty operacyjne: / Other operating expenses:	7 942 277,28	6 520 931,02
- darowizny / donations	14 876,63	3 270,99
- odpisane należności / receivables written off	309 309,31	78 008,90
- zapłacone kary i odszkodowania / penalties and compensation paid	574 253,51	2 354 111,38
- rezerwy na świadczenia pracownicze / provisions for social benefits	0,00	0,00
- amortyzacja wartości firmy / amortization of goodwill	2 492 343,11	3 052 933,59
- inne / other	4 551 494,72	1 032 606,16
Razem: / Total:	9 692 389,05	14 670 209,52

1.4. PRZYCHODY FINANSOWE

1.4. FINANCIAL REVENUES

	31.12.2016	31.12.2015
Odsetki, w tym: / Interest, including:	3 986 581,52	1 965 677,92
- odsetki od pożyczek / interest on borrowings	3 948 611,51	1 384 751,27
- odsetki od kontrahentów / interest from contracting parties	2 188,51	269 248,98
- odsetki bankowe / bank interest	26 559,50	311 677,67
- odsetki inne / other interest	9 222,00	0,00
Inne, w tym: / Other, including:	1 905 795,90	6 227 506,45
- dodatnie różnice kursowe / positive exchange differences	1 894 634,41	135 343,45
- zysk ze zbycia aktywów finansowych / profit from disposal of financial assets	0,00	5 944 827,05
- odpis aktualizujący wartość należności i zobowiązań długoterminowych / impairment loss of non-current receivables and liabilities	11 119,57	0,00
- pozostałe / other	41,92	147 335,95
Razem: / Total:	5 892 377,42	8 193 184,37

1.5. KOSZTY FINANSOWE

1.5. FINANCIAL COSTS

	31.12.2016	31.12.2015
Odsetki, w tym: / Interest, including:	6 176 129,67	8 931 904,67
- odsetki budżetowe / budget interest	15 013,92	984 456,43
- odsetki od pożyczek i kredytów / borrowing and loan interest	3 146 339,93	2 950 145,76
- odsetki od leasingu / lease interest	924 805,84	1 358 767,91
- odsetki od faktoringu i pozostałe / factoring interest and other	2 089 969,98	3 638 534,57
Inne, w tym: / Other, including:	3 987 330,55	962 950,29
- nadwyżka ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi / surplus of negative exchange differences over positive ones	0,00	0,00
- odpis aktualizujący wartość należności i zobowiązań długoterminowych / impairment loss of non-current receivables and liabilities	0,00	22 740,80
- prowizje od kredytów / commissions on loans	914 656,52	805 966,69
- strata ze zbycia aktywów finansowych / loss from disposal of financial assets	29 179,54	0,00
- odpis aktualizujący wartość aktywów finansowych / revaluation write-off of financial assets	490 626,73	0,00
- koszty gwarancji bankowych / costs of bank guarantees	2 433 706,26	0,00
- pozostałe / other	119 161,50	134 242,80
	10 163 460,22	9 894 854,96

1.6. KOSZTY WEDŁUG RODZAJÓW

	31.12.2016	31.12.2015
Amortyzacja / Depreciation	29 709 274,53	28 436 506,75
Zużycie materiałów i energii / Consumption of materials and energy	199 578 739,87	222 153 599,20
Usługi obce / Third party services	442 122 203,50	567 279 693,51
Podatki i opłaty / Taxes and fees	4 376 494,13	3 899 320,93
Koszty świadczeń pracowniczych / Staff costs	113 748 307,26	115 032 959,71
Pozostałe koszty rodzajowe / Other cost types	2 096 186,66	4 720 698,38
Koszty według rodzajów ogółem, w tym: / Total costs by type, including:	791 631 205,95	941 522 778,48
Pozycje ujęte w koszcie własnym sprzedaży / Items included in own cost of sales	729 652 220,02	848 963 105,08
Pozycje ujęte w koszcie własnym sprzedaży towarów i produktów / Items recognized in own cost of sales of goods and products	23 420 539,20	51 663 790,38
Pozycje ujęte w kosztach sprzedaży i ogólnego zarządu / Items recognized under sales expenses, general and administrative expenses	39 716 695,55	42 392 260,62
Koszt wytworzenia półproduktów i produktów w toku i sprzedanych towarów / Cost of semi-finished products and work in progress, and products sold	-1 158 248,82	-1 496 377,60
Koszt wytworzenia świadczeń na własne potrzeby jednostki – zwiększenie wartości początkowej środków trwałych / Production cost of benefits for the company's proper needs – increase of the initial value of fixed assets	0,00	0,00

1.7. KOSZTY AMORTYZACJI I ODPISY AKTUALIZUJĄCE
UJĘTE W RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT

1.6. EXPENSES BY TYPE

1.7. AMORTIZATION AND DEPRECIATION COSTS
AND WRITE-OFFS RECOGNIZED IN THE INCOME
STATEMENT

	31.12.2016	31.12.2015
Pozycje ujęte w koszcie własnym sprzedaży / Items recognized under costs of own sales		
Amortyzacja środków trwałych / Amortization and depreciation of fixed assets	28 458 657,99	27 493 115,78
Amortyzacja wartości niematerialnych i prawnych / Amortization and depreciation of intangible assets	5 083,33	5 141,32
Utrata wartości rzeczowych środków trwałych / Impairment of tangible fixed assets	0,00	0,00
Utrata wartości wartości niematerialnych / Impairment of intangible assets	0,00	0,00
Razem: / Total:	28 463 741,32	27 498 257,10
Pozycje ujęte w kosztach sprzedaży i ogólnego zarządu / Items recognized under sales expenses, general and administrative expenses		
Amortyzacja środków trwałych / Amortization and depreciation of fixed assets	1 097 078,56	797 686,98
Amortyzacja wartości niematerialnych i prawnych / Amortization and depreciation of intangible assets	148 454,65	140 562,67
Utrata wartości rzeczowych środków trwałych / Impairment of tangible fixed assets	0,00	0,00
Utrata wartości wartości niematerialnych i prawnych / Impairment of intangible assets	0,00	0,00
Razem: / Total:	1 245 533,21	938 249,65

1.8. KOSZTY ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH

1.8. STAFF COSTS

	31.12.2016	31.12.2015
Pozycje ujęte w koszcie własnym sprzedaży / Items recognized under costs of own sales:		
Wynagrodzenia / Salaries	67 303 729,98	68 448 208,57
Koszty ubezpieczeń społecznych / Social insurance costs	13 470 016,01	13 608 213,35
Koszty świadczeń emerytalnych / Costs of pension benefits	0,00	0,00
Pozostałe koszty świadczeń pracowniczych / Other costs of employment benefits	5 414 498,28	5 453 092,48
Razem: / Total:	86 188 244,27	87 509 514,40
Pozycje ujęte w kosztach sprzedaży i ogólnego zarządu / Items recognized under sales expenses, general and administrative expenses		
Wynagrodzenia / Salaries	21 905 776,97	22 221 752,99
Koszty ubezpieczeń społecznych / Social insurance costs	3 398 872,57	3 304 964,92
Koszty świadczeń emerytalnych / Costs of pension benefits	0,00	0,00
Pozostałe koszty świadczeń pracowniczych / Other costs of employment benefits	2 255 413,45	1 996 727,40
Razem: / Total:	27 560 062,99	27 523 445,31

2. PRZYCHODY WEDŁUG RODZAJÓW

Spółka w roku 2016 realizowała przyjęte założenia rozwojowe-
polegające na dywersyfikacji oraz konsolidacji obecności Spółki
w obszarze infrastruktury publicznej. W oparciu o kryterium pro-
duktu i usług w ramach podstawowego przedmiotu działalności
wyodrębniono następujące rodzaje przychodów operacyjnych:

1. Budownictwo:

- a) roboty publiczne:
- roboty drogowe,
- wiadukty i roboty mostowe,

- b) nieruchomości oraz projekty partnerstwa publiczno-prywat-
nego (PPP),

- c) budowa sieci kanalizacyjnych/sanitarnych oraz instalacji elek-
trycznych.

2. Sprzedaż materiałów i produktów.

W poniższej tabelach przedstawione zostały dane dotyczące po-
szczególnych rodzajów przychodów ze sprzedaży spółki za rok
zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku oraz rok 2015.

2. REVENUES BY TYPE

In 2016, the company implemented the adopted development
strategies, consisting in the diversification and consolidation
of its presence in the public infrastructure segment. On the
basis of the product and service criterion, the following types
of operating income have been indicated in the company's core
business:

1. Construction:

- a) public works:
- road works,
- overpasses and bridge works,

- b) real property and public-private partnership (PPP) projects,

- c) construction of sewage/sanitary systems and power
installations.

2. Sales of materials and products.

The charts below present data concerning individual types of
sales revenue of the company for the year ended December 31st
2016 and December 31st 2015.

Przychody według rodzajów / Revenues by type
Działalność kontynuowana / Continued activities
Rok zakończony 31 grudnia 2016 roku / Year ended 31 December 2016

	31.12.2016		31.12.2015	
		%		%
Usługi budowlane / Construction services	759 952 768,27	96,58%	888 188 148,40	93,54%
Roboty publiczne, w tym: / Construction services, including:	591 122 505,93	75,12%	708 385 481,64	74,60%
- Roboty drogowe / road works	340 132 362,24	43,23%	440 719 316,15	46,41%
- wiadukty / overpasses	250 990 143,69	31,90%	267 666 165,48	28,19%
Nieruchomości i PPP / Real properties and PPP	129 535 755,94	16,46%	138 385 032,21	14,57%
Sieci kanalizacyjno-sanitarne i instalacje elektryczne / Construction of sewage/sanitary systems and power installations	39 294 506,41	4,99%	41 417 634,55	4,36%
Sprzedaż produktów i materiałów / Sales of materials and products	26 933 525,91	3,42%	61 387 385,68	6,46%
Razem: / Total:	786 886 294,18	100%	949 575 534,08	100%

Nota zawiera dodatkowe informacje na temat przychodów spółki ze sprzedaży, ale nie stanowi kompletnej noty o segmentach operacyjnych w rozumieniu MSSF 8.

This note contains additional information on the company's sales revenue but does not constitute a complete operating segment note within the meaning of IFRS 8.



3. PODATEK DOCHODOWY

3.1. OBCIĄŻENIE PODATKOWE – UZGODNIENIE
ZYSKU/STRATY BRUTTO DO PODSTAWY
OPODATKOWANIA

3. INCOME TAX

3.1. TAX BURDEN – RECONCILIATION OF PRE-TAX
PROFIT/LOSS FOR TAXABLE BASE

	31.12.2016	31.12.2015
Zysk/strata brutto: / Gross profit/loss	-13 322 423,47	5 341 953,70
Koszt podatku dochodowego wg stawki 19% / Income tax expense, at 19% rate	-2 531 260,46	1 014 971,20
Przychody podatkowe nieujęte w księgach / Income tax expense, at 19% rate	37 653 890,07	28 223 398,99
Efekt podatkowy przychodów nieujętych w księgach / Fiscal result of income not recognized in books	7 154 239,11	5 362 445,81
Przychody trwale niestanowiące przychodu podatkowego / Permanently non-taxable income	-2 446 623,77	-5 734 104,87
Przychody przejściowo niestanowiące przychodu podatkowego (związane z powstaniem i odwróceniem się różnic przejściowych) / Temporary non-taxable income (connected with emergence and reversal of timing differences)	9 429 515,56	-36 292 411,20
Odliczenie przychodów poniesionych poza terytorium kraju / Deduction of cost borne outside of the territory	-17 008 443,83	-4 016 494,03
Efekt podatkowy przychodów niebędących przychodami podatkowymi / Fiscal result of non-taxable revenue	-1 904 854,89	-8 748 171,92
Koszty trwale niestanowiące kosztów uzyskania przychodów / Permanently non tax-deductible costs	3 848 886,00	27 971 350,00
Koszty przejściowo niestanowiące kosztów uzyskania przychodów (związane z powstaniem i odwróceniem się różnic przejściowych) / Temporary non tax-deductible costs (connected with emergence and reversal of timing differences)	-3 251 582,84	11 417 540,21
Odliczenie kosztów poniesionych poza terytorium kraju / Deduction of cost borne outside of the territory of Poland	17 012 153,93	4 011 794,42
Efekt podatkowy kosztów nie stanowiących kosztów uzyskania przychodów / Fiscal effect of costs not being tax deductible	3 345 796,85	8 246 130,08
Dochód/strata podatkowa: / Tax income/loss	31 915 371,65	30 923 027,22
Odliczenia od dochodu, w tym: / Deductions from income, including:	-31 915 371,65	-30 923 027,22
- straty z lat ubiegłych / accumulated loss brought forward	-31 915 371,65	-30 923 027,22
Efekt podatkowy strat podatkowych odliczonych w okresie / Fiscal results of tax losses deducted in the period	-6 063 920,61	-5 875 375,17
Podstawa opodatkowania: / Taxable base:	0,00	0,00
Podatek dochodowy (zobowiązania bieżące) / Income tax (current liabilities)	0,00	0,00
Bilansowa zmiana stanu rezerw/aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego / Balance-sheet change in deferred income tax provisions/assets	-1 132 406,00	801 557,33
Podatek wykazany w rachunku zysków i strat / Tax recognized in income statement	-1 132 406,00	801 557,33
Efektywna stawka podatkowa / Effective tax rate	8,50%	15,00%

3.2. UZGODNIENIE EFEKTYWNEJ STAWKI
PODATKOWEJ

Bieżące obciążenie podatkowe jest obliczane na podstawie obowiązujących przepisów podatkowych. Zastosowanie tych przepisów różnicuje zysk (stratę) podatkową od księgowego zysku (straty) netto, w związku z wyłączeniem przychodów niepodlegających opodatkowaniu i kosztów niestanowiących kosztów uzyskania przychodów oraz pozycji kosztów i przychodów, które nigdy nie będą podlegały opodatkowaniu. Obciążenie podatkowe jest wyliczane w oparciu o obowiązującą w 2016 roku stawkę 19%. Różnice pomiędzy nominalną a efektywną stawką podatkową przedstawiają się następująco:

Strata z działalności / Operating loss	-13 322 423,47
Koszt podatku dochodowego wg stawki 19% / Income tax expense, at 19% rate	-2 531 260,46
Efekt podatkowy przychodów nieuwjętych w księgach i przychodów niebędących podatkowymi / Fiscal effect of non-taxable income and income not being recognized in books	5 249 384,23
Efekt podatkowy kosztów niestanowiących kosztów uzyskania przychodów / Fiscal effect of costs not being tax deductible	3 345 796,85
Efekt podatkowy strat podatkowych do odliczenia / Fiscal effect of deductible tax losses	-6 063 920,61
Zmiany stanu z tytułu odroczonego podatku dochodowego / Changes by virtue of deferred income tax	-1 132 406,00
Koszt podatku ujęty w rachunku zysków i strat / Tax expense recognized in income statement	-1 132 406,00

Efektywna stawka podatkowa po uwzględnieniu ww. różnic za ten okres wynosi 8,50%.

3.2. RECONCILIATION OF EFFECTIVE TAX RATE

Current tax charge is calculated on the basis of binding fiscal regulations. The regulations are applied in order to make a spread between the tax profit (loss) and the net book profit (loss), as a result of exclusion of non-taxable income and costs not carried as tax deductible and of those of the items in costs and income, which shall never be subject to taxation. Tax charge is calculated on the basis of the rate effective in 2016, that is, 19%. Differences between the nominal and effective tax rate are as follows:

Effective tax rate including the aforementioned differences for the period amounts to 8.50 %.



3.3. ODRO CZONY PODATEK DOCHODOWY

Na rezerwę/aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego składają się różnice z następujących tytułów:

Rezerwa z tytułu podatku odroczonego / Deferred income tax provision

	31.12.2016	31.12.2015
- różnica z tytułu spłaty rat leasingowych i opłat wstępnych / difference on account of lease instalment repayment and preliminary fees	2 090 198,92	5 211 755,08
- zarachowane należności z tytułu odsetek i odszkodowań / accrued receivables for interest and compensations	3 606 517,44	8 262 183,90
- zarachowane odsetki od pożyczek / accrued borrowings interest	906 386,04	856 115,51
- zarachowane różnice kursowe na dzień bilansowy / accrued exchange-rate differences as at the balance-sheet day	105 602,28	0,00
- zarachowane roboty w toku / accrued works in progress	15 941 725,92	10 058 944,50
- zarachowane pozostałe przychody / other accrued income	0,00	177,17
- koszty podatkowe nie ujęte w księgach / tax expense not recognized in the books	0,00	0,00
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego – ogółem: / Total deferred income tax provision:	22 650 430,60	24 389 176,16

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego / Deferred income tax assets

	31.12.2016	31.12.2015
- różnica między amortyzacją planową i podatkową / difference between planned and tax depreciation	3 141 109,85	16 656 589,45
- zarachowane odsetki od zobowiązań i pożyczek / accrued borrowings and liability interest	11 100,46	0,00
- niewypłacone wynagrodzenia i inne przekazane składki ZUS / outstanding remuneration and other not transferred social insurance contributions	506 538,80	515 509,28
- rezerwy na podwykonawców i roboty gwarancyjne oraz koszty robót w toku / provisions for subcontractors and guarantee works as well as costs of work in progress	20 098 918,55	7 202 776,14
- rezerwy na przewidywane koszty i straty / provisions for expected expenses and losses	2 055 112,69	2 030 249,98
- zarachowane różnice kursowe na dzień bilansowy / accrued exchange-rate differences as at the balance-sheet day	9 099,54	44 181,18
- niespłacone zobowiązanie z tyt. przejętego długu / unpaid liability by virtue of debt taken over	0,00	0,00
- zarachowane odszkodowania / accrued compensations	2 030 412,39	0,00
- zarachowane przychody podatkowe / accrued tax income	0,00	0,00
- należne wpłaty na fundusz likwidacyjny / payments due towards liquidation funds	0,00	0,00
- zarachowane zmniejszenie przychodów / accrued decrease in income	0,00	0,00
- niezapłacone, przeterminowane zobowiązania / unpaid overdue liabilities	0,00	405 174,81
- strata podatkowa możliwa do rozliczenia / tax loss possible to settle	0,00	1 604 151,00
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego – razem: / Total deferred income tax assets:	27 852 292,28	28 458 631,84

Odpis aktualizujący wartość aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego / Revaluation charge of assets by virtue of deferred income tax:	0,00	0,00
---	------	------

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego – ogółem: / Total deferred income tax assets:	27 852 292,28	28 458 631,84
---	---------------	---------------

Stan na 31.12.2016 / As at 31/12/2016

	Licencje - oprogramowanie komputerowe / Licenses - software	Wartość firmy / Goodwill	Znak towarowy / Trademark	Koncesje, licencje, patenty, prawa / Concessions, licenses, patents, rights	Koszty założenia, restrukturizacji / Costs of establishment, restructuring	Pozostałe WNIP / Other inflows	Ogółem / Total
Wartość brutto na 01.01.2016 / Gross value as at 01/01/2016	1 794 095,63	22 047 341,04	0,00	576 904,82	3 112,40	387 000,00	24 808 453,89
Zwiększenie / Increases	372 906,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	372 906,16
Zmniejszenie / Decrease	3 795,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 795,00
Transfery / Transfers	440 849,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	440 849,77
Wartość brutto na 31.12.2016 / Gross value as at 31/12/2016	2 604 056,56	22 047 341,04	0,00	576 904,82	3 112,40	387 000,00	25 618 414,82
Umorzenie na 01.01.2016 / Amortization as at 01/01/2016	1 676 768,67	745 129,02	0,00	562 238,14	3 112,40	372 000,00	3 359 248,23
Zwiększenie / Increases	148 454,65	0,00	0,00	1 333,33	0,00	3 750,00	153 537,98
Zmniejszenie / Decrease	3 795,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 795,00
Transfery / Transfers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Umorzenie na 31.12.2016 / Amortization as at 31/12/2016	1 821 428,32	745 129,02	0,00	563 571,47	3 112,40	375 750,00	3 508 991,21
Odpis aktualizujący na 01.01.2016 / Revaluation write-off as at 01/01/2016	0,00	3 749 989,59	0,00	0,00	0,00	0,00	3 749 989,59
Zwiększenie / Increases	0,00	2 492 343,11	0,00	0,00	0,00	0,00	2 492 343,11
Zmniejszenie / Decrease	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transfery / Transfers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odpis aktualizujący na 31.12.2016 / Revaluation write-off as at 31/12/2016	0,00	6 242 332,70	0,00	0,00	0,00	0,00	6 242 332,70
Wartość netto na 01.01.2016 / Net value as at 01/01/2016	117 326,96	17 552 222,43	0,00	14 666,68	0,00	15 000,00	17 699 216,07
Wartość netto na 31.12.2016 / Net value as at 31/12/2016	782 628,24	15 059 879,32	0,00	13 333,35	0,00	11 250,00	15 867 090,91

Stan na 31.12.2015 / As at 31/12/2015

	Licencje - oprogramowanie komputerowe / Licenses - software	Wartość firmy / Goodwill	Znak towarowy / Trademark	Koncesje, licencje, patenty, prawa / Concessions, licenses, patents, rights	Koszty założenia, restrukturizacji / Costs of establishment, restructuring	Pozostałe WNIP / Other inflows	Ogółem / Total
Wartość brutto na 01.01.2015 / Gross value as at 01/01/2015	1 958 554,39	22 047 341,04	0,00	576 904,82	3 112,40	387 000,00	24 972 912,65
Zwiększenie / Increases	44 963,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44 963,93
Zmniejszenie / Decrease	209 422,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	209 422,69
Transfery / Transfers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość brutto na 31.12.2015 / Gross value as at 31/12/2015	1 794 095,63	22 047 341,04	0,00	576 904,82	3 112,40	387 000,00	24 808 453,89
Umorzenie na 01.01.2015 / Amortization as at 01/01/2015	1 745 570,70	745 129,02	0,00	560 904,81	3 112,40	368 250,00	3 422 966,93
Zwiększenie / Increases	140 620,66	0,00	0,00	1 333,33	0,00	3 750,00	145 703,99
Zmniejszenie / Decrease	209 422,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	209 422,69
Transfery / Transfers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Umorzenie na 31.12.2015 / Amortization as at 31/12/2015	1 676 768,67	745 129,02	0,00	562 238,14	3 112,40	372 000,00	3 359 248,23
Odpis aktualizujący na 01.01.2015 / Revaluation write-off as at 01/01/2015	0,00	697 056,00	0,00	0,00	0,00	0,00	697 056,00
Zwiększenie / Increases	0,00	3 052 933,59	0,00	0,00	0,00	0,00	3 052 933,59
Zmniejszenie / Decrease	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transfery / Transfers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odpis aktualizujący na 31.12.2015 / Revaluation write-off as at 31/12/2015	0,00	3 749 989,59	0,00	0,00	0,00	0,00	3 749 989,59
Wartość netto na 01.01.2015 / Net value as at 01/01/2015	212 983,69	20 605 156,02	0,00	16 000,01	0,00	18 750,00	20 852 889,72
Wartość netto na 31.12.2015 / Net value as at 31/12/2015	117 326,96	17 552 222,43	0,00	14 666,68	0,00	15 000,00	17 699 216,07

Wartość firmy została przejęta w wyniku połączenia jednostek gospodarczych. Jako wartość niematerialna o nieokreślonym czasie ekonomicznego użytkowania, która podlega weryfikacji na okoliczność utraty wartości na każdy dzień bilansowy. W wyniku przeprowadzonego przez spółkę testu na dzień 31 grudnia 2016 roku dokonano odpisu z tytułu utraty wartości i firmy dla ośrodka Eltor w wysokości 2 492 343,11 PLN. Jeśli chodzi o ośrodek PRDM, Zarząd stwierdził, że nie ma potrzeby dokonania odpisu z tytułu utraty wartości.

Wartość początkowa powstała w wyniku połączenia z:

- PRDM w Lublinie S.A. 9 036 701,78 PLN
- Eltor S.A. 11 568 454,24 PLN

Wartość księgowa:

- PRDM w Lublinie S.A. 9 036 701,78 PLN
- ELTOR S.A. 6 023 177,54 PLN

Wartość firmy została oszacowana w oparciu o założenia przyjęte dla regionu generującego przepływy pieniężne. Zarówno ośrodek PRDM w Lublinie S.A. jak i Eltor S.A. po połączeniu z Mota-Engil Central Europe S.A. stanowią ośrodki wykorzystujące własne zasoby do generowania przychodów w zakresie realizacji kontraktów. Ośrodek PRDM poprzez zaangażowanie w realizację większych kontraktów w regionie, gdzie profil kompetencyjny/branżowy optymalnie dopasowuje się do specyfiki robót budowlanych, jest w stanie zapewnić oczekiwany poziom przychodów w roku następnym, a jednocześnie jest w stanie zwiększyć aktywność na rynku budownictwa ogólnego poprzez zastosowanie wyspecjalizowanych zasobów dotyczących wykonawstwa robót budowlano-mostowych.

Biorąc pod uwagę zdolność produkcyjną/wykonawczą obydwu ośrodków: PRDM i Eltor, Zarząd dokonał pięcioletniej prognozy przepływów pieniężnych, opierając się na poniższych założeniach:

- Nakłady inwestycyjne, obejmujące głównie inwestycje o charakterze odtworzeniowym na poziomie średnio ok. 1,4 mln PLN rocznie w PRDM i ok. 700 tys. PLN w Eltor,
- Zapotrzebowanie na kapitał obrotowy netto w wysokości 3% przychodów,
- Średnio ważony koszt kapitału własnego i obcego (WACC) na poziomie 10%,
- Stopa wzrostu wartości przepływów pieniężnych po okresie prognozy w wysokości 2% – odpowiadająca poziomowi prognozowanej inflacji w Polsce.

4.2. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE

Goodwill was taken over as a result of a merger of business entities. As intangible value with undefined period of economic use, which is subject to verification in case of impairment as of each balance sheet date. As a result of the test conducted by the company as at December 2016 31th a goodwill impairment write-off was made for the Eltor centre at PLN 2,492,343.11. As for PRDM, the Board concluded there was no need to recognise goodwill impairment write-down.

The initial value established as a result of the merger with:

- PRDM w Lublinie S.A. PLN 9,036,701.78
- Eltor S.A. PLN 11,568,454.24

Book value:

- PRDM w Lublinie S.A. PLN 9,036,701.78
- ELTOR S.A. PLN 6,023,177.54

Goodwill has been estimated based on the assumptions adopted for the cash flow generating Region. Both the center PRDM in Lublin S.A. and Eltor S.A. after merging with Mota-Engil Central Europe S.A. are the centers that use their own resources to generate revenue in terms of contract execution. The PRDM Region, through engagement in the execution of larger contracts in the Region, where the competence/branch profile is optimally adjusted to the specificity of construction works, is able to secure the expected level of income in the next year, and is able to increase its activity on the general construction market through the use of special resources in regard to the performance of construction/bridge works.

Taking into consideration the production/execution capacity of both centers, the Board has carried out a five-year cash flow projection, based on the following assumptions:

- Investment expenditures, mainly consisting of replacement investments, at an average of PLN 1.4m per annum in PRDM and approx. 700 thous. PLN in Eltor,
- Net working capital at 3% of sales,
- Weighted average cost of capital (WACC) at 10%,
- Growth rate of cash flow after the forecast period at 2% – in line with the level of inflation forecast in Poland.

4.2. TANGIBLE FIXED ASSETS

Stan na 31.12.2016 / As at 31/12/2016

	Grunty własne / Owned land	Budynki i budowle / Buildings and edifices	Maszyny i urządzenia / Plant and equipment	Środki transportu / Vehicles	Pozostałe / Other	Środki trwałe w budowie / Capital work in progress	Ogółem / Total
Wartość brutto na 01.01.2016 / Gross value as at 01/01/2016	96 077 128,91	47 412 805,09	163 455 133,27	41 163 850,30	85 433 878,28	2 322 659,77	435 865 455,62
Zwiększenia ogółem, w tym: / Total increase, including:	0,00	3 017 619,18	19 248 326,15	2 363 832,98	503 873,42	7 968 154,12	33 101 805,85
- przyjęcie do użytkowania / admission for use	0,00	415 181,15	18 205 352,44	2 363 832,98	503 873,42	7 968 154,12	29 456 394,11
- aktualizacja wyceny / admission for use	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- transfery / transfers	0,00	2 602 438,03	1 042 973,71	0,00	0,00	0,00	3 645 411,74
- nabycie na skutek połączenia / acquisition by merger	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia ogółem, w tym: / Total decrease, including:	957 000,00	3 431 103,15	5 288 994,33	927 802,23	774 322,54	8 095 082,69	19 474 304,94
- sprzedaż / sales	957 000,00	1 644 663,31	3 760 031,37	623 732,34	620 457,47	4 008 821,18	11 614 705,67
- likwidacja / liquidation	0,00	1 786 439,84	1 528 962,96	23 122,97	153 865,07	0,00	3 492 390,84
- transfery / transfers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 086 261,51	4 086 261,51
- transfery/przeznaczenie do sprzedaży / transfers/hold for sale	0,00	0,00	0,00	280 946,92	0,00	0,00	280 946,92
- odpisy z tytułu utraty wartości / impairment write-offs	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- nabycie na skutek połączenia / acquisition by merger	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość brutto na 31.12.2016 / Gross value as at 31/12/2016	95 120 128,91	46 999 321,12	177 414 465,09	42 599 881,05	85 163 429,16	2 195 731,20	449 492 956,53
Umorzenie na 01.01.2016 / Amortization as at 01/01/2016	6 333 132,31	10 104 286,82	90 102 196,05	26 797 600,65	51 503 626,87	0,00	184 840 842,70
Zwiększenia ogółem, w tym: / Total increase, including:	1 854 982,43	2 850 701,98	13 802 629,64	4 023 955,35	7 024 875,64	0,00	29 557 145,04
- amortyzacja roku / annual depreciation	1 854 982,43	2 850 701,98	13 802 629,64	4 023 955,35	7 024 875,64	0,00	29 557 145,04
- aktualizacja wyceny / revaluation	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- transfery / transfers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- nabycie na skutek połączenia / acquisition by merger	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia ogółem, w tym: / Total decrease, including:	93 706,25	1 260 811,72	4 970 984,14	683 647,01	699 314,18	0,00	7 708 463,30
- sprzedaż / sales	93 706,25	163 394,80	3 460 815,22	609 017,11	550 347,55	0,00	4 877 280,93
- likwidacja / liquidation	0,00	1 097 416,92	1 510 168,92	23 122,97	148 966,63	0,00	2 779 675,44
- transfery/przeznaczenie do sprzedaży / transfers/hold for sale	0,00	0,00	0,00	51 506,93	0,00	0,00	51 506,93
- nabycie na skutek połączenia / acquisition by merger	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Umorzenie na 31.12.2016 / Amortization as at 31/12/2016	8 094 408,49	11 694 177,08	98 933 841,55	30 137 908,99	57 829 188,33	0,00	206 689 524,44
Odpis aktualizujący 2016 / Revaluation write-off 2016	4 324 853,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 324 853,32
Wartość netto na 01.01.2016 / Net value as at 01/01/2016	85 419 143,28	37 308 518,27	73 352 937,22	14 366 249,65	33 930 251,41	2 322 659,77	246 699 759,60
Wartość netto na 31.12.2016 / Net value as at 31/12/2016	82 700 867,10	35 305 144,04	78 480 623,54	12 461 972,06	27 334 240,83	2 195 731,20	238 478 578,77

	Grunty własne / Owned land	Budynki i budowle / Buildings and edifices	Maszyny i urządzenia / Plant and equipment	Środki transportu / Vehicles	Pozostałe / Other	Środki trwałe w budowie / Capital work in progress	Ogółem / Total
Wartość brutto na 01.01.2015 / Gross value as at 01/01/2015	99 252 763,20	46 334 600,02	174 068 810,44	54 216 398,69	85 303 090,01	5 003 386,00	464 179 048,36
Zwiększenia ogółem, w tym: / Total increase, including:	0,00	3 330 720,87	11 289 775,06	3 963 794,03	746 594,10	1 436 674,11	20 767 558,17
- przyjęcie do użytkowania / admission for use	0,00	2 300,00	10 987 753,83	3 963 794,03	746 594,10	1 436 674,11	17 137 116,07
- aktualizacja wyceny / revaluation	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- transfery / transfers	0,00	3 328 420,87	302 021,23	0,00	0,00	0,00	3 630 442,10
- nabycie na skutek połączenia / acquisition by merger	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia ogółem, w tym: / Total decrease, including:	3 175 634,29	2 252 515,80	21 903 452,23	17 016 342,42	615 805,83	4 117 400,34	49 081 150,91
- sprzedaż / sales	3 175 634,29	0,00	17 326 774,92	16 934 894,16	107 806,20	444 162,52	37 989 272,09
- likwidacja / sales	0,00	90 067,52	3 234 194,98	81 448,26	507 999,63	0,00	3 913 710,39
- transfery / transfers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 630 442,10	3 630 442,10
- transfery/częściowe wycofanie inwestycji / transfers/partial withdrawal of investments	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 795,72	42 795,72
- transfery/przeznaczenie do sprzedaży / transfers/held for sale	0,00	2 162 448,28	1 342 482,33	0,00	0,00	0,00	3 504 930,61
- odpisy z tytułu utraty wartości / impairment write-offs	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- nabycie na skutek połączenia / acquisition by merger	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość brutto na 31.12.2015 / Gross value as at 31/12/2015	96 077 128,91	47 412 805,09	163 455 133,27	41 163 850,30	85 433 878,28	2 322 659,77	435 865 455,62

Umorzenie na 01.01.2015 / Amortization as at 01/01/2015	4 679 700,62	8 667 780,27	96 181 751,41	36 703 433,78	44 737 277,43	0,00	190 969 943,51
Zwiększenia ogółem, w tym: / Total increase, including: /	1 653 431,69	1 775 700,46	13 020 393,57	4 478 238,01	7 373 595,91	0,00	28 301 359,64
- amortyzacja roku / annual depreciation	1 653 431,69	1 775 700,46	13 020 393,57	4 478 238,01	7 373 595,91	0,00	28 301 359,64
- aktualizacja wyceny / revaluation	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- transfery / transfers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- nabycie na skutek połączenia / acquisition by merger	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia ogółem, w tym: / Total decrease, including:	0,00	339 193,91	19 099 948,93	14 384 071,14	607 246,47	0,00	34 430 460,45
- sprzedaż / sales	0,00	0,00	15 544 226,76	14 305 220,87	107 472,87	0,00	29 956 920,50
- likwidacja / liquidation	0,00	339 193,91	3 555 722,17	78 850,27	499 773,60	0,00	4 473 539,95
- transfery/przeznaczenie do sprzedaży / transfers/held for sale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- nabycie na skutek połączenia / acquisition by merger	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Umorzenie na 31.12.2015 / Amortization as at 31/12/2015	6 333 132,31	10 104 286,82	90 102 196,05	26 797 600,65	51 503 626,87	0,00	184 840 842,70
Odpis aktualizujący / Write-down	4 324 853,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 324 853,32
Wartość netto na 01.01.2015 / Net value as at 01/01/2015	90 248 209,26	37 666 819,75	77 887 059,03	17 512 964,91	40 565 812,58	5 003 386,00	268 884 251,53
Wartość netto na 31.12.2015 / Net value as at 31/12/2015	85 419 143,28	37 308 518,27	73 352 937,22	14 366 249,65	33 930 251,41	2 322 659,77	246 699 759,60

4.2.1 . WYCENA GRUNTÓW KOPALNIANYCH

Grunty kopalniane wyceniane są w wartości przeszacowanej stanowiącej wartość godziwą, która została ustalona na bazie danych z porównywalnego rynku, odzwierciedlającą ceny transakcyjne za podobne aktywa.

Szczegóły o gruntach kopalniany oraz informacje na temat hierarchii wartości godziwych na dzień 31 grudnia 2016 kształtują się następująco:

	Hierarchia wartości godziwej / Hierarchy of fair value	Wartość godziwa na dzień 31.12.2016 / Fair value as at 31/12/2016	Wartość godziwa na dzień 31.12.2015 / Fair value as at 31/12/2015
Zasoby kopalniane / Mining resources	Poziom 1 / Level 1	20 524 878,31	21 793 510,94

4.3. NAKŁADY INWESTYCYJNE

	31.12.2016	31.12.2015
Rzeczowe aktywa trwałe / Tangible fixed assets	29 456 394,11	17 137 116,07
Wartości niematerialne / Intangible assets	372 906,16	44 963,93
Razem: / Total:	29 829 300,27	17 182 080,00

W roku kończącym się 31 grudnia 2016 roku, jak i roku poprzednim spółka nie poniosła kosztów obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu finansowania środków trwałych w budowie ujętych w koszcie ich wytworzenia lub cenę nabycia.

4.4. AKTYWA FINANSOWE (DŁUGOTERMINOWE)

	31.12.2016	31.12.2015
Akcje/Udziały w spółkach nienotowanych na giełdzie / Shares/Equity interests in companies unquoted at the exchange	23 854 083,84	1 882 578,97
Pożyczki udzielone – Immo Park Sp. z o.o. / Loans granted – Immo Park Sp. z o.o.	5 906 961,43	5 842 831,59
Pożyczki udzielone – Immo Park Gdańsk Sp. z o.o. / Loans granted – Immo Park Gdańsk Sp. z o.o.	1 000,00	0,00
Pożyczki udzielone – Sikorki PD Sp. z o.o. / Loans granted – Sikorki PD Sp. z o.o.	20 731 243,13	0,00
Razem: / Total:	50 493 288,40	7 725 410,56

4.2.1. VALUATION OF MINING LAND

Mining land is valued according to revaluation, which represents the fair value, determined according to the database of a comparable market, reflecting transaction prices for similar assets.

Details concerning mining land and information about the hierarchy of fair values as at December 31th 2016 are presented below:

	Hierarchia wartości godziwej / Hierarchy of fair value	Wartość godziwa na dzień 31.12.2016 / Fair value as at 31/12/2016	Wartość godziwa na dzień 31.12.2015 / Fair value as at 31/12/2015
Zasoby kopalniane / Mining resources	Poziom 1 / Level 1	20 524 878,31	21 793 510,94

4.3. INVESTMENT EXPENDITURES

	31.12.2016	31.12.2015
Rzeczowe aktywa trwałe / Tangible fixed assets	29 456 394,11	17 137 116,07
Wartości niematerialne / Intangible assets	372 906,16	44 963,93
Razem: / Total:	29 829 300,27	17 182 080,00

In the year ended on December 31st 2016 and in previous year the company did not incur costs connected with the servicing of liabilities incurred for financing fixed assets under construction recognized in production costs or purchase price.

4.4. FINANCIAL ASSETS (NON-CURRENT)

	31.12.2016	31.12.2015
Akcje/Udziały w spółkach nienotowanych na giełdzie / Shares/Equity interests in companies unquoted at the exchange	23 854 083,84	1 882 578,97
Pożyczki udzielone – Immo Park Sp. z o.o. / Loans granted – Immo Park Sp. z o.o.	5 906 961,43	5 842 831,59
Pożyczki udzielone – Immo Park Gdańsk Sp. z o.o. / Loans granted – Immo Park Gdańsk Sp. z o.o.	1 000,00	0,00
Pożyczki udzielone – Sikorki PD Sp. z o.o. / Loans granted – Sikorki PD Sp. z o.o.	20 731 243,13	0,00
Razem: / Total:	50 493 288,40	7 725 410,56

Poniższa tabela prezentuje ruchy dokonane w 2016 roku na inwestycjach finansowych.

The table below presents movements made in 2016 on financial investment projects.

Akcje/Udziały w spółkach niotowanych na giełdzie/Rok zakończony 31 grudnia 2016 / Shares/Equity interests in companies unquoted at the exchange/ Year ended on December 31st 2016

Nazwa jednostki / Name of the entity	Wartość brutto na 01.01.2016 / Gross value as at 01/01/2016	Zwiększenie / Increase	Zmniejszenie / Decrease	Wartość brutto na 31.12.2016 / Gross value as at 31/12/2016	Odpis aktualizujący / Write-down	Wartość netto na 31.12.2016 / Net value as at 31/12/2016
Mota-Engil Central Europe Romania SLR	461 605,00	0,00	461 605,00	0,00	0,00	0,00
Mota-Engil Central Europe Hungary Kft	7 639,00	0,00	0,00	7 639,00	0,00	7 639,00
IMMO Park Sp. z o.o.	851 728,44	2 398 500,00	0,00	3 250 228,44	0,00	3 250 228,44
Mota-Engil Central Europe PPP Sp. z o.o.	5 000,00	0,00	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00
IMMO Park Warszawa Sp. z o.o.	5 000,00	0,00	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00
Mota-Engil Central Europe PPP 2 Sp. z o.o.	5 018,00	0,00	0,00	5 018,00	0,00	5 018,00
IMMO Park Gdańsk Sp. z o.o.	5 017,00	0,00	2 458,33	2 558,67	0,00	2 558,67
Mota-Engil Central Europe PPP Road Sp. z o.o.	5 051,00	0,00	0,00	5 051,00	0,00	5 051,00
Mota-Engil Central Europe PPP 3 Sp. z o.o.	5 000,00	0,00	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00
Mota-Engil Central Europe BSC Sp. z o.o.	658 588,73	0,00	0,00	658 588,73	0,00	658 588,73
Bukowińska Project Development Sp. z o.o.	5 000,00	0,00	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00
Mota-Engil Belstroy	4 276,80	486 349,93	0,00	490 626,73	490 626,73	0,00
Mota-Engil Vermelo Sp. z o.o.	0,00	3 600 000,00	0,00	3 600 000,00	0,00	3 600 000,00
Sikorki PD Sp. z o.o.	0,00	13 400 000,00	0,00	13 400 000,00	0,00	13 400 000,00
Gróta Roweckiego PD Sp. z o.o.	0,00	2 900 000,00	0,00	2 900 000,00	0,00	2 900 000,00
Senatorska PD Sp. z o.o.	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00
RAZEM / TOTAL:	2 018 923,97	22 789 849,93	464 063,33	24 344 710,57	490 626,73	23 854 083,84

Wszystkie aktywa finansowe dotyczą jednostek zależnych. Akcje i udziały zostały nabyte zgodnie ze strategią spółki, aby służyć jej działalności operacyjnej, a nie w celach spekulacyjnych.

Akcje i udziały wycenione zostały w cenach nabycia z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.

4.5. AKTYWA TRWAŁE PRZEZNACZONE NA SPRZEDAŻ

Na dzień 31 grudnia 2016 roku spółka nie posiada aktywów trwałych przeznaczonych do sprzedaży.

All financial assets apply to subsidiaries. Shares and equity interests were acquired in accordance with the company's strategy, in order to serve its operational activities, and not for speculative purposes.

Shares and equity interests have been valued at their purchase prices with the use of the conservative estimate rule.

4.5. FIXED ASSETS HELD FOR SALE

As at December 31th 2016, company did not have any significant fixed assets for sale.

	31.12.2016	31.12.2015
Nieruchomości / Real properties	0,00	0,00
Maszyny i urządzenia / Plant and equipment	0,00	0,00
Środki transportowe / Means of transport	0,00	1 600,00
Razem: / Total:	0,00	1 600,00

4.6. ZAPASY

4.6. INVENTORIES

	31.12.2016	31.12.2015
Materiały (według ceny nabycia) / Materials (by purchase price)	23 831 221,89	21 544 905,00
Odpis aktualizujący wartość materiałów / Revaluation charge for materials	0,00	0,00
Towary i pozostałe składniki / Goods and other components	3 504,00	56 068,75
Zaliczki na poczet dostaw / Advance payments towards deliveries	0,00	0,00
Półprodukty i produkty w toku / Semi-finished products and work in progress	836 660,65	1 777 614,58
Razem: / Total:	24 671 386,54	23 378 588,33
Materiały (według ceny nabycia) / Materials (by purchase price)	23 831 221,89	21 544 905,00
Materiały (według wartości netto możliwej do uzyskania) / Materials (by potential obtainable net value)	23 831 221,89	21 544 905,00
Towary i pozostałe składniki / Goods and other components	3 504,00	56 068,75
Zaliczki na poczet dostaw / Advance payments towards deliveries	0,00	0,00
Półprodukty i produkty w toku / Semi-finished products and work in progress	836 660,65	1 777 614,58
Zapasy ogółem, według niższej z dwóch wartości: ceny nabycia oraz wartości netto możliwej do uzyskania / Total inventories, according to the lower of: purchase price and net value possible to obtain	24 671 386,54	23 378 588,33

Żadna kategoria zapasów nie stanowiła zabezpieczenia kredytów.

No category of inventories served as a hedge for loans.

4.7. NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG ORAZ POZOSTAŁE NALEŻNOŚCI

	31.12.2016	31.12.2015
Długoterminowe należności z tytułu dostaw i usług od pozostałych jednostek brutto / Non-current gross trade receivables from other parties	296 554,81	364 641,29
Długoterminowe należności z tytułu dostaw i usług od jednostek powiązanych brutto / Non-current gross trade receivables from related parties	1 165 389,30	1 763 672,96
Aktualizacja wartości długoterminowych należności / Revaluation adjustment of non-current receivables	-23 819,71	-51 683,79
Długoterminowe należności z tytułu dostaw i usług netto / Non-current net trade receivables	1 438 124,40	2 076 630,47
Krótkoterminowe należności z tytułu dostaw i usług od pozostałych jednostek brutto / Current gross trade receivables from other parties	32 733 180,61	40 277 381,18
Krótkoterminowe należności z tytułu dostaw i usług od jednostek powiązanych brutto / Current gross trade receivables from related parties	83 574 367,30	80 608 497,13
Odpis aktualizujący należności z tytułu dostaw i usług / Revaluation write-off for trade receivables	-11 139 259,10	-9 811 816,26
Krótkoterminowe należności z tytułu dostaw i usług netto / Current net trade receivables	105 168 288,81	111 074 062,05
Pozostałe należności długoterminowe brutto / Other non-current gross receivables	2 596 000,00	2 596 000,00
Odpis aktualizujący pozostałe należności długoterminowe / Revaluation write-off for other non-current receivables	0,00	0,00
Pozostałe należności długoterminowe netto / Other non-current net receivables	2 596 000,00	2 596 000,00
Pozostałe należności krótkoterminowe brutto / Other current gross receivables	32 204 522,07	21 157 300,77
Odpis aktualizujący pozostałe należności krótkoterminowe / Revaluation write-off for other current receivables	0,00	0,00
Pozostałe należności krótkoterminowe netto / Other current net receivables	32 204 522,07	21 157 300,77
Należności z tytułu podatku dochodowego / Income tax receivables	0,00	0,00
Należności z tytułu podatku dochodowego / Income tax receivables	0,00	0,00

Należności i zobowiązania wobec podmiotów powiązanych przedstawione są w nocie II.7.2.

Spółka dokonuje odpisów aktualizujących wartość należności, których zapłata budzi wątpliwości lub ich spłata jest mało prawdopodobna, oraz odpisów aktualizujących należności handlowe długoterminowe, których zapłata nie jest zagrożona, ale zgodnie z MSR 18 i polityką spółki ma na celu urealnienie wysokości przychodów w kwotach zdyskontowanych.

Poniżej przedstawiono analizę należności z tytułu dostaw i usług, które na dzień 31 grudnia 2016 roku oraz 31 grudnia 2015 roku były przeterminowane, ale nie uznano ich za nieściągalne.

4.7. TRADE RECEIVABLES AND OTHER RECEIVABLES

Receivables and liabilities to related parties are presented in note II.7.2.

The company makes revaluation write-offs for receivables, the payment of which is doubtful or of little probability, as well as for non-current trade receivables, the payment of which is not at risk but - in accordance with IAS 18 and the company's policy - aims at the realignment of the income amount in discounted sums.

Analysis of trade receivables overdue as at December 31st 2016 and December 31st 2015 but not considered uncollectible is presented in the chart below:

Wiekowanie należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables aging

	Razem / Total	Nieprzeterminowane / Not overdue	Przeterminowane, lecz ściągalne / Overdue, but collectible		
			1-180 dni / 1-180 days	181-360 dni / 181-360 days	> 360 dni / 181-360 days
31 grudnia 2016 / 31 December 2016	109 202 413,21	103 478 735,46	1 734 004,63	36 756,76	3 952 916,36
31 grudnia 2015 / 31 December 2015	115 746 692,52	104 810 565,61	9 323 504,15	338 110,39	1 274 512,37

4.8. ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ AKTYWÓW

4.8. REVALUATION CHARGES OF ASSETS

	Stan na 31.12.2015 / As at 31/12/2015	Zwiększenia / Increases	Zmniejszenia / Decreases	Stan na 31.12.2016 / As at 31/12/2016
Należności i roszczenia wątpliwe / Doubtful receivables and claims	9 811 816,26	4 099 511,88	2 772 069,04	11 139 259,10
Należności długoterminowe (dyskonto) / Non-current receivables (discount)	51 683,79	23 819,71	51 683,79	23 819,71
Zapasy zalegające / Retained inventories	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem: / Total:	9 863 500,05	4 123 331,59	2 823 752,83	11 163 078,81



4.9. POZOSTAŁE AKTYWA TRWAŁE I POZOSTAŁE AKTYWA OBROTOWE

	31.12.2016	31.12.2015
Ubezpieczenia i gwarancje / Insurances and guarantees	2 770 315,22	1 882 127,47
Inne (wydatki dotyczące następnych lat obrotowych) / Other (expenses concerning subsequent financial years)	5 922,85	8 293,26
Opłaty z tytułu leasingu / Lease fees	0,00	0,00
Przygotowanie terenu do eksploatacji – Górka Sobocka / Area preparation for exploitation – Górka Sobocka	1 216 227,37	1 432 896,97
Pozostałe aktywa trwałe – razem / Total other fixed assets	3 992 465,44	3 323 317,70
Ubezpieczenia i gwarancje / Insurances and guarantees	3 610 207,02	5 095 867,05
Przychody z rozliczenia kontraktów niezakończonych / Income from settlements at contracts in progress	161 854 551,01	149 509 074,64
Inne (wydatki dotyczące następnego roku obrotowego) / Other (expenses concerning subsequent financial year)	598 830,87	902 778,69
Opłaty z tytułu leasingu / Lease fees	0,00	74 671,27
Odsetki należne z tyt. pożyczek udzielonych / Interest on borrowings granted	0,00	932,49
Przygotowanie terenu do eksploatacji Górka – Sobocka / Area preparation for exploitation – Górka Sobocka	216 681,15	216 678,63
Pozostałe aktywa obrotowe – razem / Total other current assets	166 280 270,05	155 800 002,77

4.10. ŚRODKI PIENIĘŻNE

	31.12.2016	31.12.2015
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty – razem / Total cash and cash equivalents	105 049 049,38	122 210 434,45
- rachunki bieżące / current accounts	6 142 794,66	67 483 935,56
- depozyty do 1 roku / deposits up to 1 year	98 906 254,72	54 726 498,89
Środki pieniężne w kasie / Cash in hand	162 014,09	174 021,67
Razem – do sprawozdania z przepływów środków pieniężnych / Total – for the cash-flow statement	105 211 063,47	122 384 456,12
Ogółem środki pieniężne: / Total cash:	105 211 063,47	122 384 456,12

Na dzień 31 grudnia 2016 roku spółka posiada środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania w wysokości 1 305 244,31 PLN, które dotyczą rachunku środków pieniężnych Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych (ZFŚS).

4.9. OTHER FIXED AND CURRENT ASSETS

4.10. CASH

As at December 31th 2016, the company held restricted funds in the amount of 1 305 244,31 PLN, relating to the cash account of the Company Social Benefits Fund (ZFŚS).

4.11. POZOSTAŁE AKTYWA FINANSOWE

4.11. OTHER FINANCIAL ASSETS

	31.12.2016	31.12.2015
Pozostałe aktywa finansowe – razem / Total other financial assets	43 630 563,09	42 161 541,00
w tym pożyczki udzielone: / including borrowings to:	35 535 058,00	37 654 131,89
Mota-Engil Engenharia E Construção S.A. o/Rumunia	0,00	89 491,50
Mota-Engil Central Europe Hungary Kft	179 070,73	0,00
Mota-Engil Real Estate, SGPS	557 718,74	0,00
Bukowińska Project Development (PL)	11 721 695,12	501 743,03
Grota-Roweckiego Project Development (PL)	4 799 566,03	2 403 499,43
Sikorki Project Development (PL)	0,00	19 809 758,57
Senatorska Project Development (PL)	1 064 858,94	0,00
Wilanów Project Development (PL)	700 000,00	0,00
Mota-Engil Real Estate Management Sp. z o.o. (PL)	0,00	4 342 153,52
Immo Park Warszawa (PL)	7 000,00	5 000,00
Immo Park Gdańsk (PL)	4 000,00	2 000,00
Dmowskiego Project Development (PL)	0,00	6 412 445,84
Mota-Engil Vermelo Sp. z o.o. (PL)	16 452 808,44	4 058 500,00
Mota-Engil Central Europe PPP Sp. z o.o. (PL)	30 540,00	24 540,00
Mota-Engil Central Europe PPP 2 (PL)	4 200,00	1 000,00
Mota-Engil Central Europe PPP 3 (PL)	6 000,00	2 000,00
Mota-Engil Central Europe PPP Road Sp. z o.o. (PL)	7 600,00	2 000,00
Pozostali odbiorcy / Other recipients	0,00	0,00
Odsetki od pożyczek / Interest on borrowings	8 095 505,09	4 507 409,11
Ogółem pozostałe aktywa finansowe: / Total other financial assets:	43 630 563,09	42 161 541,00

Poszczególne pozycje pozostałych aktywów finansowych na 31 grudnia 2016 roku uwzględniają wartość wyceny pozycji w walutach obcych.

Individual items of other financial assets as at December 31st 2016 include valuation in foreign currencies.



5. KAPITAŁ PODSTAWOWY I KAPITAŁY ZAPASOWE/
REZERWOWE

5. SHARE CAPITAL AND SUPPLEMENTARY CAPITALS/
RESERVE FUNDS

5.1. KAPITAŁ PODSTAWOWY (AKCYJNY)

5.1. SHARE CAPITAL

	Ilość akcji (szt) / Number of shares (units)		Wartość nominalna akcji (PLN) / Par value of shares (PLN)	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Akcje serii A / Series A shares	680 000	680 000	1 360 000,00	1 360 000,00
Akcje serii B / Series B shares	650 000	650 000	1 300 000,00	1 300 000,00
Akcje serii C / Series B shares	4 000 000	4 000 000	8 000 000,00	8 000 000,00
Akcje serii D / Series D shares	3 000 250	3 000 250	6 000 500,00	6 000 500,00
Akcje serii E / Series E shares	6 669 750	6 669 750	13 339 500,00	13 339 500,00
Akcje serii F / Series F shares	6 500 000	6 500 000	13 000 000,00	13 000 000,00
Akcje serii G / Series G shares	18 500 000	18 500 000	37 000 000,00	37 000 000,00
Akcje serii H / Series H shares	15 449 400	15 449 400	30 898 800,00	30 898 800,00
Akcje serii I / Series I shares	32 250 600	32 250 600	64 501 200,00	64 501 200,00
Akcje serii J / Series J shares	12 300 000	12 300 000	24 600 000,00	24 600 000,00
Razem: / Total:	100 000 000	100 000 000	200 000 000,00	200 000 000,00

Wszystkie akcje spółki są akcjami imiennymi, nieuprzywilejowanymi o wartości nominalnej 2,00 PLN.

All of the company's shares are registered ordinary shares of the par value of PLN 2.00 per share.

Na dzień 31 grudnia 2016 roku 100% akcji posiada Mota-Engil Engenharia e Construc ao S.A.

As at December 31th 2016, 100% of shares is held by Mota-Engil Engenharia e Construc ao S.A.

5.2. POZOSTAŁE SKŁADNIKI KAPITAŁÓW WŁASNYCH

5.2. OTHER ELEMENTS OF THE SHAREHOLDER'S
EQUITY

	31.12.2016	31.12.2015
Udziały i akcje własne / Own stock and shares	0,00	0,00
Nadwyżki z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnych / Share premium account	0,00	0,00
Pozostały kapitał zapasowy / Other supplementary capital	38 505 990,06	33 965 593,69
Kapitał rezerwowy z przeliczenia Oddziałów / Currency translation capital reserve on Branches	-728,26	545,63
Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny / Revaluation reserve	22 635,90	22 635,90
Zyski zatrzymane / (Niepokryte straty) / Retained profit/ (accumulated loss)	-26 565 664,71	-9 835 608,54
Razem: / Total:	11 962 232,99	24 153 166,68

Kapitał zapasowy utworzony jest z odpisów zysków generowanych w poprzednich latach obrotowych.

Supplementary capital is made up of the write-offs of profits generated in past financial years.

Stratę z roku 2016 spółka planuje pokryć z kapitału zapasowego utworzonego z zysków z lat poprzednich.

The company's loss for the financial year 2016 shall be covered by supplementary capital created from previous years profits.

6. ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE
I KRÓTKOTERMINOWE

6. LONG-TERM AND SHORT-TERM LIABILITIES

6.1. LONG-TERM LIABILITIES

6.1. ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE

Stan na 31.12.2016 / As at 31/12/2016				
	od 1 do 3 lat / from 1 to 3 years	od 3 do 5 lat / from 3 to 5 years	powyżej 5 lat / over 5 years	Razem / Total
Rezerwy długoterminowe / Non-current provisions	15 371 348,65	157 869,00	2 851 413,00	18 380 630,65
Zobowiązania długoterminowe wobec jednostek powiązanych: / Non-current liabilities towards related parties:	0,00	0,00	0,00	0,00
- z tytułu pożyczki / borrowings	0,00	0,00	0,00	0,00
- z tytułu dostaw i usług / trade payables	0,00	0,00	0,00	0,00
Zobowiązania długoterminowe wobec jednostek pozostałych: / Non-current liabilities towards other parties:	99 412 486,30	21 598 786,39	3 429 606,49	124 440 879,18
- z tytułu kredytów bankowych / bank loans	28 286 850,00	8 971 422,00	0,00	37 258 272,00
- z tytułu dostaw i usług / trade payables	9 395 557,80	5 826 300,99	3 429 606,49	18 651 465,28
- z tytułu leasingu finansowego / finance lease	10 028 360,00	6 801 063,40	0,00	16 829 423,40
- pozostałe / other	51 701 718,51	0,00	0,00	51 701 718,51
Razem zobowiązania długoterminowe / Total non-current liabilities	114 783 834,95	21 756 655,39	6 281 019,49	142 821 509,83

Stan na 31.12.2015 / As at 31/12/2015				
	od 1 do 3 lat / from 1 to 3 years	od 3 do 5 lat / from 3 to 5 years	powyżej 5 lat / over 5 years	Razem / Total
Rezerwy długoterminowe / Non-current provisions	11 712 869,76	130 069,00	3 122 377,00	14 965 315,76
Zobowiązania długoterminowe wobec jednostek powiązanych: / Non-current liabilities towards related parties:	5 132 413,07	0,00	0,00	5 132 413,07
- z tytułu pożyczki / borrowings	5 113 800,00	0,00	0,00	5 113 800,00
- z tytułu dostaw i usług / trade payables	18 613,07	0,00	0,00	18 613,07
Zobowiązania długoterminowe wobec jednostek pozostałych: / Non-current liabilities towards other parties:	63 479 414,54	10 519 262,80	5 874 101,72	79 872 779,06
- z tytułu kredytów bankowych / bank loans	24 941 782,00	446 850,00	0,00	25 388 632,00
- z tytułu dostaw i usług / trade payables	5 926 236,19	5 783 184,11	5 098 205,30	16 807 625,60
- z tytułu leasingu finansowego / finance lease	9 495 601,58	4 289 228,69	775 896,42	14 560 726,69
- pozostałe / other	23 115 794,77	0,00	0,00	23 115 794,77
Razem zobowiązania długoterminowe / Total non-current liabilities	80 324 697,37	10 649 331,80	8 996 478,72	99 970 507,89

6.2. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU UMÓW LEASINGU
FINANSOWEGO Z OPCJĄ ZAKUPU

Na dzień 31 grudnia 2016 roku oraz na dzień 31 grudnia 2015 roku przyszłe minimalne opłaty leasingowe z tytułu tych umów oraz wartość opłat leasingowych netto przedstawiają się następująco:

	31.12.2016		31.12.2015	
	Opłaty minimalne (kapitał) / Minimum payments (capital)	Wartość opłat (netto) / Value of payments (net)	Opłaty minimalne (kapitał) / Minimum payments (capital)	Wartość opłat (netto) / Value of payments (net)
W okresie 1 roku / Up to 1 year	8 476 903,87	9 185 582,25	12 784 558,93	13 556 907,30
W okresie od 1 do 5 lat / From 1 to 5 years	16 829 423,40	17 715 446,09	13 784 830,28	14 576 823,37
Powyżej 5 lat / Over 5 years	0,00	0,00	775 896,42	780 887,01
Opłaty leasingowe ogółem: / Total lease payments:	25 306 327,27	26 901 028,34	27 345 285,63	28 914 617,68
- krótkoterminowe / short-term	8 476 903,87		12 784 558,93	
- długoterminowe / long-term	16 829 423,40		14 560 726,70	

6.3. OPROCENTOWANE KREDYTY BANKOWE

	31.12.2016	31.12.2015
Krótkoterminowe / Current		
Kredyty w rachunku bieżącym / Overdraft facility	5 046 373,09	0,00
Kredyty pozostałe – część przypadająca do spłaty w ciągu 12 miesięcy / Other loans – instalments to be paid within 12 months	8 130 360,00	30 370 364,00
Zobowiązania krótkoterminowe wobec jednostek powiązanych – pożyczki / Current liabilities towards related parties – borrowings	217 965,48	22 159 800,00
Zobowiązania krótkoterminowe wobec jednostek powiązanych – odsetki od pożyczek / Current liabilities towards related parties – interest on borrowings	58 740,32	0,00
Razem pożyczki i kredyty krótkoterminowe / Total current borrowings and loans:	13 453 438,89	52 530 164,00
	31.12.2016	31.12.2015
Długoterminowe / Non-current		
Kredyty pozostałe – część przypadająca do spłaty po 12 miesiącach / Other loans – instalments to be paid within more than 12 months	37 258 272,00	25 388 632,00
Zobowiązania długoterminowe wobec jednostek powiązanych – pożyczki / Non-current liabilities towards related parties – borrowings	0,00	5 113 800,00
Zobowiązania długoterminowe wobec jednostek powiązanych – odsetki od pożyczek / Non-current liabilities towards related parties – interest on borrowings	0,00	0,00
Razem pożyczki i kredyty długoterminowe / Total non- current borrowings and loans:	37 258 272,00	30 502 432,00

6.2. LIABILITIES UNDER FINANCE LEASE-PURCHASE
AGREEMENTS

As at December 31st 2016 and December 31st 2015, future minimum lease fees by virtue of the agreements as well as net value of the lease fees are according to the following:



6.4. ŚWIADCZENIA EMERYTALNE ORAZ INNE
ŚWIADCZENIA PO OKRESIE ZATRUDNIENIA

Jednostka wypłaca pracownikom przechodzącym na renty inwalidzkie lub emerytury jednorazowe odprawy w wysokości jednomiesięcznego wynagrodzenia. Odprawa jest zwiększona z tytułu łącznego stażu w Mota-Engil Central Europe S.A. oraz we wszystkich przedsiębiorstwach, których Mota-Engil Central Europe S.A. jest następcą prawnym w stosunkach pracy. W związku z tym spółka na podstawie wyceny dokonanej przez profesjonalną firmę aktuarialną tworzy rezerwę na wartość bieżącą zobowiązania z tytułu odpraw emerytalnych i rentowych. Kwotę tej rezerwy oraz uzgodnienie przedstawiające zmiany stanu w ciągu okresu obrotowego przedstawiono w poniższej tabeli:

	31.12.2016	31.12.2015
Bilans otwarcia / Opening balance	2 252 412,00	2 388 089,00
Utworzenie rezerwy / Creating the provision	2 196 385,00	2 252 412,00
Koszty wypłaconych świadczeń / Cost of benefits paid	0,00	0,00
Rozwiązanie rezerwy / Release of provision	-2 252 412,00	-2 388 089,00
Bilans zamknięcia / Closing balance	2 196 385,00	2 252 412,00

Główne założenia przyjęte przez aktuariusza na dzień bilansowy do wyliczenia kwoty zobowiązania są następujące:

	31.12.2016	31.12.2015
Stopa dyskontowa (%) / Discounting rate (%)	3,5	2,9
Przewidywany wskaźnik inflacji (%) / Expected inflation rate (%)	2,5	2,5
Wskaźnik rotacji pracowników (%) / Employee rotation rate (%)	10,1	10,3
Przewidywana stopa wzrostu wynagrodzeń (%) / Expected wage increase rate (%)	3,5	3,5

6.4. RETIREMENT PLAN BENEFITS AND OTHER POST-
EMPLOYMENT BENEFITS

Employers who retire or become entitled to receive disability pensions obtain from the company one-off retirement/pension bonus amounting to one monthly salary. The bonus is increased by virtue of total length of service in Mota-Engil Central Europe S.A. and in all undertakings in which Mota-Engil Central Europe S.A. is a legal successor in the employment relationship. As a result, on the basis of valuation by a professional actuarial company, the company builds up provisions for the current value of the liability by virtue of retirement/pension bonuses. The amount of the provision, as well as the arrangement depicting its changes within the financial year, is presented in the chart below:

The main assumptions made by the actuarial as at the balance-sheet date, for the purpose of calculation of the sum of liabilities, are as follows:

6.5. REZERWY – ZMIANA STANU

6.5. CHANGE IN PROVISIONS

Zmiana stanu rezerw na 31.12.2016 / Change in provisions as at 31/12/2016				
	Stan na 01.01.2016 / As at 01/01/2016	Zwiększenia / Increases	Zmniejszenia / Decreases	Stan na 31.12.2016 / As at 31/12/2016
Na świadczenia emerytalne i podobne / Retirement plan benefits and similar	4 423 828,52	4 445 013,71	4 423 828,52	4 445 013,71
Na koszty usług obcych / Outsourcing	89 360 310,68	110 615 104,89	89 356 760,70	110 618 654,87
Na roboty gwarancyjne / Guarantee works	14 059 690,76	18 926 614,56	14 059 690,76	18 926 614,56
Na straty na kontraktach / Losses at contracts	0,00	0,00	0,00	0,00
Na odsetki od kredytów i innych zobowiązań / Interest on loans and other liabilities	4 649 218,13	4 527 913,38	4 649 218,13	4 527 913,38
Na rekultywację gruntów kopalnianych / Reclamation of mining lands	1 280 000,00	0,00	0,00	1 280 000,00
Rezerwy razem: / Total provisions:	113 773 048,09	138 514 646,54	112 489 498,11	139 798 196,52
w tym: / including:				
- pozostałe rezerwy długoterminowe / other non-current provisions				18 380 630,65
- rezerwy krótkoterminowe / current provisions				121 417 565,87

Zmiana stanu rezerw na 31.12.2015 / Change in provisions as at 31/12/2015				
	Stan na 01.01.2015 / As at 01/01/2015	Zwiększenia / Increases	Zmniejszenia / Decreases	Stan na 31.12.2015 / As at 31/12/2015
Na świadczenia emerytalne i podobne / Retirement plan benefits and similar	4 373 887,79	4 423 828,52	4 373 887,79	4 423 828,52
Na koszty usług obcych / Outsourcing	64 190 616,45	89 356 760,70	64 187 066,47	89 360 310,68
Na roboty gwarancyjne / Guarantee works	7 426 436,81	14 059 690,76	7 426 436,81	14 059 690,76
Na straty na kontraktach / Losses at contracts	0,00	0,00	0,00	0,00
Na odsetki od kredytów i innych zobowiązań / Interest on loans and other liabilities	4 163 898,31	4 649 218,13	4 163 898,31	4 649 218,13
Na rekultywację gruntów kopalnianych / Reclamation of mining lands	1 280 000,00	0,00	0,00	1 280 000,00
Rezerwy razem: / Total provisions:	81 434 839,36	112 489 498,11	80 151 289,38	113 773 048,09
w tym: / including:				
- pozostałe rezerwy długoterminowe / other non-current provisions				14 965 315,76
- rezerwy krótkoterminowe / current provisions				98 807 732,33

6.6. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG ORAZ POZOSTAŁE ZOBOWIĄZANIA

6.6. TRADE AND OTHER PAYABLES

	31.12.2016	31.12.2015
Kredyty bankowe krótkoterminowe / Current bank loans	13 176 733,09	30 370 364,00
Krótkoterminowe zobowiązania z tytułu pożyczek / Current borrowing payables	276 705,80	22 159 800,00
Kredyty bankowe krótkoterminowe – ogółem: / Current bank loans – total:	13 453 438,89	52 530 164,00
Długoterminowe zobowiązania z tytułu dostaw i usług brutto wobec pozostałych podmiotów / Non-current gross trade payables to other parties	19 211 796,53	17 384 701,36
Długoterminowe zobowiązania z tytułu dostaw i usług wobec podmiotów powiązanych / Non-current gross trade payables to related parties	0,00	18 613,07
Aktualizacja zobowiązań długoterminowych (dyskonto) / Updates of non-current payables/liabilities (discount)	-560 331,25	-577 075,76
Długoterminowe zobowiązania z tytułu dostaw i usług – ogółem: / Non-current trade payables – total:	18 651 465,28	16 826 238,67
Krótkoterminowe zobowiązania z tytułu dostaw i usług brutto wobec pozostałych jednostek / Current gross trade payables towards other parties	127 104 897,64	146 654 605,26
Krótkoterminowe zobowiązania z tytułu dostaw i usług wobec podmiotów powiązanych / Current trade payables to related parties	4 704 284,63	2 743 820,34
Krótkoterminowe zobowiązania z tytułu dostaw i usług – ogółem: / Current trade payables - total:	131 809 182,27	149 398 425,60
Rezerwy krótkoterminowe / Current provisions	121 417 565,87	98 807 732,33
Rezerwy krótkoterminowe – ogółem: / Current provisions – total:	121 417 565,87	98 807 732,33
Zobowiązania finansowe z tytułu leasingu / Finance lease liabilities	8 476 903,87	12 784 558,94
Krótkoterminowe zobowiązania finansowe z tytułu leasingu – ogółem: / Current finance lease liabilities – total:	8 476 903,87	12 784 558,94
Zobowiązania finansowe z tytułu faktoringu odwrotnego / Finance lease liabilities – reverse factoring	55 533 839,78	39 448 253,55
Zobowiązania finansowe z tytułu faktoringu odwrotnego - ogółem: / Finance lease liabilities – reverse factoring – in total:	55 533 839,78	39 448 253,55
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego / Income tax liability	0,00	0,00
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego – ogółem: / Total corporate income tax liability:	0,00	0,00
Podatek VAT / VAT	7 661 807,68	0,00
PFRON / National Disabled Persons Rehabilitation Fund (PFRON)	57 789,00	22 857,00
Podatek dochodowy od osób fizycznych / Personal income tax	1 595 574,00	1 665 288,00
Podatek od nieruchomości / Real property tax	0,00	0,00
Ubezpieczenia społeczne / Social insurance	4 479 535,67	4 984 814,82
Zobowiązania wobec pracowników z tytułu wynagrodzeń / Liabilities towards employees due to salaries	5 043 645,71	5 297 094,30
ZFŚS / WWF	1 409 682,96	1 597 985,92
Fundusz likwidacyjny zakładów górniczych / Mining plant liquidation fund	787 777,75	672 821,75
Zaliczki otrzymane / Prepayments received	72 482 375,72	67 526 767,03
Inne zobowiązania / Other liabilities	16 240 641,63	1 286 903,31
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe – ogółem: / Other current liabilities/payables – in total:	109 758 830,12	83 054 532,13

Należności i zobowiązania wobec podmiotów powiązanych przedstawione są w nocie II.7.2.

Zgodnie z polityką rachunkowości, spółka dokonuje odpisów aktualizujących wartości zobowiązań długoterminowych, które mają na celu urealnienie zobowiązań do zapłaty w kwotach zdyskontowanych.

Poniżej przedstawiono analizę zobowiązań z tytułu dostaw i usług, nieprzeterminowanych i przeterminowanych, na dzień 31 grudnia 2016 roku oraz 31 grudnia 2015 roku.

Wiekowanie zobowiązań z tytułu dostaw i usług / Trade payables aging

	Razem / Total	Nieprzeterminowane / Not overdue	Przeterminowane / Overdue		
			1–180 dni	181–360 dni	>360 dni
31 grudnia 2016 / 31 December 2016	150 460 647,55	139 179 641,30	11 229 077,16	15 043,96	36 885,14
31 grudnia 2015 / 31 December 2015	166 224 664,27	152 883 166,89	13 341 497,38	0,00	0,00

6.7. MAJĄTEK SOCJALNY ORAZ ZOBOWIĄZANIA ZFŚS

Zobowiązania spółki wobec ZFŚS zaprezentowane zostały w bilansie po skompensowaniu przychodów i wydatków (per saldo).

Tabela poniżej przedstawia analizę aktywów, zobowiązań oraz kosztów Funduszu.

	31.12.2016	31.12.2015
Pożyczki udzielone pracownikom / Borrowings granted to employees	278 470,46	368 097,11
Środki pieniężne / Cash	1 305 244,31	1 282 962,43
Zobowiązania z tytułu Funduszu / Fund payables	-1 409 682,96	-1 597 985,92
Saldo po skompensowaniu / Balance after set-off	174 031,81	53 073,62
Zwiększenie na skutek połączenia PRDM / Increase by merger (PRDM)	0,00	0,00
Odpisy na Fundusz w okresie obrotowym / Write-offs for the Fund in the financial year	766 056,72	764 452,26

6.8. ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE

	31.12.2016	31.12.2015
Gwarancje bankowe / Bank guarantees	202 721 903,57	229 342 647,75
Gwarancje ubezpieczeniowe / Insurance guarantees	208 483 039,12	182 715 262,47
Razem zobowiązania warunkowe: / Total contingent liabilities:	411 204 942,69	412 057 910,22

Zobowiązania warunkowe związane są głównie z realizacją prowadzonych przez spółkę kontraktów budowlanych.

Receivables and liabilities to related parties are presented in note II.7.2.

In accordance with accountancy policy, the company makes impairment losses for non-current liabilities, which aim at the realignment of amounts due in discounted amounts.

Below, the analysis of trade payables, both overdue and not overdue as at December 31st 2016 and December 31st 2015 are presented:

6.7. SOCIAL SERVICES FUND ASSETS AND LIABILITIES OF THE WORKS WELFARE FUND (WWF)

The company's liabilities towards the WWF are presented in the balance sheet after the set-off of revenues and expenses (per balance).

The chart below presents the analysis of assets, liabilities and costs of the Fund.

6.8. CONTINGENT LIABILITIES

	31.12.2016	31.12.2015
Gwarancje bankowe / Bank guarantees	202 721 903,57	229 342 647,75
Gwarancje ubezpieczeniowe / Insurance guarantees	208 483 039,12	182 715 262,47
Razem zobowiązania warunkowe: / Total contingent liabilities:	411 204 942,69	412 057 910,22

Contingent liabilities are connected mainly with building contracts executed by the company.

6.9. PRAWNE ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZAŃ NA MAJĄTKU SPÓŁKI

Na dzień 31 grudnia 2016 spółka Mota-Engil Central Europe miała następujące prawne zabezpieczenia zobowiązań na majątku:

1. Kredyt inwestycyjny w banku Millennium na kwotę 16.000.000,00 PLN (saldo na 31.12.2016 – **2 817 210,00 PLN**)

- hipoteka łączna do kwoty 22 400 000,00 PLN na nieruchomościach położonych w miejscowościach Jawornik i Lubartów

2. Kredyt obrotowy w banku Millennium na kwotę 40 000 000,00 PLN (saldo na 31.12.2016 – **22 571 422,00 PLN**)

- hipoteka łączna do kwoty 56 000 000,00 PLN na nieruchomościach położonych w miejscowościach Kozubszczyzna i Górka Sobocka

Na dzień 31 grudnia 2016 roku spółka nie posiadała innych zobowiązań zabezpieczonych na jej majątku.

6.10. ROZLICZENIA PODATKOWE

Rozliczenia podatkowe oraz inne obszary działalności podlegające regulacjom (np. sprawy celne czy dewizowe) mogą być przedmiotem kontroli organów administracyjnych, które uprawnione są do nakładania wysokich kar i sankcji. Brak odniesienia do utrwalonych regulacji prawnych w Polsce powoduje występowanie w obowiązujących przepisach niejasności i niespójności. Często występujące różnice w opiniach co do interpretacji prawnej przepisów podatkowych, zarówno wewnątrz organów państwowych, jak i pomiędzy organami państwowymi i przedsiębiorstwami, powodują powstawanie obszarów niepewności i konfliktów. Zjawiska te sprawiają, że ryzyko podatkowe w Polsce jest znacząco wyższe niż istniejące zwykle w krajach o bardziej rozwiniętym systemie podatkowym.

Rozliczenia podatkowe mogą być przedmiotem kontroli przez okres pięciu lat, począwszy od końca roku, w którym nastąpiła zapłata podatku. W wyniku przeprowadzanych kontroli dotychczasowe rozliczenia podatkowe spółki mogą zostać powiększone o dodatkowe zobowiązania podatkowe.

7. INFORMACJE O PODMIOTACH POWIĄZANYCH

7.1. JEDNOSTKA DOMINUJĄCA CAŁEJ GRUPY

Spółka funkcjonuje w ramach grupy kapitałowej Mota-Engil SGPS S.A. Podmiotem dominującym wobec spółki jest Mota-Engil Engenharia e Construção S.A. będąca w posiadaniu 100% akcji.

7.2. TRANSAKCJE Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI

W wyniku dokonanych transakcji z podmiotami powiązanymi stan należności i zobowiązań oraz wartość sprzedaży i zakupów prezentuje się następująco:

6.9. COLLATERAL FOR LIABILITIES ON THE COMPANY'S ASSETS

As at December 31st 2016, Mota-Engil Central Europe had the following legal collaterals on its assets:

1. Investment loan in the Millennium bank for PLN 16,000,000.00 (balance as at 31/12/2016 – **PLN 2,817,210.00**)

- Joint mortgage up to the amount of PLN 22,400,000.00 on real properties in Jawornik and Lubartów

2. Revolving loan in the Millennium bank for PLN 40,000,000.00 (balance as at 31/12/2016 – **PLN 22,571,422.00**)

- Joint mortgage up to PLN 56,000,000.00 on real properties in Kozubszczyzna and Górka Sobocka

As at December 31st 2016, the company had no other liabilities secured on its property.

6.10. TAX SETTLEMENTS

Tax settlements and other areas of activity subject to regulations (e.g. customs or foreign exchange issues) can be subject to control by administration bodies entitled to impose significant penalties and sanctions. No referral to established legal regulations in Poland results in ambiguities and inconsistencies in binding provisions. Frequent differences in opinions concerning the legal interpretation of tax regulations both within state agencies and between the agencies and companies result in the emergence of areas of conflict and uncertainty. Such phenomena make the risk in Poland significantly higher than usual in countries with better developed tax system.

Tax settlements may be subject to control within the 5-year period starting from the end of the year in which the tax payment was made. As a result of the inspections made, the tax settlements that company had so far can be increased by additional tax liabilities.

7. INFORMATION ON RELATED ENTITIES

7.1. THE DOMINANT ENTITY FOR THE GROUP

The company operates within the Mota-Engil SGPS S.A. Group. The dominant entity towards the Company is Mota-Engil Engenharia e Construção S.A. holding 100% of shares.

7.2. TRANSACTIONS WITH RELATED ENTITIES

As a result of the transactions carried out with the related entities, the receivables and liabilities as well as the value of sales and purchases are as follows:

Należności i zobowiązania wobec podmiotów powiązanych / Receivables from / Liabilities towards related parties

	31.12.2016	31.12.2015
Mota-Engil Central Europe (CZ)		
Zakupy / Purchase	0,00	3 935,12
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług / Trade payables	0,00	63 590,83
Pozostałe zobowiązania / Other liabilities	0,00	789 382,66
Sprzedaż / Sales	24 182 764,39	9 445 536,34
Prace niezafakturowane / Uninvoiced works	7 079,60	121 452,55
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	23 131 652,59	5 106 155,22
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	32 294,22	0,00
Kilińskiego Project Development sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	4 230,00	240,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	59 223,61	54 020,71
Mota-Engil Central Europe (SK)		
Sprzedaż / Sales	600,03	720,03
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	122,63	0,00
Dmowskiego Project Development sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	5 990,00	792 540,04
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	3 419 131,12	1 520 568,45
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	3 497 154,35	9 735 727,77
Lanval sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	282,42	2 520,00
Devonska Project Developpent (CZ)		
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	1 023,49	985,90
Immo Park Sp. z o.o. (PL)		
Zakupy / Purchase	5 000,00	0,00
Sprzedaż / Sales	47 099,75	61 698,48
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	2 543,60	414 677,25
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	6 689 475,39	6 431 409,39
Kilińskiego Property Investments Sp. z o.o. (PL)		
Zakupy / Purchase	188 768,65	19 687,14
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług / Trade payables	0,00	23 603,65
Zaliczki otrzymane / Prepayments received	0,00	648 626,85
Zakupy - rozliczenia międzyokresowe / Purchases – accrued expenses	0,00	6 511,20
Sprzedaż / Sales	9 223 608,12	29 763 376,92
Prace niezafakturowane / Uninvoiced works	0,00	38 662,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	8 951 926,01	4 249 605,10
Pozostałe należności / Other receivables	5 094,54	0,00
Immo Park Warszawa Sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	3 300,00	8 487,74
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	15 812,72	11 753,72
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	7 714,44	5 333,90

Immo Park Gdańsk Sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	3 300,00	3 011,34
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	14 738,21	10 679,21
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	5 318,08	2 083,84
Mota-Engil Vermelo Sp. z o.o. (PL)		
Zakupy / Purchase	20 955,37	0,00
Sprzedaż / Sales	13 080 546,42	10 604,83
Prace niezafakturowane / Uninvoiced works	0,00	47 299,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	2 116 206,38	13 043,94
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	16 914 348,52	4 101 235,33
Zaliczki otrzymane / Prepayments received	5 000 000,00	0,00
Mota-Engil Central Europe PPP Sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	3 300,00	10 164,19
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	16 560,95	12 501,95
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	40 723,08	32 683,33
Mota-Engil Central Europe PPP 2 Sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	3 300,00	5 060,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	10 315,97	6 256,97
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	4 348,99	1 065,75
Mota-Engil Central Europe PPP Road Sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	3 000,00	2 771,34
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	10 587,79	6 897,79
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	8 098,03	2 226,86
Mota-Engil Central Europe PPP 3 Sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	3 000,00	3 465,09
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	7 912,96	4 222,96
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	6 288,10	2 020,14
Wileńska Project Development Sp. z o.o. (PL)		
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	29 932,50	18 450,00
Sprzedaż / Sales	9 401,00	0,00
Mota-Engil Real Estate Management Sp. z o.o. (PL)		
Zakupy / Purchase	6 688,12	12 150,00
Sprzedaż / Sales	1 278 412,52	815 484,11
Prace niezafakturowane / Uninvoiced works	0,00	69 522,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	1 031 441,96	794 964,97
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	219 156,49	4 491 700,75
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług / Trade payables	14 821,28	0,00
Kordylewskiego Project Development Sp. z o.o. (PL)		
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	80 855,43	85 763,13
Sprzedaż / Sales	3 990,00	113,00

Sołtysowska Project Development Sp. z o.o. (PL)		
Zakupy / Purchase	0,00	184 828,87
Sprzedaż / Sales	37 095,30	14 036 334,69
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	2 107 769,94	4 040 279,36
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	73 356,16	73 356,16
Sikorki Project Development Sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	35 890 184,81	2 956 956,35
Prace niezafakturowane / Uninvoiced works	0,00	4 303,50
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	21 305 240,31	3 201 740,67
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	23 054 689,63	19 983 164,56
Balice Project Development Sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	97 447,10	5 683,56
Prace niezafakturowane / Uninvoiced works	0,00	23 326,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	11 972 701,82	11 824 150,91
Grota-Roweckiego Project Development Sp. z o.o. (PL)		
Zakupy / Purchase	446,79	5 654,80
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług / Trade payables	0,00	6 955,40
Sprzedaż / Sales	15 978 650,79	4 362 129,32
Prace niezafakturowane / Uninvoiced works	0,00	51 392,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	5 783 825,71	4 715 760,82
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	5 106 945,81	2 473 628,92
Zaliczki otrzymane / Prepayments received	1 159 480,47	0,00
Grodkowska Project Development Sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	6 590,00	2 760,00
Prace niezafakturowane / Uninvoiced works	0,00	19 840,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	54 705,88	22 196,98
Bukowińska Project Development Sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	78 171,00	235,80
Prace niezafakturowane / Uninvoiced works	0,00	28 705,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	145 083,54	13 626,06
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	12 067 303,36	509 936,93
Senatorska Project Development Sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	67 315,96	520,00
Prace niezafakturowane / Uninvoiced works	0,00	1 044,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	76 557,59	639,60
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	1 080 034,36	0,00
Dzieci Warszawy Project Development Sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	3 614,00	520,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	5 084,82	639,60
29 Listopada Project Development Sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	3 120,00	520,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	4 477,20	639,60

Project Development 1 Sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	3 120,00	520,00
Prace niezafakturowane / Uninvoiced works	0,00	110,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	4 612,50	639,60
Project Development 2 Sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	3 120,00	520,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	4 477,20	639,60
Wilanów Project Development Sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	25 601 745,54	1 132 881,10
Prace niezafakturowane / Uninvoiced works	0,00	65 259,50
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	2 343 775,07	1 307 046,66
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	724 719,17	0,00
Mota-Engil Central Europe Rumunia (RO)		
Sprzedaż / Sales	0,00	720,03
Mota-Engil Central Europe Węgry (HU)		
Sprzedaż / Sales	121,50	0,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	79 722,39	1 305,72
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	179 070,73	0,00
Mota-Engil Magyarorszag Zrt (HU)		
Sprzedaż / Sales	600,03	4 221,79
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	106 346,06	5 602,99
Mota-Engil Real Estate (HU)		
Sprzedaż / Sales	119,98	0,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	43 176,10	41 474,27
Hungaria Hotel (HU)		
Sprzedaż / Sales	119,98	0,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	120,33	0,00
Mota-Engil Central Europe Bussines Support Center Sp. z o.o. (PL)		
Zakupy / Purchase	10 419 714,27	10 940 315,07
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług / Trade payables	2 055 740,98	1 189 562,84
Sprzedaż / Sales	1 336 900,58	1 431 692,89
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	1 192 625,50	326 113,71
Zakupy – rozliczenia międzyokresowe / Purchases – accrued expenses	0,00	42 776,16
Bay 6.3 (HU)		
Sprzedaż / Sales	119,98	554 291,20
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	120,33	0,00
Bay Office (HU)		
Sprzedaż / Sales	119,98	240 341,53
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	120,33	236 517,51

Bay Park (HU)		
Sprzedaż / Sales	119,98	3 210 995,93
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	120,33	0,00
Bay Tower (HU)		
Sprzedaż / Sales	119,98	43 304,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	120,33	42 615,00
Bay Welleness (HU)		
Sprzedaż / Sales	119,98	74 699,40
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	120,33	73 510,88
Nador Obol (HU)		
Sprzedaż / Sales	119,98	763 233,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	120,33	0,00
Obol Invest (HU)		
Zobowiązania z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	276 705,80	5 113 800,00
Obol XI (HU)		
Sprzedaż / Sales	119,98	8 520 066,33
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	120,33	0,00
Sampaio (HU)		
Sprzedaż / Sales	119,98	558 621,60
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	120,33	0,00
Mota-Engil Środowisko sp. z o.o. (PL)		
Sprzedaż / Sales	0,00	2 040,00
Mota-Engil Ambiente e Serviços (PT)		
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	424 539,25	424 539,25
Mota-Engil Brand Management B.V. (NL)		
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	0,00	62 632,63
MESP SA (PT)		
Zakupy / Purchase	1 123 515,43	383 296,23
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług / Trade payables	157 273,20	19 176,75
Zakupy – rozliczenia międzyokresowe / Purchases – accrued expenses	68 722,26	288 689,07
Agrimota (PT)		
Zakupy / Purchase	11 885,99	11 780,48
Mota-Engil SGPS S.A. (PT)		
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług / Trade payables	6 776,51	0,00
Zobowiązania z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	0,00	22 159 800,00
Sprzedaż / Sales	3 240,02	0,00

Mota-Engil Central Europe SGPS S.A. (PT)		
Sprzedaż / Sales	0,00	4 242,01
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	0,00	42 962 279,14
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	557 718,74	0,00
Pozostałe należności z tytułu sprzedaży udziałów, wierzytelności / Other receivables due to sale of shares, claims	0,00	761 973,11
Odsetki naliczone / Accrued interest	48 125,42	0,00
Mota-Engil Engenharia E Construção S.A. (PT)		
Zakupy / Purchase	4 666 060,47	3 624 463,63
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług / Trade payables	1 914 633,93	953 193,14
Sprzedaż / Sales	166 642,25	262 326,46
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	0,00	199 154,03
Mota-Engil Europa (PT)		
Zakupy / Purchase	4 936 990,86	0,00
Pozostałe transakcje / Other transactions	17 282 463,02	0,00
Pozostałe należności / Other receivables	30 196 039,33	15 763 985,26
Odsetki naliczone / Accrued interest	-51 741,51	0,00
Mota-Engil Engenharia E Construção S.A. Oddział Polska / Mota-Engil Engenharia E Construção S.A. Poland Branch		
Zakupy / Purchase	904 717,54	560 614,98
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług / Trade payables	474 183,30	401 974,60
Sprzedaż / Sales	543 158,61	158 559,55
Mota-Engil Engenharia Oddział Rumunia / Mota-Engil Engenharia Romania Branch		
Sprzedaż / Sales	464,80	2 003,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	0,00	432 798,87
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	0,00	112 624,53
Mota-Engil Engenharia Oddział Węgry / Mota-Engil Engenharia Hungary Branch		
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	8 848,00	141 309,66
Należności z tytułu pożyczek i odsetek / Liabilities due to loans and interest	0,00	45 201,53
Suc ME Eng. Colombia		
Sprzedaż / Sales	162,28	546,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	0,00	552,93
Martifer Polska sp. z o.o. Gliwice (PL)		
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług / Trade payables	0,00	18 613,07
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	6 506,95	25 120,02
Mota-Engil Engenharia Branch (Cz)		
Sprzedaż / Sales	119,98	0,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	120,33	0,00
Mota-Engil Africa		
Sprzedaż / Sales	234 006,73	0,00
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	234 006,73	0,00

Mota-Engil Belstroy (BL)		
Sprzedaż / Sales	3 274,13	0,00

8. POŁĄCZENIE SPÓŁEK

W okresie sprawozdawczym za rok obrotowy 2016 nie miała miejsca żadna forma połączenia spółek.

9. CELE I ZASADY ZARZĄDZANIA RYZYKIEM FINANSOWYM

Polityka zarządzania ryzykiem finansowym spółki służy minimalizacji ewentualnych ujemnych skutków wywołanych niepewnością właściwą rynkom finansowym. Niepewność ta, znajdująca odbicie w rozmaitych aspektach, wymaga szczególnej uwagi oraz podejmowania konkretnych, skutecznych środków w toku zarządzania ryzykiem finansowym.

Działania polegające na zarządzaniu ryzykiem finansowym są koordynowane przez Dział Finansowy, pod bezpośrednim nadzorem Dyrektora Finansowego spółki, przy wsparciu Działu Controllingu, oraz są prowadzone zgodnie z wytycznymi zatwierdzonymi przez Zarząd.

Podejście spółki do zarządzania ryzykiem finansowym jest ostrożne i zachowawcze. Charakteryzuje je stosowanie instrumentów pochodnych w celu zabezpieczenia ryzyka, w stosownych okolicznościach, czemu zawsze towarzyszy punkt widzenia, że ryzyko to jest powiązane ze zwykłą, rutynową działalnością spółki. Instrumenty pochodne ani inne instrumenty finansowe nigdy nie są traktowane z nastawieniem spekulacyjnym.

Różne rodzaje ryzyka finansowego korelują ze sobą, a rozmaite środki zarządzania nimi, choć swoiste dla każdego z rodzajów ryzyka, są w dużej mierze ze sobą powiązane. Taka korelacja służy osiągnięciu tego samego, wspólnego celu, jakim jest ograniczenie niestabilności przepływów gotówkowych oraz spodziewanych zwrotów.

Poza instrumentami pochodnymi, do głównych instrumentów finansowych, z których korzysta spółka, należą kredyty bankowe, pożyczki, umowy leasingu finansowego zakupu, środki pieniężne i lokaty krótkoterminowe. Głównym celem tych instrumentów finansowych jest pozyskanie środków finansowych na działalność spółki. Spółka posiada też inne instrumenty finansowe, takie jak należności i zobowiązania z tytułu dostaw i usług, które powstają bezpośrednio w toku prowadzonej przez nią działalności.

8. MERGER OF COMPANIES

In the settlement period for the financial year 2016, there were no mergers of companies.

9. AIMS AND RULES OF FINANCIAL RISK MANAGEMENT

The policy of financial risk management of the company serves to minimize the possible adverse consequences caused by insecurity, typical of financial markets. Such insecurity, reflected in many different aspects, requires particular attention and undertaking specific, effective measures in the course of financial risk management.

Actions consisting in financial risk management are coordinated by the Treasury Department, under direct supervision of the CFO of the company, with the support of the Controlling Department, and are undertaken according to the guidelines approved by the Management Board.

The company's approach to financial risk management is careful and conservative. This is characterized by the application of derivative instruments aimed at securing the risk when relevant, which is always accompanied by the perspective that the risk is connected with normal, routine activity of the company. Neither the derivative instruments nor other financial instruments ever receive speculative approach.

Different types of financial risk correlate with one another and various risk management measures, although specific to each risk type, are highly related. Such correlation serves the achievement of the same, common goal, which is reducing the expected refund and cash flow instability.

Apart from derivatives, the main financial instruments used by the company are bank loans, lease-purchase agreements, cash and current term deposits. The main purpose of these financial instruments is cash acquisition for the company's activity. Moreover, the company is also in the possession of other financial instruments, like trade payables and receivables, which are generated directly in the course of the company's activity.

	31.12.2016	31.12.2015
Aktywa finansowe / Financial assets		
Środki pieniężne / Cash	105 211 063,47	122 384 456,12
Pożyczki / Loans	70 269 767,65	48 004 372,59

Razem aktywa finansowe / Total financial assets:	175 480 831,12	170 388 828,71
--	----------------	----------------

	31.12.2016	31.12.2015
Zobowiązania finansowe / Financial liabilities		
Kredyty i pożyczki / Credits and loans	50 711 710,89	83 032 596,00
Pozostałe zobowiązania finansowe z tyt. leasingu / Other financial liabilities – lease	25 306 327,27	27 345 285,63
Pozostałe zobowiązania finansowe z tyt. factoringu / Other financial liabilities – factoring	55 533 839,78	39 448 253,55
Razem zobowiązania finansowe / Total financial liabilities	131 551 877,94	149 826 135,18

Poza tym spółka posiada zobowiązania warunkowe wykazane w nocie 6.8.

Spółka zawiera również transakcje z udziałem instrumentów pochodnych, przede wszystkim kontrakty walutowe, kontrakty terminowe typu forward. W roku obrotowym 2016 roku spółka nie zawarła kontraktów tego typu.

Główne rodzaje ryzyka wynikającego z instrumentów finansowych spółki obejmują ryzyko stopy procentowej, ryzyko związane z płynnością, ryzyko walutowe oraz ryzyko kredytowe. Zarząd weryfikuje i uzgadnia zasady zarządzania każdym z tych rodzajów ryzyka. Spółka monitoruje również ryzyko cen rynkowych dotyczące wszystkich posiadanych przez nią instrumentów finansowych.

9.1. RYZYKO STOPY PROCENTOWEJ

Narażenie spółki na ryzyko wywołane zmianami stóp procentowych dotyczy przede wszystkim długoterminowych zobowiązań finansowych (pożyczek i kredytów długoterminowych). Spółka korzysta ze zobowiązań o oprocentowaniu zmiennym, opartym o WIBOR 1M i 3M. Celem strategii zarządzania ryzykiem stopy procentowej jest optymalizacja kosztów zadłużenia oraz zapewnienie, by zobowiązania finansowe nie stały się nadmiernie niestabilne – co oznacza kontrolę i zmniejszanie ryzyka ponoszenia strat w wyniku wahań stóp procentowych, do których indeksowany jest dług spółki, w całości denominowany w PLN. W 2016 i 2015 roku spółka nie zawierała kontraktów na zamianę stóp procentowych.

9.2. RYZYKO WALUTOWE

Spółka jest narażona na ryzyko walutowe z tytułu zawieranych transakcji. Ryzyko takie powstaje przede wszystkim w wyniku ustalania wartości przychodów w zawieranych kontraktach w EUR, podczas gdy większość zakupów wyrażona jest w walucie sprawozdawczej jednostki. W powyższych przypadkach spółka zawiera transakcje outrightforward w taki sposób, aby

Furthermore, the company has contingent liabilities disclosed in note 6.8.

The company effected transactions using derivatives, e.g. outright and forward contracts. In the financial year 2016, the company concluded no transactions of this type.

The main risk types resulting from the company's financial instruments include the interest-rate risk, liquidity risk, exchange-rate risk and credit risk. The Management Board verifies and decides upon the management of each of the risk types. The company also monitors the market rate risk concerning all of its financial instruments.

9.1. INTEREST-RATE RISK

The company's exposure to interest-rate risk is largely due to non-current financial liabilities (borrowings and extended loans). The company uses liabilities with variable interest based on WIBOR 1M and 3M. The interest-rate risk management strategy aims at the optimization of the cost of debt and at ensuring that the financial commitments are not excessively unstable – which implies control and reduction of the risk of losses resulting from the interest rate fluctuations, to which the company's debt is indexed, fully denominated in PLN. In 2016 and 2015 the company did not conclude interest rate swap contracts.

9.2. CURRENCY RISK

The exposure of the company to currency risk is the result of conducted transactions. The risk is largely due to the fact that the income value in concluded contracts is settled in Euro, while the majority of purchases are expressed in the presentation currency of the company. In the cases described above, the company concludes outright forward transactions in such a way that they

odpowiadały one warunkom zabezpieczanych pozycji i zapewniały dzięki temu maksymalną skuteczność zabezpieczania. W ujęciu historycznym narażenie spółki na ryzyko wahań kursowych pojawiało się tylko wyjątkowo i miało nieistotny charakter, dzięki czemu zyski spółki były mniej podatne na wahania kursowe. Ponieważ w okresie sprawozdawczym nie wystąpiło ryzyko walutowe, spółka nie zawierała transakcji outrightforward.

9.3. RYZYKO KREDYTOWE

Spółka stara się zawierać transakcje wyłącznie z renomowanymi firmami o dobrej zdolności kredytowej. Narażenie spółki na ryzyko kredytowe jest bardzo niewielkie, jako że jej najwięksi klienci (odpowiadający za ponad 95% przychodów spółki) to podmioty z sektora publicznego, zatem spółka jest w bardzo ograniczonym zakresie zdana na należności z tytułu sprzedaży materiałów – wiarytelności zabezpieczonych kontraktowo.

Wszyscy klienci, którzy pragną korzystać z kredytów kupieckich, poddawani są procedurom wstępnej weryfikacji. Ponadto, dzięki bieżącemu monitorowaniu stanów należności, narażenie spółki na ryzyko nieściągalnych należności jest ograniczone. Łagodzenie ryzyka kredytowego ma charakter prewencyjny, następuje bowiem jeszcze przed jego wystąpieniem, dzięki wsparciu podmiotów udzielających informacji o ryzyku kredytowym oraz przedstawiających profile takiego ryzyka, dostarczając tym samym podstaw do decyzji o przedłużeniu kredytu. Następnie, po przedłużeniu kredytu, łagodzenie ryzyka polega na zorganizowaniu oraz utrzymywaniu struktur kontroli kredytu, a w szczególnych przypadkach na występowaniu z roszczeniem z tytułu zabezpieczenia kredytu wobec poręczycieli na rynku.

Środki te umożliwiają utrzymywanie wiarytelności klientów na poziomie niezagrażającym stabilnej sytuacji finansowej spółki.

9.4. RYZYKO ZWIĄZANE Z PŁYNNOŚCIĄ

Spółka monitoruje ryzyko braku funduszy poprzez okresowe planowanie płynności, uwzględniając terminy wymagalności/zapadalności zarówno inwestycji, jak i aktywów finansowych oraz prognozowane przepływy pieniężne z działalności operacyjnej.

Celem zarządzania ryzykiem związanym z płynnością jest zapewnienie, by środki dostępne co pewien czas wystarczały na terminowe zaspokajanie zaciągniętych zobowiązań. Polega to zatem na zapewnieniu, by spółka dysponowała środkami finansowymi (saldami i wpływami pieniężnymi) wymaganymi do zaspokojenia jej zobowiązań (wydatków pieniężnych), kiedy te stają się wymagalne.

Zapewnienie sporej elastyczności finansowej, nieodzownej dla zarządzania tym ryzykiem, jest dokonywane za pomocą następujących środków:

- stworzenie partnerskich stosunków z podmiotami finansowymi; pozyskanie długofalowego wsparcia finansowego z ich strony;

satisfy the conditions of the items hedged and, as a result, ensure maximum effectiveness of the hedge. The historical exposure of the company to currency risk appeared only in exceptional circumstances and was of insignificant character, owing to which the company's profits were less susceptible to fluctuations of currency. As there was no currency risk in the reporting period, the company did not conclude any outright forward transactions.

9.3. CREDIT RISK

The company makes effort to conclude transactions only with renowned companies of good debt-carrying capacity. The company's exposure to credit risk is quite small, as its biggest clients (responsible for more than 95% of the company's income) are public sector entities, so the company only to a very limited extent relies on receivables from the sales of materials (contractually secured receivables).

All clients willing to use trade loans are subject to the procedure of initial verification. Moreover, owing to the day-to-day monitoring of receivables, the company's exposure to the risk of non-collectible receivables is limited. Mitigation of credit risk is a preventive measure, as it takes place before the risk occurs, thanks to the support of entities that provide credit risk information and present profiles of such risk, thus providing grounds for the decision on the prolongation of a loan. Next, after the loan has been prolonged, risk mitigation consists in setting up and maintaining credit control structures, and in special cases, in filing a claim concerning the securing of the loan against guarantors on the market.

The measures above enable to maintain the clients' receivables at a level that does not threaten the stability of the company's financial situation.

9.4. RISK RELATING TO LIQUIDITY

The company monitors the cash shortfall risk by carrying out periodic liquidity planning with regard to the maturity date of both investment projects and financial assets, and with regard to the predicted future cash flows provided by operating activities.

The aim of liquidity risk management is to ensure that the assets available from time to time, are adequate to settle the liabilities incurred when they are due. Thus, it consists in assuring that the company has at its disposal the financial assets (balances and cash inflows) required to settle its liabilities (cash expenditures) when these become due.

Considerable financial flexibility, indispensable for the management of risk, is provided through the following means:

- establishment of relations with financial entities based on partnership; obtaining their long-term financial support;

- zawieranie kontraktów oraz pozyskanie nadmiarowych linii kredytowych, służących jako rezerwy płynności, dostępnych do wykorzystania w każdej chwili;

- skrupulatne planowanie finansowe w przedsiębiorstwie, w tym przygotowanie i okresowy przegląd rachunków przepływów gotówkowych, co umożliwia prognozowanie nadwyżek oraz deficytów finansowych;

- finansowanie inwestycji średnio- i długoterminowych, dostosowywanie terminów płatności długów oraz planu spłaty zobowiązań pożyczkowych do możliwości projektu lub przedsiębiorstwa w zakresie generowania przepływów gotówkowych.

10. ZARZĄDZANIE KAPITAŁEM

Głównym celem zarządzania kapitałem spółki jest utrzymanie dobrego ratingu kredytowego i bezpiecznych wskaźników kapitałowych, które wspierałyby bieżącą działalność operacyjną spółki i zwiększały jej wartość.

Kapitał obejmuje akcje imienne, nieuprzywilejowane, pomniejszone o wyniki netto osiągnięte przez spółkę w poprzednich latach. Szczegółowo struktura kapitału została opisana w nocie II.5.1 oraz w II.5.2.

11. STRUKTURA ZATRUDNIENIA

	31.12.2016	31.12.2015
Zarząd / Total financial liabilities	5	6
Kadra kierownicza / Management	209	235
Pozostali pracownicy umysłowi / Other indirect employees	343	333
Pracownicy fizyczni / Blue collars	707	785
Zatrudnienie razem: / Staff – total:	1 264	1 359

12. ZDARZENIA NASTĘPUJĄCE PO DNIU BILANSOWYM

Po dniu bilansowym do sporządzenia sprawozdania finansowego za rok obrotowy, tj. do dnia 4 kwietnia 2017 roku, nie wystąpiły zdarzenia, które nie zostały, a powinny być ujęte w księgach rachunkowych roku obrotowego.

13. WYNAGRODZENIE BIEGŁEGO REWIDENTA

Zgodnie z umową na badanie sprawozdania finansowego Mota-Engil Central Europe wynagrodzenie biegłego rewidenta wynosi 159 900,00 PLN brutto.

- conclusion of contracts and obtaining surplus credit lines, serving as liquidity reserves, available for use at any moment;

- precise financial planning within the company, including the preparation and periodic review of cash flow statements, which makes it possible to forecast financing surpluses and deficits;

- the financing of medium- and long-term investments, adjusting the debt repayment and borrowing repayment dates to the possibilities of a project or a company in terms of generating cash flows.

10. CAPITAL MANAGEMENT

The main purpose of the company's capital management is to maintain good credit rating and capital prudent ratio which would support the company's operational activity and increase the goodwill.

The capital includes registered ordinary shares decreased by the company's net income from past years. Detailed capital structure has been presented in note II. 5.1 and II.5.2.

11. STAFF NUMBERS

	31.12.2016	31.12.2015
Zarząd / Total financial liabilities	5	6
Kadra kierownicza / Management	209	235
Pozostali pracownicy umysłowi / Other indirect employees	343	333
Pracownicy fizyczni / Blue collars	707	785
Zatrudnienie razem: / Staff – total:	1 264	1 359

12. POST-BALANCE SHEET EVENTS

Following the balance-sheet date until the preparation of the Financial Statements for the financial year, that is until April 04th 2017, no events occurred which have not been but should have been included in the accounting books for the financial year.

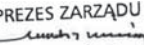
13. REMUNERATION OF THE EXPERT

In accordance with the agreement for examination of the Financial Statements of Mota-Engil Central Europe, gross remuneration of the expert amounts to PLN 159,900.00.

Kraków, 4 kwietnia 2017

Sprawozdanie finansowe przedstawione przez Zarząd
Mota-Engil Central Europe S.A.

Prezes Zarządu

PREZES ZARZĄDU

Antonio Oliveira

Antonio Martinho Ferreira Oliveira

Wiceprezes Zarządu

CZŁONEK ZARZĄDU

Paulo Silva

Paulo Jorge Machado Ribeiro da Silva

Członek Zarządu

CZŁONEK ZARZĄDU

Pedro Januario

Pedro Miguel de Sa Januario

Członek Zarządu

CZŁONEK ZARZĄDU

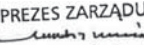
Carlos Santos Pato

Carlos Manuel Correia Dos Santos Pato

Cracow, on 04/04/2017

Financial Statements presented by the Management Board of
Mota-Engil Central Europe S.A.

President of the Management Board

PREZES ZARZĄDU

Antonio Oliveira

Antonio Martinho Ferreira Oliveira

Vice-President of the Management Board

CZŁONEK ZARZĄDU

Paulo Silva

Paulo Jorge Machado Ribeiro da Silva

Management Board Member

CZŁONEK ZARZĄDU

Pedro Januario

Pedro Miguel de Sa Januario

Management Board Member

CZŁONEK ZARZĄDU

Carlos Santos Pato

Carlos Manuel Correia Dos Santos Pato



OPINIA NIEZALEŻNEGO
BIEGŁEGO REWIDENTA I RAPORT Z BADANIA

OPINION OF AUDITOR AND REVIEW REPORT
ON THE COMPANY'S OPERATION

OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

Dla Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej Mota-Engil Central Europe S.A.

Sprawozdanie z badania sprawozdania finansowego

Przeprowadziliśmy badanie załączonego sprawozdania finansowego spółki Mota-Engil Central Europe S.A. z siedzibą w Krakowie przy ulicy Wadowickiej 8W (dalej „spółka”), na które składają się: sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 31 grudnia 2016 roku, sprawozdanie z całkowitych dochodów, sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym, sprawozdanie z przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku oraz informacje dodatkowe obejmujące informacje o przyjętej polityce rachunkowości i inne informacje objaśniające.

Odpowiedzialność kierownika spółki i osób sprawujących nadzór za sprawozdanie finansowe

Zarząd spółki jest odpowiedzialny za sporządzenie, na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych, sprawozdania finansowego i za jego rzetelną prezentację zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości, Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej i innymi obowiązującymi przepisami prawa. Zarząd spółki jest również odpowiedzialny za kontrolę wewnętrzną, którą uznaje za niezbędną dla sporządzenia sprawozdania finansowego niezawierającego istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2016 r. poz. 1047 z późniejszymi zmianami), zwaną dalej „Ustawą o rachunkowości”, Zarząd spółki oraz członkowie jej Rady Nadzorczej są zobowiązani do zapewnienia, aby sprawozdanie finansowe spełniało wymagania przewidziane w Ustawie o rachunkowości.

Odpowiedzialność biegłego rewidenta

Jesteśmy odpowiedzialni za wyrażenie opinii o tym sprawozdaniu finansowym na podstawie przeprowadzonego przez nas badania.

Badanie przeprowadziliśmy stosownie do postanowień rozdziału 7 Ustawy o rachunkowości oraz zgodnie z Krajowymi Standardami Rewizji Finansowej w brzmieniu Międzynarodowych Standardów Badania przyjętych uchwałą nr 2783/52/2015 Krajowej Rady Biegłych Rewidentów z dnia 10 lutego 2015 roku z późniejszymi zmianami. Standardy te wymagają przestrzegania wymogów etycznych oraz zaplanowania i przeprowadzenia badania w taki sposób, aby uzyskać wystarczającą pewność, że sprawozdanie finansowe nie zawiera istotnego zniekształcenia.

Badanie polegało na przeprowadzeniu procedur służących uzyskaniu dowodów badania kwot i ujawnień w sprawozdaniu finansowym. Dobór procedur zależy od osądu biegłego rewidenta, w tym od oceny ryzyka istotnego zniekształcenia sprawozdania finansowego spowodowanego oszustwem lub błędem.

AUDITOR'S OPINION

To the Shareholders and Supervisory Board of Mota-Engil Central Europe S.A.

Auditor's report

We have audited the attached financial statements of Mota-Engil Central Europe S.A. with its registered office in Cracow, Wadowicka 8W (hereinafter: the “company”), including statement of financial position prepared as at December 31th 2016, statement of comprehensive income, statement of changes in equity, statement of cash flows for the financial year from January 1st 2016 to December 31th 2016 and notes comprising a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

Responsibility of the company's manager and those charged with governance for the financial statements

The Management Board of the company is responsible for the preparation of the financial statements, based on properly kept accounting records, and their fair presentation in accordance with the International Accounting Standards, International Financial Reporting Standards, related interpretations published as European Commission regulations and applicable laws. It is also responsible for such internal control as Management Board of the company determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Under the Accounting Act of September 29th 1994 (Journal of Laws of 2016 item 1047 as amended), hereinafter referred to as the “Accounting Act” the Management Board of the company and members of its Supervisory Board are obliged to ensure that the financial statements meet the requirements of the Accounting Act.

Auditor's responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit works.

We conducted our audit in accordance with Section 7 of the Accounting Act and the National Auditing Standards in line with the wording of the International Standards on Auditing adopted by Resolution No. 2783/52/2015 of the National Council of Statutory Auditors of February 10th 2015 as amended. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's

denta, w tym od oceny ryzyka istotnego zniekształcenia sprawozdania finansowego spowodowanego oszustwem lub błędem. Dokonując oceny tego ryzyka, biegły rewident bierze pod uwagę działanie kontroli wewnętrznej w zakresie dotyczącym sporządzania i rzetelnej prezentacji przez spółkę sprawozdania finansowego w celu zaprojektowania odpowiednich w danych okolicznościach procedur badania, nie zaś wyrażenia opinii o skuteczności kontroli wewnętrznej spółki. Badanie obejmuje także ocenę odpowiedniości przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, racjonalności ustalonych przez Zarząd spółki wartości szacunkowych, jak również ocenę ogólnej prezentacji sprawozdania finansowego.

Wyrażamy przekonanie, że uzyskane przez nas dowody badania stanowią wystarczającą i odpowiednią podstawę do wyrażenia opinii z badania.

Opinia o sprawozdaniu finansowym

Naszym zdaniem załączone sprawozdanie finansowe:

- przekazuje rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej spółki na dzień 31 grudnia 2016 roku, jak też jej wynik finansowy i przepływy pieniężne za rok obrotowy od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości, Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej i przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości,
- zostało sporządzone na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych,
- jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi spółkę przepisami prawa oraz postanowieniami statutu spółki.

Sprawozdanie na temat innych wymogów prawa i regulacji

Opinia na temat sprawozdania z działalności

Nasza opinia z badania sprawozdania finansowego nie obejmuje sprawozdania z działalności.

Za sporządzenie sprawozdania z działalności zgodnie z Ustawą o rachunkowości oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa jest odpowiedzialny Zarząd spółki. Ponadto Zarząd spółki oraz członkowie Rady Nadzorczej jednostki są zobowiązani do zapewnienia, aby sprawozdanie z działalności spełniało wymagania przewidziane w Ustawie o rachunkowości.

Naszym obowiązkiem było, w związku z przeprowadzonym badaniem sprawozdania finansowego, zapoznanie się z treścią sprawozdania z działalności i wskazanie, czy informacje w nim zawarte uwzględniają postanowienia art. 49 Ustawy o rachun-

judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the company's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by the Management Board of the company, evaluating if accounting books based on which financial statements are prepared, are properly kept, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the attached financial statements:

- give a true and fair view of the economic and financial position of the company as at December 31th 2016 and its financial performance for the financial year from January 1st 2016 to December 31th 2016 in accordance with the International Accounting Standards, International Financial Reporting Standards, related interpretations published as European Commission regulations and the adopted accounting principles (policies),
- have been prepared based on properly kept accounting books,
- comply, with respect to their form and content, with the applicable provisions of law and the articles of association of the company.

Report on other legal and regulatory requirements

Opinion on the report on the activities

We do not express an opinion on the report on the activities.

It is the responsibility of the Management Board of the company to prepare the report on the activities in accordance with the Accounting Act and other applicable laws. Moreover, the Management Board of the company and members of the Supervisory Board are obliged to ensure that the financial statements and the report on the activities meet the requirements of the Accounting Act.

When auditing the financial statements we were obliged to examine the report on the activities and indicate whether the information contained therein complies with Article 49 of the Accounting Act and is consistent with underlying information

kowości i są zgodne z informacjami zawartymi w załączonym sprawozdaniu finansowym. Naszym obowiązkiem było także złożenie oświadczenia, czy w świetle naszej wiedzy o Spółce i jej otoczeniu uzyskanej podczas badania sprawozdania finansowego stwierdziliśmy w sprawozdaniu z działalności istotne zniekształcenia.

Naszym zdaniem informacje zawarte w sprawozdaniu z działalności uwzględniają postanowienia art. 49 Ustawy o rachunkowości i są zgodne z informacjami zawartymi w załączonym sprawozdaniu finansowym. Ponadto, w świetle wiedzy o Spółce i jej otoczeniu uzyskanej podczas badania, nie stwierdziliśmy w sprawozdaniu z działalności istotnych zniekształceń.

Marek Turczyński
Wiceprezes Zarządu
Biegły rewident
nr ewid. 90114

Marek Turczyński Kluczowy biegły rewident przeprowadzający badanie nr ewidencyjny 90114

W imieniu Deloitte Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. – podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych wpisanego na listę podmiotów uprawnionych prowadzoną przez KRBR pod nr. ewidencyjnym 73:

Marek Turczyński
Wiceprezes Zarządu
Biegły rewident
nr ewid. 90114

Marek Turczyński – Wiceprezes Zarządu Deloitte Polska Sp. z o.o. – komplementariusza Deloitte Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k.

Warszawa, 29 maja 2017 roku

disclosed in the attached financial statements. Additionally, it was our responsibility to indicate whether we have detected any material misstatement in the report on the activities based on our knowledge of the company and its business environment obtained in the course of the audit.

In our view, the information contained in the report on the activities complies with Article 49 of the Accounting Act and is consistent with underlying information disclosed in the attached financial statements. Moreover, based on our knowledge of the company and its business environment obtained in the course of the audit, we have not detected any material misstatements in the report on the activities.

Marek Turczyński
Wiceprezes Zarządu
Biegły rewident
nr ewid. 90114

Marek Turczyński Key certified auditor conducting the audit No. 90114

On behalf of Deloitte Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. – entity authorized to audit financial statements entered under number 73 on the list kept by the National Council of Statutory Auditors:

Marek Turczyński
Wiceprezes Zarządu
Biegły rewident
nr ewid. 90114

Marek Turczyński – Vice-President of the Management Board of Deloitte Polska Sp. z o.o. – which is the General Partner of Deloitte Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k.

Warsaw, 29 May 2017

The above audit opinion together with audit report is a translation from the original Polish version. In case of any discrepancies between the Polish and English version, the Polish version shall prevail.

RAPORT Z BADANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SPÓŁKI MOTA-ENGIL CENTRAL EUROPE S.A. ZA ROK OBROTOWY 2016

REPORT ON THE AUDIT OF THE FINANCIAL STATEMENTS OF MOTA-ENGIL CENTRAL EUROPE S.A. FOR THE 2016 FINANCIAL YEAR

1

INFORMACJE OGÓLNE
GENERAL INFORMATION

1. DANE IDENTYFIKUJĄCE BADANĄ SPÓŁKĘ

Spółka działa pod firmą Mota-Engil Central Europe S.A. (dalej „spółka”). Siedzibą Spółki jest Kraków, ul. Wadowicka 8W.

Spółka prowadzi działalność w formie spółki akcyjnej. Spółka jest wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieście, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000012902.

Spółka działa na podstawie przepisów Kodeksu spółek handlowych.

Kapitał zakładowy spółki według stanu na dzień 31 grudnia 2016 roku wynosił 200.000.000,00 zł i dzielił się na 100.000.000 akcji o wartości nominalnej 2,00 zł każda.

W badanym okresie spółka prowadziła działalność głównie w zakresie:

- wykonywanie robót związanych z budową dróg i autostrad, budowa dróg kołowych i szynowych,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych związanych ze wznoszeniem budynków,
- wykonywanie robót związanych z budową mostów i tuneli,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie obiektów mostowych.

W skład Zarządu spółki na dzień wydania opinii wchodził:

- Antonio Martinho Ferreira Oliveira
Prezes Zarządu,
- Paulo Jorge Machado Ribeiro da Silva
Wiceprezes Zarządu,
- Pedro Miguel De Sa Januario
Członek Zarządu.

1. DETAILS OF THE AUDITED COMPANY

The company operates under the business name Mota-Engil Central Europe S.A. (hereinafter: the “company”). The company’s registered office is located in Cracow, Wadowicka 8W.

The company operates as a joint stock company. The company is recorded in the Register of Entrepreneurs kept by the District Court in Kraków-Śródmieście, XI Commercial Division of National Court Register under KRS number 0000012902.

The company operates based on the provisions of the Code of Commercial Companies.

As of 31 December 2016, the company’s share capital equaled PLN 200.000.000,00 and was divided into 100.000.000 shares with a face value of PLN 2 each.

In the audited period, the company conducted activities mainly in the area of:

- construction works related to construction of roads and highways, construction of roads and railways,
- general construction works related to construction of buildings,
- construction works related to construction of bridges and tunnels,
- general construction works related to bridges.

Composition of the Management Board as of the date of the opinion:

- Antonio Martinho Ferreira Oliveira
Chairman of the Management Board,
- Paulo Jorge Machado Ribeiro da Silva
Vice-Chairman of the Management Board,
- Pedro Miguel De Sa Januario
Member of the Management Board.

W badanym okresie oraz do dnia wydania opinii wystąpiły następujące zmiany w składzie Zarządu spółki:

- w dniu 18 lutego 2016 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło uchwałę w sprawie odwołania Pana Manuela Antonio da Fonseca Vasconcelos da Mota z pełnienia funkcji Członka Zarządu,
- w dniu 22 marca 2016 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy powołało dotychczasowego Członka Zarządu Pana Paulo Jorge Machado Ribeiro da Silva do pełnienia funkcji Wiceprezesa Zarządu,
- w dniu 30 stycznia 2017 roku Pan Sławomir Barczak złożył rezygnację z pełnienia funkcji Członka Zarządu spółki,
- w dniu 22 maja 2017 roku Pan Carlos Manuel Correia Dos Santos Pato złożył rezygnację z pełnienia funkcji Członka Zarządu spółki.

2. INFORMACJE O SPRAWOZDANIU FINANSOWYM ZA POPRZEDNI ROK OBROTOWY

Działalność spółki w 2015 roku zamknęła się zyskiem netto w wysokości 4.540.396,37 zł. Sprawozdanie finansowe spółki za rok obrotowy 2015 podlegało badaniu przez biegłego rewidenta. Badanie zostało przeprowadzone przez podmiot uprawniony Deloitte Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. Biegły rewident wydał o tym sprawozdaniu opinię bez zastrzeżeń.

Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy zatwierdzające sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2015 odbyło się w dniu 23 czerwca 2016 roku. Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy postanowiło o przeznaczeniu zysku netto za rok 2015 w całości na kapitał zapasowy.

Jednostkowe sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2015 zostało złożone w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 7 lipca 2016 roku.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2016 nie zostało sporządzone, ponieważ spółka skorzystała ze zwolnienia opisanego w art. 56 ust. 2 Ustawy o rachunkowości.

Spółka nie złożyła do Krajowego Rejestru Sądowego przetłumaczonego przez tłumacza przysięgłego skonsolidowanego sprawozdania finansowego spółki dominującej.

3. DANE IDENTYFIKUJĄCE PODMIOT UPRAWNIONY ORAZ KLUCZOWEGO BIEGŁEGO REWIDENTA PRZEPRAWIAJĄCEGO W JEGO IMIENIU BADANIE

Wyboru podmiotu uprawnionego dokonała Rada Nadzorcza. Badanie sprawozdania finansowego zostało przeprowadzone na podstawie umowy z dnia 14 listopada 2016 roku, zawartej pomiędzy spółką a firmą Deloitte Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. z siedzibą w Warszawie, al. Jana Pawła II 22, wpisaną na prowadzoną przez Krajową Radę Biegłych

Changes in the composition of the Management Board during the audited period and until the date of the opinion:

- on February 18th 2016 General Shareholders' Meeting dismissed Mr. Manuel Antonio da Fonseca Vasconcelos da Mota of Member of the Management Board,
- on March 22th 2016 General Shareholders' Meeting appointed former Member of the Management Board Mr. Paulo Jorge Machado Ribeiro da Silva to hold the position of the Vice-Chairman of the Management Board,
- on January 30th 2017 Mr. Sławomir Barczak resigned the office of Member of the Management Board,
- on May 22th 2017 Mr. Carlos Manuel Correia Dos Santos Pato resigned the office of Member of the Management Board.

2. INFORMATION ON THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE PREVIOUS FINANCIAL YEAR

The activities of the company in 2015 resulted in a net profit of PLN 4.540.396,37. The financial statements of the company for the 2015 financial year were audited by a certified auditor. The audit was performed by authorized entity Deloitte Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. The certified auditor issued a unqualified opinion on those financial statements.

The General Shareholders' Meeting which approved the financial statements for the 2015 financial year was held on June 23th 2016. The General Shareholders' Meeting decided to distribute the net profit for 2015 integrally for supplementary capital.

The financial statements for the 2015 financial year were submitted to the National Court Register (KRS) on July 7th 2016.

The consolidated financial statements for the 2016 financial year have not been prepared since the company has been exempted from the obligation to prepare them pursuant to Article 56.2 of the Accounting Act.

The company has not submitted to KRS consolidated financial statements of the parent company translated by the sworn translator.

3. DETAILS OF THE AUTHORIZED ENTITY AND THE KEY CERTIFIED AUDITOR ACTING ON ITS BEHALF

The entity authorized to audit the financial statements was appointed by the Supervisory Board. The audit of the financial statements was performed based on the agreement of 14 November 2016 concluded between the company and Deloitte Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. with registered office in Warsaw, al. Jana Pawła II 22, recorded under

Rewidentów listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod nr 73. W imieniu podmiotu uprawnionego badanie sprawozdania finansowego spółki zostało przeprowadzone pod nadzorem kluczowego biegłego rewidenta Marka Turczyńskiego (nr ewidencyjny 90114) w dniach od 14 do 25 listopada 2016 roku, od 6 do 17 lutego 2017 roku oraz poza siedzibą spółki do dnia wydania niniejszej opinii.

Deloitte Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. oraz kluczowy biegły rewident przeprowadzający badanie potwierdzają, iż są uprawnieni do badania sprawozdań finansowych oraz spełniają warunki określone w art. 56 ustawy o biegłych rewidentach i ich samorządzie, podmiotach uprawnionych do badania sprawozdań finansowych oraz nadzorze publicznym (Dz. U. z 2016 r. poz. 1000 z późniejszymi zmianami) do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o sprawozdaniu finansowym spółki.

4. DOSTĘPNOŚĆ DANYCH I OŚWIADCZENIA KIEROWNICTWA SPÓŁKI

Nie wystąpiły ograniczenia zakresu naszego badania.

Podmiotowi uprawnionemu i kluczowemu biegłemu rewidentowi w trakcie badania udostępniono żądane dokumenty i dane, jak również udzielono wyczerpujących informacji i wyjaśnień, co m.in. zostało potwierdzone pisemnym oświadczeniem Zarządu spółki z dnia 29 maja 2017 roku.

number 73 on the list of entities authorized to provide audit services kept by the National Council of Statutory Auditors. On behalf of the authorized entity, the audit of the financial statements was conducted under the supervision of Marek Turczyński, key certified auditor, (No. 90114), in the registered office of the company from November 14th 2016 to November 25th 2016, from February 6th 2017 to February 17th 2017 and outside the company's premises until the opinion date.

Deloitte Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. and the key certified auditor conducting the audit confirm that they are authorized to carry out audits and meet the requirements of Article 56 of the Act on certified auditors and their self-government, entities authorized to audit financial statements and public supervision (Journal of Laws of 2016 item 1000 as amended) to express an unbiased and independent opinion on the financial statements of the company.

4. AVAILABILITY OF DATA AND MANAGEMENT'S REPRESENTATIONS

The scope of our audit was not limited.

During the audit, necessary documents and data as well as detailed information and explanations were provided to the authorized entity and the key certified auditor, as confirmed e.g. in the written representation of the Management Board of May 29th 2017.



2

SYTUACJA MAJĄTKOWA I FINANSOWA SPÓŁKI
ECONOMIC AND FINANCIAL POSITION OF THE COMPANY

Poniżej zaprezentowane są podstawowe wielkości z rachunku z sytuacji finansowej i wskaźniki finansowe opisujące wynik finansowy spółki oraz sytuację finansową i majątkową w porównaniu z analogicznymi wielkościami za rok ubiegły.

Presented below are the main items from the income statement and statement of financial position as well as financial ratios describing the financial performance of the company and its economic and financial position compared to the prior year.

Podstawowe dane finansowe dochodzące z rachunku zysków i strat w tys. zł) / Main items from the income statement (PLN '000)	2016	2015
Przychody ze sprzedaży / Sales revenue	786.886	949.576
Koszty działalności operacyjnej / Operating expenses	792.789	943.019
Wynik na działalności operacyjnej / Operating profit (loss)	(9.051)	7.044
Zysk (strata) netto / Net profit (loss)	(12.190)	4.540
Podstawowe dane finansowe pochodzące ze sprawozdania z sytuacji finansowej w tys. zł) / Main items from the statement of financial position (PLN '000)		
Zapasy / Inventory	24.671	23.379
Należności z tytułu dostaw i usług / Trade receivables	105.168	111.074
Aktywa obrotowe / Current assets	477.166	475.958
Suma aktywów / Total assets	795.234	760.147
Kapitał (fundusz) własny / Equity	211.962	224.153
Zobowiązania krótkoterminowe (w tym krótkoterminowe rezerwy i rozliczenia międzyokresowe bierne) / Short-term liabilities (including short-term provisions and accruals)	440.450	436.024
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług / Trade liabilities	131.809	149.398
Suma zobowiązań i rezerw / Total liabilities and provisions	583.271	535.994
Wskaźniki rentowności i efektywności / Profitability and efficiency ratios	2016	2015
- rentowność sprzedaży / return on sales	-1%	1%
- rentowność netto kapitału własnego / net return on equity	-5%	2%
- wskaźnik rotacji majątku / assets turnover ratio	0,99	1,25
- wskaźnik rotacji należności w dniach / receivables turnover in days	50	44
- wskaźnik rotacji zobowiązań w dniach / liabilities turnover in days	65	53
- wskaźnik rotacji zapasów w dniach / inventory turnover in days	11	8
Płynność/Kapitał obrotowy netto / Liquidity/Net working capital		
- stopa zadłużenia / debt ratio	73%	71%
- stopień pokrycia majątku kapitałem własnym / equity to fixed assets ratio	27%	29%
- kapitał obrotowy netto (w tys. zł) / net working capital (PLN '000)	36.716	39.934
- wskaźnik płynności / current ratio	1,08	1,09
- wskaźnik podwyższonej płynności / quick ratio	1,03	1,04

Analiza powyższych wielkości i wskaźników wskazuje na wystąpienie w roku 2016 następujących tendencji:

- spadek wskaźników rentowności sprzedaży i rentowności netto kapitału własnego,
- spadek wskaźnika rotacji majątku,
- wzrost wskaźników rotacji należności, zobowiązań i zapasów,
- wzrost stopy zadłużenia spółki.

An analysis of the above figures and ratios indicated the following trends in 2016:

- decrease of return on sales and net return on equity;
- decrease of assets turnover ratio;
- increase of receivables, liabilities and inventory turnover ratios;
- increase of debt ratio.

3

INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE
DETAILED INFORMATION

1. OCENA SYSTEMU RACHUNKOWOŚCI

Spółka posiada dokumentację opisującą przyjęte zasady rachunkowości, zgodną we wszystkich istotnych aspektach z wymaganiami art. 10 Ustawy o rachunkowości. Zasady te były stosowane w sposób ciągły i nie uległy zmianie w stosunku do zasad stosowanych w roku poprzednim. Bilans otwarcia wynika z zatwierdzonego sprawozdania finansowego za poprzedni rok obrotowy i został prawidłowo wprowadzony do ksiąg rachunkowych badanego okresu.

Na bazie testów przeprowadzonych w ramach procedur badania sprawozdania finansowego dokonaliśmy weryfikacji stosowanego systemu rachunkowości i nie stwierdziliśmy nieprawidłowości, które miałyby wpływ na sporządzone sprawozdania finansowe. Stosowany przez spółkę system rachunkowości nie był jednak całościowo przedmiotem naszego badania.

Spółka przeprowadziła inwentaryzację aktywów, kapitałów własnych i zobowiązań w zakresie niezbędnym do potwierdzenia istnienia prezentowanych aktywów, kapitałów własnych i zobowiązań.

2. INFORMACJE IDENTYFIKUJĄCE BADANE
SPRAWOZDANIE FINANSOWE

Badane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na dzień 31 grudnia 2016 roku i obejmuje:

- sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 31 grudnia 2016 roku, które po stronie aktywów oraz po stronie kapitałów własnych i zobowiązań wykazuje sumę 795.233.503,63 zł,
- sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku wykazujące stratę netto w kwocie 12.190.017,47 zł oraz całkowity dochód ogółem w kwocie (12.190.017,47) zł,
- sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku wykazujące zmniejszenie kapitału własnego o kwotę 12.190.933,69 zł,

1. EVALUATION OF THE ACCOUNTING SYSTEM

The company has valid documentation describing the adopted accounting principles, complying in all material respects with Article 10 of the Accounting Act. The principles have been applied consistently and did not change compared to the principles applied in the prior year. The opening balance resulting from the approved financial statements for the prior financial year has been properly introduced into the accounting records of the audited period.

Based on tests performed during the audit procedures, we have verified the adopted accounting system and found no misstatements that would affect the financial statements. Our audit did not include, though, the entire accounting system used by the company.

The company performed a physical count of assets, equity and liabilities within the scope necessary to confirm the existence of the presented assets, equity and liabilities.

2. INFORMATION IDENTIFYING THE AUDITED
FINANCIAL STATEMENTS

The audited financial statements were prepared as of December 31st 2016 and include:

- tatement of financial position prepared as of December 31th 2016, with total assets and liabilities plus equity of PLN 795.233.503,63,
- statement of comprehensive income for the period from January 1st 2016 to December 31th 2016, with a net loss of PLN 12.190.017,47 and total comprehensive income of PLN (12.190.017,47),
- statement of changes in equity for the period from January 1st 2016 to December 31th 2016, disclosing a decrease in equity of PLN 12.190.933,69,

- sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku wykazujące zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę 17.173.392,65 zł,
- informacje dodatkowe, obejmujące informacje o przyjętej polityce rachunkowości i inne informacje objaśniające.

3. INFORMACJE O WYBRANYCH ISTOTNYCH POZYCJACH SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Struktura aktywów, kapitałów własnych i zobowiązań oraz pozycji kształtujących wynik finansowy została przedstawiona w sprawozdaniu finansowym.

Rzeczowe aktywa trwałe

Na pozycję rzeczowych aktywów trwałych w Spółce składają się:

- środki trwałe w kwocie 236.282.847,57 zł,
- środki trwałe w budowie w kwocie 2.195.731,20 zł.

Informacje dodatkowe prawidłowo opisują zmiany stanu środków trwałych oraz środków trwałych w budowie, łącznie z ujawnieniem ewentualnych odpisów aktualizujących powyższe składniki majątkowe.

Inwestycje długoterminowe

Do pozycji aktywów finansowych w Spółce zaliczono udziały i akcje w podmiotach podporządkowanych w kwocie 23.854.083,84 zł.

Informacje dodatkowe prawidłowo opisują zmiany inwestycji długoterminowych w trakcie roku obrotowego.

Zapasy

Struktura zapasów oraz związanych z nimi odpisów aktualizujących została prawidłowo przedstawiona w nocie objaśniającej tę pozycję sprawozdania z sytuacji finansowej.

Należności

Struktura wiekowa należności handlowych została prawidłowo przedstawiona w nocie objaśniającej tę pozycję sprawozdania z sytuacji finansowej, łącznie z dotyczącymi ich odpisami aktualizującymi.

Zobowiązania

Specyfikację zaciągniętych kredytów wraz z opisem ich zabezpieczeń oraz zapadalności ujawniono w notach dodatkowych objaśnień i informacji do sprawozdania finansowego.

Struktura wiekowa zobowiązań handlowych została ujawniona w nocie objaśniającej tę pozycję sprawozdania z sytuacji finansowej.

Największe wartości wśród zobowiązań spółki stanowią:

- zobowiązania z tytułu dostaw i usług krótkoterminowe w kwocie 131.809.182,27 zł,
- pozostałe zobowiązania krótkoterminowe w kwocie 109.758.830,12 zł,

- statement of cash flows for the period from January 1st 2016 to December 31th 2016, showing a cash outflow of PLN 17.173.392,65,

- notes, comprising a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

3. INFORMATION ABOUT SELECTED MATERIAL ITEMS OF THE FINANCIAL STATEMENTS

The structure of assets, equity and liabilities as well as items affecting the financial result have been presented in the financial statements.

Property, plant and equipment

The item of property, plant and equipment in the company consists of:

- fixed assets of PLN 236.282.847,57,
- fixed assets under construction of PLN 2.195.731,20.

Additional information correctly describes changes in fixed assets and fixed assets under construction, including the disclosure of possible allowance of the above assets.

Long-term investments

The company's financial assets included shares in subordinated entities amounting of PLN 23,854,083.84.

Additional information correctly describes changes in long-term investments during the financial year.

Inventory

The inventory structure and associated with them allowance were correctly presented in the note explaining this item of the statement of financial position.

Receivables

The age structure of trade receivables was properly presented in the note explaining this item of the statement of financial position, including the revaluation allowance.

Liabilities

The specifics of the credits taken together with a description of their collateral and maturity are disclosed in notes to explanatory notes and information to the financial statements.

The age structure of trade payables has been disclosed in the note explaining this item of the statement of financial position.

The highest values among the company's liabilities are:

- short-term liabilities in the amount of PLN 131,809,182.27,
- other short-term liabilities in the amount of PLN 109,758,830.12,

- zobowiązania finansowe z tytułu factoringu w kwocie 55.533.839,78 zł.

Rozliczenia międzyokresowe i rezerwy na zobowiązania

Struktura czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych oraz rezerw na zobowiązania została ujawniona w notach objaśniających. Koszty i przychody rozliczane w czasie zakwalifikowano prawidłowo w stosunku do badanego okresu obrotowego. Rezerwy na zobowiązania ustalono w wiarygodnie oszacowanych kwotach. Pozycje ujęto kompletnie i prawidłowo w istotnych aspektach w odniesieniu do całości sprawozdania finansowego.

4. KOMPLETNOŚĆ I POPRAWNOŚĆ SPORZĄDZENIA DODATKOWYCH INFORMACJI I OBJAŚNIEŃ ORAZ SPRAWOZDANIA Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI

Spółka potwierdziła zasadność zastosowania zasady kontynuacji działalności przy sporządzaniu sprawozdania finansowego. Zasady wyceny aktywów, kapitału własnego i zobowiązań, pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego zostały prawidłowo i kompletnie opisane w dodatkowych informacjach i objaśnieniach do sprawozdania finansowego.

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego w sposób prawidłowy i kompletny opisują istotne pozycje sprawozdawcze oraz jasno prezentują pozostałe istotne informacje wymagane przez MSSF.

Zarząd sporządził i załączył do sprawozdania finansowego sprawozdanie z działalności spółki w roku obrotowym 2016. Sprawozdanie z działalności zawiera informacje wymagane art. 49 ust. 2 Ustawy o rachunkowości. Dokonałmy sprawdzenia tego sprawozdania w zakresie ujawnionych w nim informacji, których bezpośrednim źródłem jest zbadane sprawozdanie finansowe.

- factoring liabilities in the amount of PLN 55,533,839.78.

Prepayments, accruals and provisions for liabilities

The structure of prepayments, accruals and provisions for liabilities is presented in notes. Costs and revenue settled in time were qualified in relation to the audited period. Provisions for liabilities were established in reliably estimated amounts. Items are included completely and correctly in material aspects with respect to the whole of the financial statements.

4. COMPLETENESS AND CORRECTNESS OF NOTES AND EXPLANATIONS AND THE REPORT ON THE ACTIVITIES OF THE COMPANY

The company confirmed the validity of the going concern principle in the preparation of the financial statements. The notes and explanations give a correct and complete description of measurement principles regarding assets, equity, liabilities, financial result and principles of preparation of the financial statements.

The notes to the financial statements give a correct and complete description of the reporting items and clearly present other information required under IFRS.

The financial statements have been supplemented with the Management Board's report on the activities of the company in the 2016 financial year. The report contains information required under Article 49.2 of the Accounting Act. We have audited the report with respect to the disclosed information derived directly from the audited financial statements.



4

UWAGI KOŃCOWE
FINAL NOTES

Oświadczenia Zarządu

Deloitte Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. oraz kluczowy biegły rewident otrzymali od Zarządu spółki piśmne oświadczenie, w którym Zarząd stwierdził, iż w badanym okresie spółka przestrzegała przepisów prawa.

Marek Turczyński
Wiceprezes Zarządu
Biegły rewident
nr ewid. 90114

Marek Turczyński Kluczowy biegły rewident przeprowadzający badanie nr ewidencyjny 90114

W imieniu Deloitte Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. – podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych wpisanego na listę podmiotów uprawnionych prowadzoną przez KRBR pod nr. ewidencyjnym 73:

Marek Turczyński
Wiceprezes Zarządu
Biegły rewident
nr ewid. 90114

Marek Turczyński – Wiceprezes Zarządu Deloitte Polska Sp. z o.o. – komplementariusza Deloitte Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k.

Warszawa, 29 maja 2017 roku

Management Board's Representations

Deloitte Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. and the key certified auditor received a representation letter from the company's Management Board, in which the Board stated that the company complied with the laws in force.

Marek Turczyński
Wiceprezes Zarządu
Biegły rewident
nr ewid. 90114

Marek Turczyński Key certified auditor conducting the audit No. 90114

On behalf of Deloitte Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. – entity authorized to audit financial statements entered under number 73 on the list kept by the National Council of Statutory Auditors:

Marek Turczyński
Wiceprezes Zarządu
Biegły rewident
nr ewid. 90114

Marek Turczyński – Vice-President of the Management Board of Deloitte Polska Sp. z o.o. – which is the General Partner of Deloitte Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k.

Warsaw, 29 May 2017

MOTA-ENGIL CENTRAL EUROPE S.A.

ul. Wadowicka 8W, 30-415 Kraków

tel.: +48 12 664 80 00

www.mota-engil-ce.eu